

Algemeen	
Onderwerp	Pilot doorstroming – onderdeel verhuiskosten
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-25011188
Datum	03-07-2025

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Instemmen met het voorstel om de verhuiskostenbijdrage in de pilot doorstroming voor twee jaar te financieren middels een bijdrage per gemeente naar inwonerstal zoals weergegeven in bijlage 1.
Voorstel 2.	Instemmen met het voorstel deze lokale bijdragen meerjarig in de bestuursrapportage van de Regio Gooi en Vechtstreek over 2025 en 2026 in te regelen.
Voorstel 3.	Instemmen met het uitvoeren van de verhuiskostenbijdrage door het Regionaal Urgentie bureau en daarvoor de Dienstverleningsovereenkomst (DVO) aan te gaan, waarna de DVO aan het AB ter besluitvorming wordt voorgelegd.

Behandeling

	Overleg	Doel	Conclusie
22-05-25	Ambtelijk overleg wonen	Adviseren	Akkoord
19-06-25	Directie-overleg	Adviseren	

Toelichting

Beknopte toelichting
Op 1 mei jl. is de regionale pilot doorstroming sociale huurwoningen gestart – zie ook bijlage1. Vanuit de doorontwikkeling van de wooncoaches is een pakket aan doorstroommaatregelen uitgewerkt om huishoudens te helpen te verhuizen naar een passender, kleinere woning. Naast informatie voor huurders en concrete hulp bij verhuizen garanderen woningcorporaties in deze pilot ook een maximale netto huursprong van €50,- bij verhuizing. Als 'sluitstuk' op het regionale pakket aan doorstroommaatregelen geldt een verhuiskostenvergoeding. Ter financiering van de verhuiskosten is subsidie uit de woondeal subsidieregeling van de provincie Noord Holland aangevraagd. Doordat de subsidiebijdrage (onverwacht) bleek gemaximeerd op €75.000,- ontstond een financieel gat in de financiering van de pilot. De totale kosten van de 2-jarige pilot bedragen €625.000,-. Daarvan bekostigen de regionale woningcorporaties €400.000,-. Met aftrek van de subsidie van de provincie resteert een te financieren bedrag voor verhuiskosten, inclusief uitvoeringskosten van €157.675,-. Voorgesteld wordt dat gemeenten deze kostenpost in de pilot betalen naar rato van hun inwoneraantal en de lokale bijdrage meerjarig in te regelen in de bestuursrapportage van de Regio. Hilversum heeft daartoe een collegevoorstel met de regiogemeenten gedeeld. De uitvoering van de verhuiskostenbijdrage wordt gedaan door het regionaal Urgentie bureau waartoe een DVO tussen gemeenten en Regio wordt aangegaan. De DVO wordt op het moment van verzending opgesteld en is nog niet gereed.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1	Voorstel Hilversum regionale pilot doorstroming (voorbeeld)