

Plancapaciteit 50+ locaties per november 2025 (2025.2)

ID	Projectnaam	Gemeente	Totaal				type plan bevat functie- verandering	sociale huur jr 880-1100 tot 880 koop tot 390kop vanaf 39			prijs nog onbekend		prijs bekend	overall beoordeling per 2025.1
			aantal	afgerond	t/m 2030	na 2030		transformatie	duur	betaalbaar	duur	onbekend		
10109	Ter Gooi Graibosch	Blaricum	674	650	474	200	Ja	187	0	131	356		afgesteld met afspraken	
16782	Capittenweg	Blaricum	70	70	70	0		28	42	0	0		nieuw	
10139	Bussum-Zuid	Gooise Meren	1.000	1.000	0	1000		250	100	0	650		(nog) niet afgerond	
10140	Schoutenwerf	Gooise Meren	51	50	0	0	Ja	0	0	51	0		besluitvorming afgerond	
13210	ONS/ Vinkenbaan	Gooise Meren	60	60	60	0	Ja	30	30	0	0		afgesteld	
10143	Bredius	Gooise Meren	90	90	90	0		50	15	25	0		afgesteld	
10145	De Krijgsman	Gooise Meren	799	800	417	83		0	0	600	199		(nog) niet afgerond	
10148	Crailo	Gooise Meren	373	350	199	39	Ja	89	74	75	135		(nog) niet afgerond	
10149	Ouintuurbaan	Gooise Meren	135	150	135	0		50	0	0	85		(nog) niet afgerond	
10151	Emmalocaties	Gooise Meren	60	60	60	0		31	13	16	0		(nog) niet afgerond	
10152	Marienburg	Gooise Meren	105	100	105	0		36	38	31	0		besluitvorming afgerond	
10155	Lange Heu	Gooise Meren	61	60	0	0		61	0	0	0		afgesteld	
10159	voormalig KPN-locatie	Gooise Meren	60	60	0	60	Ja	19	0	0	41		(nog) niet afgerond	
10163	Hocras	Gooise Meren	157	150	157	0	Ja	0	0	0	157		afgesteld met afspraken	
10165	BOR-gronden	Gooise Meren	440	450	330	110		80	70	290	0		besluitvorming afgerond	
10169	herontwikkeling Verlosserkerk	Gooise Meren	54	50	54	0		18	18	18	0		(nog) niet afgerond	
10171	Naarderheem	Gooise Meren	110	100	0	110		36	0	0	74		besluitvorming afgerond	
25410	Crailo	Hilversum	301	300	301	0		90	70	141	0		(nog) niet afgerond	
25411	Zuideweg/Lijsterweg	Hilversum	65	70	65	0		39	17	9	0		afgesteld	
25412	Philipslocatie	Hilversum	260	250	260	0		80	76	104	0		besluitvorming afgerond	
25413	Orcusterrein	Hilversum	550	550	0	550		0	0	0	550		(nog) niet afgerond	
25414	Schapenkamp 2 / Silverpoint	Hilversum	139	150	139	0		0	139	0	0		besluitvorming afgerond	
25387	Olivier van Noortstraat	Hilversum	80	80	40	40		70	10	0	0		afgesteld	
25390	Hunkemoller	Hilversum	279	300	279	0		93	115	71	0		afgesteld	
25393	Van Son	Hilversum	171	150	171	0		58	85	28	0		afgesteld	
25394	Grote Sgarenfabriek	Hilversum	76	80	76	0		76	0	0	0		afgesteld	
25397	Bruisend Hart	Hilversum	150	150	0	150		50	75	25	0		afgesteld	
25399	Stationsgebied	Hilversum	400	400	114	286		132	200	68	0		afgesteld	
25415	Korte Noorderweg	Hilversum	232	250	232	0		84	42	106	0		afgesteld	
25418	Zeverijnstraat	Hilversum	56	60	56	0		56	0	0	0		(nog) niet afgerond	
25422	Volante (Nieuw Zuid fase 2)	Hilversum	108	100	108	0		108	0	0	0		besluitvorming afgerond	
25433	Larenseweg 30	Hilversum	65	70	65	0		39	26	0	0		afgesteld	
25435	Arenapark (visie)	Hilversum	900	900	300	600		300	450	150	0		afgesteld	
25439	Koonstraat	Hilversum	56	60	56	0		0	22	34	0		besluitvorming afgerond	
25477	Larenseweg 125, 125A Wybertje	Hilversum	55	60	55	0		0	44	11	0		afgesteld	
25496	Monnikenberg ter Gooi	Hilversum	287	300	287	0		158	10	119	0		besluitvorming afgerond	
25498	Larenseweg 135-139	Hilversum	70	70	70	0		30	40	0	0		nieuw	
25516	Orcusterrein naast Diependaal	Hilversum	379	400	379	0		379	0	0	0		besluitvorming afgerond	
25452	Transformatie sportpark	Hilversum	150	150	0	150		50	75	25	0		(nog) niet afgerond	
25551	Monnikenpark Fase 2a	Hilversum	84	80	42	42		0	0	42	42		besluitvorming afgerond	
25563	Larenseweg 30	Hilversum	65	70	0	65		0	0	0	65		afgesteld	
25553	Nabij Van Riebeeckweg 212	Hilversum	74	70	0	74		0	0	0	74		nieuw	
16822	Wolfskamer	Huizen	200	200	0	200		67	62	61	10		afgesteld	
10113	De Twee Maten	Huizen	52	50	0	52		36	16	0	0		nieuw	
10114	Silverdome	Huizen	53	50	53	0		24	0	29	0		besluitvorming afgerond	
10119	Trappenberg	Huizen	270	250	270	0		0	0	270	0		besluitvorming afgerond	
13416	Lumenpand	Huizen	112	100	0	112		38	38	36	0		afgesteld	
22001	Draaikom 2	Huizen	27	30	27	27	Ja	27	0	0	27		nieuw: VERVALT uit 50+	
22008	Bovenmaatweg 333	Huizen	52	50	52	0		52	0	0	0		nieuw	
10135	Crailo	Laren	58	60	58	0		21	19	18	0		(nog) niet afgerond	
16786	Baukenhof	Wijdmeren	140	150	140	0		140	0	0	0		afgesteld	
10202	Tuincentrum Puik-Paaweg	Wijdmeren	86	90	86	0	Ja	43	43	0	0		(nog) niet afgerond	
Totaal 53 plannen			10.515		5932			3305	2074	2584	2465	8034		
% van totaal plannen prijs bekend								41%	26%	33%	24%	76%		
% van totaal plannen								31%	20%	25%				
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> bron: alle plannen van 50 woningen of meer die binnenstedelijk zijn (buiten BSG=0) en waarvan de naam is ingevuld </div>														