

31-12-2015	Overig***	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere		720	2877		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	12
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		0	0	0	0
De Alliantie				359	152
Gooi en Omstreken*				1026	831
Vecht en omstreken**				455	
Woningstichting Naarden					
Habion				20	
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	720	2877	2023	995

31-12-2016	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2846		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	10
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		0	0	0	0
De Alliantie				357	150
Gooi en Omstreken*				1025	833
Vecht en omstreken**				455	
Woningstichting Naarden					
Habion				20	
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2846	2020	993

31-12-2017	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2887		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	7
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		0	0	0	0
De Alliantie				356	154
Gooi en Omstreken*				1066	842
Vecht en omstreken**				433	
Woningstichting Naarden					
Habion				20	
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2887	2038	1003

31-12-2018	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2889		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	5
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		0	0	0	0
De Alliantie				355	156
Gooi en Omstreken*				1066	879
Vecht en omstreken**				473	
Woningstichting Naarden					
Habion				20	
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2889	2077	1040

31-12-2019	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2883		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	5
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		0	0	0	0
De Alliantie		0	0	373	156
Gooi en Omstreken*				1066	879
Vecht en omstreken**				473	
Woningstichting Naarden					
Habion				20	
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2883	2095	1040

31-12-2020	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2893		
Stichting Dudok Wonen		0	0	0	5
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wonen)					
De Alliantie				372	157
Gooi en Omstreken				1081	879
Vecht en omstreken				473	
Woningstichting Naarden					
Habion		0	0	20	0
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2893	2109	1041

31-12-2021	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Ymere			2.893		
Stichting Dudok Wonen					4
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wonen)					
De Alliantie				371	189
Gooi en Omstreken				1.096	886
Vecht en omstreken				473	
Woningstichting Naarden					
Habion		0	0	20	0
Woonzorg Nederland				163	
Overig***	128				
TOTAAL	128	0	2.893	2.123	1.079
		0	0	14	38

SH 31-12-2022	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Stichting Dudok Wonen		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		1
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
De Alliantie		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	371	191
G&O		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1.099	886
Vecht en omstreken		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	473	
Woningstichting Naarden		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Habion		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	20	
Woonzorg Nederland		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	163	
Overig***	128	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
TOTAAL	128	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	2.126	1.078
<i>Vershil met vorig jaar (2021)</i>			-2893	3	-1

SH 31-12-2023	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Stichting Dudok Wonen		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	1
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0
De Alliantie		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	369	191
G&O		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1.099	886
Vecht en omstreken		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	473	0
Woningstichting Naarden		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0

Habion		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	20	0
Woonzorg Nederland		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	163	0
Overig***	128	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0
TOTAAL	128	nvt	nvt	2.124	1.078
<i>Verschil met vorig jaar (2022)</i>	<i>0</i>			<i>-2</i>	<i>0</i>

SH 31-12-2024	Overig	Muiden	Weesp	Wijdmeren	Blaricum
Stichting Dudok Wonen		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		1
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wone		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
De Alliantie		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	367	191
G&O		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1.099	886
Vecht en omstreken		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	472	
Woningstichting Naarden		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Habion		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	20	
Woonzorg Nederland		<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	163	
Overig***	128	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
TOTAAL	128	nvt	nvt	2.121	1.078
<i>Verschil met vorig jaar (2023)</i>	<i>0</i>			<i>-3</i>	<i>0</i>

197C-8

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
				3597
2293	2985	0	39	5329
4	29	0	0	33
865	5352	8	5196	11932
784	3103			5744
				455
768				768
	42		161	223
118	105		278	664
				128
4832	11616	8	5674	28873

Tot zonder Weesp

25996

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
720				3566
2221	2901	0	39	5171
4	29	0	0	33
863	5412	8	5199	11989
782	3143			5783
				455
763				763
	42		161	223
118	105		278	664
				128
5471	11632	8	5677	28775

25929

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
742				3629
2164	2824	0	30	5025
28	73	0	0	101
859	5339	8	5209	11925
784	3143	610		6445
				433
760				760
	42		161	223
118	105		278	664
				128
5455	11526	618	5678	29333

26446

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
758				3647
2109	2772	0	28	4914
28	70	0	0	98
854	5411	8	5199	11983
783	3159	840		6727
				473
756				756
48	42		161	271
118	105		278	664
				128
5454	11559	848	5666	29661

26772

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
754				3637
2110	2744	0	22	4881
27	70	0	0	97
863	5470	8	5218	12088
782	3159	840		6726
				473
755				755
48	105		161	334
118	105		278	664
				128
5457	11653	848	5679	29783

26900

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
758				3651
2114	2728	0	21	4868
27	70			97
859	5543	8	5292	12223
782	3152	843		6737
				473
753				753
48	105	0	161	334
118	105		278	664
				128
5459	11703	851	5752	29928

27043

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
758				3.651
2.073	2.681		19	4.777
27	70			97
851	5.512	8	5.304	12.227
782	3.150	842		6.756
				473
753				753
0	146	0	161	327
118	105		278	664
				128
5.362	11.664	850	5.762	29.853
-97	-39	-1	10	-75

26.968

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
2.023	2.677		14	4.715
25	68			93
849	5.533	8	5.315	12.267
1.537	3.149	839		7.510
				473
753				753
	146		161	327
118	105		278	664
				128
5.305	11.678	847	5.768	26.930
-57	14	-3	6	-38

26.930

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
2.033	2.647	0	12	4.693
	65	0	0	65
847	5.508	8	5.306	12.229
1.575	3.146	831	0	7.537
0	0	0	0	473
752	0	0	0	752

0	146	0	161	327
118	105	0	278	664
0	0	0	0	128
5.325	11.617	839	5.757	26.868
20	-61	-8	-11	-62

26.868

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
2.018	2.739		10	4.768
23	64			87
844	5.491	8	5.294	12.195
1.575	3.136	838		7.534
				472
724				724
	146		161	327
118	106		278	665
				0
5.302	11.682	846	5.743	26.900
-23	65	7	-14	32

26.900

Definities sociale huurwoning tbv de regionale woonmonitor Gooi&Vechtstreek

Als het gaat om het monitoren van het aantal sociale huurwoningen, gaat het om

Alle zelfstandige huurwoningen met op de peildatum een gereguleerd sociaal huurcontract vanuit de stichting (dus daeb en niet-daeb).

Per gemeente per corporatie wordt dat weergegeven.

Hier binnen vallen ook:

- Leeggekomen woningen die met een gereguleerd sociaal huurcontract werden verhuurd.
- Sociale huurcontracten uit het verleden met een andere naam: huur-op-maat contracten. Het type huurcontract is leidend *(hieronder vallen dus ook woningen waarvan de huidige huurprijs door eerdere huurverhogingen door de liberalisatiegrens zijn gearoeid).*

Hier buiten vallen:

- kamers (want niet-zelfstandig);
- onzelfstandige woningen die via een zorginstellingen worden verhuurd;
- geliberaliseerde woningen bij aanvang van het huurcontract

Geen onderverdeling naar huurklassen.

Peildatum

De peildatum voor de aanlevering van de gegevens is 31 december, hiermee is er aansluiting bij de jaarverslagen van de corporaties.

Aansluiting bij lokale prestatieafspraken

Bovenstaand definitievoorstel sluit aan op de definitie van sociale huurwoningen zoals deze wordt gemonitord in meerdere lokale prestatieafspraken in deze regio, m.u.v. cijfers van een commerciële dochter. Zoals gezegd hebben corporaties prestatieafspraken op lokaal niveau en vindt daar ook de verantwoording plaats over de omvang van de sociale huurvoorraad. In elke gemeente is trouwens afgesproken dat de sociale huurvoorraad tenminste op peil blijft.

* gefuseerd met WBV Laren, Van Erfgooiers en 't Goede Woonhuys

** bezit overgenomen van Wonen Wijdmeren

*** Mooiland, Eemland Wonen, De Woonplaats --> hier mist deels de WBV Laren + de Erfgooiers

5533

5315

12266

MSH 31-12-2022	Muiden	Weesp	Wijdemer	Blaricum
Stichting Dudok Wonen	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wonen)	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
De Alliantie	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
G&O	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		18
Vecht en omstreken	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Woningstichting Naarden	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Habion	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Woonzorg Nederland	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
TOTAAL	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	18
MSH huurprijs is tussen €763,42 - €1100				

MSH 31-12-2023	Muiden	Weesp	Wijdemer	Blaricum
Stichting Dudok Wonen	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wonen)	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
De Alliantie	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0
G&O	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		18
Vecht en omstreken	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Woningstichting Naarden	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Habion	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Woonzorg Nederland	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
TOTAAL	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	18
MSH huurprijs is tussen €808,06 - €1100 (de Alliantie €1	<i>verschil met vorig jaar</i>		0	0

MSH 31-12-2024	Muiden	Weesp	Wijdemer	Blaricum
Stichting Dudok Wonen	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1	
Goois Wonen (commerciële dochter Dudok Wonen)	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
De Alliantie	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	1
G&O	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		17
Vecht en omstreken	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1	
Woningstichting Naarden	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Habion	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		
Woonzorg Nederland	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0
TOTAAL	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	2	18
MSH huurprijs is tussen € 879,66 - €1157,95	<i>verschil met vorig jaar</i>		2	0

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
162	297		24	483
6	13			19
14	128		239	381
25	163	43		249
				0
59				59
76				76
				0
342	601	43	263	1.267

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
188	317		27	532
6	13			19
15	137		241	393
24	159	45		246
62				62
76				76
371	626	45	268	1.328
29	25	2	5	61

Gooise Meren	Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
198	335		29	563
6	12			18
13	117	0	225	356
19	140	41		217
				1
40				40
76				76
0	0	0	0	
352	604	41	254	1.271
-19	-22	-4	-14	-57

HABION	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	20		
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Totaal SH op 31-12-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	20		

VECHT EN OMSTREKEN	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	472		
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1		
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		
Totaal SH op 31-12-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	473		

WONINGSTICHTING NAARDEN	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			752
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			-4
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			0
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			0
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			0
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			-24
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			0
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			0
Totaal SH op 31-12-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			724

WOONZORG NEDERLAND	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2023	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	163		120
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0		0
Totaal SH op 31-12-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	163	0	120

G&O	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1.099	886	1.575
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Totaal SH op 31-12-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	1099	886	1575

DE ALLIANTIE	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	369	191	847
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	-1
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	-2	0	-2
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0

Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	0	0
Totaal SH op 31-12-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	367	191	844

DUDOK WONEN	Muiden	Weesp	Wijdemerer	Blaricum	Gooise Mer
Totaal SH op 1-1-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>		1	2.033
Aantal liberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			-7
Aantal deliberalisaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			
Aantal verkoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			-11
Aantal aankoop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			3
Aantal sloop	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			
Aantal nieuwbouw	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			
Overige mutaties	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>			
Totaal SH op 31-12-2024	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	0	1	2.018

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
146		161	327
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
146		161	327

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
			473
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			473

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
			753
			-1
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			752

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
106		183	572
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
0		0	0
106	0	183	572

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
3.146	831		7.537
0	-1		-1
0	0		0
-1	0		-1
0	0		0
0	0		0
0	8		8
-9	0		-9
3136	838		7534

woningen die eind 2023 uit exploitatie zijn gehaald vanwege

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
5508	8	5306	12229
-8	0	-3	-12
2	0	2	4
-23	0	-11	-38
10	0	0	10
0	0	0	0

0	0	0	0
2	0	0	2
5491	8	5294	12195

Hilversum	Laren	Huizen	TOTAAL
2.647		12	4693
-9		-2	-18
2			2
-10			-21
			3
			0
108			108
1			1
2.739	0	10	4768

e verbouwing. Administratieve correctie