

Portefeuillehoudersoverleg fysiek domein

15 en 16 april 2021

Algemeen	
Aanwezig	Blaricum: Maria Klingenberg Gooise Meren: Alexander Luijten, Jorrit Eijbersen, Nico Schimmel, Barbara Boudewijnse Laren: Peter Calis, Ton Stam Hilversum: Bart Heller, Gerard Kuipers, Annette Wolthers, Floris Voorink Huizen: Roland Boom, Bert Rebel, Marlous Verbeek Weesp: Astrid Heijstee, John Vos, Carin Ogier Wijdmeren: Joost Boermans, Jos Kea, Jan-Jaap de Kloet, Rosalie van Rijn Regio: Jacqueline Agricola, Pieter Arends, Betty Boerma, Inger van Gelderen, Inge Huiskers, Marc Maassen, Simon Miske, Marijn den Uijl, Daniel Walkot, Christiaan van Zanten Provincie Noord-Holland: Hil Kuijpers, Edward Stigter Energiedienstenbedrijf: Roderick Alberti, Ronald Cobben, Herman Schotman
Contactpersoon	Jacqueline Agricola
E-mail	j.agricola@regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	21.0003240

Ruimte en mobiliteit

Stand van zaken Metropoolregio Amsterdam en mededelingen

In de MRA wordt gesproken over de versterking van de samenwerking. Het voorstel van de Transitiecommissie hierover ligt deze maand ook ter consultatie voor bij de gemeenteraden en er is op 12 april een Webinar geweest voor raadsleden.

In Platform Ruimte was de Verstedelijkingsstrategie het belangrijkste onderwerp van gesprek. De vorig jaar ingezette lijn wordt bestendigd.

In het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving met het Rijk in april gaat Amersfoort, mede namens Gooi en Vechtstreek het belang van een integrale aanpak van de A1 en Gooicorridor inbrengen. De voorzitter van het portefeuillehoudersoverleg stemt hierover nog af met de gedeputeerde van de provincie Noord Holland.

Voor de derde tranche van de Bouwimpuls wordt een aanvraag voorbereid voor Knooppunt Crailo. De Regeling woningbouwimpuls is ingesteld door het Rijk om de bouw van woningen te versnellen en daarmee het tekort aan woningen in te lopen. Voor meer informatie zie <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/woningbouwimpuls>.

De Regio coördineert de aanvraag en de MRA ondersteunt in het proces. De vijf gemeenten wiens grondgebied het betreft, GEM Crailo en de ontwikkelaar van locatie van Tergooi ziekenhuis zijn betrokken.

Stand van zaken bestuurlijk platform Gooi, Vecht en Diemerscheg

De Regio heeft het secretariaat van de stuurgroep Gooi en Vechtstreek overgenomen van de provincie. De stuurgroep gaat verder onder de naam Bestuurlijk platform Gooi, Vecht, Diemerscheg. Onderwerpen die nu in het platform spelen zijn de verdeling van de groene uitweggelden en de ambities voor de gebiedsagenda landschap.

Verstedelijkingsstrategie

Het portefeuillehoudersoverleg wordt geïnformeerd over de stand van zaken van de Verstedelijkingsstrategie en de processtappen richting het Bestuurlijk Overleg MIRT met het Rijk in november 2021. De Verstedelijkingsstrategie is een gezamenlijke strategie die door de MRA samen met het Rijk (en met andere partners zoals Waterschap) wordt ontwikkeld. Dit programma gebruikt het Rijk om uiteindelijk te komen tot keuzes voor Rijksinvesteringen in de toekomst. De

gemeenteraden gaan over de invulling van ambities binnen de eigen gemeente. In juni worden de gemeenteraden geconsulteerd over de Verstedelijkingsstrategie. De raadsleden worden voorafgaand aan de consultatie geïnformeerd in een [webinar](#) op 19 april.

Kansen co-financiering mobiliteit

De gemeenten in de Gooi en Vechtstreek zetten in op goede bereikbaarheid van de regio met de fiets, openbaar vervoer en de auto. Bijvoorbeeld door de ontwikkeling van het hoogwaardig fietsnetwerk en de ontwikkeling van knooppunten in het openbaar vervoer (bij stationsgebieden en langs de HOV-lijn), de aanpassing van de A27 en een aantal P&R locaties. In al deze trajecten liggen er ook kansen voor cofinanciering door het Rijk, de Provincie en de Nederlandse Spoorwegen. Het is belangrijk onze eigen inzet te bepalen om van deze kansen te kunnen profiteren en hierover het gesprek te gaan voeren.

Om de gemeenteraden hierin tijdig mee te nemen wordt een presentatie over dit onderwerp aan de lokale raden aangeboden voor het zomerreces.

Bouwen en wonen

Mededelingen

Voor het voorzitterschap van het PHO Bouwen en Wonen stelt de gemeente Blaricum voor dat de gemeente Huizen dit voor deze collegeperiode overneemt. Alle wethouders stemmen daarmee in en feliciteren Roland Boom met zijn benoeming.

De WoningNet-cijfers over het afgelopen jaar kunnen in juni bestuurlijk worden besproken.

Woonakkoord

Het Woonakkoord is door alle colleges met uitzondering van Hilversum en Wijdmeren vastgesteld. Over de raadsinformatiebrief zijn geen (inhoudelijke) vragen gesteld. Hilversum heeft het Woonakkoord meegestuurd met de uitgangspuntennota voor de lokale woonvisie. Wijdmeren behandelt haar lokale woonvisie in de komende commissie.

Op 11 mei a.s. stelt GS het Woonakkoord vast. Partijen geven dan een gezamenlijk persbericht uit met een videoboodschap met daarin de (virtuele) ondertekening door de drie bestuurlijke trekkers.

Jaaragenda Wonen

De Jaaragenda Wonen bevat alle uit te werken punten uit het Woonakkoord plus alle andere onderwerpen die door corporaties en gemeenten zijn ingebracht. De prioriteiten worden besproken. Alle gemeenten vinden de actualisering van de Huisvestingsverordening (HVV) van belang. Kern van de HVV zijn de regels voor toewijzing van sociale huurwoningen; die zijn voor alle gemeenten gelijk en maximaal 4 jaar geldig. De huidige verordening is voor dit onderwerp geldig tot zomer 2023. Naast de toewijzingsregels sociale huur kan aan de HVV tal van woningmarktmaatregelen worden toegevoegd, van anti-speculatiemaatregelen tot regels voor woningsplitsing of een doelgroepenverordening. Afsproken wordt om 1. een goede evaluatie van de huidige HVV te maken en 2. een startnotitie te maken over de (on)mogelijkheden van lokale dan wel regionale aanvullingen van de HVV met andere thema's.

Milieu en duurzaamheid

Grondstoffenvisie

In 2020 is het lopende regionale programma VANG van de GAD geëvalueerd en aansluitend zijn de portefeuillehouders Milieu en Duurzaamheid samen met de raden aan de slag gegaan met het ontwikkelen van de Grondstoffenvisie, op basis van een Startmemo Grondstoffenvisie. De raden hebben richting gegeven aan de visie eind 2020 door zich uit te spreken over vier vraagstukken. De conceptvisie wordt vrijgegeven voor consultatie aan de gemeenteraden. Meer informatie over het traject tot nu toe staat [hier](#).

Afweging afvalstroom PMD

Onderdeel van de Grondstoffenvisie visie is het voornemen om keuzes te maken op basis van een analyse per afvalstroom op meerdere aspecten. We kijken hierbij naar de effecten van de kosten, dienstverlening en het duurzaamheidsresultaat. Voor de afvalstroom PMD is een analyse opgesteld op basis waarvan keuzes worden gemaakt voor de toekomst. Het gaat met name om de vraag of we verdergaan met bronscheiding of dat we vanaf 2023 overgaan op nascheiding. Op verzoek van een aantal raden wordt de afweging van de afvalstroom PMD apart beschreven en gelijktijdig met de concept Grondstoffenvisie ter consultatie aan de raden voorgelegd. De afweging afvalstroom PMD wordt vrijgegeven voor zienswijze aan de raden.

Hergebruik materialen openbare ruimte en materialenpaspoort

In een presentatie wordt uiteengezet hoe pilots op hergebruik van materialen in de openbare ruimte worden ingevuld, wat het oplevert en wat daarvoor nodig is. Zo is er een digitale materialen marktplaats ontwikkeld, waar gemeenten onderling herbruikbare materialen kunnen uitwisselen. Hergebruik van materialen uit de openbare ruimte kan een besparing opleveren op CO₂ –en stikstofkosten en biedt kansen voor werkgelegenheid. Een materialenpaspoort of scan (waarbij wordt gekeken welke herbruikbare producten, materialen of grondstoffen in een project of gebouw vrijkomen) is één van de instrumenten die hergebruik ondersteunen. De gemeenteraad van Huizen heeft het college verzocht om te inventariseren hoe de regiogemeenten tegenover de inzet van dit instrument staan. Het materialenpaspoort wordt nu nog niet ingezet bij gemeenten en er is op dit moment onvoldoende capaciteit of middelen om hierop in te zetten. Wel is het wenselijk om op regionale schaal instrumenten als het materialenpaspoort en de materialenscan, die wordt gebruikt bij de digitale marktplaats, te vergelijken en de landelijke ontwikkelingen en in MRA verband (Metropoolregio Amsterdam) met betrekking tot de ontwikkeling van een materialenpaspoort te volgen.

Verdienmodel en governance Energiedienstenbedrijf

Het doel van het Energiedienstenbedrijf is om door een goede ketensamenwerking en bundeling van diensten een impuls te geven aan het verduurzamen van woningen. Om de verduurzamingsopgave te kunnen invullen is een schaa sprong nodig en dit vraagt standaardisering, ketensamenwerking en monitoring. Onderdelen van de keten zijn Energie Verbonden, de samenwerking van de lokale energiecoöperaties, het Duurzaam Bouwloket en product-markt combinaties voor specifieke woningen of bouwperiodes. Belangrijke onderdelen van de ketensamenwerking zijn opleiden en innoveren.

Het uitgangspunt is dat het Energiedienstenbedrijf vanaf 2023 financieel onafhankelijk is van de gemeenten. Het Energiedienstenbedrijf heeft hiervoor een verdienmodel uitgewerkt. De invulling van de rol van gemeenten is mede bepalend voor het succes.

De governance van het Energiedienstenbedrijf wordt toegelicht. Belangrijk is om in de governance een goede balans te hebben tussen de terechte behoefte aan sturing en ruimte voor het bestuur om te ondernemen. Naast de cijfermatige verantwoording zal het bestuur het portefeuillehoudersoverleg driemaandelijks informeren over de voortgang. Verdere aandachtspunten zijn de scholing van de energiecoaches en de aanbesteding van het Duurzaam Bouwloket eind dit jaar.

Regionale Energietransitie

In de energieregio Noord Holland Zuid wordt invulling gegeven aan de landelijke opgave uit het Klimaatakkoord om vorm te geven aan een transitie naar opwekking van hernieuwbare (niet-fossiele) energie. Van april tot en met september 2020 konden betrokken reageren op de conceptversie van de Regionale Energie Strategie (de concept-RES) en zijn de gemeenteraden geconsulteerd. Deze inbreng is verwerkt in de RES 1.0. Na besluitvorming door de gemeenteraden wordt de RES 1.0 aangeboden aan het Nationaal Programma zal de stuurgroep RES NHZ een regionaal uitvoeringsprogramma opstellen. Met de RES 1.0 draagt de regio Gooi en Vechtstreek 0,22 TWh bij aan de landelijke opgave van 35 TWh hernieuwbare energie in 2030. Naast opwekking zet de regio stevig in op energiebesparing.

Gedeputeerde Stigter meldt dat de provincie Noord Holland recent de verordening op zon en wind heeft gewijzigd. Het aantal bovenwettelijke regels is aanzienlijk verminderd. Uitgangspunt is dat de vaststelling van de Regionale Energie Strategie betekent dat er draagvlak is voor de ambities die

hierin beschreven staan.

Economie en innovatie

Mededelingen

In mei wordt het themaoverleg Economie & Innovatie en Werk & Inkomen ingevuld met een werkbezoek van gedeputeerde Ilse Zaal (economie, onderwijs en arbeidsmarkt). Naast het overleg zal zij in een klein gezelschap een werkbezoek brengen aan het Mediapark. Na de zomer, als de coronarichtlijnen het weer toestaan, wordt een breder regionaal werkbezoek georganiseerd.

Terugkoppeling MRA

De transitiecommissie van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) heeft een voorstel gedaan voor de versterking van de samenwerking. De raden worden hierover geconsulteerd. Het streven is te komen tot een regionale zienswijze waarin de inbreng van de raden wordt verwerkt.

MRA Invest: de doorontwikkeling van MRA Invest naar een Regionale Ontwikkelmaatschappij (ROM) voor de MRA en Noord Holland Noord (NHN) betekent dat er maatwerkafspraken moeten worden gemaakt voor de Gooi en Vechtstreek omdat de bedrijven in de regio nu door de ROM Utrecht wordt bediend. Begin 2019 hebben de portefeuillehouders besproken nog geen aandeelhouder te worden van ROM Utrecht en (toenmalig) Invest MRA. Weesp zal vanaf 2022 gaan deelnemen aan MRA Invest vanuit de fusie met Amsterdam. Hilversum is aandeelhouder van ROM Regio Utrecht. Uitgangspunt is om als regiogemeenten samen de afweging te maken om aandeelhouder te worden bij ROM Utrecht en ROM MRA/NHN.

Er wordt een brief gestuurd aan de bestuurlijk trekkers van ROM MRA/NHN om aan te geven dat aandeelhouderschap voor 1 juli 2021 niet haalbaar wordt geacht en waarin het belang van werkafspraken tussen beide ROM's wordt onderschreven. Heroverweging van het aandeelhouderschap is voorzien voor eind 2021.

Transformatiefonds

De ruimte in Gooi en Vechtstreek is schaars en de druk vanuit wonen, werken en andere functies (zoals recreatie en energietransitie) is groot. Het Transformatiefonds is in 2009 in het leven geroepen om sturing te houden op de transformatie van bedrijventerreinen en ruimte voor werkgelegenheid te behouden. Het instrument is nu aan herijking toe. Zonder hier een complex traject van te maken zal er een bredere onderzoeksvraag worden geformuleerd welk instrumentarium kan bijdragen aan de ambitie om de balans tussen wonen en werken te behouden. Dit ook gekoppeld aan de verplichting vanuit de provinciale omgevingsverordening om ruimtelijke ontwikkelingen regionaal af te stemmen. Daarbij wordt ook de samenhang met de lokale omgevingsvisies en de daarbij behorende lokale autonomie betrokken.