

**Portefeuillehoudersoverleg fysiek domein**

**11 en 12 november 2021**

Algemeen	
Aanwezig	Blaricum: Annemarie Kennis, Maria Klingenberg Gooise Meren: Alexander Luijten, Nico Schimmel Laren: Ton Stam, Nanning Mol, Peter Calis Hilversum: Bart Heller, Gerard Kuipers, Annette Wolthers Huizen: Roland Boom, Bert Rebel, Marlous Verbeek Weesp: Carin Ogier Wijdmeren: - Regio: Jacqueline Agricola, Betty Boerman, Inge Huiskers, Rowena Kuijper, Marlies van der Linden, Anouk Pols, Christiaan van Zanten, Mariette Zivcovic Laurenta Provincie Noord-Holland: Cees Loggen, Marjolein Geirnaert, Olga Prins Corporaties: Harro Zanting, Margreet Kaemink Gemeente Hilversum: Eric Bakker, Gaston Crolla Regioconservator: Laura Grijns
Contactpersoon	Jacqueline Agricola
E-mail	<a href="mailto:j.agricola@regiogv.nl">j.agricola@regiogv.nl</a>
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	21.0007970

**Ruimte en mobiliteit**

**Verstedelijkingsstrategie**

De Verstedelijkingsstrategie is in een nieuwe fase terecht gekomen. Volgende stap in het traject van de Verstedelijkingsstrategie is het voorleggen van het Verstedelijkingsconcept aan de gemeenteraden. Als alle raden en staten van de MRA partijen het verstedelijkingsconcept onderschrijven kan het Rijk dit vaststellen in afstemming met de MRA. Voor de raden en staten betekent het verstedelijkingsconcept na vaststelling door het Rijk input op lokaal en regionaal niveau op te stellen beleid en een kans op ondersteuning vanuit het Rijk. Er is veel missiewerk verricht om de laatste punten voor Gooi en Vechtstreek goed in het Verstedelijkingsconcept te verwerken.

**Samenwerkingsagenda provincie**

Op 28 oktober heeft het half jaarlijks evaluatiemoment plaatsgevonden over de Samenwerkingsagenda met de provincie Noord-Holland tussen de bestuurlijk trekkers Alexander Luijten, Gerard Kuipers en Gedeputeerde Esther Rommel. De samenwerking verloopt voorspoedig, op de meeste thema's zijn we samen aan de slag. De Provincie belooft extra ambtelijke capaciteit voor de Veenweidestrategie en Gezonde Leefomgeving in het kader van klimaatadaptatie. De komende maanden wordt ingezet op het verkrijgen van meer inzicht in knelpuntlocaties in de regio (met name op hittestress en wateroverlast). Ook heeft de provincie toegezegd sterker met ons te willen optrekken richting het ministerie van EZK voor toezegging van meer rijks betrokkenheid bij de ontwikkeling van Hilversum Mediacampus (relatie met de verstedelijkingsstrategie MRA). De komende periode lopen belangrijke bovenregionale besluitvormingstrajecten rondom bovenregionale mobiliteitsprogramma's en het opstellen van de omgevingsagenda door het Rijk voor noordwest Nederland..

**Gebiedsplan Hilversum Bereikbare steden**

Tot 2040 komen er in de Metropoolregio Amsterdam (MRA) 250.000 woningen bij, waarvan 11.500 in de huidige regio Gooi en Vechtstreek. Een groot deel daarvan is al de komende tien jaar nodig en wordt ingepast tussen bestaande bebouwing. Dit brengt ook bereikbaarheidsopgaven met zich mee. Vanuit het programma Samen Bouwen aan Bereikbaarheid (SBAB) loopt het [programma Bereikbare Steden](#). Dit loopt parallel met de Verstedelijkingsstrategie en de keuze daarin voor een

polycentrisch model voor de MRA. Dit betekent dat de MRA wordt ontwikkeld met Amsterdam als centrum met daar omheen negen middelgrote steden, elk met een eigen identiteit. De ontwikkeling van die steden moet ook aansluiten bij dat karakter, zodat er een gevarieerd geheel ontstaat waar mensen de woonplaats kunnen kiezen die bij hen past. Voor de (middel)grote steden van de MRA, waaronder Hilversum, is per stad een gebiedsplan gemaakt waarin wonen, werken, openbare ruimte en bereikbaarheid samenkomen. Vanaf 2022 starten gemeenten, regio en Rijksoverheid samen met de uitvoering. Het gebiedsplan van Hilversum bevat een integrale aanpak van het gebied en beschrijft ontwikkelprincipes, strategische interventies en 27 maatregelen voor wonen, werken en mobiliteit.

### **OV Knooppunt P+R Muiden**

Uit OV-chipkaartdata van 2016 t/m 2019 blijkt dat het aantal in-/uitstappers op OV-knooppunt Muiden gemiddeld met 13% per jaar is gegroeid. Als de gemiddelde groei zich na 2025 doorzet dan betekent dit circa een verdubbeling van het aantal reizigers in 2030 ten opzichte van 2019. In opdracht van de provincie Noord-Holland, in afstemming met de Regio en de gemeenten Gooise Meren en Weesp, heeft bureau Arcadis een studie uitgevoerd naar de mogelijkheden voor nieuwe inrichting van Muiden P+R tot een toekomstbestendig OV-knooppunt. Drie varianten zijn uitgewerkt.

### **Presentatie uitwerking prioritaire fietsroutes**

Om het fietsen te stimuleren wordt in Gooi en Vechtstreek door de regiogemeenten en de provincie Noord-Holland samengewerkt aan een hoogwaardig fietsnetwerk. Dit fietsnetwerk gaat het wegennet ontlasten en stimuleert het gebruik van de fiets. Afsproken is om de meest kansrijke (prioritaire) fietsroutes van het hoogwaardig fietsnetwerk verder uit te werken tot niveau schetsontwerp met een kostenraming (SKK-raming). Hiermee kunnen gemeenten dit opnemen in de begroting en subsidie aanvragen. Het rapport wordt opgesteld door bureau Sweco en MuConsult. In dit portefeuillehoudersoverleg zijn de aanpak en eerste conclusies gepresenteerd. In februari 2022 ligt het rapport voor.

## **Bouwen en wonen**

### **Voortgang woonakkoord**

In het [woonakkoord](#) staan de gedeelde ambities van de colleges van de regio Gooi en Vechtstreek, de woningcorporaties in deze regio en de provincie Noord-Holland. Het woonakkoord vormt een richtsnoer én inspiratie voor verdere uitwerking in lokaal beleid. In de zomer van 2021 is het woonakkoord door de partijen ondertekend. De voortgang van het woonakkoord is nu voor de eerste keer besproken.

Uit de cijfers van 2020 constateren we dat de oplevering van het aantal nieuwe woningen – 1.000 in totaal – goed voldoet aan de doelstelling maar dat de resultaten in het segment sociaal in 2020 achterbleven. De plancapaciteit is goed op orde, waarbij 40% van de plannen 'hard' is en 60% nog 'zacht'. Er is dus nog werk in het uitwerken van de zachte plancapaciteit en het op peil brengen van het aandeel sociale woningen. Het is goed het bestuurlijk commitment hierop te blijven uitspreken. Een gebalanceerde woningvoorraad is in het belang van alle inwoners. De provincie heeft een [masterplan wonen](#) gelanceerd met als doel gemeenten te helpen met het versnellen van de productie en het beter voor elkaar krijgen betaalbare woningen te bouwen en betaalbaar te houden. Bij de regionale verdiepingsbijeenkomst over het masterplan gaan partijen op basis van de 50+ lijst bekijken waar hulp nodig en mogelijk zou zijn.

Vanuit gemeenten en corporaties worden twee subsidieaanvragen voorbereid in het kader van het woonakkoord die ter accordering voorgelegd worden aan het portefeuillehoudersoverleg van 2 december en ingediend worden bij de provincie.

### **Mededelingen**

In het volgende overleg wordt een memo geagendeerd over de effecten van het vertrek van Weesp uit de woonregio door de fusie met Amsterdam.

Gooise Meren deelt mee dat Ymere haar bezit in Muiden en Muiderberg overdraagt aan de corporatie Het Gooi en Omstreken.

### Evaluatie erfgoedfestival

In de programmering van het Erfgoedfestival 2021 is het heel goed gelukt om, ondanks de coronabeperkingen, een gevarieerd pakket aan te bieden en daarmee cultuur toegankelijk te maken voor alle doelgroepen en leeftijdscategorieën. Het bereik was groot. De [podcasts en wandelingen](#) kunnen nog steeds worden gebruikt. De fondsenwerving voor het volgende festival in 2023 start weer. Cofinanciering vanuit gemeenten, naast de financiering van de regioconservator, kan daarbij helpen. Eind november wordt het digitale collectieportal van de samenwerkende musea gelanceerd.

### Opheffen programma Cultuur en Recreatie per 1 januari 2022

De bezuinigingsmaatregel om de programmacoördinatie Cultuur en Recreatie te beëindigen is opgenomen in de definitieve versie van de Regiobegroting 2022-2025. Per 1 januari 2022 stopt de programmacoördinatie/ondersteuning Cultuur en Recreatie. In september is besproken wat dit concreet voor gevolgen heeft, wat mogelijke alternatieven zijn en wat nodig is om dit voor 1 januari 2022 te regelen.

Bestuurlijk wordt met name als knelpunt ervaren dat de verbinding met de MRA op cultuur en toerisme minder wordt. Het betreft ongeveer een derde van de doorgevoerde bezuiniging. Een verschuiving van kosten van Regio naar gemeenten is niet de bedoeling van de bezuiniging. MRA ontwikkelingen op het gebied van toerisme en recreatie worden uiteindelijk in platform economie geagendeerd. Wij zijn dan niet betrokken in het voortraject (ambtelijk en portefeuillehoudersoverleg).

Een nieuwe ontwikkeling in dit traject is dat de MRA werkt aan herpositionering van de samenwerking op cultuur. Afgesproken is dat wethouder De Kloet als kwartiermaker namens de regiogemeenten deze ontwikkeling blijft volgen. Hij neemt tot de verkiezingen in maart 2022 deel aan het bestuurlijk cultuuroverleg van de MRA.

## Economie en innovatie

### Mededelingen

#### Ondernemersavond

Op 8 november heeft een ondernemersavond plaatsgevonden waar met afgevaardigden van de gemeentelijke en regionale ondernemersverenigingen is afgestemd over corona en hoe gemeenten de ondernemers kunnen ondersteunen. Afgesproken is hierbij om geanonimiseerde voorbeeldcassussen op te stellen om zichtbaar te maken wat de effecten zijn van de verplichting tot betaling van uitgestelde belastingen. Daarnaast is gevraagd of ondernemers voorrang kunnen krijgen bij vergunningverlening want veel ondernemers lopen aan tegen lange behandeltermijnen bij gemeenten. Tenslotte is gevraagd of ondernemers net als particulieren de OZB in termijnen kunnen betalen.

#### Regiopodium december

Er wordt een digitaal regiopodium georganiseerd voor raadsleden op 13 december. Thema is de inzet op Ruimte voor werklocaties en stand van zaken van de regionale arbeidsmarktprojecten.

#### Werkbezoek gedeputeerde

Voor 9 februari wordt een werkbezoek voorbereid van gedeputeerde Zaal aan de regio. Thema's zijn de samenwerkingsagenda met de provincie Noord-Holland en Plabeka. Voor dit thema zal mogelijk ook de mede bestuurlijk trekker binnen de MRA voor Plabeka aansluiten, dit is wethouder Elzakal van Lelystad.

### Projectplan instrumentarium Ruimte voor werklocaties

De doelstelling in het Koersdocument om het aantal arbeidsplaatsen in evenwicht te brengen en houden met de omvang van de beroepsbevolking vraagt om een verscherpte aandacht voor ruimte voor werklocaties. Het projectplan Ruimte voor werklocaties geeft hier invulling aan. Doel is het uitwerken van een passend instrumentarium. Hierbij wordt ook de herijking van het transformatiefonds betrokken. De doorlooptijd van de realisatie van het projectplan bedraagt 3-4 maanden. De uitkomsten van het projectplan dienen mede als input voor de realisatie van de nieuwe Regionale Samenwerkingsagenda.

### **Stand van zaken ROM MRA-NHN en Utrecht**

De MRA ontwikkelt samen met Noord-Holland Noord (NHN) een regionale ontwikkelmaatschappij (ROM) en investeringsfonds. In juli 2021 is deze opgericht met de naam Inwest.

Utrecht heeft sinds juli 2020 een regionale ontwikkelmaatschappij. Hierin neemt Hilversum deel.

ROM Utrecht bedient vanuit deze deelname de hele regio.

De stand van zaken van deze ontwikkelingen is gepresenteerd ten behoeve van latere besluitvorming over deelname.

In november 2019 is regionaal al gesproken over gezamenlijke toetreding tot ROM Utrecht en het investeringsfonds van de MRA via de Regio. Toen is besloten om niet als regio deel te nemen aan ROM Utrecht of Invest MRA, dit aan individuele gemeenten te laten en dit na twee jaar te evalueren. De situatie is sindsdien gewijzigd. Aan het investeringsfonds van de MRA (toen nog met de naam Invest MRA) is een regionale ontwikkelmaatschappij toegevoegd. Dit omdat Noord-Holland de enige provincie was zonder ROM en het Rijk de ROM's gebruikt voor uitvoering van landelijke regelingen, bijvoorbeeld de ondersteuningsregelingen in het kader van Corona.

Omdat het niet mogelijk is om aan twee ROM's deel te nemen en Gooi en Vechtstreek al is verbonden aan ROM Utrecht worden hierover maatwerkafspraken gemaakt. Dit geldt ook voor Flevoland, die ook al een eigen ROM heeft. Het is wel mogelijk voor regiogemeenten om deel te nemen aan het transitiefonds van Inwest. Het profiel, de 'ticketsize' (de bandbreedte waarbinnen een investeringsfonds in een onderneming investeert) en de deelnemende partners maken ROM Utrecht en Transitiefonds Inwest complementair. Het rendement is niet altijd direct naar de eigen gemeente toe te rekenen en omdat de ontwikkeling nieuw is zijn er nog beperkte resultaten. De waarde zit in het stimuleren van de nieuwe economie en daarmee het versterken van ontwikkelingen als verduurzaming en digitalisering die ook op de bestuurlijke agenda staan. Afgesproken wordt volgend jaar een werkbezoek te organiseren naar een ROM in Nederland die al langer bestaat.