

Algemeen	
Onderwerp	Tussenstand regionale woonzorgopgave
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Inge Huiskers/Sonja Hartkamp
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl / s.hartkamp@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-25011098
Datum	4 juni 2025

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennis nemen van de tussenstand woonzorgopgave.
Voorstel 2.	Keuze maken uit 3 opties voor het vervolg van de regionale samenwerking woonzorgopgave zoals geformuleerd onder 'stand van zaken'.

Behandeling

	Overleg	Doel	Conclusie
22-05-25	Platform Brede Kijk	Kennisnemen	
19-06-25	Directieoverleg FD	Adviseren	
03-07-25	Portefeuillehoudersoverleg Bouwen en Wonen	Vaststellen	

Toelichting

Beknopte toelichting

Het gezamenlijk portefeuillehoudersoverleg B&W en G&O heeft in het voorjaar van 2024 de [woonzorganalyse](#) vastgesteld en per 27 maart dit jaar de regionale [strategie-woonzorgopgave](#).

De scope van de strategie richt zich op de periode tot 2030 (conform de Woondeal MRA) met een doorloop naar 2040. Nieuwe ontwikkelingen (zoals nieuwe woningbehoefteramingen en actualisatie van de Woondeal) zullen uiteraard in de strategie verwerkt moeten worden. Alle voorgestelde maatregelen bevinden zich binnen de vastgestelde kaders van de Woondeal MRA en het regionale Woonakkoord of vormen daar een uitwerking op en zijn in lijn met lokaal vastgesteld beleid.

Draagvlak

In de bespreking van de regionale stuurgroep woonzorgopgave Gooi en Vechtstreek op 26 februari jl. hebben alle vertegenwoordigers van zowel gemeenten als ook woningcorporaties, maatschappelijke- en ouderenzorgorganisaties zich achter de nu voorliggende strategie geschaard. Ook het zorgkantoor Zilveren Kruis deelt deze strategie.

Vervolg

Op advies van de stuurgroep is afgesproken om na vaststelling van de strategie in dezelfde structuur en samenstelling het (lokale) vervolg te begeleiden. Daarbij gaat het in eerste instantie om een verkenning van gemeenten, corporaties en zorgpartijen naar **kansen en mogelijkheden** in zowel de bestaande woningvoorraad als de nieuwbouw. Voor wat betreft dat laatste zou aansluiting gezocht moeten worden bij de gezamenlijke afstemming van de 50+ woningbouwplannen. Daarnaast zouden mogelijkheden verkend moeten worden naar het regionaal **monitoren van resultaten** van de opgaven zoals benoemd in de woonzorgstrategie mede waardoor ook de regionale solidariteit – waarvoor ook nog spelregels worden opgesteld met

elkaar - inzichtelijk kan worden gemaakt. Als derde aandachtspunt wordt in het besluit van het PFHO van maart benoemd het delen van **'best practises' en goede ideeën**.

Zilveren Kruis heeft aangeboden bij het verkennen van opties van regionale samenwerking in de uitvoering zowel inhoudelijk als financieel te willen ondersteunen. Zilveren Kruis heeft hiertoe een regionale routekaart ontwikkeld.

Afgesproken is na vaststelling in de colleges van de strategie woonzorgopgave - in dezelfde werkgroep en stuurgroep structuur als nu - een voorstel hierover uit te werken en in een volgend gecombineerd PFHO ter besluitvorming voor te leggen.

Stand van zaken

Tot op heden is het niet gelukt in het verband van de werkgroep het gesprek aan te gaan over de regionale routekaart c.q. ambtelijk met partners vanuit woningcorporaties en zorgpartijen het gesprek aan te gaan met Zilveren Kruis. De beschikbaarheid van vooral ook gemeentezijde was daarbij onvoldoende.

Woningcorporaties is gevraagd om een mede-opdracht gevende rol te vervullen naast gemeenten; dit verzoek is nog in behandeling.

Samengevat: er ligt nog geen projectplan regionale uitvoeringsaspecten woonzorgopgave of regionale routekaart – zoals wel in de bedoeling lag van het PFHO van maart dit jaar.

Vraag aan het DO / PFHO is richting geven aan het vervolg woonzorgopgave/ onderzoek regionale routekaart:

- a. verder in te zetten op de ingeslagen weg – en streven naar projectplan 3^{de} kwartaal 2025 en daarbij zorg te dragen voor voldoende beschikbare ambtelijke capaciteit.
- b. de Regio de rol op zich laten nemen van projectleider om te komen tot een projectplan. De voorwaarden rond financiering en van governance maken daar onderdeel van uit.
- c. poging om te komen tot projectplan regionale samenwerking woonzorgopgave staken.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Regionale routekaart Zilveren Kruis