

Overleg portefeuillehouders fysiek domein

1 november 2018

Algemeen	
Aanwezig	Blaricum: Liesbeth Boersen Eemnes: Erwin van Dalen Gooise Meren: Barbara Boudewijnse, Jan Franx, Geert-Jan Hendriks Laren: Ton Stam Hilversum: Wimar Jaeger, Jan Kastje, Floris Voorink Huizen: Roland Boom, Bert Rebel, Marlous Verbeek Weesp: Léon de Lange, Maarten Miner, John Vos Wijdmeren: Joost Boermans, Jan Klink, Rosalie van Rijn Regio: Marijn den Uijl, Hans Uneken, Igor Meuwese, Christiaan van Zanten, Marc Maassen, Daniël Walkot, Inge Huiskers, Betty Boerman. Provincie Noord-Holland: Jelle Blaauwbroek
Afwezig	Gooise Meren: Alexander Luijten
Contactpersoon	Marijn den Uijl
E-mail	m.denuijl@regioqv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	18.0009779

Fysiek Domein

Opening en mededelingen

Aanpassing vergaderschema

De huidige opzet en samenstelling portefeuillehoudersoverleg (pfho) laat weinig ruimte voor discussie. In 2019 wordt er op twee opeenvolgende dagen vergaderd.

Informatiebrief

Er is gesproken over de werkwijze rondom de informatiebrief. De Regio bereidt een informatiebrief voor om de wethouders te faciliteren in het eenduidig en gelijktijdig informeren van de raad. De huidige werkwijze is dat deze informatiebrief lokaal wordt aangevuld indien de lokale informatiebehoefte hierom vraagt. Het idee wordt geopperd om één brief op te stellen vanuit de voorzitter, en deze (indien gewenst) aan te vullen met een oplegger.

Afspraak: Er wordt een voorstel voorbereid met betrekking tot de werkwijze informatiebrieven. Dit wordt in het algemeen bestuur van de Regio behandeld.

Samenwerken op de omgevingsvisie

Eind 2016 is gestart met de voorbereidingen voor de samenwerking op de omgevingsvisie. De eerste stap daarbij is inzicht in trends en ontwikkelingen die op de regio afkomen: voorbeelden zijn verstedelijking, klimaatverandering en de wateropgave. Om hier meer inzicht en grip op te krijgen is de '[Verkenning Gooi en Vechtstreek 2040](#)' opgesteld. Dit rapport schetst de belangrijkste opgaven voor Gooi en Vechtstreek om de kwaliteiten van het gebied te behouden en te verbeteren. Het pfho fysiek domein heeft op 27 september 2018 ingestemd met het starten van de analysefase voor de samenwerking op de omgevingsvisie. Dit vervolgonderzoek heeft toegevoegde waarde voor alle gemeenten. Gemeenten bundelen kennis en expertise op specifieke thema's in samenwerking met onze regionale partners (GNR, werkgevers, onderwijs, zorg, etc.). Hiermee worden gemeenten gefaciliteerd in het voorbereiden van keuzes die lokaal worden gemaakt.

Afspraak: Er is ingestemd met het verzenden van een informatiebrief.

Omgevingsvisie Noord-Holland

De reactie van Gooi en Vechtstreek op de provinciale omgevingsvisie is positief ontvangen door de provincie. [Diverse punten worden onderschreven](#) het belang van beheer van en investeren in het landschap, het belang van besparing bij de energietransitie, grote mobiliteitsgroei vereist een fundamenteel andere aanpak.

Afspraak: Er is ingestemd met het verzenden van een informatiebrief.

Terugkoppeling regiegroep MRA

Pieter Broertjes, Alexander Luijten en Wimar Jaeger vertegenwoordigen de Regio in de regiegroep van de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Tijdens de regiegroep is gesproken over het MRA werkplan en de begroting voor 2019. Raden zijn in de gelegenheid gesteld om de [regionale reactie](#) aan te vullen, deze reactie is door de regionale vertegenwoordiging ingebracht. De regiegroep heeft afgesproken om de inhoudelijke inbreng door de MRA platforms te laten vertalen in de werkplannen. De aandachtspunten rondom governance worden geadresseerd in een evaluatie van het convenant.

Ruimte & Mobiliteit

Opening en mededelingen

Convenant vrachtverkeer

Tot 2016 was een convenant vrachtverkeer van kracht. Verzocht wordt om de evaluatie van het convenant te agenderen in het volgende portefeuillehoudersoverleg.

Afspraak: De evaluatie van het convenant vrachtverkeer wordt in het aankomend portefeuillehoudersoverleg besproken.

Ingekomen brief Geopark

De Stichting ter oprichting van het Geopark Gooi en Vechtstreek heeft een rapportage ingezonden over de stand van zaken. De stichting ziet op korte termijn geen mogelijkheid om de doelstelling te realiseren. Wel rondt zij de uitstaande opdrachten af: het produceren van beschrijvingen van de aardkundige en verwante cultuurhistorische waarden van het Geopark Gooi en Vechtstreek.

Afspraak: de Regio treedt in overleg met de stichting en GNR over de borging van de resultaten.

Presentatie IJmeer-Gooimeer

In de [Verkenning IJmeer – Gooimeer](#) is in beeld gebracht welke ontwikkelingen en opgaven spelen in en rond het IJmeer en het Gooimeer. Deze verkenning dient als onderlegger voor toekomstige beleidsontwikkelingen en actieplannen.

De portefeuillehouders zijn positief omdat het stuk veel historisch inzicht geeft maar ook een blik werpt op de toekomst. Er komen veel opgaven af op het IJmeer, Gooimeer en de kust. Dit zijn niet enkel ruimtelijke opgaven. Ook zijn er kansen voor toerisme, recreatie, natuur en cultuur.

De portefeuillehouders willen de verschillende thema's die hier spelen in een werkconferentie tegen het licht houden om er een werkagenda van te maken.

In deze werksessie moeten organisaties als HISWA en Gastvrije Randmeren worden betrokken, maar ook regionale partners als de provincie, Amsterdam en Almere. De kustgemeenten bepalen in welke vorm dit het best kan worden opgepakt.

Afspraak:

- De verkenning wordt afgerond en kan worden gebruikt als onderlegger voor toekomstige beleidsontwikkeling door gemeenten of Regio (en is geen zelfstandige visie)
- Onderzocht wordt of de verkenning kan worden vertaald in een gezamenlijk actieprogramma/werkagenda
- De 'kustgemeenten' Blaricum, Gooise Meren en Huizen komen samen en bepalen de inhoud en de vorm van het vervolg

Heritage Impact Assessment energiewinning

Het verkennend rapport 'cultuurhistorie en energietransitie Gooi en Vechtstreek' zal inzicht geven in de mogelijkheden voor het grootschalig opwekken van energie in de regio en welke gevolgen dit heeft op de waardevolle landschappelijke en stedelijke omgeving. Het rapport kan daarna gebruikt worden in de (regionale) visievorming over grootschalige(r) opwekking van energie in onze regio. De opbrengst wordt ook verwerkt in het integrale onderzoek landschap en biodiversiteit voor de analysefase samenwerking omgevingsvisie (zoals is vermeld in de startnotitie voor de analysefase). Het is belangrijk om inzichtelijk te krijgen wat er kan, de uiteindelijke afweging wordt binnen de Regionale Energiestrategie (RES) gemaakt.

Afspraak:

- Bij het vervolg blijven de gebiedspartijen en CERT betrokken
- Er wordt aandacht besteed aan het potentie van water als energiebron, daar waar dit grote ruimtelijke impact heeft

Proces landschapsvisie/toekomstbeeld landschap

Landschap is een kernkwaliteit van Gooi en Vechtstreek. Het bepaalt in hoge mate ons leef- en vestigingsklimaat. Er lopen diverse trajecten op het gebied van landschap in (boven) regionaal en provinciaal verband. Er is behoefte aan uitgangspunten voor de toekomstige ontwikkeling van het landschap.

Landschap is naast verstedelijking van de ondergrond één van de hoofdthema's in de analysefase van de regionale samenwerking op de omgevingsvisie. In de zomer van 2019 wordt bepaald of, en in welke vorm de samenwerking op de omgevingsvisie een vervolg krijgt en wat de rol van landschap daarin wordt. Hoe dan ook heeft landschap in het kader van de omgevingsvisie een lange termijn scope (2040) en is er op korte termijn behoefte aan gezamenlijke uitgangspunten en visievorming. Bijvoorbeeld waar het gaat om belangenbehartiging in bovenregionale gremia (MRA, Utrecht, landelijk). Er wordt aandacht gevraagd voor het integrale aspect: recreatie, toerisme, cultuur, maar ook woningbouw en mobiliteit. Dit wordt meegenomen in het toekomstbeeld landschap, maar wel bezien vanuit landschap

Afspraak:

- De procesplanning wordt aangepast, met extra aandacht voor hoe de verschillende trajecten zich tot elkaar verhouden

Bouwen & Wonen

Regionale woonmonitor

In de regionale woonmonitor worden de resultaten van alle afspraken uit de regionale woonvisie jaarlijks geregistreerd, met de resultaten van prestatieafspraken (van 2 of meer gemeenten) in de vorm van een 'dashboard'. Vorig jaar zomer hebben alle gemeenten en alle woningcorporaties de lijst met variabelen en definities vastgesteld. De afgelopen maanden is de monitor grotendeels gevuld met alle gegevens.

Afspraak: De regionale woonmonitor wordt gepresenteerd en gaat 'live' tijdens het regiopodium van 26 november.

Huisvestingsverordening

Uiterlijk 1 juli 2019 moet er door 7 gemeenten een nieuwe Huisvestingsverordening zijn vastgesteld. Op 26 november 2018 biedt het regiopodium de gelegenheid voor raadsleden om met elkaar in gesprek te gaan over de nieuwe voorstellen voor woonruimteverdeling. De voorstellen worden uitgewerkt in een verordening en zullen dit voorjaar aan de gemeenteraden ter vaststelling worden aangeboden

Afspraak:

- Het voorstel wordt in zienswijzeprocedure gebracht
- De Regio biedt indien gewenst ondersteuning bij informatie en/of presentaties

- Ook corporaties en huurderorganisaties worden uitgenodigd een zienswijze in te brengen
- Bezien wordt of het regiopodium van december kan worden benut voor de verordening
NB: op advies van de ambassadeurs wordt vastgehouden aan 26 november

Biedboek middenhuur

In de regionale woonvisie Gooi en Vechtstreek 2030 is als ambitie opgenomen om tot 2030 in totaal 1.000 middensegment huurwoningen met een huurprijs tussen € 710 en 850,- toe te voegen aan de woningvoorraad. Omdat het een relatief klein en nieuw segment is, is het belangrijk om de wensen en de kansen van de regio kenbaar te maken aan de markt. De afgelopen twee jaar is in de regio nauwelijks middenhuur gerealiseerd en in de monitor plancapaciteit is weinig in dit segment opgenomen. De gemeenten in Gooi en Vechtstreek willen een 'biedboek middenhuur' ontwikkelen. Doel daarbij is:

1. Vergroten lokale kennis en expertise over middenhuur
2. Regionaal gesprek over condities en randvoorwaarden
3. Ontwikkelen overzicht van voor ontwikkelaars/beleggers geschikte en aantrekkelijke (gebundelde)locaties voor middenhuur

Afspraak: Er wordt een projectleider aangetrokken voor de ontwikkeling van het biedboek. Dit wordt gefinancierd vanuit subsidie uit het woonfonds. Jan Kastje fungeert als bestuurlijk trekker.

Milieu & Duurzaamheid

Ontwikkelingen energietransitie

Ingrid Giebels van het Servicepunt Duurzame Energie heeft de [uitgangspunten en opgaven](#) vanuit het Klimaatakkoord toegelicht.

Regionaal uitvoeringsprogramma energietransitie

Samen met de partners 'Samen op Pad') is de hoofdstructuur van een gezamenlijk programma Energietransitie uitgewerkt. Het programma Energietransitie Gooi en Vechtstreek bestaat uit een aantal onderdelen, waaronder:

- Een vervolg op de energiebesparingsaanpak voor bewoners
- Kennis delen en ervaring opdoen met wijkaanpak
- Een energiekansenkaart voor de regio
- Een kader met gedeelde uitgangspunten energietransitie, nodig voor onder andere de regionale samenwerking binnen Regionale Energie Strategie en de 'transitie visie warmte'

De energietransitie vraagt om extra capaciteit en middelen. Op dit moment is er vanuit het rijk nog geen duidelijkheid over de middelen die beschikbaar komen in het kader van het Klimaatakkoord, waardoor een gedeelte van de financiën nog niet is geborgd. Tijdens het regiopodium wordt nader ingegaan op genoemde ontwikkelingen, het proces, de jaarplanning 2019 en de benodigde middelen en capaciteit.

Afspraak:

- Er komt een informatiebrief om de raden te informeren over de Energietransitie
- Er is ingestemd met de agenda voor het Bestuurlijk Overleg Energie Gooi en Vechtstreek (BOEG), de volgende aandachtspunten worden ingebracht: focus en meetbare doelen.
- De afbeelding waarin de programmatische aanpak is vertaald wordt verhelderd
- In het vervolgproces is extra aandacht voor het betrekken van raden

Omgevingsdienst Flevoland, Gooi en Vechtstreek (OFGV)

Joost Boermans is vanuit de OFGV aangewezen als bestuurlijk aanspreekpunt voor Gooi en Vechtstreek.

Afspraak: Joost Boermans neemt initiatief om met de OFGV een voorstel te maken voor de gezamenlijke aanpak van asbestdaken.