

Algemeen	
Onderwerp	Principebesluit aankoop gronden Crailoo-locatie GAD en naastgelegen voormalige NS-dienstwoning te Hilversum
Verspreiden	Nee
Contactpersoon	Sabien von dem Borne
Eenheid	Staf
E-mail	s.vondemborne@regiogv.nl
Kenmerk	18.0008062
Datum	11 september 2018

Voorstel

1. Het dagelijks bestuur te machtigen om, binnen de financiële kaders van de begroting voor erfpacht en huur van de Crailoo-locatie GAD te Hilversum, over te gaan tot aankoop van de gronden van deze locatie, inclusief het naastgelegen perceel met de voormalige NS-dienstwoning.
2. Onder voorwaarde van overeenstemming met de eigenaar NS Stations het benodigde krediet beschikbaar te stellen voor deze aankoop en de verwervingskosten.

Kernboodschap

Het nemen van een principe besluit ten aanzien van het aankopen van de Crailoo-locatie alsmede een daarbij passend krediet beschikbaar te stellen voor de bijbehorende aankoop en verwervingskosten ervan.

Aanleiding

Op 17 september zijn in de algemeen bestuursvergadering de ontwikkelingen op het gebied van de Crailoo-locatie van de GAD besproken. NS Stations heeft te kennen gegeven de gronden van de GAD-locatie Crailoo te Hilversum, inclusief de voormalige NS-dienstwoning op het naastgelegen perceel, te willen verkopen. De aanschaf van het Crailoo-terrein is een eerste belangrijke stap om de continuïteit van de dienstverlening en bedrijfsvoering van de GAD voor de komende jaren te borgen (en te versterken).

Doel

Door het dagelijks bestuur te machtigen tot verwerving van deze gronden binnen de financiële kaders van de begroting, kan het dagelijks bestuur in onderhandeling treden met NS Stations. Doel is deze onderhandelingen voor de volgende algemeen bestuursvergadering van 15 november te finaliseren, zodat het algemeen bestuur het onderhandelingsresultaat kan beoordelen en het concept-koopcontract kan worden opgesteld om bij instemming over te kunnen gaan tot daadwerkelijke aankoop van deze gronden.

Argumenten

Zonder machtiging kan het dagelijks bestuur niet de onderhandelingen met NS Stations afronden. Ook het beschikbaar stellen van een krediet is een bevoegdheid van het algemeen bestuur. De vanuit het krediet voortkomende kosten passen binnen de financiële kaders van de begroting.

Kanttekeningen

nvt

Financiën

De aankoop van de Crailoo gronden past binnen de financiële kaders van de begroting. Met het beschikbaar stellen van een krediet wordt verdere afhandeling mogelijk gemaakt.

Uitvoering

nvt

Bijlage(n)