



Mini-college

Samenwerken aan meer betaalbare woningen, voor alle groepen en aandachtsgroepen

2 en 4 juni 2025
Marleen Nijhuis, MRA
Hugo Bakkum, VNG

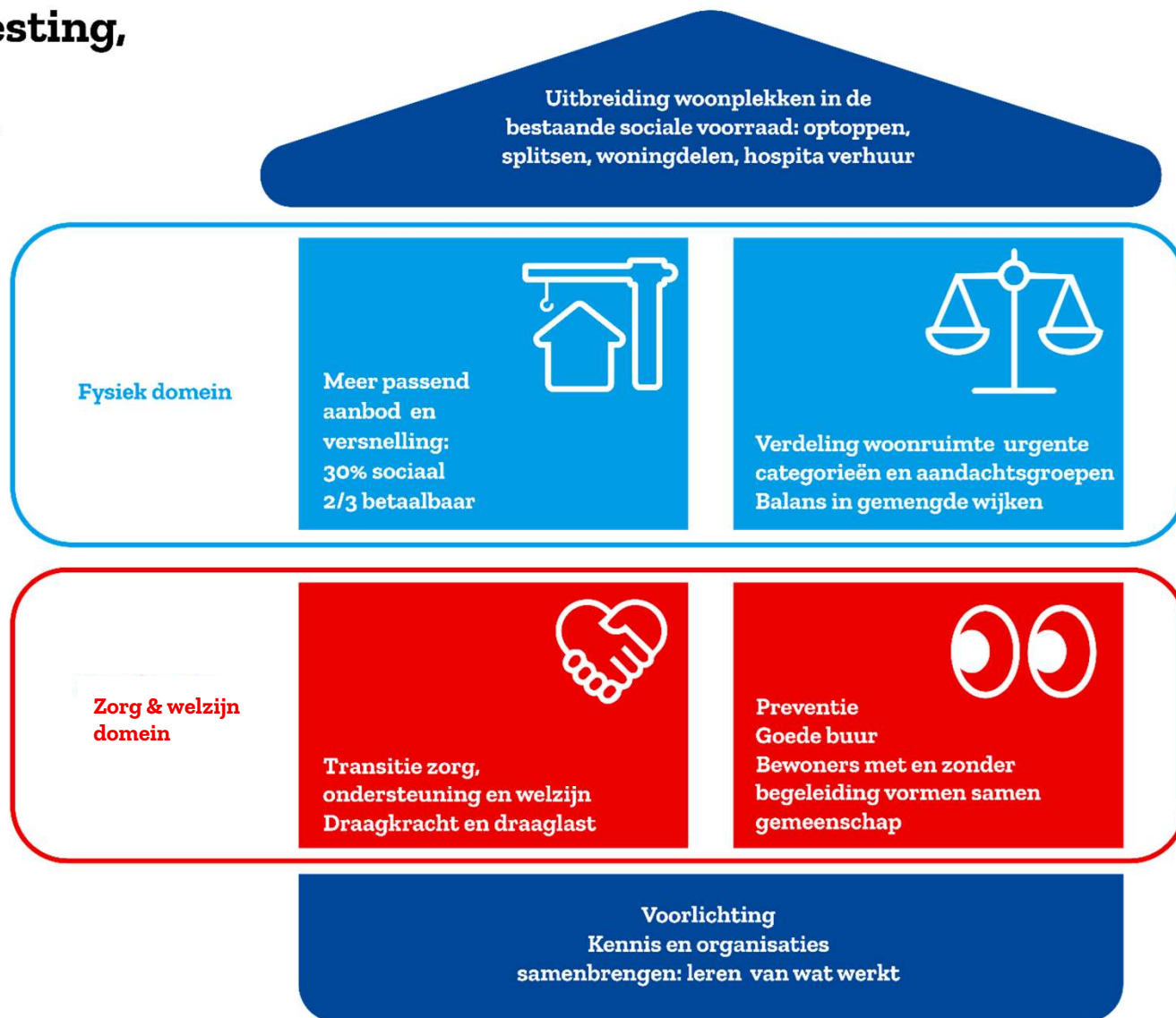


Doel mini-college

- + kennisoverdracht
- + inspiratie
- + het geven van informatie aan bestuurders om op gelijk kennisniveau te komen

“Waar hebben we het over, waarom hebben we het erover, waarom moeten we het erover hebben?”

Samenhang huisvesting, zorg en welzijn aandachtsgroepen

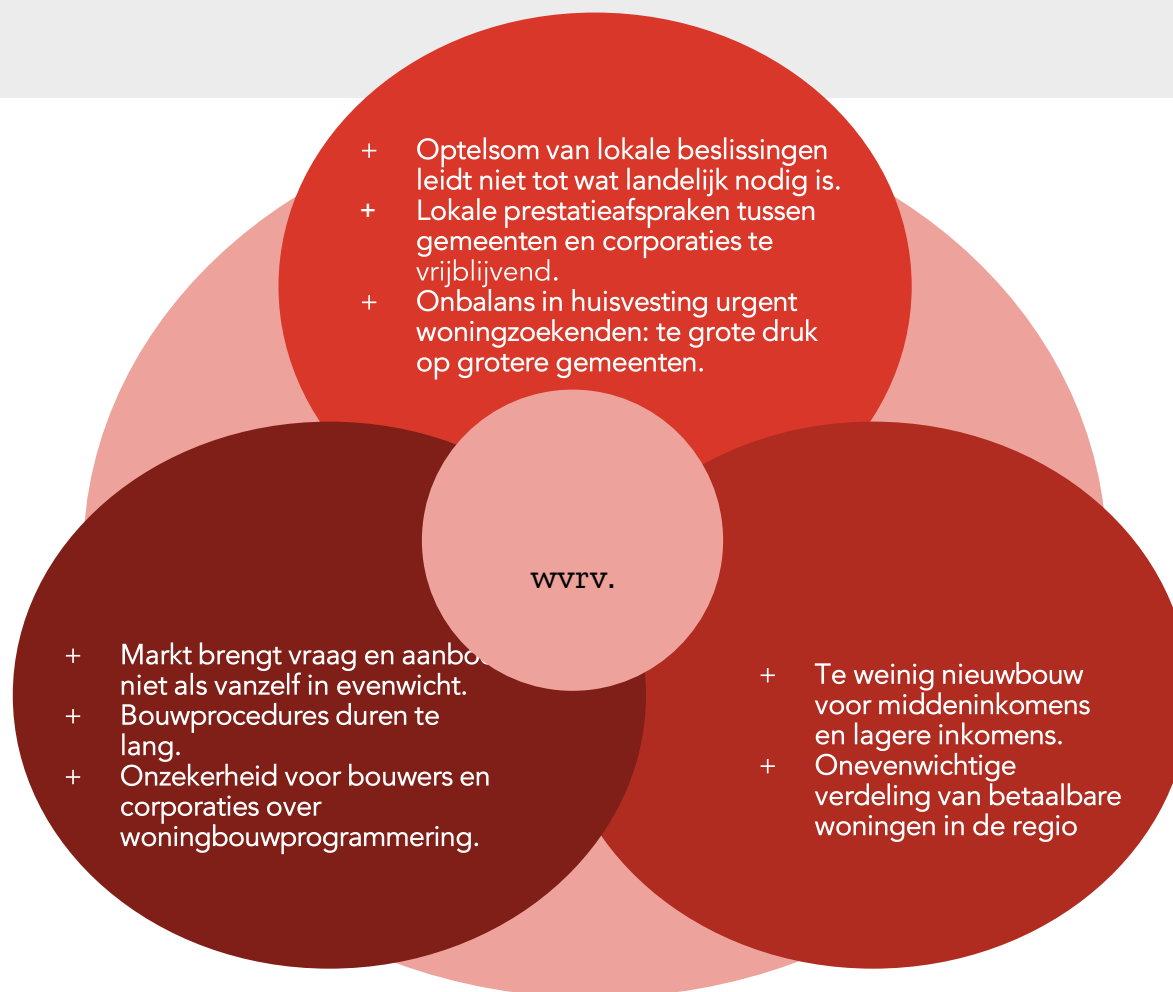




**'Een thuis voor iedereen' in de Wet
Versterking regie Volkshuisvesting**

Hugo Bakkum, VNG

Aanleiding, waarom meer regie in wetsvoorstel Wvrv?



**'Een thuis voor iedereen' in de Wet versterking regie
volkshuisvesting**

Voldoende
woonruimte

Evenwichtige
verdeling
doelgroepen

Combineren
wonen, zorg,
welzijn

Preventie van
woonproblemen



Voldoende woonruimte (1/3)

Wet en Besluit versterking regie volkshuisvesting:

- + Bouwopgave per woningbouwregio en per provincie:
 - 2/3 betaalbaar
 - 30% sociaal

Bouwopgave per gemeente:

- + Is 30% sociaal, indien sociale voorraad lager is dan landelijk gemiddeld (nu 26%)
- + Is 40% midden, indien sociale voorraad hoger is dan landelijk gemiddeld
- + Afwijkingen per gemeente mogelijk indien niet passend bij woningmarkt in een gemeente. Gemeente vraagt ontheffing aan, provincie beslist.
- + Vast te leggen in nationaal, provinciaal en gemeentelijk volkshuisvestingsprogramma. Vertaling naar actualisatie woondeal.



Voldoende woonruimte (2/3)

Positieve punten aan dit onderdeel van Wet en Besluit:

- + Leidt tot meer passende en betaalbare woningen
- + Sociale voorraad meer evenwichtig verdeeld over het land
- + Standpunt VNG: solidariteit boven autonomie bij dit verdeelvraagstuk

Kritiekpunten:

- + Verdeling 'restpercentages' leidt tot veel discussie in regio's
- + Gemeenten kunnen zich te makkelijk onttrekken aan hun 'fair share'
- + Provincies geen duidelijk kader om knoop door te hakken
- + Landelijk gemiddelde (26%) als ijkpunt leidt niet tot voldoende sociale huur



Voldoende woonruimte (3/3)

Voorstel IPO, Aedes, Woonbond en VNG:

- + Bouwopgave per provincie, woningbouwregio én per gemeente:
 - 2/3 betaalbaar
 - 30% sociaal
- + Afwijkingen per gemeente mogelijk indien volkshuisvestelijke redenen.
- + Afstemming met andere gemeenten in regio (geen overeenstemming, dan terugvaloptie van 'geen afwijking')
- + Advies van corporaties en huurdersorganisaties
- + Provincie beslist uiteindelijk
- + Vastleggen in nationaal, provinciaal en gemeentelijk volkshuisvesting programma

**'Een thuis voor iedereen' in de Wet versterking regie
volkshuisvesting**

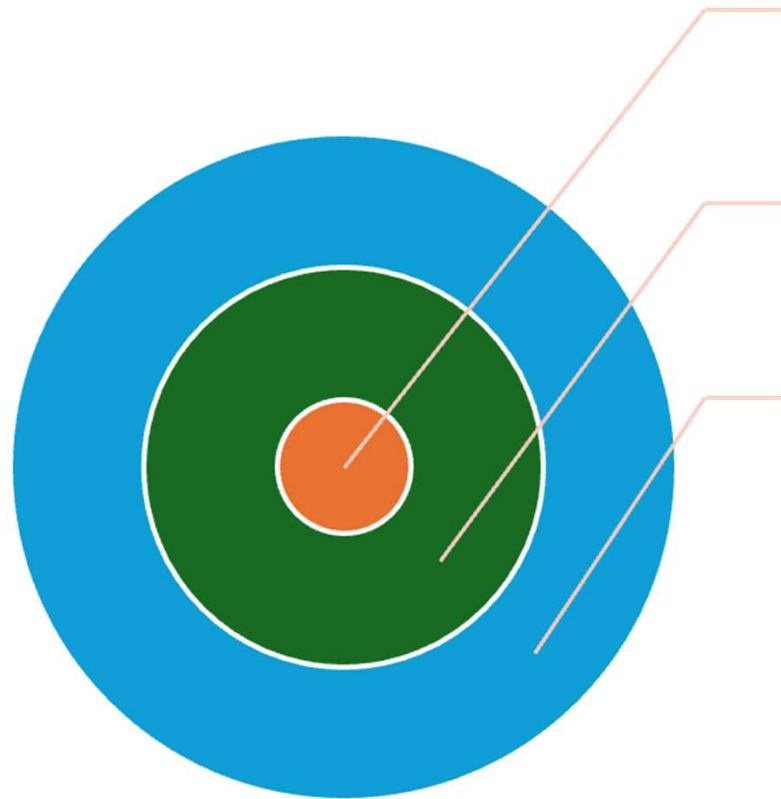
Voldoende
woonruimte

Evenwichtige
verdeling
doelgroepen

Combineren
wonen, zorg,
welzijn

Preventie van
woonproblemen

Evenwichtige verdeling doelgroepen (1/3)



Wettelijk urgenten: afspraken over verdeling toewijzingen in woningmarktregio

Aandachtsgroepen: afspraken over woningaanbod in woningbouwregio

Overige woningzoekenden

- + Wie wordt landelijk urgent?
 - Groepen van wie de huisvesting met groot maatschappelijk belang gepaard gaat.
 - Scherpe definities en weigeringsgronden, want iedereen urgent = niemand urgent.

Evenwichtige verdeling doelgroepen (2/3)

Alle aandachtsgroepen



Uitstromers uit instellingen
(maatschappelijke opvang,
slachtoffers huiselijk geweld en
mensenhandel, (forensisch)
Beschermd Wonen, GGZ,
Jeugdzorg)



**(Dreigend)
dakloze mensen**



**Uitstroom uit
detentie en
forensische zorg**



Arbeidsmigranten



Studenten



**Stoppende
sekswerkers**



**Woonwagen
bewoners**



**Mantelzorgverleners
- en ontvangers**



Statushouders



**Mensen met een lichamelijke,
verstandelijke, of zintuiglijke
beperking of psychische
kwetsbaarheid**

Urgentiecategorieën

Smallere definities o.b.v. nadere criteria in regeling



Uitstromers uit instellingen
(mensen met beschikking
maatschappelijke opvang,
slachtoffers huiselijk geweld en
mensenhandel, (forensisch)
beschermd wonen, GGZ, Jeugdzorg)



**Uitstroom uit detentie
(langer dan 3 maanden)**



**Stoppende
sekswerkers**



**Mantelzorgverleners
- en ontvangers**



**Medisch urgenten /
ernstig chronisch zieken**

Evenwichtige verdeling doelgroepen (3/3)

- + Eenduidige categorieën en definities wettelijk urgenten.
- + Gemeenten mogen zelf urgente groepen toevoegen, maar de wettelijk urgenten gaan voor (weigeringsgronden worden wettelijk bepaald)
- + Afspraken maak je in woningmarktregio over fair share in woningtoewijzingen aan wettelijk urgenten
- + Elke gemeente wordt verplicht een huisvestingsverordening op te stellen met tenminste een regionale urgentieregeling en afspraken regionale verdeling.



**'Een thuis voor iedereen' in de Wet versterking regie
volkshuisvesting**

Voldoende
woonruimte

Evenwichtige
verdeling
doelgroepen

Combineren
wonen, zorg,
welzijn

Preventie van
woonproblemen

Combineren wonen, zorg & welzijn

Wettelijke opdracht:

- + Betrokkenheid zorg- en welzijnsaanbieders bij volkshuisvestingsprogramma
- + Beleid t.a.v. leefbaarheid en sociale samenhang opnemen in volkshuisvestingsprogramma
- + Betrokkenheid zorg- en welzijnsaanbieders bij prestatieafspraken
- + Beleid rondom zorg en welzijn bij het wonen wordt verder uitgewerkt in Wmo-beleidsplan

Daarnaast in uitvoering:

- + Zorgvuldige matching van urgent met woning
- + Bouw zorgzame gemeenschappen, niet slechts woningen



**'Een thuis voor iedereen' in de Wet versterking regie
volkshuisvesting**

Voldoende
woonruimte

Evenwichtige
verdeling
doelgroepen

Combineren
wonen, zorg,
welzijn

Preventie van
woonproblemen



Preventie van woonproblemen

Zeer divers, denk bijvoorbeeld aan:

- + Belangrijkste preventie: uitbreiden passende betaalbare woningvoorraad
- + Begeleiding bewoners die uitstromen uit zorg
- + Terugstroom-mogelijkheden voor uitstromers uit instellingen waarbij zelfstandig wonen niet haalbaar blijkt
- + Wegnemen wettelijke belemmeringen rondom overgang >18jr., aanbieden voorlichting en vangnet
- + Doorstroom ouderen bevorderen
- + Openbare ruimte en OV-verbinding geschikt maken voor ouderen



Wat moet er gebeuren?

- + Woningmarktregio en woningbouwregio vaststellen
- + Zorgdragen voor regionale afspraken over verdeling wettelijk urgenten en overige aandachtsgroepen
- + Opstellen, afstemmen en besluiten over volkshuisvestingsprogramma
 - inclusief uitkomst regionale afstemming over woningbouwprogramma. Plus specifieke beschrijving invulling woonbehoefte van ouderen, wettelijk urgenten en overige aandachtsgroepen, in nieuwe en bestaande voorraad
- + Opstellen, afstemmen en besluiten over huisvestingsverordening
 - inclusief afspraken over regionale verdeling wettelijk urgenten
- + Aanvullen Wmo-beleid
- + Verwerken in prestatieafspraken met corporaties en afstemmen met zorg

!! Let op !!

- + De wet komt er, over de hoofdlijnen géén discussie, er is veel tijd nodig voor bovenstaande stappen
- + onmogelijkheden in woningbouw leiden niet tot verandering van wetgeving. Doelstellingen blijven overeind, mogelijk discussie over randvoorwaarden en tijdpad van woningbouwopgave.

Hoe moet een wethouder in actie komen?

- + Continu informeren van de Raad en afstemmen met de Raad
- + Afstemmen met o.a. corporaties, zorg- en welzijnsaanbieders, huurdersorganisaties, cliëntorganisaties, zorgkantoor, bouwende partijen
- + Afstemmen met andere gemeenten in woningbouwregio en provincie: verdeling bouwopgave
- + Afstemmen met andere gemeenten in woningmarktregio en provincie: verdeling wettelijk urgenten



Samenvatting overall



Grondwettelijke opdracht 'voldoende woongelegenheid' wordt expliciet veranderd in Omgevingswet



Overheden kunnen alle instrumenten uit Omgevingswet inzetten voor deze grondwettelijke taak



Verplicht Volkshuisvestingsprogramma: gemeente, provincies Rijk leggen daarin vast voor wie, waar en hoeveel ze bouwen



Gemeenten zorgen voor voldoende bouwlocatie voor corporaties en marktpartijen



Provincie krijgt expliciete opdracht te sturen op voldoende locaties in gemeenten



Rijk en provincies sturen via instructies, waar nodig hakken ze knopen door



Provincie krijgt opdracht om te sturen op voldoende betaalbaar aanbod (voor lage en middeninkomens en aandachtsgroepen)



Provincie krijgt opdracht om te sturen op evenwichtige verdeling van de betaalbare voorraad en sociale huur over de gemeenten in de regio (woningmarktregio - woningbouwregio)

Samenvatting volkshuisvestingsprogramma's (VHP)

VHP gemeente:

- + brengt gemeentelijke woningbouwopgave in kaart
- + bevat beleid en maatregelen gericht op realiseren opgave
- + Bkl: minimum percentages voor samenstelling nieuwbouw (afhankelijk van grootte bestaande voorraad sociale huur)
- + Woonbehoefte aandachtsgroepen
- + Zorg- en ondersteuning

VHP provincie:

- + brengt provinciale en regionale woningbouwopgave in kaart
- + bevat beleid en maatregelen gericht op realiseren opgave
- + Bkl: minimum aandeel betaalbaar en sociaal in nieuwbouw
- + Woonbehoefte aandachtsgroepen
- + => Bkl: indeling regio's bij omgevingsverordening (woningbouw regio)

VHP rijk:

- + brengt nationale woningbouwopgave in kaart
- + bevat beleid en maatregelen gericht op realiseren opgave
- + Bkl: minimum aandeel betaalbaar en sociaal in nieuwbouw
- + Woonbehoefte aandachtsgroepen



Tot slot: wat gebeurt er bij stagnatie van de verdeling?



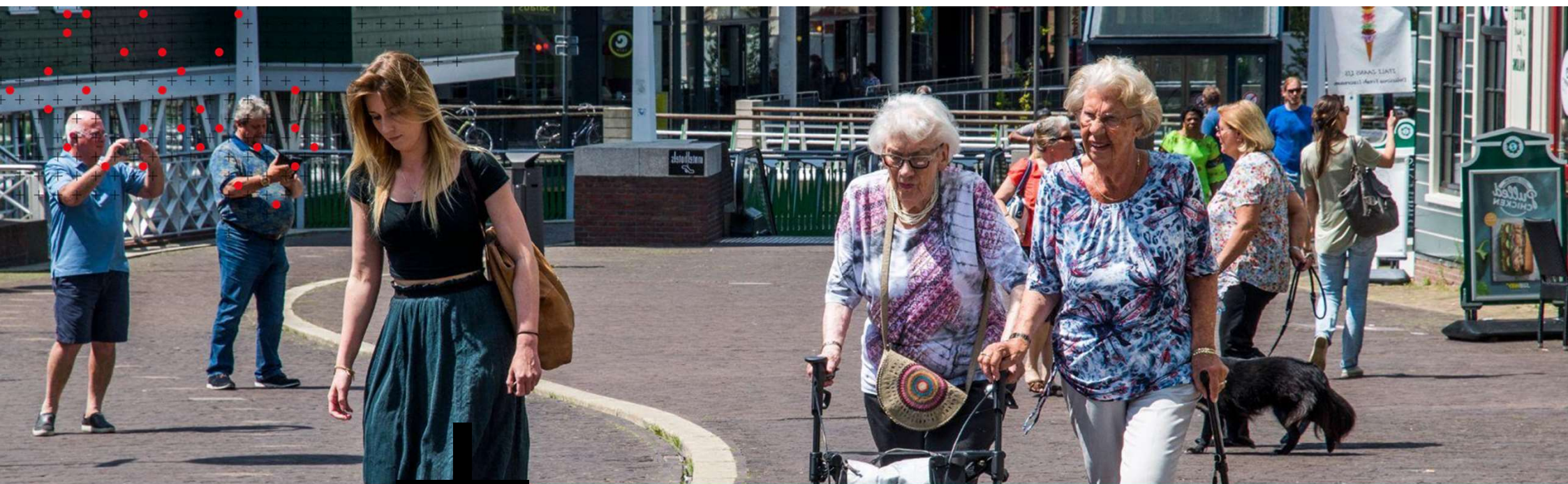
Escalatiemodel per woningmarktregio:

1. Alle gemeenten hebben nader te bepalen termijn na vaststelling van de wet een huisvestingsverordening met urgentieregeling en regionale afspraken.
2. Terugvaloptie: indien dit niet lukt, moeten alle gemeenten tenminste 15% van de vrijkomende sociale huur toewijzen aan wettelijk urgenten.
3. Indien een gemeente het wettelijk voorschrift niet uitvoert, komt de provincie in beeld. Tot en met in de plaats stellen: provincie kan desnoods huisvestingsverordening met urgentieregeling maken en/of woningen toewijzen.

VRAGEN?

Zijn er vragen over dit 1e deel?





Kwalitatieve woonbehoefte aandachtsgroepen

Alle aandachtsgroepen



Uitstromers uit instellingen
(maatschappelijke opvang, slachtoffers huiselijk geweld en mensenhandel, (forensisch) Beschermd Wonen, GGZ, Jeugdzorg)



(Dreigend) dakloze mensen



Uitstroom uit detentie en forensische zorg



Arbeidsmigranten



Studenten



Stoppende sekswerkers



Woonwagen bewoners



Mantelzorgverleners - en ontvangers



Statushouders



Mensen met een lichamelijke, verstandelijke, of zintuiglijke beperking of psychische kwetsbaarheid

Urgentiecategorieën

Smallere definities o.b.v. nadere criteria in regeling



Uitstromers uit instellingen
(mensen met beschikking maatschappelijke opvang, slachtoffers huiselijk geweld en mensenhandel, (forensisch) beschermd wonen, GGZ, Jeugdzorg)



Uitstroom uit detentie (langer dan 3 maanden)



Stoppende sekswerkers



Mantelzorgverleners - en ontvangers



Medisch urgenten / ernstig chronisch zieken

Kwalitatieve woonbehoefte urgente aandachtsgroepen (1/2)

- + Kenmerken van veel urgente aandachtsgroepen
 - Alleenstaand of tweepersoonshuishouden
 - Laag inkomen
 - Hebben een sociale huurwoning < €650 nodig, i.v.m. laag inkomen en aanvraag huurtoeslag.

- + Dit zijn:



- uitstromers intramurale instellingen (Beschermd Wonen, Jeugdzorg met verblijf, Maatschappelijke Opvang, Detentie en Vrouwenopvang of slachtoffers mensenhandel);



- Medisch urgenten;
- Mantelzorgers- en ontvangers;



- Uitstappende sekswerkers.



Kwalitatieve woonbehoefte urgente aandachtsgroepen (2/2)

- + Zij zoeken met urgentie of worden bemiddeld naar een zelfstandige sociale huurwoning.
- + Mogelijk met enige zorg of ondersteuning, in de vorm van ambulante woonbegeleiding
- + De reguliere woningen zijn 'gewone' woningen
- + Deels nodig geclusterde woningen: zijn woningen die deel uitmaken van een complex of groep van woningen die bestemd zijn voor één of meerdere specifieke doelgroepen gericht zijn op het bevorderen van sociaal contact, gemeenschapsgevoel en beschutting.



Kwalitatieve woonbehoefte overige aandachtsgroepen (3/3)

EU arbeidsmigranten

- Shortstay migranten (<1 jr) zoeken tijdelijke (flex)woonplekken met gedeelde voorzieningen, verbonden aan het werk.
- Midstay (1-3 jr) studio's en flexwoningen met integratie mogelijkheid.
- Longstay (>3 jr) zelfstandige woningen.

Studenten

- (on)zelfstandige kamers en studio's, sociale huurprijs, nabij onderwijsinstellingen, OV en stedelijke voorzieningen.

Woonwagengewoners

- Nieuwe standplaatsen, met of zonder woonwagen, verhuurd door corporatie of gemeente.

Dreigend dakloze mensen (economisch daklozen):

- Snel, tijdelijk (flex) en betaalbaar om verergering problematiek te voorkomen (preventie)



Samenhang huisvesting aandachtsgroepen en woningvoorraad in de MRA

1

Woningvoorraad



aantal huishoudens

+3,7%

1.248.103 (2023)

1.203.259 (2021)



lage inkomensgroep

42% → 45%



hoogste inkomensgroep

28% → 30%

1.204.583
woningen

(2023, kerncijfers MRA)

47%

koop

trend woz boven 438.000
neemt sterk toe, eronder sterk af

10%

dure huur

(1.123 en meer) -> trend zeer lichte toename

7%

middeldure huur

(808-1.123) -> trend stabiel

6%

sociale huur particulier

(tot 808) -> trend neemt af

30%

sociale huur corporatie

(tot 808) -> blijft stabiel



Groei woningvoorraad

+ 2,6%

1.204.583 (2023)

1.173.953 (2021)

aandeel sociale huur
per deelregio MRA

Almere-Lelystad

Amstelland-Meerlanden

Amsterdam

Gooi en Vechtstreek

Zaanstreek-Waterland

Zuid-Kennemerland-IJmond

Totaal MRA

0%

30%

50%

1 @bellagiacomelli@gmail.com De groei woningvoorraad -2,6% moet +2,6% zijn

Kun je het streepje laten uitlijnen op het totaal MRA?

Kun je de titel aandeel sociale huur op 1 regel zetten?

Kun je onze quote weghalen? Was wel leuk bedacht. ;)

Assigned to bellagiacomelli@gmail.com

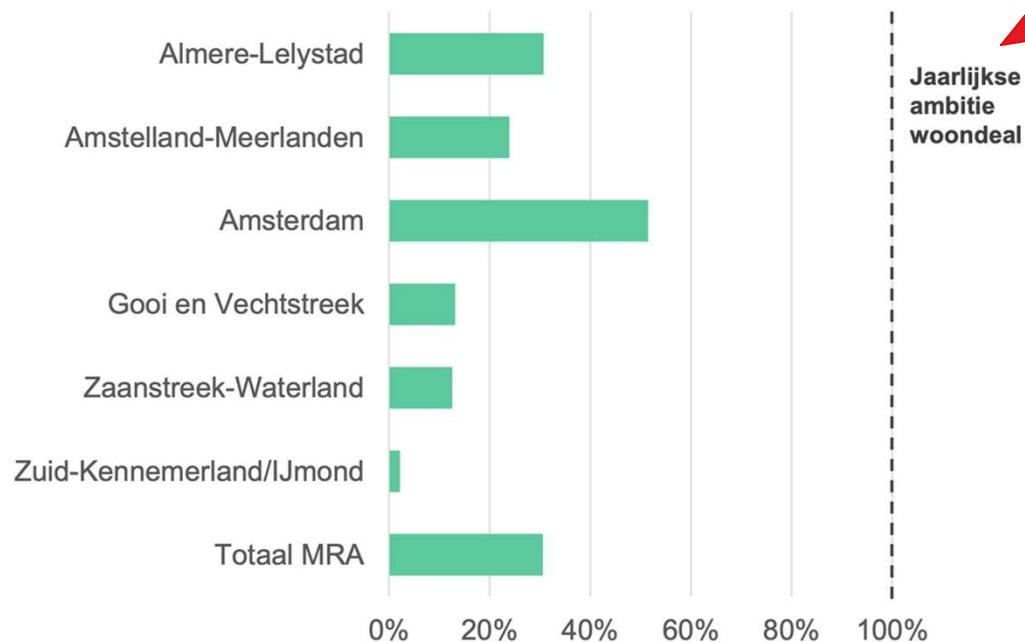
Annemieke van Baal; 2-6-2025

Woningvoorraad: nieuwbouw sociaal in 2023 (corporaties)

Gerealiseerd

Gerealiseerd 2023 versus jaarlijkse ambitie

Aandeel sociale nieuwbouwwoningen van corporaties t.o.v. jaarlijkse ambitie sociaal woondeal*



+ Alleen in 11 van de 30 gemeenten is in 2023 sociaal gerealiseerd door de corporaties

+ In **19** gemeenten zijn er **geen** sociale woningen opgeleverd in 2023.

* Hierbij wordt sociale nieuwbouw door particulieren niet meegerekend

bron: jaarbericht 2024 van platform corporaties MRA



Conclusies woningvoorraad

- + Conclusie: mismatch groeit tussen betaalbaar aanbod en behoefte van lage inkomens
- + MRA groeit, dus de sociale woningvoorraad moet minimaal blijven meegroeien.
- + MRA-Woondeal: "Ja, wij dragen bij aan het streven naar 30% sociaal per gemeente en we gaan versneld realiseren."
- + Crux in Wvrv: 30% sociaal en $\frac{2}{3}$ betaalbaar en evenwichtige samenstelling en verdeling

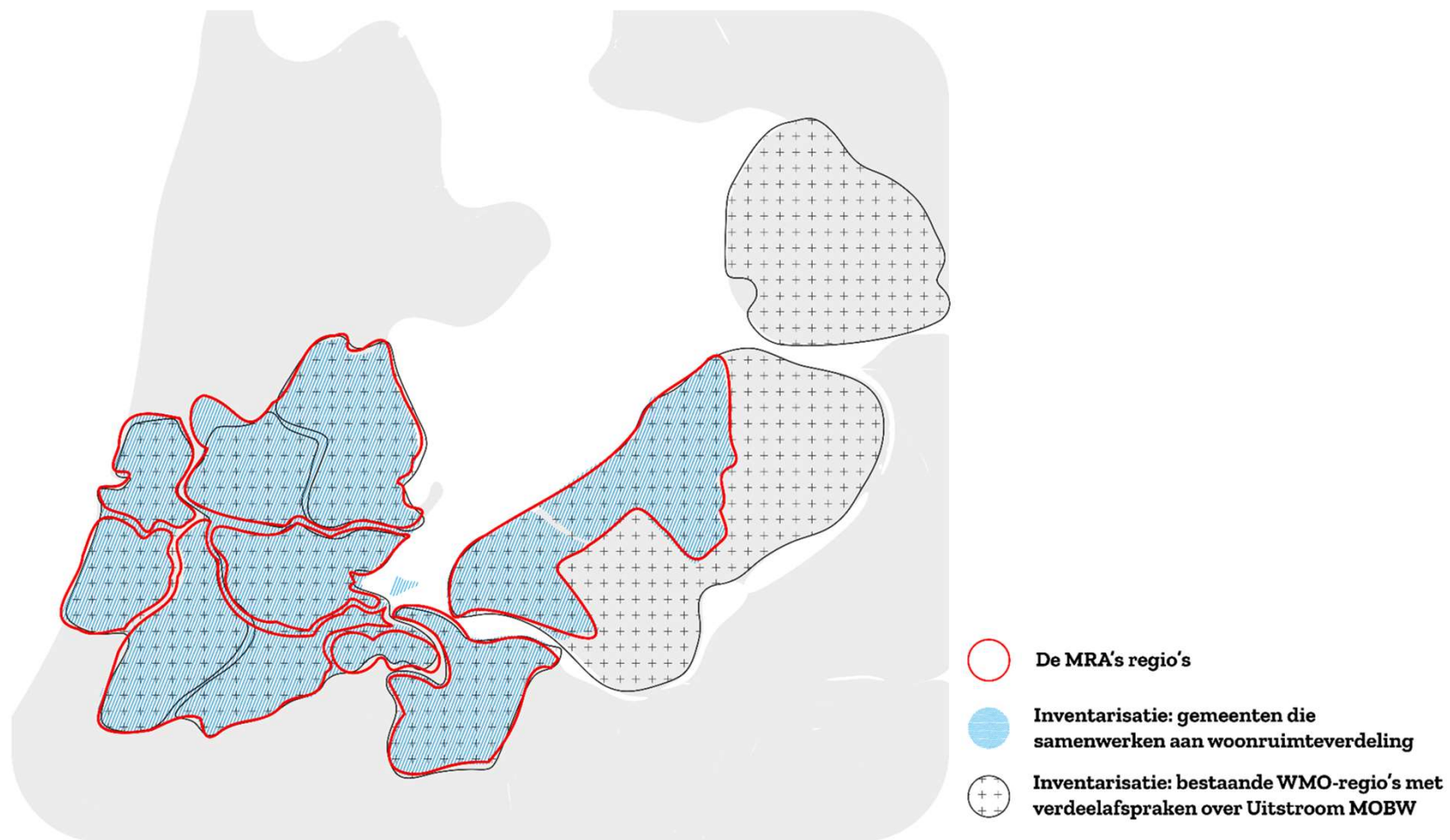
Urgentie is groot:

- + Urgente aandachtsgroepen hebben géén alternatief dan sociale huur
- + de maatschappelijke kosten lopen op. De maatschappelijke problematiek neemt toe. Door niet de tekorten van sociale nieuwbouw en bestaande voorraad aan te pakken, extrapoleren deze kosten en problematieken.

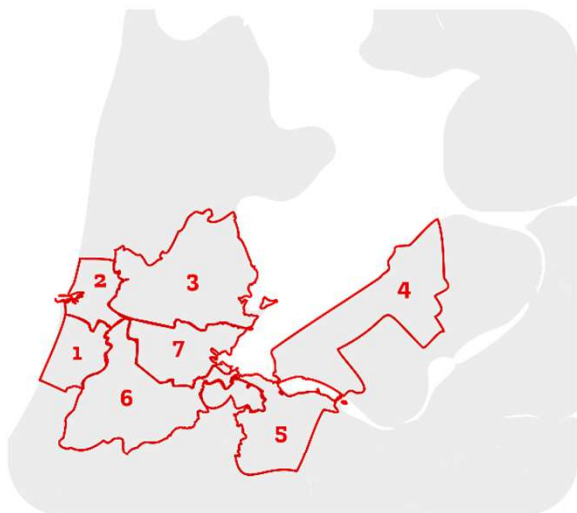


Analyse aandachtsgroepen op schaalniveau MRA regio

Weergave verschillende regio indelingen

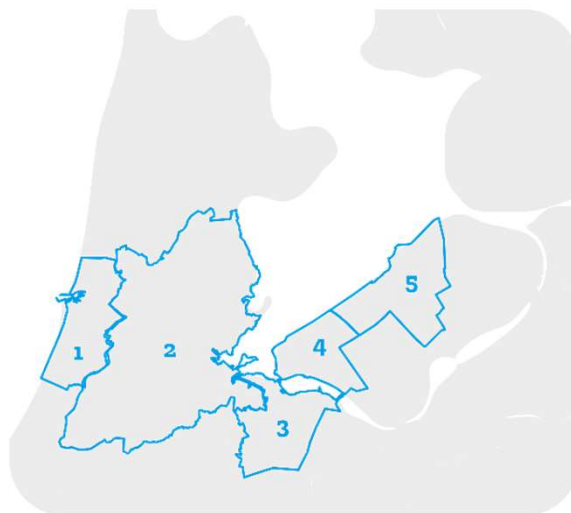


Weergave verschillende regio indelingen



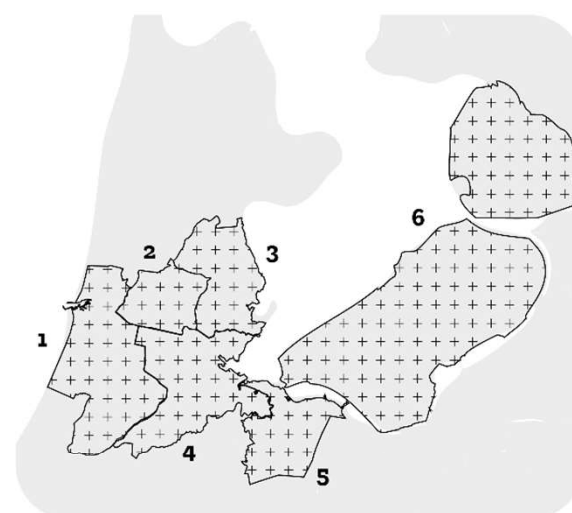
De MRA deelregio's

1. Zuid-Kennemerland
2. IJmond
3. Zaanstreek Waterland
4. Almere-Lelystad
5. Gooi- en Vechtstreek
6. Amstelland- Meerlanden
7. Amsterdam



Inventarisatie: gemeenten die samenwerken aan woonruimteverdeling

1. DAK woonservice
2. DAK Amsterdam incl. ZS-WL en AM-ML (+3 kleine zelfstandige aanbieders)
3. DAK Gooi en Vechtstreek
4. DAK Almere
5. Centrada en Woonzorg, Lelystad



Inventarisatie: bestaande WMO-regio's met verdeelafspraken over Uitstroom MOBW

1. Centrumgemeente Haarlem en regio (incl. Haarlemmermeer)
2. Centrumgemeente Zaanstad en regio
3. Centrumgemeente Purmerend en regio
4. Centrumgemeente Amsterdam en regio
5. Centrumgemeente Hilversum en regio
6. Centrumgemeente Almere en regio



**Verdeling aandachtsgroepen. Waar
staan we binnen de MRA?**

Waar staan we binnen MRA?

- + Het verkennen van de opgave en verdelen (urgente) aandachtsgroepen over de MRA-regio is een zeer gevoelig thema met een grote politieke dimensie
- + Binnen werkgroep bespreken we bijvoorbeeld hoe groot de regio moet zijn. En over welke gemeenten of deelregio's belang hebben om over gemeentegrenzen of deelregio-grenzen aandachtsgroepen. Willen de woningzoekenden met urgentie in de praktijk zo ver verhuizen en een zelfstandig bestaan opbouwen?

Bestuurlijk trekkers Passend & Betaalbaar geven aan:

- + Bij tekort aan sociale voorraad kunnen de woningzoekenden en wettelijk urgenten niet in balans lokaal of regionaal gehuisvest worden. Hoe gaan we daarmee om? Daarom: alle gemeenten moeten afspraak Woondeal nakomen: toegroeien naar 30% sociaal en voldoende nieuw bouwen. Gebeurt dat ook en wie spreekt aan?
- + Opdracht: breng in beeld wat gemeenten nu al doen in woning verhuringen aan urgente, kwetsbare groepen en opvang

Waar staan we binnen MRA?

Er zijn veel factoren, grote complexiteit. Het is een uitdaging om samen tot...

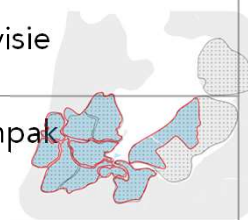
- + opgavebepaling te komen. We werken aan een interactieve factsheet, maar vertraagd tempo vanwege datakwaliteit en beperkte capaciteit
- + eenduidige uitgangspunten voor verdeelafspraken te komen in zo'n groot gebied met >30 gemeenten.
- + Na Koploperstraject (2 jaar) en vervolgfase (8 mnd) blijkt: eenduidig ambtelijk advies met consensus is lastig op te stellen op MRA niveau.
- + We zien: "er is veel afstemming en beleidsontwikkeling gebeurt al op lager schaalniveau".

Waar staan we binnen MRA?

- + Inventarisatie laat zien: op gemeentelijk en deelregionaal niveau is veel in ontwikkeling in samenwerking tussen gemeenten in lijn met Wvrv:
 - gemeentelijke en/of regionale woonzorganalyse, woonzorgvisies (incl. opgavebepaling huisvesting aandachtsgroepen) en uitvoeringsprogramma's woonzorgopgave
 - samenwerking aan regionale Huisvestingsverordening
 - opstartfase: lokale volkshuisvestelijk programma's en onderling verkennen hoe bouwopgave afgestemd moet gaan worden
- + Vraag aan provincies wordt geregeld gesteld: op welke termijn worden woningmarktregio-indeling en woningbouwregio-indeling bepaald?

Inventarisatie procesvoortgang wonen en zorg en gemeentelijke samenwerking

Naam regio (deelregio)	Gemeenten die in samenwerkingsverband zitten	Toelichting
Zuid-Kennermerland - IJmond	Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Heemskerk, Heemstede, Velsen, Zandvoort	Regionale woonzorgvisie van Zuid-Kennermerland en IJmond is vastgesteld m.u.v. Bloemendaal. Velsen maakt aanvullend lokale woonzorgvisie. Beverwijk en Heemskerk werken samen aanvullend aan visie met zorg- en welzijnspartners.
Zaanstreek/Waterland	Edam-Volendam, Landsmeer, Oostzaan, Purmerend, Waterland, Wormerland, Zaanstad, Uitgeest	De gemeenten Zaanstad, Edam-Volendam, Purmerend werken afzonderlijk aan woonzorg opgave, focusprojecten, woonzorgvisie. Nog onbekend wat Waterland, Wormerland, Uitgeest, Landsmeer en Oostzaan doet.
Flevoland	Almere, Lelystad	Almere en Lelystad werken aan eigen woonzorg analyse en visie. Provincie Flevoland heeft woonzorganalyse met opgavebepaling laten opstellen voor alle gemeenten binnen de provincie (incl. ZUND).
Gooi en Vecht	Blaricum, Hilversum, Huizen, Laren, Wijdmeren, Gooise Meren	Regionale woonzorganalyse vastgesteld, inclusief Strategie Woonzorgopgave Gooi en Vechtstreek.
Amstelland Meerlanden	Haarlemmermeer, Amstelveen, Ouder-Amstel, Uithoorn, Aalsmeer, Diemen	Regio Amstelland heeft Woonzorg analyse is vastgesteld. Daarnaast per gemeente een woonzorgvisie of uitvoeringsprogramma vanuit woonvisie/woonzorgvisie
Amsterdam	Amsterdam (incl. Weesp)	Woonzorganalyse Amsterdam en Amsterdamse aanpak Volkshuisvesting (incl. woonzorg)



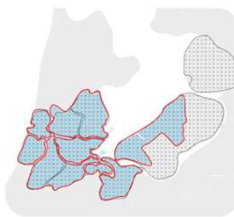
Waar moeten we rekening meehouden in het proces naar verdeelafspraken

Wat maakt het proces complex en waar moeten we rekening mee houden?

- bestaande regionale samenwerkingsverbanden bij sociale verhuur en woningaanbieding (organiseren en aanbieden van verhuurbare woningen)
- bestaande regionale samenwerking bij WMO-zorg (organiseren en coördineren van ambulante woonbegeleiding)
- Het is zoeken naar balans in solidariteit en de opgave evenwicht in verdelen
- in combinatie met haalbare en uitvoerbare afspraken die aansluiten bij de huidige politieke context

Wat er nog meer speelt:

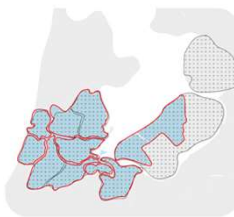
- + politieke context in Den Haag: wvrv gaat komende tijd besproken worden in Tweede kamer
- + zorg over realisatie woningbouw (w.o. sociaal) als gevolg van niet ingevulde randvoorwaarden. recent besluit: huurbevriezing
- + gemeenteraadsverkiezingen maart 2026



Waar moeten we rekening meehouden in het proces naar verdeelafspraken

Wat is komende tijd belangrijk om rekening mee te houden:

- Proces meer inrichten voor intensievere afstemming op lagere schaalniveaus en de stakeholders daarbinnen (corporaties, zorginstellingen, sociaal domein, zorgkantoor)
- Naast de focus op evenwichtig verdelen tussen gemeenten is het van belang om balans te bewaren voor leefbare wijken. Hoe doen we dat?
- Eenduidig beeld van de cijfermatige opgave voor alle aandachtsgroepen op het regionale niveau moet samenhangen bij de bij te kiezen woningmarktregio indeling door provincies.



VRAGEN?

"Waar hebben we het over, waarom hebben we het erover, waarom moeten we het erover hebben?"

**Is het voor u duidelijk?
Heeft u nog vragen?**



**Samenwerken aan meer
betaalbare woningen, voor alle
groepen en aandachtsgroepen**



Heeft u nog vragen?

contactgegevens

Marleen Nijhuis

projectleider Huisvesting aandachtsgroepen MRA en expert van expertteam
Huisvesting aandachtsgroepen RVO

info@marleennijhuisadvies.nl en 06-53405722

Hugo Bakkum

programma manager huisvesting aandachtsgroepen en ouderen VNG
hugo.bakkum@vng.nl en 06-51079066