

Algemeen	
Onderwerp	Resultaten WoningNet 2024
Verspreiden	Nee beperkt
Contactpersoon	Kitty Awondatu, PWG / Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-25011089
Datum	3 juni 2025

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennis nemen van de concept jaarrapportage woonruimteverdeling Gooi en Vechtstreek 2024
Voorstel 2.	Agenderen van de definitieve rapportage in PFHO 2025/3

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
22-05-25	Brede Kijk	Adviseren	schriftelijke ronde
19-06-25	Directieoverleg	Adviseren	
03-07-25	Portefeuillehoudersoverleg	bespreken	

Toelichting

Beknorte toelichting

Jaarlijks worden de resultaten van de toewijzing van sociale huurwoningen in de Gooi en Vechtstreek via WoningNet ('DAK') gemonitord door de woningcorporaties en voorgelegd aan het bestuurlijk overleg met gemeenten. Bekeken wordt of de toewijzing gebeurt conform de Huisvestingsverordening en het door gemeenten verleende mandaat aan woningcorporaties. Geanalyseerd wordt of er zich ontwikkelingen hebben voorgedaan aan vraag- en/of aanbodzijde.

Door technische omstandigheden is de rapportage dit jaar later dan gebruikelijk. De rapportage vertoont op sommige punten nog 'slordigheden; zo tellen niet alle tabellen op tot 100%. Voorgesteld wordt daarom nu kennis te nemen van de concept rapportage en deze na de zomer in definitieve vorm vast te stellen.

Kort samengevat laten de resultaten van 2024 zien dat het aantal ingeschreven en actief woningzoekenden ook in 2024 flink is toegenomen – eind 2024 waren dat er ruim 22.200, ofwel 15% meer dan een jaar eerder. In 2024 werden 1154 woningen gepubliceerd op WoningNet en 1370 toegewezen, een kleine 200 minder dan in 2023. De gemiddelde zoektijd is dan ook opgelopen. Net als in 2023 is de

gemiddelde zoektijd met 2,5 jaar het kortst voor de jongste en de oudste groepen woningzoekenden en het langst voor de groep tussen 35 en 45 jaar (ruim 6 jaar), bij een gemiddeld voor alle actief woningzoekenden van 4,1 jaar (dat was 3,8 jaar in 2023). De verschillen tussen gemeenten zijn zoals altijd groot.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	jaarrapportage woonruimteverdeling Gooi en Vechtstreek 2024