

| Ingeschreven en actief woningzoekenden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |                   |                       |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
| Meetperiode jaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2024                      |                                 |                   |                       |                      |
| Herkomst gemeente SWVB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ingeschrevenen einde jaar | Actief woningzoekenden per jaar | Deelname per jaar | Nieuwe inschrijvingen | Uitschrijvingen jaar |
| Blaricum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.362                     | 496                             | 32,8%             | 240                   | 148                  |
| Gooise Meren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.794                     | 2.761                           | 36,2%             | 1.130                 | 842                  |
| Hilversum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.852                    | 6.554                           | 37,0%             | 2.558                 | 1.848                |
| Huizen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.844                     | 2.808                           | 36,9%             | 1.213                 | 761                  |
| Laren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 970                       | 371                             | 34,3%             | 195                   | 113                  |
| Wijdmeren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.808                     | 1.166                           | 27,8%             | 568                   | 379                  |
| Buiten samenwerkingsverband                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.507                    | 8.061                           | 39,3%             | 4.761                 | 3.010                |
| Leeg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21                        | 11                              | 42,3%             | 21                    | 5                    |
| Onbekend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4                         | 0                               | 0,0%              | 1                     | 0                    |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 53.162                    | 22.228                          | 36,9%             | 10.687                | 7.106                |
| In 2024 stonden ruim 53.162 personen ingeschreven bij WoningNet Regio Gooi en Vechtstreek. In 2024 hebben ruim 10.687 personen zich voor het eerst ingeschreven. Bijna 7.106 personen hebben zich uitgeschreven. Van de woningzoekenden is ruim 22.228 actief. Actief betekent dat een woningzoekende in meetperiode (1 jaar) minimaal één keer een reactie heeft geplaatst. |                           |                                 |                   |                       |                      |

| Actief woningzoekenden naar leeftijd |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Meetperiode jaar                     | 2024                            |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |
| Klasse leeftijd                      | < 23 jaar                       |                           | 23 tm 34 jaar                   |                           | 35 tm 44 jaar                   |                           | 45 tm 54 jaar                   |                           | 55 tm 64 jaar                   |                           | 65 jaar en ouder                |                           | Total                           |                           |
| Herkomst gemeente SWVB               | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal |
| Blaricum                             | 77                              | 0%                        | 168                             | 1%                        | 87                              | 0%                        | 62                              | 0%                        | 36                              | 0%                        | 66                              | 0%                        | 496                             | 2%                        |
| Gooise Meren                         | 354                             | 2%                        | 1.072                           | 5%                        | 471                             | 2%                        | 311                             | 1%                        | 272                             | 1%                        | 278                             | 1%                        | 2.758                           | 12%                       |
| Hilversum                            | 866                             | 4%                        | 2.674                           | 12%                       | 1.144                           | 5%                        | 736                             | 3%                        | 518                             | 2%                        | 616                             | 3%                        | 6.554                           | 30%                       |
| Huizen                               | 434                             | 2%                        | 1.112                           | 5%                        | 402                             | 2%                        | 284                             | 1%                        | 220                             | 1%                        | 356                             | 2%                        | 2.808                           | 13%                       |
| Laren                                | 43                              | 0%                        | 117                             | 1%                        | 50                              | 0%                        | 40                              | 0%                        | 64                              | 0%                        | 57                              | 0%                        | 371                             | 2%                        |
| Wijdemeren                           | 186                             | 1%                        | 431                             | 2%                        | 148                             | 1%                        | 117                             | 1%                        | 104                             | 0%                        | 180                             | 1%                        | 1.166                           | 5%                        |
| Buiten samenwerkingsverband          | 1.068                           | 5%                        | 3.858                           | 17%                       | 1.256                           | 6%                        | 799                             | 4%                        | 553                             | 2%                        | 526                             | 2%                        | 8.060                           | 36%                       |
| Total                                | 3.028                           | 14%                       | 9.432                           | 42%                       | 3.558                           | 16%                       | 2.349                           | 11%                       | 1.767                           | 8%                        | 2.079                           | 9%                        | 22.213                          | 100%                      |

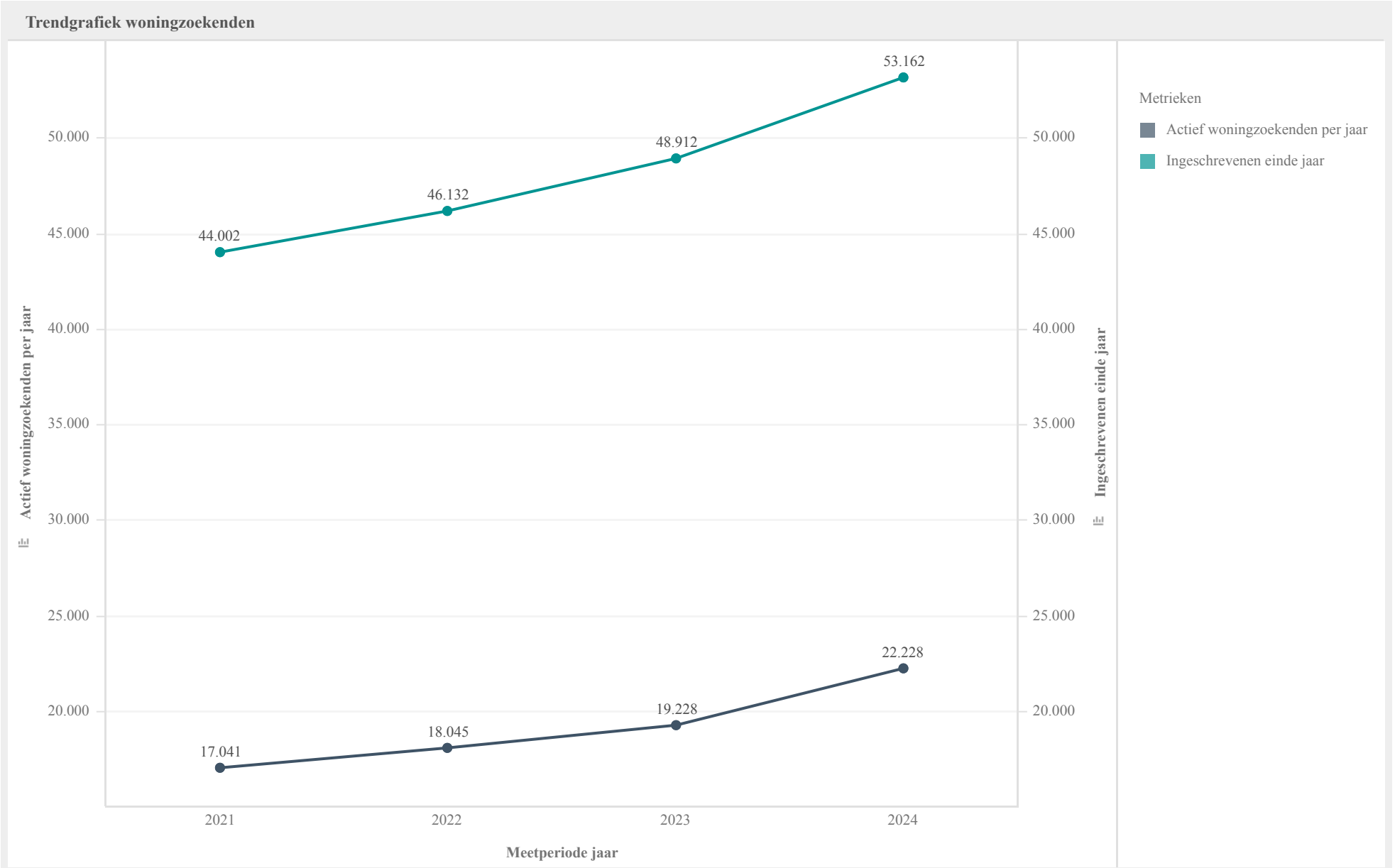
De grootste groep actief woningzoekenden zit in de leeftijdsklasse 23 - 34 jaar (42%). Deze cijfers geven geen inzage in welke gemeenten zij zoeken. Dit kan op alle woningen in de hele regio zijn. 36% van de actief woningzoekenden komen van de buiten de regio. Zij kunnen wel een economische of maatschappelijke binding hebben.

| Actief woningzoekenden naar inkomen |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Meetperiode jaar                    | 2024                           |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |
| Klasse inkomen                      | Laag                           |                           | Midden-laag                    |                           | Midden                         |                           | Lage middeninkomens            |                           | Hoge middeninkomens            |                           | Hogere inkomens                |                           | Onbekend                       |                           | Total                          |                           |
| Herkomst gemeente SWVB              | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekende per jaar | Percentage van eindtotaal |
| Blaricum                            | 231                            | 1%                        | 123                            | 1%                        | 102                            | 0%                        | 25                             | 0%                        | 2                              | 0%                        | 13                             | 0%                        |                                |                           | 496                            | 2%                        |
| Gooise Meren                        | 1.347                          | 6%                        | 625                            | 3%                        | 504                            | 2%                        | 141                            | 1%                        | 64                             | 0%                        | 79                             | 0%                        | 1                              | 0%                        | 2.761                          | 12%                       |
| Hilversum                           | 3.342                          | 15%                       | 1.433                          | 6%                        | 1.120                          | 5%                        | 300                            | 1%                        | 129                            | 1%                        | 228                            | 1%                        | 2                              | 0%                        | 6.554                          | 29%                       |
| Huizen                              | 1.333                          | 6%                        | 665                            | 3%                        | 536                            | 2%                        | 141                            | 1%                        | 54                             | 0%                        | 75                             | 0%                        | 3                              | 0%                        | 2.807                          | 13%                       |
| Laren                               | 179                            | 1%                        | 82                             | 0%                        | 71                             | 0%                        | 24                             | 0%                        | 6                              | 0%                        | 9                              | 0%                        |                                |                           | 371                            | 2%                        |
| Wijdmeren                           | 541                            | 2%                        | 315                            | 1%                        | 195                            | 1%                        | 55                             | 0%                        | 27                             | 0%                        | 32                             | 0%                        |                                |                           | 1.165                          | 5%                        |
| Buiten samenwerkingsve              | 3.961                          | 18%                       | 1.886                          | 8%                        | 1.493                          | 7%                        | 382                            | 2%                        | 117                            | 1%                        | 216                            | 1%                        | 4                              | 0%                        | 8.059                          | 36%                       |
| Leeg                                | 9                              | 0%                        |                                |                           | 1                              | 0%                        |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           | 10                             | 0%                        |
| Onbekend                            | 0                              | 0%                        |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           |                                |                           | 0                              | 0%                        |
| Total                               | 10.943                         | 49%                       | 5.129                          | 23%                       | 4.022                          | 18%                       | 1.068                          | 5%                        | 399                            | 2%                        | 652                            | 3%                        | 10                             | 0%                        | 22.223                         | 100%                      |

Ongeveer de helft van de groep actief woningzoekenden heeft een laag inkomen. Samen met de groep midden-laag is dit meer dan driekwart van de woningzoekenden. 3 actief woningzoekenden hadden als Klasse inkomen leeg (0%). Deze zijn op deze tabel uitgesloten.

| Actief woningzoekenden naar huidige woonsituatie |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Meetperiode jaar                                 | 2024                            |                           |                                 |                           |                                 |                           |                                 |                           |
| Huidige woonsituatie (on)zelfstandig             | Onbekend                        |                           | Onzelfstandig                   |                           | Zelfstandig                     |                           | Total                           |                           |
| Herkomst gemeente SWVB                           | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal | Actief woningzoekenden per jaar | Percentage van eindtotaal |
| Blaricum                                         | 8                               | 0%                        | 294                             | 1%                        | 194                             | 1%                        | 496                             | 2%                        |
| Gooise Meren                                     | 51                              | 0%                        | 1.288                           | 6%                        | 1.422                           | 6%                        | 2.761                           | 12%                       |
| Hilversum                                        | 85                              | 0%                        | 3.402                           | 15%                       | 3.067                           | 14%                       | 6.554                           | 29%                       |
| Huizen                                           | 37                              | 0%                        | 1.483                           | 7%                        | 1.288                           | 6%                        | 2.808                           | 13%                       |
| Laren                                            | 8                               | 0%                        | 181                             | 1%                        | 182                             | 1%                        | 371                             | 2%                        |
| Wijdmeren                                        | 13                              | 0%                        | 682                             | 3%                        | 471                             | 2%                        | 1.166                           | 5%                        |
| Buiten samenwerkingsverband                      | 109                             | 0%                        | 5.329                           | 24%                       | 2.623                           | 12%                       | 8.061                           | 36%                       |
| Leeg                                             | 11                              | 0%                        |                                 |                           |                                 |                           | 11                              | 0%                        |
| Onbekend                                         | 0                               | 0%                        | 0                               | 0%                        |                                 |                           | 0                               | 0%                        |
| Total                                            | 322                             | 1%                        | 12.659                          | 57%                       | 9.247                           | 42%                       | 22.228                          | 100%                      |

Om iets te kunnen zeggen of de woningzoekende doorstromer of starter is, is gekeken naar de huidige woonsituatie. Woningzoekenden die onzelfstandig wonen zijn starters en woningzoekenden die zelfstandig wonen zijn doorstromers. Woningzoekenden buiten de regio zijn ongeacht de huidige woonsituatie per definitie starter in de regio. Deze aantallen zeggen niet iets over de economisch of maatschappelijke binding die deze woningzoekenden met de regio hebben.



In 2024 staan bijna ruim 53.162 woningzoekende ingeschreven. Dit is een stijging van 8,0% ten opzichte van 2023. De stijging van 2022 naar 2023 was 5,7%. Het aantal actief woningzoekenden blijft ook oplopen. Ten opzichten van 2023 is er 13,5% stijging.

| Aantal gepubliceerde eenheden naar woningtype |                        |                       |                        |                       |                        |                       |
|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| Meetperiode jaar                              |                        |                       |                        |                       |                        | 2024                  |
| Eenheid woningtype                            | Appartement            |                       | Woonhuis               |                       | Total                  |                       |
| Eenheid gemeente                              | Gepubliceerde eenheden | Percentage van totaal | Gepubliceerde eenheden | Percentage van totaal | Gepubliceerde eenheden | Percentage van totaal |
| Blaricum                                      | 14                     | 1,2%                  | 25                     | 2,2%                  | 39                     | 3,4%                  |
| Gooise Meren                                  | 157                    | 13,6%                 | 55                     | 4,8%                  | 212                    | 18,4%                 |
| Hilversum                                     | 330                    | 28,6%                 | 139                    | 12,0%                 | 469                    | 40,6%                 |
| Huizen                                        | 202                    | 17,5%                 | 85                     | 7,4%                  | 287                    | 24,9%                 |
| Laren                                         | 20                     | 1,7%                  | 27                     | 2,3%                  | 47                     | 4,1%                  |
| Wijdmeren                                     | 63                     | 5,5%                  | 37                     | 3,2%                  | 100                    | 8,7%                  |
| Total                                         | 786                    | 68,1%                 | 368                    | 31,9%                 | 1.154                  | 100,0%                |

In 2024 zijn er in totaal 1.154 woningen gepubliceerd op WoningNet. Bijna twee derde van deze woningen was een appartement, 31,9% betrof een eengezinswoning (EGW).

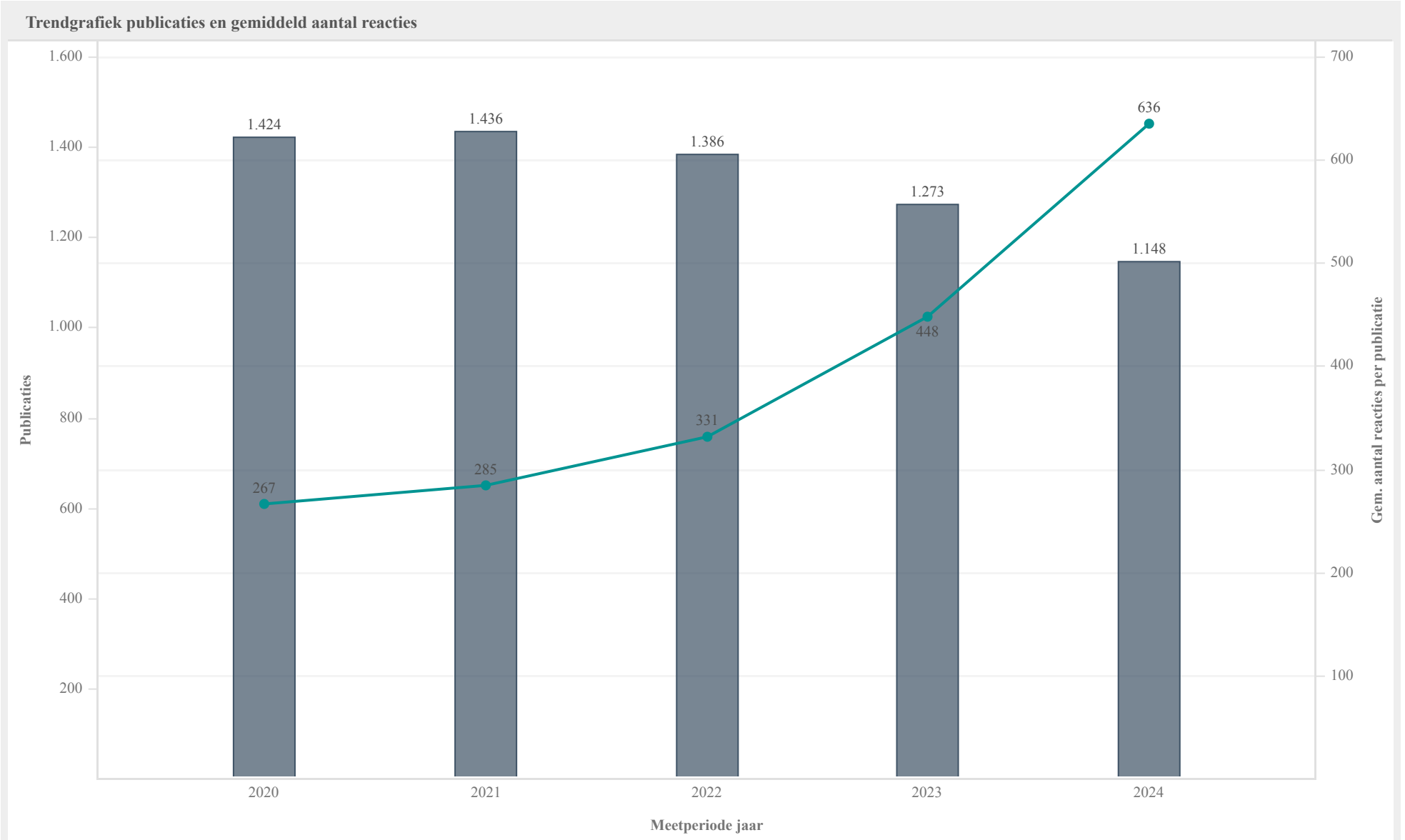
Gemiddeld aantal reacties per woningtype

| Meetperiode jaar   | 2024                                |                                     |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Eenheid woningtype | Appartement                         | Woonhuis                            | Total                               |
| Eenheid gemeente   | Gem. aantal reacties per publicatie | Gem. aantal reacties per publicatie | Gem. aantal reacties per publicatie |
| Blaricum           | 766                                 | 478                                 | 581                                 |
| Gooise Meren       | 578                                 | 859                                 | 651                                 |
| Hilversum          | 555                                 | 859                                 | 645                                 |
| Huizen             | 574                                 | 901                                 | 671                                 |
| Laren              | 717                                 | 763                                 | 740                                 |
| Wijdmeren          | 308                                 | 649                                 | 434                                 |
| Total              | 553                                 | 816                                 | 636                                 |

Er komen gemiddeld 636 reacties op een publicatie. Er wordt gemiddeld meer gereageerd op eengezinswoningen dan op appartementen.

| Aantal gepubliceerde eenheden met voorrang |                                       |              |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Eenheid gemeente                           | Reden toewijzing(Lijst)               | Toewijzingen |
|                                            |                                       | 2024         |
| Blaricum                                   | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 14           |
|                                            | Binding met Blaricum                  | 5            |
|                                            | COA taakstelling                      | 7            |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 3            |
|                                            | Total                                 | 29           |
| Gooise Meren                               | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 30           |
|                                            | Binding met Gooise Meren              | 36           |
|                                            | COA taakstelling                      | 26           |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 111          |
|                                            | Voorrang vanaf 55 jaar                | 3            |
|                                            | Voorrang vanaf 65 jaar                | 12           |
|                                            | Total                                 | 218          |
| Hilversum                                  | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 98           |
|                                            | COA taakstelling                      | 55           |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 136          |
|                                            | Voorrang vanaf 55 jaar                | 4            |
|                                            | Voorrang vanaf 65 jaar                | 65           |
|                                            | Total                                 | 358          |
| Huizen                                     | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 56           |
|                                            | COA taakstelling                      | 27           |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 83           |
|                                            | Voorrang vanaf 55 jaar                | 6            |
|                                            | Voorrang vanaf 65 jaar                | 41           |
|                                            | Total                                 | 213          |
| Laren                                      | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 10           |
|                                            | Binding met Laren                     | 10           |
|                                            | COA taakstelling                      | 6            |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 12           |
|                                            | Voorrang vanaf 55 jaar                | 1            |
|                                            | Total                                 | 39           |
| Wijdmeren                                  | Gezin, minimaal 3 personen GEV        | 26           |
|                                            | Binding met Wijdmeren                 | 4            |
|                                            | COA taakstelling                      | 4            |
|                                            | Regionale binding Gooi en Vechtstreek | 23           |
|                                            | Voorrang vanaf 65 jaar                | 22           |
|                                            | Total                                 | 79           |
| Total                                      |                                       | 936          |

Van de gepubliceerde woningen worden er 16 aangeboden met voorrang voor woningzoekenden vanaf 55 jaar. Ook is per gemeente aangegeven het percentage woningen dat is aangeboden met voorrang voor woningzoekenden met een lokale binding. De data over voorrang voor huishoudens bestaande uit 3 personen waaronder 1 kind is niet beschikbaar in de data-omgeving van WoningNet.



In 2024 zijn er 1.148 eenheden gepubliceerd op WoningNet. Dit is minder dan in 2023. Het gemiddeld aantal reacties loopt in de loop van de tijd steeds verder op. In 2020 was het gemiddeld aantal reacties 267, in 2021 zijn dit er 285, in 2022 zijn dit er 331, in 2023 zijn dit er 448 en in 2024 is dit opgelopen naar 636

| Toewijzingen naar manier van toewijzingen                                                                                                                                                                                                          |              |                |              |                |                     |                |              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|---------------------|----------------|--------------|----------------|
| Meetperiode toewijzing jaar                                                                                                                                                                                                                        | 2024         |                |              |                |                     |                |              |                |
| Publicatie model                                                                                                                                                                                                                                   | Aanbodmodel  |                | Lotingmodel  |                | Directe bemiddeling |                | Total        |                |
| Eenheid gemeente                                                                                                                                                                                                                                   | Toewijzingen | Toewijzingen % | Toewijzingen | Toewijzingen % | Toewijzingen        | Toewijzingen % | Toewijzingen | Toewijzingen % |
| Blaricum                                                                                                                                                                                                                                           | 31           | 2%             |              |                | 20                  | 1%             | 51           | 4%             |
| Gooise Meren                                                                                                                                                                                                                                       | 207          | 15%            | 51           | 4%             | 44                  | 3%             | 302          | 22%            |
| Hilversum                                                                                                                                                                                                                                          | 399          | 29%            | 45           | 3%             | 84                  | 6%             | 528          | 39%            |
| Huizen                                                                                                                                                                                                                                             | 234          | 17%            | 43           | 3%             | 48                  | 4%             | 325          | 24%            |
| Laren                                                                                                                                                                                                                                              | 39           | 3%             | 3            | 0%             | 9                   | 1%             | 51           | 4%             |
| Wijdmeren                                                                                                                                                                                                                                          | 97           | 7%             | 2            | 0%             | 14                  | 1%             | 113          | 8%             |
| Total                                                                                                                                                                                                                                              | 1.007        | 74%            | 144          | 11%            | 219                 | 16%            | 1.370        | 100%           |
| In 2024 zijn 1.368 woningen toegewezen. Veruit de meeste woningen worden toegewezen vanuit het aanbodmodel (74%). Van de toegewezen woningen zijn er 217 direct bemiddeld (16%). Van het totaal aangeboden eenheden is 11% aangeboden door loting. |              |                |              |                |                     |                |              |                |

| Aantal toewijzingen naar huidige woonsituatie |              |                |               |                |              |                |              |                |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| Meetperiode toewijzing jaar                   | 2024         |                |               |                |              |                |              |                |
| Huidige woonsituatie (on)zelfstandig          | Onbekend     |                | Onzelfstandig |                | Zelfstandig  |                | Total        |                |
| Herkomst gemeente swv                         | Toewijzingen | Toewijzingen % | Toewijzingen  | Toewijzingen % | Toewijzingen | Toewijzingen % | Toewijzingen | Toewijzingen % |
| Blaricum                                      | 1            | 0%             | 29            | 2%             | 19           | 1%             | 49           | 4%             |
| Buiten samenwerkingsverband                   | 3            | 0%             | 85            | 6%             | 40           | 3%             | 128          | 9%             |
| Gooise Meren                                  | 6            | 0%             | 95            | 7%             | 153          | 11%            | 254          | 19%            |
| Hilversum                                     | 7            | 1%             | 213           | 16%            | 337          | 25%            | 557          | 41%            |
| Huizen                                        | 1            | 0%             | 89            | 6%             | 152          | 11%            | 242          | 18%            |
| Laren                                         |              |                | 14            | 1%             | 25           | 2%             | 39           | 3%             |
| Leeg                                          | 4            | 0%             |               |                |              |                | 4            | 0%             |
| Wijdmeren                                     |              |                | 44            | 3%             | 53           | 4%             | 97           | 7%             |
| Total                                         | 22           | 2%             | 569           | 42%            | 779          | 57%            | 1.370        | 100%           |

Van alle toegewezen woningen is 57% toegewezen aan doorstromers, 42% aan starters. Hierbij worden alle woningzoekenden van buiten de regio gezien als starter.

In 2024 werd ruim 20% van alle woningen toegewezen aan de groep in de leeftijdscategorie 65 jaar en ouder. Het laagste aantal toewijzingen vond plaats aan < 23 jaar (7%)

| Toewijzingen naar inkomensklasse |              |     |              |     |              |     |                     |    |                     |    |                 |    |              |    |              |      |
|----------------------------------|--------------|-----|--------------|-----|--------------|-----|---------------------|----|---------------------|----|-----------------|----|--------------|----|--------------|------|
| Meetperiode toewijzing jaar      |              |     |              |     |              |     |                     |    |                     |    |                 |    |              |    |              | 2024 |
| Klasse inkomen                   | Laag         |     | Midden-laag  |     | Midden       |     | Lage middeninkomens |    | Hoge middeninkomens |    | Hogere inkomens |    | Onbekend     |    | Total        |      |
| Eenheid gemeente                 | Toewijzingen | %   | Toewijzingen | %   | Toewijzingen | %   | Toewijzingen        | %  | Toewijzingen        | %  | Toewijzingen    | %  | Toewijzingen | %  | Toewijzingen | %    |
| Blaricum                         | 20           | 1%  | 15           | 1%  | 10           | 1%  | 5                   | 0% |                     |    | 1               | 0% |              |    | 51           | 4%   |
| Gooise Meren                     | 173          | 13% | 66           | 5%  | 48           | 4%  | 11                  | 1% | 2                   | 0% | 2               | 0% |              |    | 302          | 22%  |
| Hilversum                        | 295          | 22% | 93           | 7%  | 107          | 8%  | 25                  | 2% | 3                   | 0% | 5               | 0% |              |    | 528          | 39%  |
| Huizen                           | 196          | 14% | 49           | 4%  | 61           | 4%  | 15                  | 1% | 2                   | 0% | 2               | 0% |              |    | 325          | 24%  |
| Laren                            | 26           | 2%  | 4            | 0%  | 14           | 1%  | 6                   | 0% | 1                   | 0% |                 |    |              |    | 51           | 4%   |
| Wijdemeren                       | 55           | 4%  | 30           | 2%  | 16           | 1%  | 8                   | 1% | 2                   | 0% | 1               | 0% | 1            | 0% | 113          | 8%   |
| Total                            | 765          | 56% | 257          | 19% | 256          | 19% | 70                  | 5% | 10                  | 1% | 11              | 1% | 1            | 0% | 1.370        | 100% |

In de 2024 werd ruim 56% van de woningen toegewezen aan de groep met inkomenscategorie laag. Het laagste aantal toewijzingen vond plaats aan hoge en hogere inkomens.

| Toewijzingen naar klasse huishoudtype |              |     |              |     |               |     |              |    |                         |    |                          |    |                             |    |                  |    |              |      |
|---------------------------------------|--------------|-----|--------------|-----|---------------|-----|--------------|----|-------------------------|----|--------------------------|----|-----------------------------|----|------------------|----|--------------|------|
| Meetperiode toewijzing jaar           | 2024         |     |              |     |               |     |              |    |                         |    |                          |    |                             |    |                  |    |              |      |
| Klasse huishoudtype                   | Alleenstaand |     | 2-persoons   |     | 1-ouder gezin |     | Gezin 1 kind |    | Gezin meerdere kinderen |    | Meerpersoons zonder kind |    | Meerpersoons met kind(eren) |    | Geen volwassenen |    | Total        |      |
| Eenheid gemeente                      | Toewijzingen | %   | Toewijzingen | %   | Toewijzingen  | %   | Toewijzingen | %  | Toewijzingen            | %  | Toewijzingen             | %  | Toewijzingen                | %  | Toewijzingen     | %  | Toewijzingen | %    |
| Blaricum                              | 27           | 2%  | 6            | 0%  | 13            | 1%  | 3            | 0% | 2                       | 0% |                          |    |                             |    |                  |    | 51           | 4%   |
| Gooise Meren                          | 215          | 16% | 28           | 2%  | 42            | 3%  | 6            | 0% | 10                      | 1% |                          |    |                             |    | 1                | 0% | 302          | 22%  |
| Hilversum                             | 309          | 23% | 48           | 4%  | 105           | 8%  | 29           | 2% | 34                      | 2% |                          |    | 3                           | 0% |                  |    | 528          | 39%  |
| Huizen                                | 202          | 15% | 40           | 3%  | 52            | 4%  | 13           | 1% | 17                      | 1% |                          |    | 1                           | 0% |                  |    | 325          | 24%  |
| Laren                                 | 32           | 2%  | 6            | 0%  | 6             | 0%  | 3            | 0% | 4                       | 0% |                          |    |                             |    |                  |    | 51           | 4%   |
| Wijdmeren                             | 65           | 5%  | 11           | 1%  | 16            | 1%  | 9            | 1% | 11                      | 1% | 1                        | 0% |                             |    |                  |    | 113          | 8%   |
| Total                                 | 850          | 62% | 139          | 10% | 234           | 17% | 63           | 5% | 78                      | 6% | 1                        | 0% | 4                           | 0% | 1                | 0% | 1.370        | 100% |

De meest voorkomende klasse aantal personen is alleenstaand (62%).

| Toewijzingen naar herkomst woningzoekende |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |
|-------------------------------------------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|
| Meetperiode toewijzing jaar               |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              | 2024  |
| Eenheid gemeente                          | Blaricum     |       | Gooise Meren |       | Hilversum    |       | Huizen       |       | Laren        |       | Wijdmeren    |       | Total        |       |
| Herkomst gemeente SWVB                    | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij |
| Blaricum                                  | 23           | 47%   | 5            | 10%   | 5            | 10%   | 14           | 29%   | 2            | 4%    |              |       | 49           | 100%  |
| Gooise Meren                              | 3            | 1%    | 170          | 67%   | 36           | 14%   | 30           | 12%   | 9            | 4%    | 6            | 2%    | 254          | 100%  |
| Hilversum                                 | 9            | 2%    | 59           | 11%   | 378          | 68%   | 55           | 10%   | 10           | 2%    | 46           | 8%    | 557          | 100%  |
| Huizen                                    | 12           | 5%    | 23           | 10%   | 23           | 10%   | 175          | 72%   | 3            | 1%    | 6            | 2%    | 242          | 100%  |
| Laren                                     | 2            | 5%    | 2            | 5%    | 6            | 15%   | 5            | 13%   | 23           | 59%   | 1            | 3%    | 39           | 100%  |
| Wijdmeren                                 |              |       | 10           | 10%   | 33           | 34%   | 7            | 7%    | 1            | 1%    | 46           | 47%   | 97           | 100%  |
| Buiten samenwerkingsverband               | 2            | 2%    | 32           | 25%   | 45           | 35%   | 38           | 30%   | 3            | 2%    | 8            | 6%    | 128          | 100%  |
| Leeg                                      |              |       | 1            | 25%   | 2            | 50%   | 1            | 25%   |              |       |              |       | 4            | 100%  |
| Total                                     | 51           | 4%    | 302          | 22%   | 528          | 39%   | 325          | 24%   | 51           | 4%    | 113          | 8%    | 1.370        | 100%  |

Deze tabel laat zien uit welke woonplaats de woningzoekende afkomstig en in welke plaats de toegewezen woning staat. In alle gemeente in de regio komt het grootste percentage woningzoeken uit de eigen gemeenten.

| Toewijzingen naar eenheid   |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |                             |       |              |       |              |       |
|-----------------------------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|-----------------------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|
| Meetperiode toewijzing jaar | 2024         |       |              |       |              |       |              |       |              |       |              |       |                             |       |              |       |              |       |
| Herkomst gemeente SWVB      | Blaricum     |       | Gooise Meren |       | Hilversum    |       | Huizen       |       | Laren        |       | Wijdmeren    |       | Buiten samenwerkingsverband |       | Leeg         |       | Total        |       |
| Eenheid gemeente            | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen                | % rij | Toewijzingen | % rij | Toewijzingen | % rij |
| Blaricum                    | 23           | 45%   | 3            | 6%    | 9            | 18%   | 12           | 24%   | 2            | 4%    |              |       | 2                           | 4%    |              |       | 51           | 100%  |
| Gooise Meren                | 5            | 2%    | 170          | 56%   | 59           | 20%   | 23           | 8%    | 2            | 1%    | 10           | 3%    | 32                          | 11%   | 1            | 0%    | 302          | 100%  |
| Hilversum                   | 5            | 1%    | 36           | 7%    | 378          | 72%   | 23           | 4%    | 6            | 1%    | 33           | 6%    | 45                          | 9%    | 2            | 0%    | 528          | 100%  |
| Huizen                      | 14           | 4%    | 30           | 9%    | 55           | 17%   | 175          | 54%   | 5            | 2%    | 7            | 2%    | 38                          | 12%   | 1            | 0%    | 325          | 100%  |
| Laren                       | 2            | 4%    | 9            | 18%   | 10           | 20%   | 3            | 6%    | 23           | 45%   | 1            | 2%    | 3                           | 6%    |              |       | 51           | 100%  |
| Wijdmeren                   |              |       | 6            | 5%    | 46           | 41%   | 6            | 5%    | 1            | 1%    | 46           | 41%   | 8                           | 7%    |              |       | 113          | 100%  |
| Total                       | 49           | 4%    | 254          | 19%   | 557          | 41%   | 242          | 18%   | 39           | 3%    | 97           | 7%    | 128                         | 9%    | 4            | 0%    | 1.370        | 100%  |

Deze tabel laat zien in welke plaats de toegewezen woning staat en vervolgens de herkomst gemeente van de woningzoekende. In alle gemeente in de regio is het herkomst gemeente meestal de gemeente waar de eenheid staat.

17 / 26

| Weigeringsgraad  |                 |          |       |
|------------------|-----------------|----------|-------|
| Meetperiode jaar | 2024            |          |       |
|                  | Weigeringsgraad |          |       |
| Eenheid gemeente | Appartement     | Woonhuis | Total |
| Blaricum         | 7,07            | 6,75     | 6,90  |
| Gooise Meren     | 4,54            | 10,91    | 6,25  |
| Hilversum        | 5,20            | 7,13     | 5,79  |
| Huizen           | 3,79            | 7,13     | 4,77  |
| Laren            | 2,89            | 10,22    | 6,46  |
| Wijdmeren        | 3,11            | 7,22     | 4,64  |
| Total            | 4,50            | 7,89     | 5,56  |

De weigeringsgraad geeft aan hoe vaak een woning gemiddeld wordt afgewezen door de kandidaat-huurder voor de woning geaccepteerd wordt per aangemelde / vrijgegeven woning. Voor een woning worden altijd meerdere kandidaten tegelijk uitgenodigd. Gemiddeld accepteert de 6e/7e kandidaat de woning. De weigeringsgraad was in 2024 5,56. De weigeringsgraad loopt al een aantal jaren op en is hoger bij een woonhuis.

| Gemiddelde zoektijd naar leeftijd (aanbodmodel) |                                               |                                               |                                               |                                               |                                               |                                               |                                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Meetperiode<br>toewijzing jaar                  | 2024                                          |                                               |                                               |                                               |                                               |                                               |                                               |
| Klasse leeftijd                                 | < 23 jaar                                     | 23 tm 34<br>jaar                              | 35 tm 44<br>jaar                              | 45 tm 54<br>jaar                              | 55 tm 64<br>jaar                              | 65 jaar en<br>ouder                           | Total                                         |
| Eenheid gemeente                                | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) |
| Blaricum                                        |                                               | 5,8                                           | 7,3                                           | 4,0                                           | 4,7                                           | 5,6                                           | 5,9                                           |
| Gooise Meren                                    | 2,1                                           | 4,4                                           | 5,8                                           | 6,4                                           | 3,2                                           | 2,6                                           | 4,1                                           |
| Hilversum                                       | 2,4                                           | 4,3                                           | 6,5                                           | 4,2                                           | 5,4                                           | 2,5                                           | 4,2                                           |
| Huizen                                          | 2,4                                           | 4,3                                           | 7,0                                           | 3,7                                           | 3,7                                           | 1,7                                           | 3,7                                           |
| Laren                                           |                                               | 3,2                                           | 9,3                                           | 1,9                                           | 7,7                                           | 2,3                                           | 5,3                                           |
| Wijdmeren                                       | 2,4                                           | 4,1                                           | 4,2                                           | 7,9                                           | 2,9                                           | 3,3                                           | 4,0                                           |
| Total                                           | 2,4                                           | 4,4                                           | 6,5                                           | 4,5                                           | 4,5                                           | 2,5                                           | 4,1                                           |

De tijd dat mensen actief zoeken naar een woning in de regio is gemiddeld 4,1 jaar. De gemiddelde zoektijd in jaren is berekend vanaf de eerste reactiedatum van een kandidaat tot de publicatie einddatum van de woning die is toegewezen via het aanbodmodel. Het langst zoeken woningzoekenden in de leeftijdscategorie 35 t/m 44 jaar: gemiddeld 6,5 jaar.

## Gemiddelde zoekwaarde naar leeftijdscategorie (aanbodmodel)

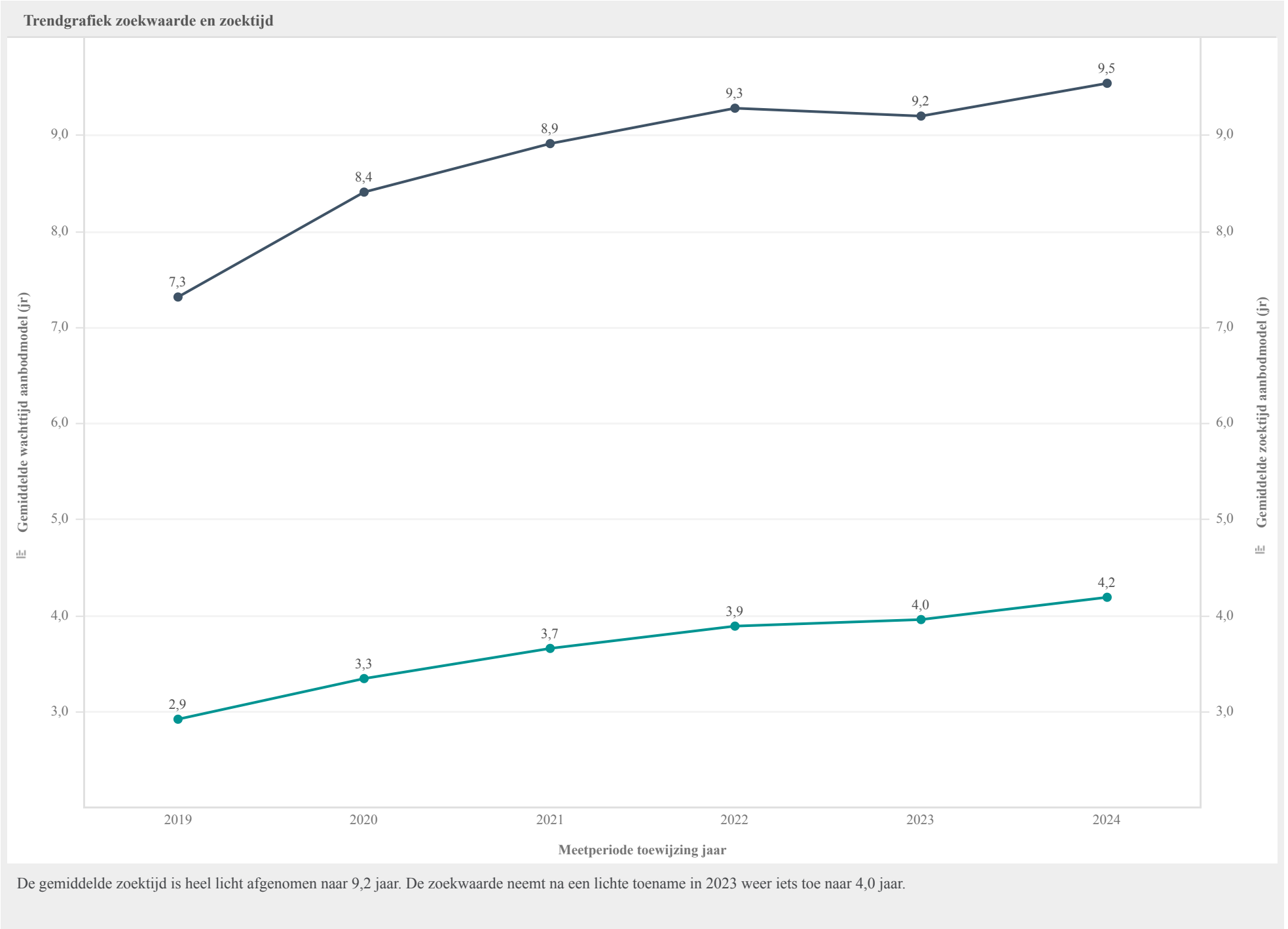
| Meetperiode<br>toewijzing<br>jaar | 2024                                            |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Klasse<br>leeftijd                | < 23 jaar                                       | 23 tm 34<br>jaar                                | 35 tm 44<br>jaar                                | 45 tm 54<br>jaar                                | 55 tm 64<br>jaar                                | 65 jaar en<br>ouder                             | Total                                           |
| Eenheid<br>gemeente               | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) |
| Blaricum                          |                                                 | 7,1                                             | 9,5                                             | 11,9                                            | 8,7                                             | 30,3                                            | 11,7                                            |
| Gooise<br>Meren                   | 3,5                                             | 6,7                                             | 9,9                                             | 8,7                                             | 5,8                                             | 22,6                                            | 10,7                                            |
| Hilversum                         | 4,1                                             | 7,6                                             | 9,4                                             | 10,6                                            | 11,6                                            | 22,6                                            | 13,3                                            |
| Huizen                            | 3,3                                             | 6,7                                             | 9,8                                             | 7,6                                             | 11,9                                            | 21,5                                            | 12,7                                            |
| Laren                             |                                                 | 9,5                                             | 9,9                                             | 12,0                                            | 19,6                                            | 23,5                                            | 15,0                                            |
| Wijdmeren                         | 5,0                                             | 7,4                                             | 6,4                                             | 11,9                                            | 11,0                                            | 25,8                                            | 15,5                                            |
| <b>Total</b>                      | <b>3,9</b>                                      | <b>7,2</b>                                      | <b>9,4</b>                                      | <b>9,6</b>                                      | <b>10,6</b>                                     | <b>22,9</b>                                     | <b>12,8</b>                                     |

De gemiddelde zoekwaarde (wachttijd) in de regio is 12,8 jaar. Logischerwijs is de zoekwaarde bij de jongste leeftijdsgroep het laagst en bij de oudste leeftijdsgroep het hoogst.

| Gemiddelde zoektijd en zoekwaarde naar type woning                                                                                                                        |                                               |                                                 |                                               |                                                 |                                               |                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Meetperiode<br>toewijzing<br>jaar                                                                                                                                         | 2024                                          |                                                 |                                               |                                                 |                                               |                                                 |
| Eenheid<br>woningtype                                                                                                                                                     | Appartement                                   |                                                 | Woonhuis                                      |                                                 | Total                                         |                                                 |
| Eenheid<br>gemeente                                                                                                                                                       | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoektijd<br>aanbodmodel<br>(jr) | Gemiddelde<br>zoekwaarde<br>aanbodmodel<br>(jr) |
| Blaricum                                                                                                                                                                  | 6,5                                           | 13,7                                            | 5,3                                           | 9,9                                             | 5,9                                           | 11,7                                            |
| Gooise<br>Meren                                                                                                                                                           | 3,4                                           | 11,9                                            | 5,4                                           | 8,7                                             | 4,1                                           | 10,7                                            |
| Hilversum                                                                                                                                                                 | 3,7                                           | 14,5                                            | 5,4                                           | 10,5                                            | 4,2                                           | 13,3                                            |
| Huizen                                                                                                                                                                    | 3,1                                           | 14,3                                            | 4,8                                           | 9,3                                             | 3,7                                           | 12,7                                            |
| Laren                                                                                                                                                                     | 4,8                                           | 15,5                                            | 5,7                                           | 14,7                                            | 5,3                                           | 15,0                                            |
| Wijdmeren                                                                                                                                                                 | 3,9                                           | 16,8                                            | 4,0                                           | 13,3                                            | 4,0                                           | 15,5                                            |
| Total                                                                                                                                                                     | 3,6                                           | 14,1                                            | 5,1                                           | 10,4                                            | 4,1                                           | 12,8                                            |
| De gemiddelde zoektijd is 10,4 jaar voor een EGW en 3,6 jaar voor een appartement. De gemiddelde zoekwaarde (wachttijd) is 5,1 voor een EGW en 14,1 voor een appartement. |                                               |                                                 |                                               |                                                 |                                               |                                                 |

| Zoektijd starter en doorstromer      |                                      |                                        |                                      |                                        |                                      |                                        |                                      |                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| Meetperiode toewijzing jaar          | 2024                                 |                                        |                                      |                                        |                                      |                                        |                                      |                                        |
| Huidige woonsituatie (on)zelfstandig | Onbekend                             |                                        | Onzelfstandig                        |                                        | Zelfstandig                          |                                        | Total                                |                                        |
| Herkomst gemeente swv                | Gemiddelde zoektijd aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoekwaarde aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoektijd aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoekwaarde aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoektijd aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoekwaarde aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoektijd aanbodmodel (jr) | Gemiddelde zoekwaarde aanbodmodel (jr) |
| Buiten samenwerkingsverband          |                                      | 0,0                                    | 4,7                                  | 7,0                                    | 4,4                                  | 5,3                                    | 4,5                                  | 6,1                                    |
| Blaricum                             |                                      |                                        | 3,9                                  | 7,8                                    | 3,4                                  | 21,9                                   | 3,7                                  | 13,9                                   |
| Hilversum                            | 0,6                                  | 23,3                                   | 4,9                                  | 7,3                                    | 4,4                                  | 16,6                                   | 4,5                                  | 13,7                                   |
| Huizen                               | 0,1                                  | 21,9                                   | 4,9                                  | 8,7                                    | 3,2                                  | 16,7                                   | 3,7                                  | 14,4                                   |
| Laren                                |                                      |                                        | 5,2                                  | 6,8                                    | 4,1                                  | 16,8                                   | 4,5                                  | 13,3                                   |
| Wijdmeren                            |                                      |                                        | 3,1                                  | 6,3                                    | 2,9                                  | 19,0                                   | 3,0                                  | 14,5                                   |
| Gooise Meren                         | 0,5                                  | 16,9                                   | 5,0                                  | 6,9                                    | 3,8                                  | 13,0                                   | 4,2                                  | 11,0                                   |
| Total                                | 0,4                                  | 17,8                                   | 4,7                                  | 7,4                                    | 3,9                                  | 15,7                                   | 4,1                                  | 12,8                                   |

De zoekwaarde (wachttijd) van een starter is gemiddeld lager dan de die van een doorstromer: 7,4 en 15,7 Als je kijkt naar de zoektijd is het verschil niet zo groot: 4,7 jaar versus 3,9 jaar.



**Begrippenlijst en definitie overzicht (alfabetische volgorde)****Actief woningzoekenden**

Een actief woningzoekende heeft in de geselecteerde meetperiode minimaal één keer een reactie geplaatst.

**Deelname**

Het aandeel (%) actief woningzoekenden ten opzichte van het totaal aantal ingeschrevenen in de meetperiode

**Gem. aantal reacties per publicatie**

Dit zijn de reacties geplaatst op de publicaties op het internet gedeeld door het aantal publicaties in een meetperiode (reacties/publicaties). De reacties en publicaties worden opgehaald op basis van de publicatie einddatum. Met deze meetwaarde wordt de populariteit van een publicatie zichtbaar.

**Gemiddelde zoektijd (jr)**

De zoektijd in jaren is de periode waarbinnen een kandidaat gezocht heeft naar een woning. De gemiddelde zoektijd in jaren is berekend vanaf de eerste reactiedatum van een kandidaat tot de publicatie einddatum van de woning die is toegewezen via het aanbodmodel. De berekening is exclusief toewijzingen aan urgenten.

**Gemiddelde zoekwaarde (jr)**

De gemiddelde zoekwaarde in jaren is berekend vanaf de begindatum van de inschrijving of de gecorrigeerde ingangsdatum van de kandidaat (bijvoorbeeld als gevolg van een overgangsregeling na afschaffing woonduur) tot de publicatie einddatum van de woning die is toegewezen via het aanbodmodel. De berekening is exclusief toewijzingen aan urgenten.

**Ingeschrevenen gedurende halfjaar**

Telling van het aantal woningzoekenden dat gedurende het halfjaar ingeschreven stond.

**Klasse inkomen**

Klassen gebaseerd op het verzamelinkomen van het huishouden (relatiegroep). De grenzen van de inkomensklassen worden jaarlijks geïndexeerd (zie tabel). Door de omschrijving kunnen de klassen gebruikt worden in trends over jaren heen.

**Nieuwe inschrijvingen**

Telling van het aantal nieuwe inschrijvingen in de meetperiode.

**Publicaties**

Telling van het aantal publicaties aangeboden via het internet die tot aan de publicatie einddatum op de website gepubliceerd stonden. De berekening vindt plaats op basis van de publicatie einddatum. Publicaties die voor het verstrijken van de publicatie einddatum zijn ingetrokken, worden niet meegenomen in de berekening.

**Reacties**

Telling van het aantal reacties geplaatst op publicaties die via het internet zijn aangeboden en tot aan de publicatie einddatum gepubliceerd stonden. De berekening vindt plaats op basis van de publicatie einddatum. Reacties die zijn ingetrokken of geplaatst zijn op publicaties die voor het verstrijken van de publicatie

**Toewijzingen**

Het aantal eenheden dat met een toewijzing is afgemeld binnen WRB. In de Woonmonitor en Wooninzicht is de data toegespitst op de sociale huursector (de beschikbare data is gefilterd op publicatie module = sociale huur en eenheid soort = woonruimte).

**Uitschrijvingen jaar**

Telling van het aantal uitschrijvingen binnen de meetperiode jaar.

**Weigeringsgraad**

Het gemiddeld aantal keren dat een woning is geweigerd.

## Grenzen Inkomen

| Klasse inkomen toewijzing | Klasse inkomen toewijzing # |                   |
|---------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Laag                      | 2024                        | 27.725 of minder  |
| Midden-laag               | 2024                        | 27.726 t/m 37.625 |
| Midden                    | 2024                        | 37.626 t/m 47.699 |
| Lage middeninkomens       | 2024                        | 47.700 t/m 48.625 |
| Hoge middeninkomens       | 2024                        | 52.672 t/m 57.075 |
| Hogere inkomens           | 2024                        | 57.076 of meer    |