



Datum **9 april 2026**  
Kenmerk  
Inlichtingen **Bas Serné**  
Telefoon **06 14135928**  
Onderwerp **Informatienota Stand van zaken  
en vervolgrichting huisvesting  
GAD**

Aan: Algemeen Bestuur van de Regio Gooi en  
Vechtstreek

Geacht Algemeen Bestuur,

In de informatienota van november 2025 is toegezegd de eerder onderzochte locaties opnieuw te beoordelen na het wegvallen van het Rijsbergenterrein en het algemeen bestuur hierover in Q1-2026 te informeren. Deze herbeoordeling vormt fase 1 van het traject. In fase 2 wordt, conform eerdere toezegging, in Q2-2026 de financiële en operationele impact van het langer in stand houden van de huidige locaties toelicht.

## Ruimtelijke context

De huisvestingsopgave speelt zich af in een regio waar ruimte schaars is en meerdere vitale voorzieningen een ruimtevraag kennen. In de regio vragen onder meer rioolwaterzuivering (RWZI), drinkwaterwinning en de ontwikkeling van een onderstation van TenneT ruimte. Dit zijn functies die, net als de GAD, ruimtelijk niet vanzelfsprekend op draagvlak kunnen rekenen. Tegen deze achtergrond zijn de eerder onderzochte locaties opnieuw beoordeeld.

## Uitvoering herbeoordeling

Locaties zijn beoordeeld op logistieke ligging, ruimtebeslag, milieuruimte, beschikbaarheid van grond en bestuurlijke uitvoerbaarheid. In totaal zijn negen locaties opnieuw beoordeeld. Met inzet van een bedrijfsmakelaar wordt gezocht naar mogelijke locaties. De eerste verkenning laat zien dat het aanbod schaars is; zo is onder meer gekeken naar Oud Eemnesserweg 23, maar uitkoop blijkt vanwege een lopende exploitatie financieel niet aantrekkelijk. Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met verschillende grondeigenaren. Met Givaudan is constructief gesproken; het bedrijf staat in beginsel open voor verdere verkenning, al laten vervolggesprekken nog op zich wachten. Met Balamundi, eigenaar van het eerder onderzochte Rijsbergenterrein, is eveneens gesproken. De eigenaar heeft aangegeven momenteel niet te willen meewerken aan een ontwikkeling voor de huisvesting van de GAD.

De herbeoordeling laat zien dat drie locaties beschikbaar zijn: Crailoo (Hilversum), Loodijk (Wijdmeren) en Nikkelstraat (Gooise Meren). Alle locaties kennen – zoals eerder vastgesteld – relevante beperkingen.

## Actuele ontwikkelingen bedrijfsvoering

Voor de milieustraat in Bussum (gemeente Gooise Meren) loopt al geruime tijd een planologische verkenning naar verplaatsing van het scheidingsstation naar een locatie aan de Nikkelstraat. Deze verkenning staat los van de centrale huisvestingsopgave van de GAD en is eerder gestart omdat de

huidige locatie in Bussum te klein is en ongunstig is gelegen. De gemeente Gooise Meren verleent bestuurlijke medewerking aan deze verkenning. Tegelijkertijd wordt gewerkt aan maatregelen om de bedrijfsvoering op korte termijn operationeel te houden. Daarbij wordt onder meer gekeken naar tijdelijke stallingsmogelijkheden voor voertuigen, aanpassingen rond de opslag en afhandeling van klein chemisch afval en technische maatregelen om de continuïteit van de afvalpersen te borgen. Met deze maatregelen wordt de urgentie van de huisvestingsopgave vertaald naar de korte termijn van de bedrijfsvoering. Deze maatregelen borgen de dagelijkse dienstverlening, maar bieden slechts tijdelijke verlichting binnen de huidige tijds-klem. De financiële gevolgen van deze maatregelen worden betrokken bij de nadere duiding van het langer in stand houden van de huidige locaties, waarover het Algemeen Bestuur in Q2 2026 wordt geïnformeerd.

## Het bestuurlijke dilemma

De herbeoordeling laat zien dat de huisvestingsopgave zich niet beperkt tot een technische locatiekeuze, maar plaatsvindt binnen een breder ruimtelijk en bestuurlijk speelveld. Daarbij spelen steeds dezelfde randvoorwaarden: maatschappelijk draagvlak, provinciale kaders en schaarse ruimte in combinatie met andere vitale opgaven.

Gemeenten maken in hun omgevingsvisie een integrale ruimtelijke afweging waarin de GAD haar huisvestingsopgave als initiatief inbrengt. Een integrale benadering kan de kans op een uitvoerbare oplossing vergroten, maar brengt ook het risico met zich mee dat het voorbereidingstraject langer duurt door bestuurlijke afstemming en beperkte capaciteit.

Om dat risico te beheersen, is het wenselijk de verdere verkenning van locaties te structureren via een bestuurlijke routekaart. Deze helpt het proces met gemeenten te ordenen en beschikbare capaciteit doelgericht in te zetten, terwijl de GAD haar benodigde functies en ruimte scherp in beeld brengt.

## Vervolg

Met deze informatienota is fase 1 afgerond. Voor het vervolg wordt gewerkt aan een bestuurlijke routekaart waarin locaties in samenhang worden gezien, met aandacht voor de rol van gemeenteraden, provinciale kaders en de gevolgen voor de bedrijfsvoering van de GAD. Het algemeen bestuur ontvangt in Q2-2026 een voorstel voor deze bestuurlijke routekaart.

Met vriendelijke groet,

Bas Serné  
Directeur / RVE manager GAD