

Portefeuillehoudersoverleg fysiek domein

4 en 5 april 2019

Klik hier

Algemeen	
Aanwezig	Blaricum: Liesbeth Boersen, Anne-Marie Kennis Gooise Meren: Barbara Boudewijnse, Alexander Luijten Laren: Peter Calis Hilversum: Jan Kastje, Wimar Jaeger, Floris Voorink, Annette Wolthers Huizen: Roland Boom, Bert Rebel Weesp: Léon de Lange, John Vos Wijdemeren: Joost Boermans, Jan Klink, Jan-Jaap de Kloet, Rosalie van Rijn Regio: Marijn den Uijl, Hans Uneken Provincie Noord-Holland: Jelle Blaauwbroek
Contactpersoon	Marijn den Uijl
E-mail	m.denuijl@regiogyv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	19.0001650

Fysiek Domein

Mededelingen

- Op 17 mei brengt de commissaris van de Koning een bezoek aan Gooi en Vechtstreek.
- Cees Veerman is in opdracht van provincie Noord-Holland gestart als verkenner naar de problematiek rondom bodemdaling. Op vrijdag 17 mei praat een afvaardiging vanuit Gooi en Vechtstreek met hem. De Regio begeleidt dit ambtelijk.

Programmabegroting 2020-2023

In december 2018 ontvingen gemeenteraden de Kaderbrief 2020 van het dagelijks bestuur van de Regio (hierna: DB). Met de kaderbrief geeft het DB richting aan de begroting 2020. De kaderbrief vormt de opmaat voor de ontwerpbegroting 2020-2023. Er wordt nog gewerkt aan de jaarstukken, gegevens hieruit worden toegevoegd aan de programmabegroting. De gemeente Huizen verzoekt om een specificering van de inwonersbijdrage en meer inhoudelijke sturingsinformatie. Bij deze versie is dat nog niet mogelijk. De nieuwe Regionale samenwerkingsagenda (RSA) biedt handvatten om de sturingsinformatie aan te scherpen.

Vervolg proces

De portefeuillehouders adviseren positief. Na bespreking in het dagelijks bestuur op 11 april 2019 wordt de ontwerpbegroting toegestuurd aan de gemeenteraden. Zij hebben vervolgens tot 1 juli 2019 de gelegenheid om zienswijzen op de begroting in te dienen. Daarna wordt de ontwerpbegroting ter vaststelling voorgelegd aan het algemeen bestuur van de Regio. Het AB behandelt deze op 11 juli 2019. De eventuele zienswijzen van gemeenteraden worden bij deze behandeling betrokken. Na vaststelling door het AB wordt de begroting op uiterlijk 31 juli bij de provincie Noord Holland ingediend en ontvangen de gemeenteraden een kopie van de vastgestelde begroting 2020-2023.

Regionale samenwerkingsagenda

De portefeuillehouders bereiden de Regionale samenwerkingsagenda (RSA) voor en gemeenteraden stellen de RSA vast. Het algemeen bestuur bewaakt de samenhang en het proces. Ambitie is om de regionale samenwerkingsagenda voor het zomerreces 2019 vast te stellen. Het Regiopodium van 22 maart stond in het teken van de ontwerp RSA. De portefeuillehouders benadrukken het belang van focus en vragen om het samenvoegen van enkele speerpunten. Ook worden er punten genoemd die een plaats moeten krijgen in de reguliere begroting.

Conclusie

De portefeuillehouders adviseren positief over het vrijgeven van de RSA voor behandeling.

Rondvraag

- In Hilversum zijn problemen met de PMD-inzameling, ook wordt aandacht gevraagd voor zwerfafval op en rond scheidingsstations. De GAD heeft hier aandacht voor en gaat ermee aan de slag.

Bouwen en wonen

Model huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2019

De model huisvestingsverordening (HVV) 2019 is in concept gereed. Gemeenten kunnen naar wens een hoofdstuk 5 toevoegen 'splitsing en onttrekking woonruimte'. De HVV kan nu naar de gemeenteraden ter vaststelling, de zienswijzenota gaat daarbij als bijlage. Separaat worden de colleges gevraagd – na vaststelling in de raad - de uitvoering van de HVV 2019 te mandateren aan de regionale woningcorporaties en de uitvoering van de urgentieregeling aan de Regio.

Conclusie

Er is waardering voor het proces en het stuk wat er ligt. Er worden nog enkele technische aanpassingen doorgevoerd, waarna het stuk in procedure wordt gebracht.

Starterskit middenhuur

In de regionale woonvisie en het Regionaal Actieprogramma Wonen (RAP) is afgesproken een 'bidboek middenhuur' te maken. Als eerste stap daar naar toe heeft onderzoeksbureau Stec opdracht gekregen een [starterkit](#) te ontwikkelen. Daarin wordt de context van middenhuur uitgelegd en zijn de vragen geïnventariseerd die gemeenten (ambtelijk) hebben bij het ontwikkelen van dit relatief nieuwe segment op de woningmarkt. Stec heeft de vragen over middenhuur geïnventariseerd en van antwoorden/oplossingsrichtingen voorzien. De regio functioneert als regionale woningmarkt.

Opmerking en vervolg

De opgave wordt in de analyse verdeeld naar rato van gemeenten, dit is een schijnwerkelijkheid. Dit moet markttechnisch worden onderbouwd. In een volgend pfho wordt een inhoudelijke discussie gevoerd over de uitgangspunten van middenhuur.

Ruimte en mobiliteit

Ontwerp programma van eisen OV concessie 2021

De colleges van de gemeenten in Gooi en Vechtstreek zijn door provincie Noord-Holland gevraagd om voor vrijdag 3 mei 2019 een formele zienswijze te geven op het ontwerp 'programma van eisen' voor de nieuwe concessie openbaar busvervoer. In dit programma van eisen (PvE) staan de eisen en wensen die provincie Noord-Holland als vervoersautoriteit stelt aan de concessie-uitvoerder. Er wordt door de regionale portefeuillehouders mobiliteit gestreefd naar één regionale reactie op het programma van eisen. In januari en februari zijn de gemeenteraden in Gooi en Vechtstreek geconsulteerd op basis van de concept inbreng op de nota van uitgangspunten. Dit heeft geleid tot een aangepaste inbreng. Vanuit deze inbreng is de reactie opgesteld op het programma van eisen. Deze concept reactie is besproken in het portefeuillehoudersoverleg.

Conceptreactie

In het portefeuillehoudersoverleg is gesproken over enkele aanpassingen op de reactie:

- Aanpassing van een aantal puntsbestemmingen
- Nadruk op verbinding met andere concessiegebieden
- Proces van aanvullende mobiliteitsoplossingen (witte vlekken) steviger in de reactie
- Nadruk op OV bij nieuwe woningbouw en bedrijventerreinen
- Geen bus meer over de Kerkbrink in Hilversum
- Stop op de Middenweg bij de verbinding Nederhorst den Berg – Hilversum
- Ruimere exploitatie periode op knooppunten en bus op zondag
- Bus voor schoolgaande kinderen Kortenhoef naar Hilversum

- Meer nadruk op wens buslijn naar Utrecht Uithof
- 1 garantieverbinding Weesp –Muiden – Muiderberg – Naarden – Bussum
- Meer nachtlijnen
- Bus door Aetsveld in Weesp

Vervolg

De aangepaste zienswijze ligt vanaf 15 april voor ter vaststelling aan de colleges. De colleges stellen uiterlijk 30 april de zienswijze vast. De raden worden rond 2 mei geïnformeerd over de zienswijze op het PvE en het vervolgproces.

Stand van zaken omgevingsvisie

In de regio wordt samengewerkt op het onderwerp omgevingsvisie. Stapsgewijs wordt bepaald of en hoe er een gezamenlijke vervolg komt. Er is gestart met een verkenningsfase, er wordt nu gewerkt aan de analysefase. In 2018 is de '[Verkenning Gooi en Vechtstreek 2040](#)' opgesteld, die inzicht geeft in de autonome trends en ontwikkelingen die op de regio afkomen. De Verkenning gaf aanleiding voor vervolgonderzoek. In een [startnotitie](#)¹ is globaal vastgelegd over welke onderwerpen en tot welk detailniveau wordt onderzocht (vastgesteld door het pfho fysiek domein in september 2018).

De analysefase kent drie stappen:

1. Nader onderzoeken van de opgaven uit de Verkenning 2040
2. Scherper formuleren en focus aanbrengen in opgaven
3. Schetsen van ontwikkelperspectieven

De analysefase bundelt kennis en expertise op specifieke thema's in samenwerking met onze regionale partners (GNR, werkgevers, onderwijs, zorg, etc.). Er worden onderzoeken gedaan die zowel zinvol zijn voor lokale omgevingsvisies als een gezamenlijk vervolg.

Vervolgstappen

In het regiopodium van 26 april worden raadsleden geïnformeerd over de aanpak en eerste inhoudelijke bevindingen. Het regiopodium van 21 juni staat volledig in het teken van de uitkomst van de opgaven en vraagstukken die uit de analyse naar voren komen.

Economie en innovatie

Internationaal onderwijs

Internationaal onderwijs is van belang voor onze economische positie en vestigingsklimaat. Het belang hiervan en de schaal van onze arbeidsmarktregio maken het internationaal onderwijs bij uitstek een thema van regionale samenwerking en coördinatie. Om deze redenen heeft het portefeuillehoudersoverleg sociaal domein aangegeven in gesprek te willen over het versterken van de regionale samenwerking rondom het internationaal onderwijs. Vanwege het belang van internationaal onderwijs voor het vestigingsklimaat worden ook de wethouders economie betrokken.

De portefeuillehouders herkennen de behoefte en het belang van het regionale karakter van dit vraagstuk. Dit vraagt om regionale coördinatie. Er wordt aandacht gevraagd voor de regionale prognose, deze lijkt niet overal kloppend (bijv. Blaricum). Ook is het idee geopperd of onderwijshuisvesting niet regionaal georganiseerd moet worden. Deze discussie dient door de onderwijswethouders te worden gevoerd.

Conclusie

De portefeuillehouders economie:

1. constateren dat internationaal onderwijs een regionaal thema is;

¹ Vastgesteld door het portefeuillehoudersoverleg fysiek domein d.d. 27 september 2018.

2. willen gezamenlijk optrekken met de wethouders onderwijs;
3. roepen op tot urgentie. Er moet niet worden gewacht op nieuwbouw. In eerste instantie zoeken naar een tijdelijke locatie, waar relatief gemakkelijk klaslokalen gerealiseerd kunnen worden;
4. willen vanaf 1 september regionale capaciteit inzetten op dit thema;
5. verzoeken om te bezien welke ruimte er is vanuit gezamenlijke onderwijshuisvestingsbudgetten;
6. willen geld vanuit het regionaal economisch budget beschikbaar stellen om dit dossier structureel op te pakken.

Invest-MRA

Invest-MRA

In 2017 heeft de Rijksoverheid aangekondigd dat er een nieuwe ontwikkelings- en investeringsinstelling wordt opgericht. Invest-NL is naar verwachting in 2019 operationeel en heeft beschikking over 2.5 miljard investeringskapitaal voor innovatieve en internationale MKB bedrijven, ten behoeve van projecten waar de markt het niet oppakt in de initiatiefase speelt. De komst van invest-NL biedt kansen maar vraagt ook dat de regio projecten 'Invest-NL proof' maakt. Er is op de schaal van de Metropoolregio geen publiek instrumentarium voor grote projecten (vanaf €3 miljoen). De metropoolregio mist business development voor ondersteuning complexe projecten. Zie bijgevoegde presentatie voor nadere toelichting.

Provincie Noord-Holland en gemeente Amsterdam zijn initiatiefnemers van Invest-MRA dat zich richt zich op energietransitie en circulaire economie. In alle gevallen zet Invest-MRA zich in voor bedrijven uit de regio, maar extra bijdragen vanuit een gemeente kan interessant zijn. Een investeringscommissie gaat over de investeringsbeslissingen.

Mogelijk gaat het platform economie van de MRA financiering beschikbaar stellen voor organisatie van Invest-MRA. Hierover vindt nadere besluitvorming plaats.

ROM Utrecht

In opdracht van de provincie, universiteit van Utrecht en de gemeenten Utrecht, Amersfoort en Hilversum wordt, op kosten van de provincie Utrecht, een kwartiermaker aangesteld die een businessplan gaat opstellen voor een op te richten ROM.

Voor beide trajecten wordt in het derde kwartaal van 2019 een concreet voorstel verwacht. Regio Gooi en Vechtstreek kan op basis van de verkenningen besluiten op welke wijze ze participeert in Invest-MRA en ROM Utrecht.

Stukken ter kennisname / actuele ontwikkelingen

Clustermanagement Mediavalley

Het programma Mediavalley richt zich op talent & innovatie, vestigingsklimaat & regelgeving en positionering & acquisitie in de mediawereld en creatieve industrie. In 2018 heeft het bestuurlijk overleg economie van de Metropoolregio Amsterdam toegezegd dit programma te steunen. Een financiële aanvraag om het clustermanagement vorm te geven is toegekend door het platform economie van de MRA.

Regiodeal Mediavalley

De voorbereiding van de derde tranche regiodeals start op korte termijn. Binnenkort vindt een afspraak plaats met het ministerie om een nadere toelichting te krijgen op de eerdere afwijzing in 2018 en zo een verbeterd voorstel in te kunnen dienen. De wethouders verzoeken om (de voorbereiding van) deze aanvraag te laten verlopen via het portefeuillehoudersoverleg zodat er meegedacht kan worden over de regionale inzet.

Werkplan kunst, cultuur en erfgoed MRA

Sinds medio 2014 werken verschillende overheden binnen de MRA samen op het gebied van cultuur en erfgoed, onder de naam Cultuurimpuls MRA. Naar aanleiding van het programma Kunst, Cultuur en Erfgoed MRA is een werkplan opgesteld. Er zijn vijf programmalijnen opgesteld: Samenwerking, Erfgoed, Ruimte, Cultuur aan de basis en Toegankelijkheid. Regio Gooi en Vechtstreek, in de

persoon van Jan Jaap de Kloet, is samen met de wethouder kunst en cultuur uit Amsterdam, trekker van de programmaliijn Toegankelijkheid.

Werkplan toerisme

Vanuit de MRA werkgroep Toerisme is een pilot gebiedsgerichte aanpak Gooi & Vechtstreek opgesteld. Bij deze pilot wordt samengewerkt met het Programma Kunst, Cultuur en Erfgoed. De €75.000 die begroot is voor de pilot gebiedsgerichte aanpak wordt uitgegeven binnen de context van het Programma Toerisme. De concretisering van de pilot moet nog plaatsvinden.

Omgevingsvisie

De toekomst van Gooi en Vechtstreek als woon-werk regio is een grote opgave in Gooi en Vechtstreek. Onderzoek toont aan dat er in Gooi en Vechtstreek behoefte is aan minimaal 14 hectare bedrijventerrein.

Regionale afstemming cq. instemming over stedelijke ontwikkelingen is vereist volgens de Provinciaal Ruimtelijke Verordening. Hieruit volgt dat o.m. projecten waar sprake is van transformatie van functie en waar meer dan 49 woningen worden toegevoegd, moeten worden voorgelegd voor regionale afstemming.

Hoewel niet vereist, helpt een toekomstvisie om gezamenlijk integrale afwegingen te maken. Een regionale omgevingsvisie komt terug als speerpunt in de ontwerp RSA en kan hier als basis voor dienen. De portefeuillehouders economie spreken af om een korte notitie op te stellen met bespreekpunten om de werksessie van de wethouders omgevingsvisie te voeden (14 juni).