

Algemeen	
Onderwerp	Evaluatie experiment voorrang voor cruciale beroepen
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Rozemarijn de Heer, Hilversum en Marije Vlek, Gooise Meren /Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-25011102
Datum	5 juni 2025

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennis te nemen van de evaluatie van het experiment voorrang voor cruciale beroepen.
Voorstel 2.	In het PFHO van 25 september 2025 een voorstel agenderen voor een eventueel vervolg op het experiment voorrang voor cruciale beroepen.

Behandeling

	Overleg	Doel	Conclusie
22-05-25	Brede Kijk	Adviseren	
19-06-25	Directie-overleg	Adviseren	
03-07-25	Portefeuillehoudersoverleg	Bespreken	

Toelichting

Beknopte toelichting

In oktober 2023 stemde het PFHO Bouwen en Wonen in met een voorstel van de gemeenten Hilversum en Gooise Meren tot het uitvoeren van een experiment om 30 sociale huurwoningen in Hilversum en 10 sociale huurwoningen in Gooise Meren aan te bieden met voorrang voor woningzoekenden met een cruciaal beroep in een uitvoerende functie. In november 2024 heeft het PFHO ingestemd met een verlenging van het experiment met nog een half jaar onder dezelfde condities en met dezelfde werkwijze. Dit aangezien er toen nog te weinig woningen waren aangeboden om er goede conclusies uit te kunnen trekken. Inmiddels is het experiment afgerond en is er met alle betrokkenen een evaluatie gehouden (zie bijlage 1). Alhoewel de evaluatie al een duidelijk beeld schetst, is het voorstel om nu alleen de evaluatie te delen en ruimte te geven voor verduidelijkende vragen.

In het PFHO van 25 september 2025 zal een voorstel voor het vervolg op het experiment ter bespreking worden voorgelegd. Enerzijds omdat dit alle gemeenten de gelegenheid geeft om hier zelf een standpunt over in te nemen en anderzijds omdat er dan meer bekend is over de invulling van de Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting. Het wetsvoorstel Versterking Regie Volkshuisvesting biedt namelijk de mogelijkheid om urgentie te geven voor meer specifieke doelgroepen binnen de sociale huursector. Deze wet stelt (veel meer dan nu het geval is) een bepaald aantal categorieën verplicht. Gemeenten kunnen hierop (net als nu het geval is) eventueel aanvullen door extra uitzonderingsgroepen op te voeren in de verordening, zoals bijvoorbeeld cruciale beroepen.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1	Evaluatie voorrang voor cruciale beroepen