

Participatieplan Rijsbergenterrein

Voorafgaand aan mogelijke aankoop terrein Rijsbergen

Regio Gooi en Vechtstreek

Bussum, 26 mei 2025 – M. van der Spek-Stikkelorum i.o.m. G. Boeve

1. Aanleiding en doel van het participatieproces

De Regio Gooi en Vechtstreek onderzoekt de mogelijkheid om een deel van het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen aan te kopen voor de toekomstige huisvesting van zowel haar Grondstoffen- en Afvalstoffendienst (GAD) als haar Vervoerbedrijf (VervoerGV), dat verantwoordelijk is voor het Wmo-vervoer en leerlingenvervoer in de regio.

De Regio heeft de afgelopen jaren meerdere mogelijke locaties verkend voor de huisvesting van beide diensten. In onze regio is het aantal beschikbare bedrijfslocaties zeer beperkt, en locaties met milieucategorie 4 zijn schaars. In deze fase zijn nog geen uitgebreide onderzoeken verricht zoals vereist voor een later ruimtelijk ordeningsproces, maar is op hoofdlijnen verkend welke locaties mogelijk in aanmerking zouden kunnen komen. Daarbij is gekeken naar aspecten zoals de mogelijkheid tot het oplossen van de huidige knelpunten in de huisvesting van de GAD, de milieuzonering, de verkeersontsluiting, de logistieke efficiëntie en de planologische inpasbaarheid. Begin 2023 werd duidelijk dat het Rijsbergenterrein in Huizen als realistische en kansrijke optie overbleef om verder te onderzoeken.

De gemeente Huizen heeft het bestuur van de Regio verzocht om, voorafgaand aan een mogelijk besluit tot aankoop van het perceel Rijsbergen, een participatietraject te doorlopen overeenkomstig het gemeentelijk participatiebeleid. Het bestuur overweegt positief aan dit verzoek gehoor te geven, met behoud van haar bestuurlijke verantwoordelijkheid om de GAD (en het Vervoerbedrijf) passend te huisvesten.

De gemeenteraad van Huizen heeft via een motie uitgesproken dat voor dit traject niveau 2 (“raadplegen”) van de gemeentelijke participatieverordening van toepassing is. De Regio geeft met dit participatieplan invulling aan die opdracht. Er wordt ingezet op transparante informatievoorziening en het ophalen van signalen of aandachtspunten, passend binnen de rol van de Regio als initiatiefnemer.

Het doel van dit participatieproces is om inwoners goed te informeren over de aanleiding, het locatieonderzoek en de overwegingen die tot de huidige verkenning van Rijsbergen hebben geleid, inzicht te geven in de gehanteerde beoordelingscriteria, en

ruimte te bieden voor het delen van aandachtspunten en/of oplossingsgerichte suggesties die kunnen bijdragen aan een zorgvuldig vervolg, waaronder het RO-proces.

De gemeente Huizen heeft, als (vermoedelijk) bevoegd gezag voor ruimtelijke ordening en toezichthouder op participatie, een formele rol in dit traject. Daarnaast zijn de gemeenten Huizen en Blaricum ambtelijk gevraagd om mee te denken en te adviseren bij de opstelling van dit participatieplan. Dit advies is door beide gemeenten geleverd en in het plan verwerkt, waarmee het participatieplan ook ambtelijk is afgestemd.

Uitgangspunt in dit traject is tevens dat het Rijsbergenterrein in het gemeentelijke beleid is en blijft bestemd als industrieterrein (milieucategorie 4). Er is vanuit de gemeente Huizen geen voornemen om dit te wijzigen.

Participatie was in een eerder stadium niet mogelijk, omdat de locatie nog niet in eigendom was van de huidige eigenaar Balamundi en op diens verzoek geheimhouding op het proces van verkenning rustte.

Met dit participatieproces wil de Regio inwoners op een zorgvuldige manier meenemen in de ontwikkeling van de plannen en ruimte bieden om vanuit hun perspectief mogelijke aandachtspunten en ideeën aan te dragen.

2. Doelgroepen

Er zijn op dit moment nog geen deelnemers formeel betrokken bij het participatieproces, maar er zijn wel al verschillende bewoners en belanghebbenden in beeld die belangstelling hebben getoond om deel te nemen. Deze belangstelling is geregistreerd door de Regio en de gemeente.

De beoogde deelnemersgroep bestaat uit vertegenwoordigers van direct omwonenden (binnen circa 600 meter), onder andere afkomstig van bewonersplatforms en mogelijk bewoners met aanvullende deskundigheid uit de omgeving. Gelet op een werkbare groepsgrootte wordt uitgegaan van een samenstelling van 15 tot 20 personen.

De participatiecoach van de gemeente Huizen speelt een rol in het samenstellen van de groep en bewaakt de representativiteit en balans, passend bij de gemeentelijke kaders.

3. Informatieverstrekking

Alle openbare projectinformatie wordt ontsloten via:

- de projectpagina: www.regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen
- een contactformulier en e-mailadres voor vragen en signalen

Van alle stappen in het participatieproces worden korte verslagen gemaakt, die worden gepubliceerd op de projectpagina. Alleen informatie die de financiële of onderhandelingspositie van de Regio raakt, blijft besloten.

Informatiebijeenkomsten (reeds gehouden, maken formeel gezien geen deel uit van dit participatieplan):

- 10 april 2025 – Inloopavond 1: Introductie van het project, met aandacht voor verkeer en inpassing overslag. Opbrengst: 19 ingevulde formulieren.
 - 6 mei 2025 – Inloopavond 2: Verdieping op de thema's verkeer en geur, met toelichting van deskundige Jakob Bos. Opbrengst: 8 formulieren.
-

4. Participatieactiviteiten en planning (indicatief)

4.1 Vorming en voorbereiding (week 23)

- De participatiegroep wordt samengesteld op basis van de aangemelde belangstellenden. Er is een koppeling gelegd met bestaande bewonersplatforms
- De Regio werft een projectleider met kennis van ruimtelijke ordening om het proces te begeleiden en goed te laten aansluiten op de RO-procedure. Deze persoon kan het plan in detail optimaliseren.

4.2 Kick-offbijeenkomst (week 24)

- Kennismaking van de deelnemersgroep.
- Toelichting op de aanleiding, alternatieve locaties en beoordelingscriteria.
- Uitleg over het doel en de kaders van het participatieproces.
- Schriftelijke uitvraag van aandachtspunten via vragenlijst.
- Bespreken van eventuele vervolgstappen, waaronder over het RO-proces en werkwijze.
- Toelichting op rollen Regio Gooi en Vechtstreek / GAD en gemeente Huizen.

4.3 Excursie vergelijkbare locatie (week 25; vermoedelijk 19 juni)

- Bezoek aan de grondstoffenhal van Meerlanden in Rijsenhout.
- Doel: inzicht bieden in een vergelijkbare functionele inrichting.

4.4 Verdieping op oplossingsrichtingen (week 27)

- Bespreking van ideeën en suggesties vanuit deelnemers.
- Verheldering van wat binnen of buiten de invloedssfeer van de Regio valt.

- Afspraken over doorgeleiding van relevante signalen naar gemeente of provincie.

4.5 Terugkoppeling (week 28)

- De Regio reflecteert op de aangedragen punten en geeft toelichting op wat daarmee gebeurt.
- Eventuele aanvullende technische of inhoudelijke toelichting door experts.
- Herbeleving van nadere processtappen en rolneming door Regio Gooi en Vechtstreek / GAD en gemeente Huizen.

 *De genoemde planning is indicatief. De data zijn onder voorbehoud en dienen vooral om aan te geven dat de Regio inzet op een zorgvuldig en voortvarend proces, passend binnen de kaders van de gemeente.*

5. Communicatie

- Belangstellenden en deelnemers worden rechtstreeks geïnformeerd en uitgenodigd.
 - De projectpagina fungeert als centraal communicatiepunt met actuele informatie, verslagen en veelgestelde vragen.
 - Communicatievormen worden afgestemd op de behoefte van betrokkenen en kunnen waar nodig worden uitgebreid met aanvullende middelen (zoals nieuwsbrief of buurtberichten).
-

6. Opvolging en besluitvorming

De opbrengsten van het participatieproces worden benut als input bij de verdere afwegingen rondom de mogelijke aankoop van en het eventuele vergunningsproces voor het Rijsbergenterrein. Dit participatietraject heeft een signalerende en informatieve functie, passend binnen de kaders van niveau 2 participatie. Het participatieproces zal moeten aansluiten bij navolgende stappen die – al dan niet – gezet gaan worden.