



Datum 15 juli 2025
Kenmerk DOC-25011364
Inlichtingen
Telefoon
Onderwerp Besluit o.g.v. art. 4.3 lid 1 Woo;
onderzoek Rijsbergenterrein



Geachte [REDACTED],

Op 4 april jl. ontving de Regio Gooi en Vechtstreek uw verzoek om verstrekking van documenten op grond van de Wet open overheid.

Uw verzoek had betrekking op:

- alle documenten met betrekking tot het onderzoek van de mogelijkheden om een deel van het Rijsbergenterrein in Huizen te ontwikkelen als nieuwe locatie voor logistieke onderdelen van de GAD en Vervoer GV;
- alle communicatie van de Regio over het project met de eigenaar van het terrein Rijsbergen;
- alle 94 vragen die over het project zijn gesteld in Commissie vergadering van de Gemeente Huizen in de afgelopen 2 jaar met het antwoord. Met betrekking tot dit onderdeel hebben wij u laten weten dat deze documenten berusten bij de Gemeente Huizen en hebben wij de vraag, zoals eerder aan u bericht, aan de Gemeente Huizen doorgestuurd.

Besluit

Met dit besluit worden de gevraagde documenten (gedeeltelijk) openbaar gemaakt; een deel van de gevraagde documenten wordt niet openbaar gemaakt.

Wij verstrekken u dit besluit en de documenten digitaal en zullen dit besluit - geanonimiseerd - en de documenten publiceren op de site [Ontwikkeling terrein Rijsbergen | Regio Gooi en Vechtstreek](#).

Precisering en planning

Wij hebben tijdens de behandeling van uw verzoek telefonisch contact met u opgenomen over uw verzoek en de planning. U heeft toegelicht dat u alle documenten wilt hebben uit de periode vanaf de start van het onderzoek. Daarnaast hebben wij u op de hoogte gehouden van de voortgang. Wij hebben afgesproken dat wij u de documenten uiterlijk medio juli zouden verstrekken.

Overwegingen

Wij hebben intern gezocht of de documenten bij ons berusten en hebben 140 documenten gevonden die aan uw aanvraag voldoen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als bijlage bij het besluit is gevoegd. In de inventarislijst is opgenomen of een document geheel, gedeeltelijk of niet wordt openbaar gemaakt en welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn.

Uitgangspunt is dat documenten over publieke informatie openbaar zijn, tenzij de belangen genoemd in

artikel 5.1 van de Woo en/of de uitzonderingsgronden genoemd in artikel 5.2 van de Woo zich verzetten tegen gehele of gedeeltelijke openbaarmaking. Wij hebben uw verzoek getoetst aan deze belangen en uitzonderingsgronden en hebben deze gegevens in de documenten onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2 e. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting op de inventarislijst bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes.

Zienswijze

Wij hebben aan een derde belanghebbende de mogelijkheid geboden een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van een deel van de gevraagde documenten. We hebben deze zienswijze betrokken bij de besluitvorming.

Vragen

Heeft u vragen over dit besluit? Dan kunt u contact opnemen met de zaakbehandelaar.

Namens het dagelijks bestuur van de Regio Gooi en Vechtstreek,



G. Boeve
Algemeen directeur

Bijlage: Woo documenten, inclusief inventarislijst en toelichting op de uitzonderingsgronden

Bezwaarclausule

Indien u het niet eens bent met dit besluit, kunt u hiertegen bezwaar instellen. U dient daartoe binnen zes weken na dagtekening van dit besluit een bezwaarschrift te zenden aan het Dagelijks Bestuur van de Regio Gooi en Vechtstreek, postbus 251, 1400 AG Bussum.

Toelichting op inventarislijst

Absolute uitzonderingsgronden

Vertrouwelijk verstrekte bedrijfs- en fabricagegegevens

Artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo wordt geen informatie openbaar gemaakt als het gaat om bedrijfs- en fabricagegegevens die in vertrouwen aan de overheid zijn medegedeeld. Het gaat hier om gegevens waaruit informatie kan worden afgelezen of afgeleid over de technische bedrijfsvoering, het werkproces, de afzet of de afnemers of leveranciers. Ook financiële gegevens vallen onder bedrijfs- en fabricagegegevens. Bij een aantal documenten staan bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de Regio zijn verstrekt. Uit de verstrekte gegevens kunnen wetenswaardigheden worden afgeleid met betrekking tot de bedrijfsvoering van de betrokkene. Openbaarmaking hiervan kan ertoe leiden dat de concurrenten van betrokkene, met dit inzicht een voordeel verkrijgen qua onderhandelingspositie richting derden. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Relatieve uitzonderingsgronden

De economische of financiële belangen van de Regio

Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Woo

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit de economische of financiële belangen van - onder meer - de Regio beschadigt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Openbaarmaking van de informatie kan gevolgen hebben voor een privaatrechtelijke verhouding met een onderneming of burger, bijvoorbeeld bij onderhandelingen tussen de overheid en ondernemingen of burgers. Bij een aantal documenten is dit het geval. Wij vinden dit belang in dit geval zwaarder wegen dan het belang van openbaarheid. Wij maken deze passages daarom niet openbaar.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het gaat om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon zoals namen, e-mailadressen, telefoonnummers en functienamen. Bij enkele documenten is dit het geval. Wij vinden het in dit geval belangrijk dat de identiteit van de betrokkenen niet bekend wordt omdat dit zijn of haar privacy kan schenden. Wij vinden dit niet wenselijk. Daarom maken we deze persoonsgegevens niet openbaar. In diverse documenten staan (ook) persoonsgegevens van ambtenaren. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot een persoon, zoals onder meer namen, e-mailadressen, functienamen en telefoonnummers. In het kader van goed werkgeverschap vinden wij dat het belang van privacy zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Dit ter bescherming van de privacy van de betrokken ambtenaar/ambtenaren. Daarbij weegt mee dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om, openbaarmaking op grond van de Woo.

Het belang van het goed functioneren van de Regio

Artikel 5. 1, tweede lid, aanhef en onder i, van de Woo

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder i, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken wanneer dit het goed functioneren van de Regio schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. In (bepaalde passages uit) bepaalde documenten staat informatie die het functioneren van de Regio in gevaar zouden kunnen brengen. Wij vinden dat dit belang zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid omdat openbaarmaking in die gevallen mogelijk ertoe zou kunnen leiden dat andere bestuursorganen en partijen niet meer bereid zijn om openlijk met de gemeente te communiceren.

Persoonlijke beleidsopvattingen in documenten voor intern beraad

Weigeren o. g. v. artikel 5. 2, eerste lid, van de Woo

Uitgangspunt van de Woo is dat overheidsinformatie openbaar is. Dit geldt in principe ook voor documenten opgesteld voor intern beraad. Intern beraad is het overleg tussen ambtenaren binnen een bestuursorgaan die gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor een bestuurlijke aangelegenheid. Documenten die bestemd zijn voor intern beraad kunnen persoonlijke beleidsopvattingen bevatten. Dat is ook hier het geval. Ten aanzien van de openbaarmaking van deze persoonlijke beleidsopvattingen geldt het volgende. Op grond van artikel 5. 2, eerste lid, van de Woo worden persoonlijke beleidsopvattingen die bestemd zijn voor intern beraad niet openbaar gemaakt. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn ambtelijke adviezen, meningen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad.

Persoonlijke beleidsopvattingen zijn niet feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter. Het is van belang dat ambtenaren intern vrij met elkaar van gedachten moeten kunnen wisselen over beleidskeuzes. Een zekere mate van veiligheid is nodig om te kunnen komen tot een effectieve besluitvorming. Gelet hierop maken wij in dit dossier de persoonlijke beleidsopvattingen bestemd voor intern beraad niet openbaar.

INVENTARIJSLIJST

bij Woo verzoek "Onderzoek naar Rijsbergenterrein"

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
20230117 stukken DB 3-3 bestuursopdracht Herontwikkeling Overslag 17012023	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20230118 5a. Oplegger bestuursopdracht GAD 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20230126 Verslag DB 260123	5.1.2b, 5.1.2 e reikwijdte	Deels openbaar
20230206 Concept verslag DB 26 januari 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20230221 Bespreekstuk voor algemeen bestuur regio 2-2_Redacted	5.1.2b	Deels openbaar
20230223 Verslag AB DB 23 februari besloten deel vastgesteld 23.0000989_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b	Niet openbaar
20230224 Concept verslag DB 26 januari 2-2 Verslag dagelijks bestuur DB 26 januari 2023 23.0000327_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b reikwijdte	Deels openbaar
20230224 RE_ besluit [5.1.1c] 1-2_Redacted	5.1.2e, 5.1.1c, 5.2.1	Niet openbaar
20230228 FW_ Ontwikkeling Xella terrein te Huizen_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b	Niet openbaar
20230316 Verslag DB 160323	5.1.2b reikwijdte	Niet openbaar
20230322 FW_ check op inschatting kosten nieuwbouw_xlsx 1-5	5.1.2e, 5.1.1c	Niet openbaar
20230322 FW_ check op inschatting kosten nieuwbouw_xlsx 5-5 Eindrapport	5.1.2b, 5.1.1c, 5.1.1e	Deels openbaar
20230324 12c. concept RIB aankoop grond accommodaties NIEUW 3-3	5.1.2b	Deels openbaar
20230324 Nazending PFHO Milieu en Duurzaamheid 3-4 MD 6a Oplegger accommodatie GAD_Redacted	5.1.2b	Deels openbaar
20230324 Nazending PFHO Milieu en Duurzaamheid 4-4 MD6b Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20230330 Re_ check dit nogmaals bij Huizen	5.1.2e, 5.2.1	Niet openbaar
20230331 FW_ Accommodatievraagstukken Regio G&V 1-2	5.1.2 ^e , 5.1.2b	Deels openbaar
20230331 RE_ Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV	5.1.2e	Deels openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
20230331 Terugkoppeling PFHO Milieu en Duurzaamheid op Dossier accommodaties GAD	5.1.2e, 5.1.2b, 5.1.1c	Niet openbaar
20230404 FW_ Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV_Geredigeerd	5.1.2 e, 5.1.2b 5.1.1c	Niet openbaar
20230406 RE_ Accommodatievraagstukken GAD - ambtelijk meedenken - details_Geredigeerd	5.1.2b, 5.1.2e	Niet openbaar
20230406 Stukken accommodaties GAD (vertrouwelijk) 1-4_Geredigeerd	5.1.2 e, 5.1.2b	Niet openbaar
20230413 Informatiebrief voor de raden aankoop grond accommodaties 2-2	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20230413 Verslag AB DB 13 april 2023 besloten deel DOC-23000456	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20230413 Voorwaarde toevoegen aan kader AB voor DB	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20230502 RE_ Adres kalkzandsteenfabriek Huizen _VBK- ADVOCATUUR_FID258228__Geredigeerd	5.1.2 ^e , 5.2.1	Niet openbaar
20230512 Stand van zaken en vervolg aankoop 2-2_	5.1.2b, 5.1.1.c	Deels openbaar
20230810 FW_ Rapportage quickscan stikstofdepositie locatie Huizen 1-2_Geredigeerd	5.1.2 e, 5.1.2b	Niet openbaar
20230810 plankaart_Geredigeerd	5.1.1c, 5.1.2e	Niet openbaar
20230810 Acties richting DB nav vanmiddag 1-2	5.1.1c, 5.1.2 e 5.2.1	Niet openbaar
20230824 6b. voorstel stavaza GAD 2-3_Redacted	5.1.1c, 5.1.2 e	Deels openbaar
20230831 Verslag DB 310823	5.1.2 e reikwijdte	Deels openbaar
20230905 RE_ Terugkoppeling DB_Redacted	5.1.2e, 5.1.1c	Niet openbaar
20240115 FW Dit is uw scan! 2-2_Geredigeerd	5.1.1c	Niet openbaar
20240117 KZF (2)_Geredigeerd	5.1.2e, 5.1.1c	Niet openbaar
20240822 berichtgeving	5.1.2e	Deels openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
20240828 VASTGESTELD 2024-08-28_Dagelijks bestuur_Notulen Vertrouwelijk	5.1.2e, 5.1.2b reikwijdte	Deels openbaar
20241223 RE_ Locaties GAD_	5.1.2e, 5.1.1c	Deels openbaar
20250114 RE_ Overleg ontwikkeling Kalkzandsteenfabriek	5.1.2e, 5.1.1c	Deels openbaar
20250116 Dagelijks bestuur_Notulen VERTROUWELIJK def	5.1.2 e, reikwijdte	Deels openbaar
20250117 _situatie_GAD-terrein_Redacted	5.1.1c	Niet openbaar
20250120 Re_ Interview GAD	5.1.2e	Deels openbaar
20250129 Re_ extra vergaderdatum KZF	5.1.2e, 5.2.1 5.1.1c, 5.1.2i	Deels openbaar
20250129 RE_ Aangepaste versie GAD 1-2	5.1.2 e, 5.1.1c	Niet openbaar
20250203 Planning _ LK	5.1.2 ^e , 5.1.2b	Deels openbaar
20250206 Besluitvorming GAD	5.1.2b 5.1.2 ^e	Deels openbaar
20250207 RE_ eerste concept presentatie voor AB 13_2 + planning1 2-2 vertrouwelijke presentatie AB 13 februari 2025	5.1.2b	Deels openbaar
20250207 FW_ Aangevulde lijst afspraken 1-3	5.1.2e, 5.1.2b 5.1.1c	Niet openbaar
20250209 Presentatie bestuurders herhuisvesting	5.1.2e	Deels openbaar
20250210 RE_ Aangevulde lijst afspraken4_Redacted	5.1.2 e, 5.1.2b 5.1.1c	Niet openbaar
20250210 RE_ eerste concept presentatie voor AB 13_2 + planning2 1-2	5.1.2 e, 5.2.1 5.1.2b	Deels openbaar
20250212 FW_ aanvraagprocedure naar 4_2_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b 5.1.1c	Niet openbaar
20250212 RE_ Aangevulde lijst afspraken5_Redacted	5.1.2e, 5.1.1c 5.2.1	Niet openbaar
20250217 RE_ Artikel plannen Rijsbergenterrein	5.1.2e, 5.1.2b	Deels Openbaar
20250218 Fw_ tekst artikel Huizen_Redacted	nvt	Reeds openbaar, zie Wethouder Boom weer onder vuur: lekte hij vertrouwelijke informatie naar een

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
		inwoner? - HuizerNieuws
20250220 1 RE_ verzoek tot afspraak ivm [5.1.2b]	5.1.2e, 5.1.2b	Deels Openbaar
20250220 overleg Huizen	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250220 RE_ update verzoek aan SixtySeven	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250221 RE_ conceptje vbk 1-2_Geredigeerd	5.1.2e, 5.1.1c	Niet openbaar
20250225 Afspraak maken bijpraten GAD	5.1.2 e,5.1.2i	Deels openbaar
20250227 FW_ Bomen en struiken voor kalkzandsteenfabriek	5.1.2 e	Deels openbaar
20250227 Verzoek tot afspraak ivm [5.1.2b]	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250304 3 RE_ De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250304 Fw_ Rijsbergen-terrein_Redacted	5.1.2e, 5.2.1	
20250305 Fw_ Communicatie rondom Rijsbergenterrein 1-3	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar
20250305 Fw_ Communicatie rondom Rijsbergenterrein 3-3	5.1.2b	Deels openbaar
20250305 FW_ Persbericht_ Ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 Geruchten rondom plannen op terrein Rijsbergen in Huizen 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 in de pers _ terrein Rijsbergen in Huizen 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 ook persbericht sturen 1-3	5.2.1e	Deels openbaar
20250305 persbericht 1-2_Redacted	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 Re_ Bijgaand het persbericht voor raadsleden gemeente Huizen	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 RE_ De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250305 RE_ Kun jij je vinden in deze versie_	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 RE_ ook persbericht sturen	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 RE_ Voorzet voor berichtje voor AB	5.1.2e	Deels openbaar
20250305 woordvoeringslijn Rijsbergen 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20250306 1ste opzet landingspagina 1-4	5.1.2e	Deels openbaar
20250306 Re_ 1ste opzet landingspagina_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b	Niet openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
	5.2.1	
20250306 FAQ Rijsbergen 1-2	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar
20250306 RE_ persbericht	5.1.2e	Deels openbaar
20250306 chat_Geredigeerd	5.1.2e	Deels openbaar
20250310 Interview GAD 1-2	5.1.2e	Deels openbaar
20250317 RE_ Aanpassen update GAD	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar
20250318 advies vergunningsprocedure (1) 1-2	5.1.2e, 5.1.1c	Deels openbaar
20250318 Re_ Interview GAD 1-2	5.1.2 e, 5.2.1	Deels openbaar
20250318 FW_ Notities Regio Gooi- en Vechtstreek - ontwikkeling terrein Rijsbergen _VBK- ADVOCATUUR_1-5_Redacted	5.1.2 e	Niet openbaar
20250320 1 RE_ communicatie mbt terrein Rijsbergen 1-3	5.1.2e	Deels openbaar
20250320 Informatiebrief herontwikkeling Rijsbergenterrein 2-2 Informatiebrief herontwikkeling Rijsbergenterrein	5.1.2b 5.1.2e	Deels openbaar
20250320 Re_ Brief aankoop terrein	5.1.2e	Deels openbaar
20250321 1. RE_ Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen	5.1.2e	Deels openbaar
20250321 FW_ Commissievragen PvdA over vestiging GAD in Huizen.	5.1.2e	Deels openbaar
20250321 FW_ Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen.	5.1.2e	Deels openbaar
20250321 RE_ Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen	5.1.2b 5.1.2e	Deels openbaar
20250321 FW_ Mogelijk overgangsrecht milieucategorie KZF_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b 5.2.1	Niet openbaar
20250323 RE_ overleg maandag 24 maart 09_00 uur (fysiek) Rijsbergenterrein 1-3	5.1.2e, 5.2.1i	Deels openbaar
20250324 1 RE_ Oplegger en notitie voor AB_Redacted	5.1.2e, 5.1.2b 5.1.1c	Niet openbaar
20250324 1 RE_ Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen 1-2	5.1.2e, 5.1.2b 5.2.1	Niet openbaar
20250324 1 RE_ Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen 2-2	5.1.1c, 5.1.2b	Deels openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
	5.1.2e	
20250324 FW_ Commissie fysiek domein 2 april	5.1.2e	Deels openbaar
20250325 1 Re_	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20250325 Fw_ advies vergunningsprocedure 1-2	5.1.2e, 5.1.1c	Deels openbaar
20250325 FW_ Besluitvorming GAD	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20250325 FW_ Klachtenformulier DOC-25010129	5.1.2e	Deels openbaar
20250325 FW_ Mails Rijsbergenterrein 3-8	5.1.2b, 5.1.2 ^e 5.2.1, 5.1.1c	Niet openbaar
20250325 FW_ Mails Rijsbergenterrein 6-8	5.1.2b, 5.1.2 ^e 5.2.1	Niet openbaar
20250325 gevraagde stukken AB feb 2023 3-4	5.1.2b, 5.1.1c	Niet openbaar
20250325 gevraagde stukken AB feb 2023 4-4_Redacted	5.1.2b, 5.1.2e	Niet openbaar
20250325 overleg intern Regio 250302	5.1.2e	Deels openbaar
20250325 RE_ 1-2	5.1.2b 5.1.2e	Deels openbaar
20250325 RE_ 2-2	5.1.2b	Deels openbaar
20250325 RE_ stukken 'accommodatie vraagstuk GAD' voor AB 10 april 25	5.1.2e	Deels openbaar
20250325 Reglement AB 1-2	5.1.2b, 5.1.2e	Deels openbaar
20250325 update herhuisvesting gad pfho 041024_pptx 2-2	5.1.2b	Deels openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
20250325 CHAT Whatsapp chat - Algemeen Bestuur_Redacted	5.1.2b, 5.1.2e 5.1.1c	Deels openbaar
20250326 FW_ Informatiebrief voor de raden aankoop grond accommodaties 1-2	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250326 1 RE_ AB_DB oplegger_voorstel	5.1.2b, 5.1.2e 5.2.1	Deels openbaar
20250326 RE_ AB_DB oplegger_voorstel (11)	5.1.2e	Deels openbaar
20250326 RE_ update	5.1.2e	Deels openbaar
20250327 brief 13 april 2023 1-2_Geredigeerd	5.1.2e	Deels openbaar
20250327 Concept Informatiebrief communicatie herontwikkeling RijsbergenterreinannGB - opm BR_LK_Redacted	5.2.1, 5.1.2e	Deels openbaar
20250327 Re_ 2025 03 27 Concept Informatiebrief communicatie herontwikkeling Rijsberge 1-2	5.2.1, 5.1.2 ^e	Niet openbaar
20250327 RE_ communicatie rondom Rijsbergenterrein	5.1.2e	Deels openbaar
20250327 Re_ updates (10)	5.1.2e, 5.1.1c	Deels openbaar
20250328 FW_ Ter informatie (een heads-up) m_b_t_ ontwikkelingen GAD en Rijsbergenterrein	5.1.2 e	Deels openbaar
20250328 Update Rijsbergenterrein	5.1.2e, 5.1.2b	Deels openbaar
20250328 Fw_ updates	5.2.1, 5.1.2e 5.1.1c	Niet openbaar
20250328 Mail AB en overige zaken-1-2_Geredigeerd	5.2.1, 5.1.2e	Niet openbaar
20250331 RE_ Oplegger en notitie voor AB_Redacted	5.2.1, 5.1.2b 5.1.1 ^e	Niet openbaar
20250401 4 Re_ Oplegger en notitie voor AB_Geredigeerd	5.2.1 5.1.2 ^e	Niet openbaar
20250401 RE_ Artikel GAD Huizen _ NH Nieuws.1_Redacted	5.1.2 e, 5.1.2b	Niet openbaar
20250401 [5.1.2b] KZF 1-2	5.2.1e, 5.1.2b	Niet openbaar
20250401 Concept invulling inloopbijeenkomst 10 april	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar
20250401 RE_ Even afstemmen stukken_ proces zienswijze (5)	5.1.2e	Deels openbaar

TITEL DOCUMENT	WEIGERINGSGROND EN/OF BUITEN REIKWIJDTE	DEELS/NIET/REEDS OPENBAAR
20250402 RE_ Directieoverleg - voorbereiding AB 1_Redacted	5.1.2e, 5.2.1	Niet openbaar
20250402 Re_ media aanwezig 1_Redacted	5.1.2e, 5.2.1 5.1.2b	Niet openbaar
CHAT 20250402 _chat_Geredigeerd	5.1.2e,5.2.1 5.1.2b	Deels openbaar
20250403 RE_ 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen	5.1.2e2	Deels openbaar
20250403 RE_ informatieavond Rijsbergenterrein Huizen 6 mei	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar
20250404 Re_ Nav app	5.1.2e, 5.2.1	Deels openbaar

Bestuursopdracht vernieuwen overslagstation en realisatie ECO-Parken RVE GAD

Aan	DB
Van	Igor Meuwese
Datum	17-01-2023
Kenmerk	

Bestuursopdracht:

1. Organiseer met de gemeenten en partners een afstemming over de wijze van invulling van het accommodatie en vestigingsbeleid met een voorverkenning van de gemeenschappelijke functionaliteiten die komende 10 tot 20 jaar in de regio en de daarin te onderscheiden gemeenten op basis van de gedeelde maatschappelijke opgaven gecombineerd (kunnen) worden en voor de GAD in bijzonder.
2. Bied in een onderbouwd schema aan de onderdelen die in de tijd gezien om prioriteit vragen en werk daarbij uit de vorm (Publiek-Publiek/Publiek-Privaat) en de rolverdeling waarin de primaire partners de ontwikkeling, de realisatie en de exploitatie voor zich zien en gezamenlijk ter hand willen nemen.
3. Neem als uitgangspunt bij de verwachte investeringen en exploitatie een hierbij passende kosten verdeel systematiek, waarbij investeringen en voorzieningen die qua aard en opzet collectief zijn per definitie in een bijdrage per inwoner worden verdeeld.

Inleiding

Voor u ligt de bestuursopdracht tot voorverkenning en tot uitwerking in een meerjarenperspectief de ruimtevraag en het accommodatiebeleid van de GAD. De strekking van de bestuursopdracht is hierbij niet autonoom te opereren maar enerzijds te functioneren als onderdeel van de organisatie van de individuele gemeente en anderzijds als onderdeel van de gezamenlijkheid van de deelnemende gemeenten.

Gestreefd wordt in deze bestuursopdracht allereerst naar het in kaart brengen van win-win situaties en zogenoemde toegevoegde maatschappelijke waarde in een nieuwe of een te renoveren ruimtelijke context. Dat betekent dat als zich de kans voordoet om op (achterlatende) locaties functies te combineren (grondstoffenbank, woningbouw, asielopvang ca.) gericht onderzoek plaatsvindt.

Dit is niet alleen bedoeld als een verkenning – maar ook als een afwegingsproces waarin we als gemeenten op een gedegen en verantwoorde wijze inspelen op veranderingen en kansen. Dit gaat gepaard met een open en uitnodigende opstelling naar aanverwante gemeentelijke of maatschappelijke instellingen en gebiedspartners die een dimensie kunnen toevoegen aan de uitwerking van verschillende scenario's van het locatie en accommodatiebeleid.

Wij hopen het locatie en accommodatiebeleid daarmee op een hoger plan te brengen door plannen of doelstellingen van gemeenten en partners aan het geheel toe te voegen.

Kern van de bestuursopdracht is om alle voorbereidingen te treffen om te komen tot integrale strategische beslissingen rond de huidige en toekomstige vestigingen van de GAD en de hieraan logischerwijze te koppelen functionaliteiten van de deelnemende gemeenten, met de partners en voor onze inwoners.

Het is goed om hier te vermelden dat we in de gedachtenontwikkeling van een aanvankelijk monodisciplinaire huisvestingsvraag met verschillende collega's zoveel win-win mogelijkheden zagen dat we de gemeenten en de partners hierbij als een onmisbare schakel zien in het verdere denk- en ontwikkelproces.

De besluiten die voor lange periode 20-40 jaar worden genomen dienen hierbij nauw aan te sluiten bij ruimtelijke beslissingen en de maatschappelijke opgaven waarvoor gemeenten zich zowel lokaal als in samenwerking met andere overheden op verschillende schaalniveaus gesteld zien. Concreet hebben we het hierbij over doelstellingen rond leefbaarheid, circulaire economie, energietransitie, klimaatadaptatie en nieuwe werkgelegenheid en participatie.

Ontwikkelingen en kansen zijn daarbij legio en openbaren zich naar verwachting niet allemaal tegelijk maar in verschillende stadia.

Dit kunnen ontwikkelingen zijn die soms urgent nu al om actie vragen, maar er zijn ook ontwikkelingen die verder in de tijd liggen. Bij het locatie en accommodatiebeleid is het in afstemming met de gemeenten de kunst om in voortdurende dialoog met elkaar rekening te houden met deze veranderende maatschappelijke en functionele ruimtevragen. De locaties dienen niet alleen de ruimte maar ook de flexibiliteit te hebben om in te spelen op nieuwe omstandigheden en kansen die zich wellicht nu nog in een experimenteel stadium bevinden. Daarnaast dient goed rekening te worden gehouden met de arbeidsomstandigheden voor de mensen die dag in dag uit in weer en wind in touw zijn op de verschillende locaties. Goede dienstverlening aan de inwoner gaat samen met goed werkgeverschap en gezonde werkomstandigheden.

Besturen is met elkaar vooruitzien over wat komen gaat en wat daarbij voor de komende 20 tot 40 jaar aan ruimte en plekken nodig is.

Aanpak

Bij de aanpak wordt onderscheid gemaakt tussen de korte middellange en lange termijn.

Wat op korte termijn moet worden gerealiseerd dient adequaat te worden opgepakt maar wel in het perspectief van wat op middellange termijn en lange termijn zich aan win-win mogelijkheden en behoefte aandient.

De win-win perspectieven variëren daarbij van gezamenlijke logistieke mogelijkheden van mede gebruik van onderkomens en voertuigen tot nu nog experimentele nutsvoorzieningen (bv gaswinning uit afval).

De snelheden en actoren verschillen per thema. De verschillende disciplines zullen in de inventarisatiefase (voor zowel de urgente als niet urgente locaties) gevraagd worden zowel in tijd als in mogelijkheden inschattingen te maken van het ruimtebeslag en de realisatietermijn.

Eindresultaat

Het eindresultaat van deze bestuursopdracht is een met de deelnemende gemeenten en partners afgestemd bestuurlijk overzicht van kansen, mogelijkheden en investeringen.

De locaties met de hoogste prioriteit zijn hieronder in het voorkeurscenario al het meest in concept uitgewerkt.

Het totaaloverzicht dient als een gezamenlijke bestuurlijke agenda of kompas in de verschillende denkbare snelheden aan maatschappelijke ontwikkelingen tussen nu en de komende 10 jaar.

Een dergelijke gezamenlijke agenda met kansen en verwachte synergievoordelen levert op alle niveaus een ijkpunt voor regelmatige toetsing.

Aanleiding voor de toekomstverkenning huidige GAD locaties

De GAD staat voor een aantal opgaven rond de huisvesting van haar functies. In essentie gaat het om de herhuisvesting van de functies van een tweetal locaties. Het overslagstation Crailoo in Hilversum en de locatie van de GAD aan de Hooftlaan. Op deze laatste locatie zijn de huidige kantoorfuncties, de remise met het operationeel wagenpark, en een scheidingsstation Bussum gevestigd. Hier kunnen inwoners hun grof en huishoudelijk afval kwijt wat niet wekelijks huis aan huis opgehaald worden.

Kenmerken huidige locaties

Overslag station Crailoo

Het overslagstation uit 1968 op Crailoo in Hilversum is toe aan vervanging. Het gebouw was oorspronkelijk gebouwd voor de afvoer van restafval met de trein. Inmiddels ziet het afvallandschap er anders uit (26 afvalstromen) en wordt het afval niet meer met de trein afgevoerd naar de verwerkers maar met vrachtwagens. Daarnaast is de huidige accommodatie sterk verouderd en is niet energiezuinig.



De Hoofllaan GAD

Er ligt een kans om over te gaan tot het optimaliseren van gehele huisvesting van de GAD aan de Hoofllaan. De kantoorfuncties op de Hoofllaan zijn 'verouderd'. Het scheidingsstation Bussum voor grond en afvalstoffen voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd waarbij de veiligheid van inwoners en medewerkers steeds moeilijker geborgd kan worden. Daarnaast is er binnen de gemeente Gooise Meren al langer een politiek bestuurlijke wens om over te gaan tot uitplaatsen van de GAD locatie aan de Hoofllaan. Dit vanwege de vele binnenstedelijke verkeersbewegingen (vuilniswagens, vrachtverkeer en personenverkeer) naar een daarvoor meer geschikte locatie binnen de gemeente Gooise Meren.



Formele start

Na de nodige voorbereidingen en onderzoeken qua alternatieven op zowel de huidige als andere locaties is nu de tijd gekomen om een formele start te maken met dit project en de kaders waarbinnen de uitvoering ter hand wordt genomen vast te stellen. In deze notitie wordt aandacht gegeven aan de verschillende elementen die een rol spelen om te komen tot een nieuwe toekomst voor het terrein van het huidige overslagstation in Hilversum. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de diverse primaire functies van de GAD waarbij accommodatie vraagstukken een rol spelen. De functies worden verder in dit document uitgewerkt.

Kernboodschap


Om de continuïteit van de primaire bedrijfsvoering en dienstverlening van de GAD te kunnen blijven borgen en te kunnen verbeteren is het noodzakelijk om nu integraal naar de diverse huisvestingsvraagstukken te kijken. In verband met de huidige opgave van de reeds genoemde locaties van het verouderde overslagstation van Crailoo en beschreven situatie aan de Hoofllaan spelen er nog een viertal zaken mee:

- Op het hoofdkantoor van de Regio aan de Bordesstraat komt medio 2023 kantoorruimte vrij. Dit pand is eigendom van de Regio.
- De GR Werkvoorzieningsschap Tomingroep is in transitie van een werkbedrijf naar een Mens-Ontwikkelbedrijf en heeft leegstaand vastgoed beschikbaar.
- De gemeente Gooisemeren heeft ruimte beschikbaar gesteld voor het realiseren van een ECO-park op bedrijventerrein Gooimeer Zuid
- Tot slot zijn er onder voorwaarden mogelijkheden voor herontwikkeling op een terrein in de regio binnen de gemeente Wijdemeren mogelijk (Ankeveen). De GAD huurt hier reeds beperkt grond voor extra opslagruimte.

Er zijn diverse mogelijkheden en ontwikkelingen die nu vragen om een integrale en zorgvuldige afweging. Het doel is om te komen tot duurzame huisvesting van de diverse functies van de GAD, als mede het invulling geven aan de transformatieopgave in het kader van de circulaire economie. Vanuit deze transformatiegedachte wordt er gesproken over de realisatie van één of meerderde ECO-Parken.

Een ECO-Park kenmerkt door de mogelijkheid om invulling te kunnen geven aan de fases R3 t/m R9 invulling van de landelijke 10R strategieën van het Rijk. (bron grondstoffenvisie GAD okt 2021)

Primaire functies van inwoners	R1 Inzet	Product overbodig maken door een 2e functie of te dem, of de met een radicaal ander product te verven
	R2 Inzet	Product opnieuw inzetten (opnieuw) door product te dem, of multifunctionele product(en)
	R3 Inzet	Product efficiënter inzetten door nieuwe gereedschappen of materialen in het product, of in het gebruik ervan
Latenheid verlagen van product en materialen	R4 Inzet	Reparatie en onderhoud van kapot product naar gebruik in zijn oorspronkelijke opzet
	R5 Inzet	Opnieuw of hergebruiken van oud product
	R6 Inzet	Onderdelen van afgedankt product gebruiken in nieuw product met dezelfde functie
Nuttig inzetten van materialen	R7 Inzet	Opnieuw product of materiaal gebruiken in nieuw product met andere functie
	R8 Inzet	Materialen inzetten tot maximale duurzaamheidsgraad of maximaal draagvermogen inzetten
	R9 Inzet	Verpakking van materialen met energieopslag



Hiermee moet de dienstverlening naar de inwoners en gemeenten de komende jaren weer worden gewaarborgd. Met het vertrek van de GAD functies van de Hoofllaan wordt tevens invulling gegeven aan de politiek bestuurlijk wens van de gemeenteraad van de gemeente Gooise Meren.

Het is noodzakelijk om nu stappen te zetten omdat verschillende mogelijkheden onder andere qua aanbod zich voordoen. Naast de noodzakelijke vernieuwing van het overslagstation past het realiseren van ECO-Parken binnen de opdracht om de continuïteit van haar primaire bedrijfsvoering en dienstverlening te kunnen blijven borgen. Tevens geeft dit een duidelijke invulling aan de doelstellingen van de circulaire economie. Waarmee de mogelijkheid wordt gecreëerd om hoger te komen op de zogenaamde R-ladder. De combinatie van de fysieke inrichting, zoals opgenomen in het schetsontwerp, draagt hieraan bij. (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/r-ladder>). Tot slot biedt dit de mogelijkheid aan het borgen en realiseren van werkgelegenheid.

Aanleiding

Het overslagstation en het scheidingsstation Hilversum van de GAD zijn gevestigd op het Crailoo terrein te Hilversum. Het overslagstation bestaat al ruim 50 jaar en voldoet niet meer aan de huidige en toekomstige technische-, energie-, en gebruiks- en milieueisen. Dit heeft o.a. te maken met de wijze van overslag in de buitenruimte wat overlast veroorzaakt door ongedierte. Dit is gezien de huidige inrichting lastig tot niet te bestrijden. De overslagfaciliteiten dateren uit de tijd dat het afval per trein werd afgevoerd in plaats van per vrachtwagen en dat er nog geen sprake was van gescheiden afvalstromen. Daarnaast is de huidige locatie van het wagenpark, het kantoor van de GAD en het scheidingsstation Bussum verre van optimaal. De accommodatievraag kent een aantal onderdelen. Het gaat hierbij om de volgende primaire functies:

Primaire functies

- **Overslag**
 - o Overslagloodsen
 - o Weegbrug
- **Inzameling**
 - o Huisvesting operatie (kleedkamers, kantine, etc)
 - o Wagenpark GAD
 - o Wasplaats en plek voor klein onderhoud
- **Kantoorfunctie**
 - o Kantoorfunctie directe uitvoering
 - o Baliefunctie met mogelijkheid tot persoonlijk inwonerscontact

- **Opstelplaatsen en opslag**
 - o Opstelplaatsen transport zeecontainers
 - o Opslag minicontainers (kliko's)
 - o Opslag ondergrondse containers
 - o Opslag inzamelmaterialen

- **Scheidingstations**
 - o Bussum, Hilversum, Huizen

Om al deze functies te verbeteren alsmede invulling te geven aan de circulaire economie is nu het concept om te gaan werken met een 'schuifplan' van al deze functies. Dit schuifplan is begin juni in een eerste concept gedeeld met de directeuren van de gemeenten. Gaandeweg is het schuifplan deels gewijzigd en is er een nieuw voorkeursscenario ontstaan. Wij kunnen dit schuifplan alleen realiseren in samenwerking met de betrokken gemeenten. (zie bijlage).

Doel

Het vaststellen van kaders van de bestuursopdracht accommodatieplan GAD en de daarbij behorende projectstructuur.

Kaders en uitgangspunten (Eisen - wensen)

Voor de herontwikkeling van de overslagactiviteiten alsmede de overige verplaatsingen/transformatie van activiteiten van de GAD geldt een aantal uitgangspunten. Hieronder een overzicht van de belangrijkste:

- Bij het kiezen van een nieuwe locatie(s) voor de primaire uitvoering worden indien mogelijk zoveel mogelijk taken geclusterd. Dit in verband met een efficiënte bedrijfsvoering en beheer van terreinen.
 - o (overslag, inzameling, opstelplaatsen en opslag)

- In geval van het betrekken van locatie(s) met een inwonersfunctie (scheidingsstations/Eco-Parken) wordt rekening gehouden met een optimale spreiding binnen de regio.

- Het verminderen van het aantal verkeersbewegingen uit de binnenstedelijke omgeving.

- De huidige kantoorfuncties van de GAD (exclusief de directe uitvoering) worden gehuisvest op het kantoor van de Regio (eigendom Regio). Dit is inclusief de bezoek en/of publiekfuncties van de RVE GAD. Dit is o.a. wenselijk vanwege het voorkomen van leegstand inclusief de bijbehorende kosten.

- Voor het wagenpark van de GAD zal onderzocht worden of een overdekte stallingsruimte noodzakelijk is.

- De ontwikkeling van het terrein is erop gericht de bedrijfsvoering van de GAD te optimaliseren. De inrichting en bebouwing van de nieuwe locatie zal echter in opzet multifunctioneel/flexibel zijn, zodat deze in de toekomst mogelijk ook ruimte kan bieden aan opslagactiviteiten van regiogemeenten en/of gemeenschappelijke taken

- Het bijdragen aan de verduurzaming is niet mogelijk op de huidige locaties van de GAD. Om als Regio-organisatie te kunnen bijdragen is het onontkoombaar dat er sprake is van herontwikkeling van huidige en/of nieuwe locatie. Bij de herontwikkeling zal zoveel als mogelijk rekening worden gehouden met een energie neutrale inrichting, waarbij het toevoegen van energieopwekkende en/of energiebesparende maatregelen een specifiek punt van aandacht is.

- De energievoorziening (laadpalen, bio-diesel, waterstof) van het wagenpark worden zoveel als mogelijk geïntegreerd en/of betrokken bij de herontwikkeling van de overslaglocatie. Ook deze voorzieningen worden flexibel ingericht.
- Op of in de nabijheid van de werklocaties is voldoende ruimte voor openbaar parkeren van personeel wat met de eigen auto komt.
- Bij het betrekken van locaties wordt voor zover mogelijk rekening gehouden met de mogelijkheden qua openbaar vervoer.
- Bij de herontwikkeling van een locatie wordt expliciet rekening gehouden met de opgave in het kader van de circulaire economie. Daar waar mogelijk worden huidige scheidingstations getransformeerd naar een ECO-Park (zie onderstaande impressie)
- Bij de herontwikkeling van de ECO-Parken wordt naast de fysieke huisvesting specifiek rekening gehouden de mogelijkheid tot het borgen en realiseren van werkgelegenheid.



(impressie ECO-Park Gooimeer Zuid)



(impressie ECO-Park Hilversum)



(impressie inzameling Crailoo)

Scenario's

Op basis van bovenstaande verdeling van de primaire functies van de GAD is een groot aantal mogelijke scenario's onderzocht. Op basis van haalbaarheid zijn de onderstaande 4 scenario's als realistisch aangemerkt en verder beschreven op voor- en nadelen.

Scenario 1

Scheidingsstation Bussum (Hoofthaan) transformeren naar ECO-Park Gooimeer Zuid
 Scheidingsstation Hilversum (Crailoo) transformeren naar ECO-Park Kerkelanden
 Kantoorfunctie naar Burgemeester de Bordesstraat
 Herontwikkeling Overslag, inzameling en opstel/opslag op huidige locatie Crailoo

Scenario 2

Kantoorfunctie naar Burgemeester de Bordesstraat
 Realiseren Overslag, inzameling en opstel/opslag op nieuwe locatie (Ankeveen)
 Scheidingsstation Bussum (Hoofthaan) transformeren naar ECO-park Gooimeer Zuid

Scenario 3

Alleen scheidingsstation Bussum (Hoofthaan) transformeren naar ECO-park Gooimeer Zuid

Scenario 4

Geen enkele herontwikkeling/verhuizing

Scenario 1

Voordelen:

Wens gemeenteraad Gooise Meren ingevuld
 Optimaal gebruik van vastgoed Regiokantoor en voorkomen van leegstand
 Geen knip tussen Overslag, inzameling en opstel/opslag
 Optimaal gebruik huidige locatie Crailoo
 Optimale gefaseerde ontwikkeling per locatie
 Mogelijkheid tot realisatie transformatieopgave circulaire economie middels realisatie ECO-Parken
 Vrijkomend vastgoed op de Noorderweg Hilversum (eigendom gemeente Hilversum) door verplaatsing Kringloopwinkel naar ECO-Park Kerkelanden
 Mogelijkheid tot verduurzaming en efficiëntere inrichting van onroerend goed Kerkelanden (Tomin)

Nadelen:

Herontwikkeling van een verouderde accommodatie (Crailoo) met bijbehorende beperkingen

Kosten verplaatsen/transformereren huidige scheidingsstation Hilversum/herontwikkeling locatie Kerkelanden (Tomin)
Kosten verplaatsen/transformereren huidige scheidingsstation Bussum/ontwikkeling locatie Gooimeer Zuid
Overnamen vastgoed tussen verschillende gemeenschappelijke regelingen
Knip tussen uitvoerende taken en kantoorfunctie

Geschatte investering in tijd:
Afhankelijk van de bestuurlijke besluitvorming 3 tot 4 jaar

Scenario 2

Voordelen:

Wens gemeenteraad Gooise Meren ingevuld
Optimaal gebruik van vastgoed Regiokantoor en voorkomen van leegstand
Geen knip tussen Overslag, inzameling en opstel/opslag
Gefaseerde ontwikkeling per locatie

Nadelen:

Complex vergunningstraject voor locatie Ankeveen
Knip tussen uitvoerende taken en kantoorfunctie
Herbestemming deel Crailoo
Instandhouding onwenselijke verkeersintensiteit Crailoo

Investering in tijd:
Afhankelijk van de bestuurlijke besluitvorming 3 tot 4 jaar

Scenario 3

Voordelen:

Geen herbestemming van Crailoo
Optimaal gebruik van vastgoed Regiokantoor en voorkomen van leegstand

Nadelen:

Meerdere vergunningen benodigd
Herontwikkeling van een verouderde accommodatie (Crailoo) met bijbehorende beperkingen
Aanpassingen bestemmingsplan Crailoo
Tijdelijke verplaatsing van overslagactiviteiten i.v.m. herontwikkeling huidige overslag

Investering in tijd:
Afhankelijk van de bestuurlijke besluitvorming 1 tot 2 jaar voor de verplaatsing/transformatie scheidingsstation Bussum
Afhankelijk van de bestuurlijke besluitvorming 1 tot 2 jaar voor de overslaglocatie

Scenario 4

Voordelen:

Geen herbestemming van Crailoo
Geen knip tussen uitvoerende taken en kantoorfunctie

Nadelen:

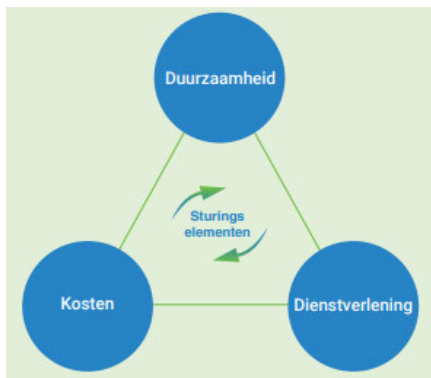
Wens gemeenteraad geheel niet ingevuld
Sub-optimaal gebruik van vastgoed regiokantoor en mogelijke leegstand
Herontwikkeling verouderde accommodatie Crailoo
Instandhouding onveilige/onwenselijke verkeerssituatie Crailoo
Instandhouding onveilige/onwenselijke verkeerssituatie Hoofthaan

Investering in tijd:

Afhankelijk van de bestuurlijke besluitvorming 1 tot 2 jaar voor de overslaglocatie

Financieel kader

Op 7 oktober 2021 heeft het algemeen bestuur van de Regio de grondstoffenvisie vastgesteld. Om de verschillende aspecten en ambities te wegen bij het maken van keuzes ten aanzien verschillende afvalstromen, hanteren we de zogenaamde 'afvaldriehoek': kosten - duurzaamheid - dienstverlening.



Alle beleidsmatige keuzes rondom de aanpak van een afvalstroom hebben effect op de kosten, de dienstverlening aan de inwoners en de duurzaamheidsprestaties. Soms zal een keuze vooral bijdragen aan de ambitie op één aspect, maar veelal zal een afweging gemaakt moeten worden tussen verschillende aspecten en ambities. Vaak hangen verschillende aspecten samen.

Zo leidt bijvoorbeeld een afname van de dienstverlening op het scheiden van GFT-afval weliswaar tot een afname van de inzamelkosten, maar neemt daarmee mogelijk ook de duurzaamheidsprestatie af doordat er minder GFT-afval wordt ingezameld, terwijl een toename van GFT-afval in de restafvalstroom weer leidt tot hogere kosten.

Een dergelijke vergelijking gaat omgekeerd op voor het realiseren van een toekomstgerichte overslag alsmede de realisatie van de Eco-Parken. Het vergt een financiële investering die zich op termijn uitbetaalt in een efficiëntere verwerking van grondstoffen en het voorkomen van verspilling van herbruikbare materialen. Bovendien draagt het bij aan de borging en realisatie van duurzame dienstverlening met bijbehorende werkgelegenheid.

Uitgangspunt is om de realisatie zo dicht mogelijk bij de huidige kostenstructuur aan te laten sluiten. Afhankelijk van het gekozen scenario en de daadwerkelijke keuzes wordt ook een passende bijdrage verwacht van zowel medegebruikers als stakeholders.

Binnen de verschillende scenario's zijn inhoudelijk keuzes te maken die direct van invloed zijn op de financiën. De huidige tendens is dat zowel afvalverwerkingskosten zullen stijgen, alsmede de inkomsten op grondstoffen zullen dalen. Mede gelet op deze verwachting dient het streven erop

gericht te zijn om de kosten voortkomend uit de gewenste investeringen om de inzamel- en overslagstations te laten voldoen aan de huidige en toekomstige technische-, energie-, en gebruiks- en milieueisen zoveel als mogelijk binnen de huidige financiële kaders vorm te geven.

Kanttekeningen

Het heeft de voorkeur om de primaire activiteiten voor de uitvoering (Overslag, inzameling en opstel/opslag) bij elkaar te plaatsen. Uit een eerste reactie van de omgevingsdienst is gebleken dat huisvesting van overslagactiviteiten op potentiële locaties niet zondermeer gerealiseerd kan worden. Dit houdt in dat er aanvullend onderzoek dient plaats te vinden op verschillende aspecten waaronder de mate van de zgn. stikstofdepositie. Er is na instemming van de DO Fysiek vanuit de Regio opdracht verleend tot het uitvoeren van een quickscan voor de overslag op de locatie Ankeveen als eerste in een reeks van mogelijke onderzoeken en aanpalende activiteiten die tezamen moeten leiden tot de betreffende vergunningen om de activiteiten binnen de wettelijke kaders mogelijk te maken. Deze quickscan heeft uitgewezen dat er onder voorwaarden mogelijkheden zijn. De overige potentiële locatie(s) voor de ECO-parken zijn vooralsnog enkel getoetst op de aanwezige milieucategorie. Deze voldoen aan de vereiste categorie.

Inschatting realisatie

Hoewel bij scenario 1 (voorkeursscenario) de verkenningen nog in een stadium zijn waarin er nog geen concrete voorstellen liggen qua samenwerking en inrichting is de intentie tot het samen realiseren uitdrukkelijk uitgesproken. Het is echter wel zo dat bij het overdragen van vastgoed er twee ongelijkwaardige gemeenschappelijke regelingen zijn qua deelnemers. De complexiteit wordt tevens verhoogd omdat beide gemeenschappelijke regelingen qua inrichting goed op elkaars wensen dienen aan te sluiten. Dit biedt echter ook kansen om een goede invulling te geven aan de verschillende transformatieopgaven die beide partijen hebben.

Gezien bovenstaande en de status van de verschillende technische onderzoeken (zie oplegger eerste externe onderzoek) met bijbehorende onzekerheden is gekozen voor een gefaseerde aanpak. Dat houdt echter wel in dat het lastig is om concrete inschattingen te maken van verwachte kosten en baten. Dit komt bij scenario 2 onder andere tot uiting in de verkenningen met de huidige eigenaar betreffende het langdurig verhuren van de mogelijke locatie te Ankeveen. Beide partijen zijn positief echter er zijn nog geen concrete afspraken over vergoedingen. Dit is mede afhankelijk of en welke activiteiten vergunningstechnisch worden toegestaan. Indien de onderdelen (overslag inzameling, opstelplaatsen en opslag) niet bij elkaar kunnen worden gerealiseerd dan zal dat leiden tot een suboptimale situatie.

Voor verplaatsing van het organisatieonderdeel "toezicht en handhaving" is ruimte nodig voor het stallen van voertuigen. Dit kan naar verwachting vanwege brandveiligheid niet in de parkeerkelder van het hoofdkantoor van de Regio. Er wordt nog gekeken naar mogelijke alternatieven voor het veilig stallen van de betreffende voertuigen. Hierbij is een laadvoorziening vereist.

Idealiter wordt bij de inrichting van het ECO-Park aan de Kerkelanden rekening gehouden met de inrichting van een Kringloopwinkel en een passend aantal vierkante meters bedrijfsruimte ten behoeve de bedrijfsvoering van Tomingroep (hallen en kantoren). Bij het ECO-Park Gooimeer Zuid is het tevens van belang om rekening te houden met de mogelijkheid voor de realisatie van een Kringloopwinkel. Ter bepaling van de hoogte van de kosten/investering voor (nieuw)verbouw en herinrichting van het bedrijventerrein in de Kerkelanden en Gooimeer Zuid is nader onderzoek vereist.

Aansturing

Voorgesteld wordt om te werken met een bestuurlijk trekkerschap (voorzitter PHO Milieu & Duurzaamheid)* en een ambtelijk opdrachtgever (Directeur Regio GV). Het opdrachtgeverschap wordt verder vormgegeven in een ambtelijke stuurgroep. Deze stuurgroep bestaat uit een viertal personen/functies. De voorzitter is de algemeen directeur. De overige leden zijn: de manager van de RVE GAD, de projectleider en de inhoudelijk adviseur.

*Afhankelijk van het scenario wat gekozen wordt is het de verwachting dat het bestuurlijk trekkerschap mogelijk op onderdelen in duo zal worden vormgegeven. Immers indien er gekozen wordt voor scenario 1 dient het bestuurlijk trekkerschap uitgebreid te worden met de voorzitter PHO Werk Inkomen en Participatie. Bovendien zal er aanvullend opdrachtgeverschap nodig zijn voor de aanpalende delen die niet direct tot het project behoren zoals realisatie kantoor en kringloopfaciliteiten voor de Tomin.

Daaronder wordt een aantal werkgroepen geformeerd of gewerkt met separate onderzoeken of opdrachten. Deze structuur wordt gehanteerd voor de jaren 2023/2024. Aan het eind van het jaar 2023 wordt geëvalueerd in hoeverre de huidige opzet voldoet.

Een werkgroep gaat zich specifiek richten op het ontwikkelen van een PVE (programma van eisen en wensen). De tweede werkgroep gaat aan de slag met de ruimtelijke ontwikkelingen en vertaling van het PVE in de verschillende plangebieden. Dit zal resulteren in een notitie met alle ruimtelijke en functionele aspecten. Het gaat hierbij om eerste uitwerking van de planontwikkeling. Op basis van deze planontwikkeling zal een eerste kostenbepaling c.q. financieringsvoorstel worden gemaakt.

Herbestemmingsplan locatie Crailoo

Ter voorbereiding op de start van alle verhuisbewegingen is reeds begonnen met het verkrijgen van een eerste tijdelijke schuifruimte op de huidige locatie van Crailoo. Een deel van het terrein heeft in afstemming met gemeente Hilversum een tijdelijke bestemming gekregen (periode maximaal 10 jaar) en is omgezet naar dezelfde bestemming als het scheidingsstation Hilversum, maar met een specifiek gebruik van opslag. Dit geeft meer flexibiliteit om ruimte te maken voor de schuifbewegingen. Er is in deze fase gekozen voor deze tijdelijke bestemming om het voor de Regio mogelijk te maken te starten met het tijdelijke verplaatsen en/of uitbreiden van de activiteiten. Er is gedurende de transitieperiode ruimte nodig om verschillende schuifbewegingen te kunnen maken. Er is immers geen mogelijkheid om tijdens de verhuizing van de activiteiten deze deels of geheel stil te leggen. Het ophalen en overslaan van de verschillende afvalstromen is een proces waarbij er maar een zeer beperkte ruimte is voor verstoring en discontinuïteit zonder aanzienlijke consequenties. Kort gezegd het proces voor het inzamelen, verwerken en overslaan van huishoudelijk afval mag en kan niet langdurig onderbroken worden.

In de huidige schuifpuzzel wordt binnen het eerste scenario (voorkeur) rekening gehouden met mogelijkheid van het verplaatsen van het scheidingsstation Hilversum met als doel voldoende ruimte te maken voor de eerdergenoemde primaire taken (m.u.v. de kantoorfunctie) op Crailoo. Deze optie is recent toegevoegd i.v.m. het mogelijk vrijkomen van een op het eerste oog geschikte locatie. Deze locatie leent zich tevens voor het realiseren van een ECO-park inclusief een kringloopwinkel. Dit past zowel in de wens van de huidige eigenaar als in het concept van een modern ECO-Park.

In het tweede scenario zal een groot deel van de huidige overslaglocatie Crailoo i.v.m. de uitplaatsing van de overslagactiviteiten vrijvallen. Dit biedt kansen om een deel van de locatie te herontwikkelen naar een andere bestemming. Hierbij wordt onder andere gedacht aan initiatieven die bijdragen aan de ontwikkeling van de circulaire economie. Verdere uitwerken en financiering zal met de regiogemeenten worden uitgewerkt indien er wordt gekozen voor dit scenario.

In geval van keuze voor het derde of vierde scenario zal rekening moeten worden gehouden met een complexe verbouwing van de overslag. In beide gevallen zal er namelijk een tijdelijke overslag locatie gerealiseerd moeten worden. De regio raadt deze scenario's derhalve af.

Projectkosten (verwachting)

In het eerste kwartaal; zal de herinrichting van het schuifterrein Crailoo worden afgerond. 5.1.2b

In het voorjaar van 2023 zal een eerste concept voor alle onderdelen van het schuifplan zijn uitgewerkt met een globale financiële raming voor de afzonderlijke onderdelen.

De Regio zal uiteraard alles in het werk stellen om de uitgaven zo laag mogelijk te houden zonder aan kwaliteit te tornen die de nieuwe huisvesting op de verschillende locaties met zich meebrengen. Een van de eerste bewegingen zal het vrijmaken van de Hooftlaan zijn. Verhuizing van de Hooftlaan richting de Burgemeester de Borderstraat voorkomt leegstand met bijbehorende kosten. Daar waar mogelijk komen verhuisbewegingen ten goede aan een positief exploitatieresultaat. Anderzijds zijn er investeringen nodig om te kunnen (blijven) voldoen aan de nieuwe eisen aan de op/overslag op het gebied van milieu en duurzaamheid. Ook bij deze herontwikkeling van de locatie Crailoo zal specifiek gekeken worden naar het voorkomen van kosten.

Het is niet opportuun om nu reeds in detail een inschatting van de kosten te maken. Vanzelfsprekend is er wel grofweg gekeken of andere oplossingen qua financieel resultaat gunstiger zouden zijn. Deze situaties zijn op het eerste gezicht niet mogelijk of financieel ongunstiger. Zo is het niet mogelijk om het scheidingsstation Bussum om te vormen naar een situatie waarbij het wel zou voldoen aan de huidige eisen. Het continueren van twee kantoorlocaties is evenmin houdbaar en leidt tot onnodige uitgaven op de langere termijn.

Conclusie is dat het belangrijk is om de verschillende verhuisbewegingen niet langer uit te stellen. Dit stelt de Regio in staat om op termijn de continuïteit van de dienstverlening te garanderen. Dat het voldoen aan de huidige eisen binnen de circulaire economie alsmede het voldoen aan duurzaamheids- en milieueisen investeringen met zich mee zal brengen is onvermijdelijk.

Projectstructuur

Hieronder staat de projectstructuur zoals die in deze fase wordt ingericht:

Ambtelijk Opdrachtgeverschap

Bestuurlijk opdrachtgever namens DB	Bert Rebel
Ambtelijk opdrachtgever	Igor Meuwese
5.1.2e	

Doel: besluitvorming, voortgangsbewaking, prioritering en afstemming
Ritme 1 keer in de acht weken met bestuurlijk opdrachtgever. Deze groep wordt ondersteunt door de werkgroep

Werkgroep realisatie

5.1.2e	
Externe adviseurs (nbt)	nbt

Doel opleveren van deelproducten om te komen tot realisatie van het gekozen scenario
Ritme: 1 keer per drie/vier weken

Nb. Het is niet zo dat de alle leden van de werkgroep realisatie aanwezig zijn bij alle bijeenkomsten. Dit is afhankelijk van de op te leveren producten per onderdeel van het scenario zoals plannen van eisen etc. Daarbij zal het zo zijn dat ook van de betreffende gemeente(n) waar de ontwikkeling plaatsvindt inzet wordt verwacht.

Planning

De kick-off van de werkgroep realisatie zal plaatsvinden in januari 2023.

Algemeen	
Onderwerp	Concept bestuursopdracht GAD
Verspreiden	Nee
Contactpersoon	5.1.2e
Eenheid	Stafbureau
E-mail	5.1.2e@regiogv.nl
Kenmerk	23.0000282
Datum	18 januari 2023

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Bespreken concept bestuursopdracht

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
10-01-23	Kick-off werkgroep realisatie	Kennisnemen	
11-01-23	Afstemming bestuurlijk trekker	Bespreken	
26-01-23	Dagelijks bestuur	Bespreken	
14-02-23	Ondernemingsraad	Bespreken	

Toelichting

Beknopte toelichting

Voor u ligt de bestuursopdracht tot voorverkenning en tot uitwerking in een meerjarenperspectief van de ruimtevraag en het accommodatiebeleid van de GAD. Kern van de bestuursopdracht is om de voorbereidingen te treffen om te komen tot een uitwerking van scenario 1.

De besluiten (inclusief investeringen) die voor een langere periode van 20-40 jaar worden genomen dienen nauw aan te sluiten bij ruimtelijke beslissingen en de maatschappelijke opgaven waarvoor gemeenten zich zowel lokaal als in samenwerking met andere overheden op verschillende schaalniveaus gesteld zien. Concreet hebben we het hierbij over doelstellingen rond leefbaarheid, sociale vraagstukken, circulaire economie, energietransitie, klimaatadaptatie en nieuwe werkgelegenheid en participatie.

Op dit moment ligt deze concept bestuursopdracht voor in het dagelijks bestuur en de Ondernemingsraad. Vervolgens worden de opbrengsten van de besprekingen in het dagelijks bestuur en de ondernemingsraad bij elkaar gelegd. De volgende voorgenomen stap is over te gaan tot het integreren van deze besprekingen in het uitvoeringsprogramma GAD. Dat wordt besproken in zowel het portefeuillehoudersoverleg Milieu & Duurzaamheid als in het algemeen bestuur van de Regio GV.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Concept bestuursopdracht GAD (23.0000279)

Overleg dagelijks bestuur

26 januari 2023

Algemeen	
Aanwezig	Nanning Mol (voorzitter), Bert Rebel, Hugo Bellaart, Igor Meuwese, 5.1.2e
Afwezig	Gerhard van den Top
Contactpersoon	5.1.2e
E-mail	5.1.2e @regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	23.0000327

1. Opening en mededelingen

Inhoud
Vanwege de afwezigheid van dhr. Van den Top wordt deze vergadering door de vice-voorzitter, dhr. Mol, voorgezeten.

2. Vaststellen agenda

Inhoud
De agenda voor de vergadering wordt vastgesteld.
Besluit
1. Agenda dagelijks bestuur 26 januari 2023 (23.0000174) wordt conform vastgesteld.

Inhoud
- reikwijdte
[Redacted content]
Besluit
reikwijdte
[Redacted content]

Inhoud
4. reikwijdte
[Redacted content]

reikwijdte

Bestuit

reikwijdte

5. Concept bestuursopdracht GAD

Inhoud

- Dhr. Rebel geeft een korte toelichting op de bestuursopdracht tot voorverkenning en tot uitwerking in een meerjarenperspectief van de ruimtevraag en het accommodatiebeleid van de GAD. Hij is vanuit zijn rol als voorzitter PFHO Milieu & Duurzaamheid en bestuurlijk trekker GAD betrokken. Het voorstel in de bestuursopdracht is om te starten met scenario 1. Dit is vrij omvangrijk en kan nogal wat betekenen dus dhr. Rebel vindt het belangrijk om dit goed met elkaar te verkennen.
- Dhr. Bellaart is gelukkig met het initiatief om zaken nu concreet te maken. Hij vraagt naar de bijbehorende tijdlijn en welke verwachtingen daarbij horen.
- Dhr. Meuwese schetst het momentum: naast het aanbod van een geschikte locatie (ivm de benodigde milieuvergunning voor de overslag zijn maar een beperkt aantal terreinen in de regio geschikt) speelt ook het vrijkomen van kantoorruimte op het Regiokantoor een rol. Het huidige GAD kantoor is verouderd en er wordt toegewerkt naar een andere werkwijze. Met Tomin wordt morgen gesproken over hun wensen en mogelijkheden.
- M.b.t. ambtelijke afstemming: dit onderwerp zal bij een nog te plannen bijeenkomst tussen alle leden directeurenoverleg SD en FD en gemeentesecretarissen geagendeerd worden (naast het thema asielopvang).
- Het DB spreekt over de opzet van de scenario's. De verschillen tussen de scenario's hebben vooral betrekking op de omvang; van vol tot uitgekleed. In scenario 1 zitten de meest gewenste ontwikkelingen. Het DB constateert dat deze stapeling ook voor vertraging kan zorgen.
- De kosten zijn op dit moment nog niet duidelijk; wat zijn kosten in de zin van investeringen en wat is de vertaling naar kapitaallasten? 5.1.2b
[redacted]. Helder uitgangspunt nodig wat bestuurlijke ambities t.a.v. kosten zijn en dit uitgangspunt steeds naast de plannen/ontwikkelingen leggen. Tegelijkertijd heeft het algemeen bestuur tijdens de heidag een aantal ambities voor deze bestuursperiode genoemd. Passende accommodatie voor de GAD was daar 1 van. Belangrijk om aan de voorkant het ambitieniveau neer te zetten, wat wil het bestuur voor de samenleving bereiken? Het gaat dan om aspecten als dienstverlening, kosten en milieu. Deze aspecten moeten steeds getoetst worden.
- Belangrijk om in een nieuwe versie een duidelijke koppeling tussen het ambitieniveau en scenario te maken. Het ambitieniveau zit er wel in, maar ook aangeven of het scenario bij het ambitieniveau past: waarom is dit nu beste oplossing? Verband met ontwikkelingen afval, circulariteit etc. moet uitgebreider beschreven worden.
- Het DB geeft bestuurlijk fiat voor verdere uitwerking om meer (in)zicht te krijgen. Belangrijk om stappen te zetten en steeds af te wegen wat de volgende stap is. Eerste stap is om inzicht te krijgen in de kosten en dit terug te rapporteren aan het bestuur. Ook is een hele duidelijke lijn en proces nodig, o.a. op welke momenten de raden worden betrokken.

reikwijdte

8. Rondvraag en sluiting

Inhoud

Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt. Dhr. Mol sluit de vergadering.

Vastgesteld tijdens de vergadering van het dagelijks bestuur d.d. 16 maart 2023.

From: 5.1.2e
To: 5.1.2e
Subject: Concept verslag DB 26 januari
Date: maandag 6 februari 2023 13:23:00
Attachments: [Verslag dagelijks bestuur DB 26 januari 2023 23.0000327.pdf](#)

Hoi,

Ik stuur jullie ter info even het concept verslag van het DB van 26 januari toe. Agendapunt 5 is de concept bestuursopdracht GAD.

Igor had 5.1.2e na het overleg al direct geïnformeerd, maar hierbij ook even de formele verslaglegging.

Vanochtend in het concern team hebben we het nog even over het webinar van 20 maart gehad. Het DB had nml. voorgesteld om te overwegen er een fysiek Regiopodium van te maken. We denken dat het goed is om voor dit moment vast te houden aan een webinar. Een webinar past immers goed bij de insteek om een inhoudelijke aftrap te geven aan het uitvoeringsplan in de brede zin (waarvan ontwikkelingen accommodatie 1 aspect is). In de lokale commissies kan dan evt. de diepte in worden gegaan. Bij het PFHO M&D wordt verder gesproken over de gewenste lokale behandeling in de commissies.

Groet 5.1.2e

Bespreekstuk voor Algemeen Bestuur Regio (STRIKT VERTROUWELIJK)

De GAD staat voor een aantal opgaven rond de huisvesting van haar functies. In essentie gaat het om de herhuisvesting van de functies van een tweetal locaties. De locatie Crailoo in Hilversum en de locatie van de GAD aan de Hooftlaan. Voor de locatie Crailoo (dubbel O) geldt dat het gaat om overslag en opslag van Crailoo. Het scheidingstation van Hilversum voldoet nog prima aan de eisen die aan een scheidingstation cq brengstation voor inwoners worden gesteld. Op de Hooftlaan locatie zijn de huidige kantoorfuncties, de remise met het operationeel wagenpark, en een scheidingstation Bussum gevestigd. Hier kunnen inwoners hun grof en huishoudelijk afval kwijt wat niet wekelijks huis aan huis opgehaald worden.

Overslag station Crailoo

Het overslagstation uit 1968 op Crailoo in Hilversum is toe aan vervanging. (Links op de foto) Het gebouw was oorspronkelijk gebouwd voor de afvoer van restafval met de trein. Inmiddels ziet het afvallandschap er anders uit (26 afvalstromen) en wordt het afval niet meer met de trein afgevoerd naar de verwerkers maar met vrachtwagens. Daarnaast is de huidige accommodatie sterk verouderd en is niet energiezuinig. Daarbij ligt de locatie voor vrachtverkeer 'onhandig'. Dit betekent dat al het vrachtverkeer door de kernen van Hilversum en Gooise Meren moet rijden.



De Hooftlaan GAD

Er ligt een kans om over te gaan tot het optimaliseren van gehele huisvesting van de GAD aan de Hooftlaan. De kantoorfuncties op de Hooftlaan zijn 'verouderd'. Het scheidingstation Bussum voor grond en afvalstoffen voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd waarbij de veiligheid van inwoners en medewerkers steeds moeilijker geborgd kan worden. Daarnaast is er binnen de gemeente Gooise Meren al langer een politiek bestuurlijke wens om over te gaan tot uitplaatsen van de GAD locatie aan de Hooftlaan. Dit vanwege de vele binnenstedelijke verkeersbewegingen (vuilniswagens, vrachtverkeer en personenverkeer) naar een daarvoor meer geschikte locatie binnen de gemeente Gooise Meren.



Zoektocht naar locaties

In de aanloop naar een bestuursopdracht is uitgebreid gezocht naar ruimte binnen de regio. Dit heeft geresulteerd in een schuifpuzzel die zowel inzicht als de complexiteit weergeeft van de herhuisvestingopgave van de GAD. Het gaat immer niet alleen om vernieuwing van de huidige functionaliteiten maar ook over een bestendinging van de toekomstige taken in een omgeving met veel rode en groene contouren. Daarnaast zijn er de wensen om bij te dragen aan de circulaire economie alsmede het behoud (en creatie) van bepaalde vormen van werkgelegenheid dienen ook meegenomen te worden. Dit nog los van lokale opgaven waarbij invulling van schaarse ruimte ook een van de vraagstukken is. De opgave voor de herhuisvesting is opgenomen in de bestuursopdracht regionale herhuisvesting (23.0000279) alsmede het uitvoeringsplan van de GAD. In de bijlage zijn de functies benoemd waarvoor de GAD ruimte nodig heeft.

Praatplaat Schuifpuzzel



Locatie in Huizen

Een van de locaties die is onderzocht als potentiële mogelijkheid is de voormalige kalkzandsteenfabriek in de gemeente Huizen van Xella Internationaal. 5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

Het terrein voldoet in deze fase van de regionale opgave aan een om aantal belangen/randvoorwaarden die allemaal samenkomen op deze plek:

- Dichtbij snelwegen (vervoer over het spoor van het afval is komen te vervallen)
- Aanwezige milieuvergunning die past bij de overslagfunctie van de GAD
- Snel kunnen inrichten van de operatie, beperkte 'frictiekosten'
- Mogelijkheid tot inrichten van extra functionaliteiten met een regionaal karakter

Naast de primaire functies van overslag, inzameling en opslag biedt het terrein ook kansen voor bijvoorbeeld vestiging van het Regionale Ambulance Vervoer, Vervoer GV, het creëren van een Eco-park etc. Ondanks deze kansen wordt in eerste instantie alleen gekeken naar vestiging voor de onderstaande functies van de GAD en voor de iets kortere termijn naar een vestiging van een volwaardige ambulancepost van de RAV

A-Overslag huishoudelijk afval

B-Inzameling

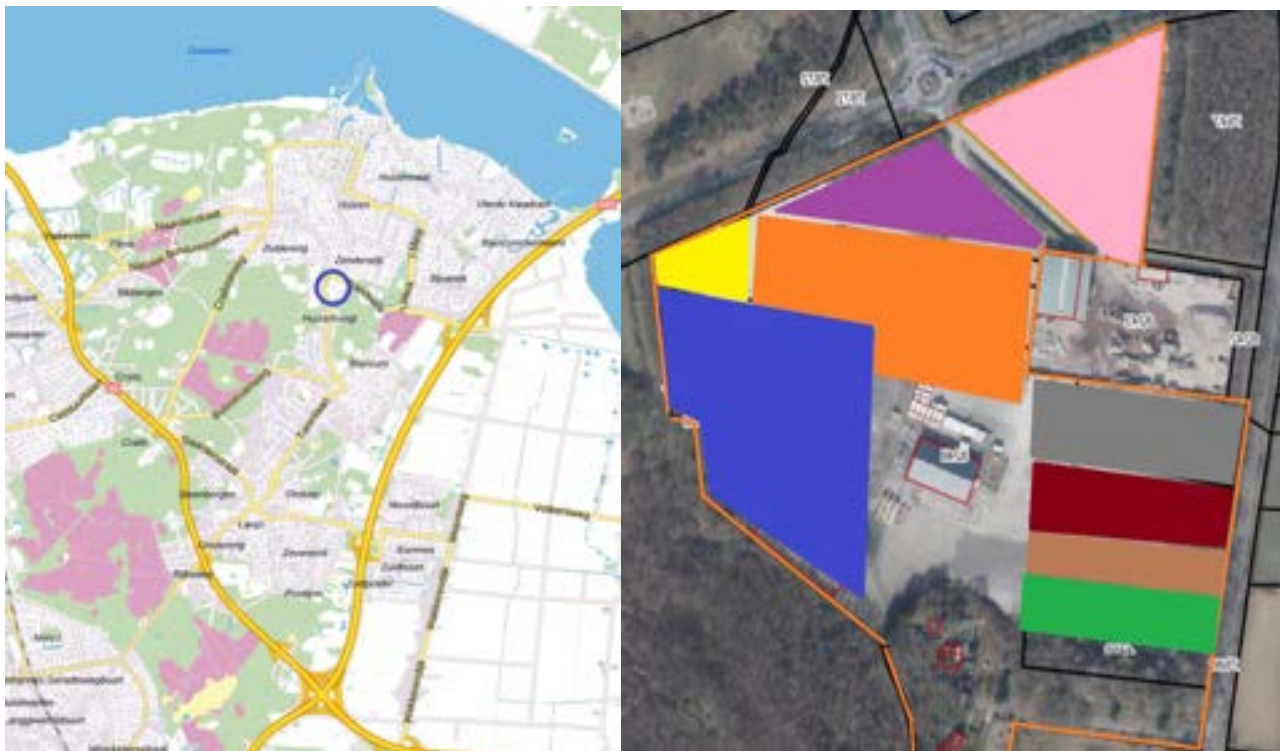
D- Opslag

(zie voor uitwerking Bijlage I):

Dit omdat de andere genoemde functies verdere uitwerking en aanvullende regionale en/of lokale besluitvorming vereisen. Bovendien is de urgentie voor sommige onderdelen lager vanwege de huidige inrichting.

Wel zijn een aantal potentiële opties in een vlekkenplan in beeld gebracht om een zo realistisch mogelijke inschatting te maken over het oppervlakte gebruik richting de toekomst.

De vlekken zijn redelijk willekeurig gepositioneerd binnen het totale kavel en geven feitelijk enkel een inschatting in qua verwacht ruimtegebruik en functie. Vanuit deze inschatting, waarbij er functies kunnen vervallen dan wel toegevoegd kunnen worden wordt uitgegaan van een benodigde vererving van 5 ha.



functie	buitenruimte	bvo	totaal	kleur	opmerkingen
uitvoering	3000 m2	600 m2	3600 m2	rood	
remise	200 m2	1500 m2	1700 m2	bruin	
overslag	2000 m2	5000 m2	7000 m2	blauw	huidige pmd-hal binnen hoogte 10m.
opslag	3000 m2	1000 m2	4000 m2	grijs	
rav	1000 m2	1500 m2	2500 m2	geel	
vervoer	5000 m2	450 m2	5450 m2	groen	
kringloop	3000 m2	1750 m2	4750 m2	paars	2 laags (3500 m2)
verkeersruimte	1000 m2	0 m2	1000 m2	geen	
subtotaal	18200 m2	11800 m2	30000 m2		
schuifruimte	11800 m2	8200 m2	20000 m2	oranje	
totaal	30000 m2	20000 m2	50000 m2		

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

- [Redacted list item]
- [Redacted list item]
- [Redacted list item]
- [Redacted list item]
- [Redacted list item]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted]

- [Redacted]
- [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

- [Redacted]

- [Redacted]

- [Redacted]

Bijlage I

De bedrijfsvoering van de GAD kent meerdere functies:

A- Overslag van het huishoudelijk afval voor transport naar verwerkers

1) Overslagloodsen

2) Weegbrug

B- Inzameling

1) Huisvesting operatie (kleedkamers, kantine, etc)

2) Wagenpark GAD

3) Wasplaats en plek voor klein onderhoud

C-Kantoorfunctie

1) Kantoorfunctie directe uitvoering

2) Baliefunctie met mogelijkheid tot persoonlijk inwonerscontact

D- Opstelplaatsen en opslag

1) Opstelplaatsen transport zeecontainers

2) Opslag minicontainers (kliko's)

3) Opslag ondergrondse containers

4) Opslag inzamelmaterialen

F-Scheiding cq brengstations

1)Bussum,

2)Hilversum

3)Huizen

4) Weesp (Amsterdam)

Overleg dagelijks bestuur

26 januari 2023

Algemeen	
Aanwezig	Nanning Mol (voorzitter), Bert Rebel, Hugo Bellaart, Igor Meuwese, 5.1.2e
Afwezig	Gerhard van den Top
Contactpersoon	5.1.2e
E-mail	5.1.2e @regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	23.0000327

1. Opening en mededelingen

Inhoud

Vanwege de afwezigheid van dhr. Van den Top wordt deze vergadering door de vice-voorzitter, dhr. Mol, voorgezeten.

2. Vaststellen agenda

Inhoud

De agenda voor de vergadering wordt vastgesteld.

Besluit

1. Agenda dagelijks bestuur 26 januari 2023 (23.0000174) wordt conform vastgesteld.

3. buiten reikwijdte

Inhoud

buiten reikwijdte

buiten reikwijdte

5. Concept bestuursopdracht GAD

Inhoud

- Dhr. Rebel geeft een korte toelichting op de bestuursopdracht tot voorverkenning en tot uitwerking in een meerjarenperspectief van de ruimtevrage en het accommodatiebeleid van de GAD. Hij is vanuit zijn rol als voorzitter PFHO Milieu & Duurzaamheid en bestuurlijk trekker GAD betrokken. Het voorstel in de bestuursopdracht is om te starten met scenario 1. Dit is vrij omvangrijk en kan nogal wat betekenen dus dhr. Rebel vindt het belangrijk om dit goed met elkaar te verkennen.
- Dhr. Bellaart is gelukkig met het initiatief om zaken nu concreet te maken. Hij vraagt naar de bijbehorende tijdlijn en welke verwachtingen daarbij horen.
- Dhr. Meuwese schetst het momentum: naast het aanbod van een geschikte locatie (ivm de benodigde milieuvergunning voor de overslag zijn maar een beperkt aantal terreinen in de regio geschikt) speelt ook het vrijkomen van kantooruimte op het Regiokantoor een rol. Het huidige GAD kantoor is verouderd en er wordt toegewerkt naar een andere werkwijze. Met Tomin wordt morgen gesproken over hun wensen en mogelijkheden.
- M.b.t. ambtelijke afstemming: dit onderwerp zal bij een nog te plannen bijeenkomst tussen alle leden directeurenoverleg SD en FD en gemeentesecretarissen geagendeerd worden (naast het thema asielopvang).
- Het DB spreekt over de opzet van de scenario's. De verschillen tussen de scenario's hebben vooral betrekking op de omvang; van vol tot uitgekleed. In scenario 1 zitten de meest gewenste ontwikkelingen. Het DB constateert dat deze stapeling ook voor vertraging kan zorgen.
- De kosten zijn op dit moment nog niet duidelijk; wat zijn kosten in de zin van investeringen en wat is de vertaling naar kapitaallasten? De financiën zijn een belangrijk aandachtspunt omdat alles via de afvalstoffenheffing in rekening komt bij inwoners. Helder uitgangspunt nodig wat bestuurlijke ambities t.a.v. kosten zijn en dit uitgangspunt steeds naast de plannen/ontwikkelingen leggen. Tegelijkertijd heeft het algemeen bestuur tijdens de heidag een aantal ambities voor deze bestuursperiode genoemd. Passende accommodatie voor de GAD was daar 1 van. Belangrijk om aan de voorkant het ambitieniveau neer te zetten, wat wil het bestuur voor de samenleving bereiken? Het gaat dan om aspecten als dienstverlening, kosten en milieu. Deze aspecten moeten steeds getoetst worden.
- Belangrijk om in een nieuwe versie een duidelijke koppeling tussen het ambitieniveau en scenario te maken. Het ambitieniveau zit er wel in, maar ook aangeven of het scenario bij het ambitieniveau past: waarom is dit nu beste oplossing? Verband met ontwikkelingen afval, circulariteit etc. moet uitgebreider beschreven worden.
- Het DB geeft bestuurlijk fiat voor verdere uitwerking om meer (in)zicht te krijgen. Belangrijk om stappen te zetten en steeds af te wegen wat de volgende stap is. Eerste stap is om inzicht te krijgen in de kosten en dit terug te rapporteren aan het bestuur. Ook is een hele duidelijke lijn en proces nodig, o.a. op welke momenten de raden worden betrokken.

- Het DB vraagt of de personele capaciteit toereikend is voor de uitwerking van dit vraagstuk. Dhr. Meuwese geeft aan dat dit op dit moment het geval is. Het DB adviseert om steeds de volgende vragen te stellen: waar staan we, wat hebben we nodig, kunnen we dit zelf managen?

5.1.2b

- Inzet vanuit de Regio is om in het uitvoeringsprogramma GAD 2023-2026 (wat een vervolg is op de grondstoffenvisie GAD, vastgesteld door het algemeen bestuur eind 2021) het locatievraagstuk te integreren. Wethouders hebben adviserende rol, AB besluit over uitvoeringsprogramma (in verband met overdragen van de taak samenhangend met de inzameling en verwerking van huishoudelijk afval in kader van de Wet Milieubeheer (Hoofdstuk 10, Afvalstoffen) door de gemeenten aan de GAD).
- Het streven is om na een positief besluit in het pfo M&D van 17 februari het GAD Uitvoeringsprogramma 2023-2026 vast te stellen in het algemeen bestuur van 13 april a.s.. Uiterlijk begin maart zal de definitieve versie met toelichting worden gedeeld met de gemeenten. In verband met de informatie-symmetrie is het stuk tot dat moment vertrouwelijk. Na verspreiding van het Uitvoeringsplan is het aan de gemeenten om de raden te informeren en/of te betrekken bij de advisering. Zo vindt er een lokale commissiebijeenkomst plaats in Hilversum op 22 maart. Op 20 maart is er de gelegenheid voor raadsleden om zich te laten informeren over het GAD Uitvoeringsplan via een regionaal webinar.
- Het DB vraagt zich af of een webinar voldoet om de raadsleden goed aan de voorkant mee te nemen (ambitieniveau, financiële consequenties) of dat een fysieke bijeenkomst met woordvoerders beter past. Voordeel van een webinar is weer dat terugkijken mogelijk is. Het is vooral belangrijk dat het lokaal besproken wordt, webinar kan algemeen informierend zijn en vervolgens kan lokaal de diepte worden ingegaan. Belangrijk om bij eerste sessie het brede aspect te beschrijven (verkeer, veroudering etc.).
- Het DB adviseert om bij het verspreiden van het uitvoeringsprogramma te overwegen om een persbericht te verstrekken om duiding te geven. Participatietraject bij uitvoeringsprogramma is belangrijk; voldoende aandacht voor balans en gevoeligheid om met raden in gesprek te gaan.

buiten reikwijdte

buiten reikwijdte

8. Rondvraag en sluiting

Inhoud

Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt. Dhr. Mol sluit de vergadering.

Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek

Kansen voor een gezamenlijke gebiedsontwikkeling

Ons kenmerk
Versie
Datum
Contactpersoon
E-mail

INHOUD

Inleiding	1
Samenvatting	1
Aanleiding	2
Samenwerking	2
Verwerving	2
Verloop	2
Politiek Bestuurlijke kader	3
Formele status	3
Informeel proces	4
Besluitvorming	4
Wat is de huidige situatie?	6
Overslag station Crailoo	6
De Hoofthoofaan GAD	6
RAV	7
Centraliseren van de functies	8
Logistieke/mobilitieitsvoordelen	8
Efficiency voordelen op de locatie	8
Conclusie	8
Zoektocht naar locaties	9
Conclusie	10
Locatie in Huizen	11
De voormalige Kalksteenfabriek	11
Indeling	11
Voorwaarden bestemmingplan	13
Financien	15
Algemene uitgangspunten Financien	15
De verwerving van de gronden	16
Hoogte van de investeringen	17
Vorbereidingskosten	18

Inleiding

De Regio Gooi en Vechtstreek kent een aantal vraagstukken rond haar accommodaties. Het gaat hierbij om vraagstukken rond de huisvesting van een aantal functies van de GAD en de RAV. In essentie gaat het om de herhuisvesting van de functies van tweetal locaties van de GAD en de locatie van de ambulancevoorziening van de RAV Tergooi Blaricum. Door een (externe) ontwikkeling is het nu mogelijk om deze zaken in gezamenlijkheid op te pakken. In deze notitie wordt geschetst op welke manier dit op een zorgvuldige wijze kan en binnen welke kaders en mandaat dit proces kan worden volbracht.

De afgelopen maanden is er door de Regio ambtelijk gesproken met een regionale combinatie van een belegger en ontwikkelaar. Deze partij (koper) is 5.1.1.c in gesprek met de verkopende partij van een braakliggende terrein van de kalkzandsteenfabriek in Huizen. Dit terrein is om een aantal redenen interessant voor het vestigen van een aantal regionale voorzieningen. 5.1.1.c

5.1.1.c. Om tijdig en voorbereid deze gesprekken te kunnen voeren is het van belang dat de Regio haar (interne) besluitvormingsprocessen goed heeft doorlopen. Deze notitie vormt daarvoor de basis. Het eerste moment dat de Regio dit traject kan hebben afgerond is op 13 april 2023. 5.1.1.c

Samenvatting

- Het vraagstuk rondom de accommodatie van regionale voorzieningen voor de dienstverlening aan de inwoners van gemeenten speelt al een paar jaar. De zoektocht naar geschikte plekken kent een langere geschiedenis maar is de afgelopen weken in een versnelling terecht gekomen. De kans bestaat dat de Regio een **grondpositie** kan verwerven in het gebied. Dit vraagt wel om een versneld en zorgvuldig besluitvormingsproces. Zoals gezegd werd er al langer aan deze opgave gewerkt dus veel bouwstenen zijn al gereed of zijn in onderzoek.
- Het gaat hierbij **niet** om functies of accommodatie vraagstukken met een bezoekersfunctie voor inwoners. Het gaat om die functies (overslag, opslag, remise, uittijdpost ambulance) die de 'back office' van de dienstverlening aan de inwoners van onze gemeenten.
- In het verlengde van deze (mogelijke) aankoop zal er een stevig investeringsprogramma voor de accommodaties van de GAD en de RAV noodzakelijk zijn. Deze investeringsopgave staat echter tegelijkertijd ook **los van de aankoop** van de gronden. De huidige accommodaties van zowel de GAD als de RAV (locatie Blaricum) zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van gebruik. De hoogte van deze investeringsopgave en de kansen tot slimme bundelingen is wel weer afhankelijk van de mogelijkheden per locatie in de Regio.
- De eerste financiële overzichten laten zien dat **de aankoop van de gronden binnen de huidige begroting** (kapitaallasten) is op te vangen. Dit komt doordat sommige kosten komen te vervallen (bijv opslag) en er mogelijkheden zijn om andere inkomsten te genereren. De overige meerkosten van de aankoop van de grond zullen taakstellend binnen de begroting van de GAD worden opgevangen. Het gaat hierbij nog om een bedrag van € 150.000 (0,5% van de totale begroting van de GAD)
- In de Gemeenschappelijke Regeling Regio Gooi en Vechtstreek is het dagelijks bestuur bevoegd tot privaatrechtelijke rechtshandelingen. In de financiële verordening is in artikel 12

de informatieplicht opgenomen. Dit artikel stelt dat bij een grondaankoop boven de € 500.000 het dagelijks bestuur een zienswijze bij het Algemeen Bestuur dient op te halen. Dit gebeurt op 13 april 2023. Hiermee valt de aankoop van deze gronden **binnen het mandaat** van het Dagelijks Bestuur van de Regio. Op deze manier is er, conform interne regelgeving, een besluitvormingsproces doorlopen. Verder kan het dagelijks bestuur dan handelen indien

- Hoewel het niet noodzakelijk is om de gemeenteraden in formele zin bij deze besluitvorming te betrekken is het zeer wenselijk om uw raden tijdig te betrekken. De afspraak is dat de wijze waarop deze informatieronde plaats vindt **afhankelijk is van de lokale setting**. In eerste instantie heeft de planvorming primair te maken met de gemeenten Hilversum, Gooise Meren en Huizen. Voor de RAV geldt dat voor de gemeenten Laren, Blaricum en Huizen. Uiteraard kan de Regio GV lokaal assisteren bij het informeren van de raad. Omdat de informatie in deze fase nog vertrouwelijk is (de onderhandelingen vinden nog plaats)
- **Besturingsfilosofie: first things first.** De ontwikkelingen en kansen voor dit terrein zijn legio en kennen verschillende stadia. Bij het ontwikkelen van locatie(s) in onze regio is het van belang om steeds in afstemming met de gemeenten te handelen. En rekening te houden met lokale en functionele ruimtevragen. De locaties dienen niet alleen de ruimte maar ook de flexibiliteit te hebben om in te spelen op nieuwe omstandigheden en kansen die zich wellicht nu nog in een experimenteel stadium bevinden. Tegelijkertijd beginnen we met de zaken die nu noodzakelijk zijn.

Aanleiding

Samenwerking

De primaire reden voor de Regio GV om samen te willen werken met deze combinatie ligt in het feit dat het terrein nu nog verhuurde functies kent die niet passen bij de taak van de Regio en/of een gemeente in onze regio. Zo zijn er delen van het terrein belast met een 5.1.1.c huurcontract aan derden.

5.1.2.b

5.1.2.b

Verwerving

5.1.2i

Verloop

Aan de Regio is in een stadium verzocht direct te participeren in het aankoopproces. Dit verzoek kon de Regio Gooi en Vechtstreek niet honoreren.

5.1.1.c

5.1.1.c

5.1.1.c

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] De genoemde onderhandeling zal naar verwachting eind maart begin april plaatsvinden. Om een zorgvuldig intern proces te doorlopen en klaar te zijn is als de onderhandelingen gereed zijn is een aantal stappen nodig. Binnen de kaders van de gemeenschappelijke regeling en de financiële verordening zijn dit:

- **Advies van het PHO overleg aan het Algemeen Bestuur (31 maart 2023)**
- **Advies van Algemeen Bestuur aan het DB (13 april 2023)**
- **Informereren c.q. bijpraten colleges/gemeenteraadsleden afhankelijk van lokale politiek bestuurlijke context (24 april/1 mei)**

Met deze stappen is een tweetal waarborgen ingebouwd die er voor zorgdragen dat er een zorgvuldig proces wordt doorlopen. Zowel inhoudelijk (PHO) als vanuit de toetsende rol die het AB heeft t.o.v van het DB bij dit soort rechtshandelingen.

Politiek Bestuurlijke kader

Formele status

De afgelopen jaren is er veelvuldig aandacht geweest voor de accommodatievraagstukken van de GAD. Specifiek als het gaat om de herontwikkeling van Crailoo. Voor de volledigheid hierbij een overzicht van de diverse formele PC producten waarin deze opgave voor de GAD is benoemd. Daarnaast ligt de politiek bestuurlijke wens van de gemeente Gooise Meren om over te gaan tot een overplaatsing van de functies van de GAD die nu gevestigd zijn aan de Hoofthoofaan 32. Dit betreft de remise, kantoor en het scheidingsstation Bussum. Met het vertrek van Tergooi ziekenhuis locatie Blaricum staat een nieuwe positie van de ambulancepost van RAV op de agenda. In onderstaande documenten wordt dit accommodatievraagstuk aangekondigd c.q. beschreven. Het geeft een goed beeld van het gegeven dat de Regio GV samen met de gemeenten bezig is om tot een goede integrale oplossing voor haar accommodatievraagstukken.

- Bestuursopdracht Dagelijks Bestuur 2023
- Kaderbrief 2023
- Uitvoeringsprogramma GAD
- Jaarstukken 2022
- Jaarstukken 2020
- Jaarstukken 2021
- Programmabegroting 2024-2027
- Programmabegroting 2023-2026
- Programmabegroting 2022-2025
- Programmabegroting 2021-2024

Informeel proces

Zoals uit het overzicht blijkt zijn de gemeenteraden en haar leden tijdig geïnformeerd en/of op de hoogte van de accommodatie vraagstukken van de Regio. In diverse formele PC producten is er aandacht geweest voor deze vraagstukken. Ook in de Gooi en Eemlander is er aandacht geweest voor onze zoektocht naar een geschikte locatie voor de voorzieningen van de GAD. Deze aankondigingen zijn echter iets anders als de concreetheid van het huidige voorstel zoals dat nu voorligt. Gezien de omvang van de investering en de lokale gevolgen en/of kansen is het verstandig om de gemeenteraden, in deze fase nog vertrouwelijk te informeren, over deze ontwikkeling. Daarnaast hebben raadsleden nog mogelijk andere ideeën over de doorontwikkeling. Het is goed om daarover het gesprek aan te gaan. In deze fase gaat het nog om de 'backoffice' van de dienstverlening van de regionale dienstverlening maar op de langere termijn zijn er meerdere mogelijkheden. Mede omdat de Regio op termijn ook locaties achterlaat. (Denk aan de Hoofvlaan, of delen van het Crailoo terrein in Hilversum)

In deze fase is de vertrouwelijkheid van groot belang. Het kan het onderhandelingsproces tussen de koper en verkoper mogelijk op een negatieve manier beïnvloeden. In het dagelijks bestuur is afgesproken dat het een lokale afweging blijft hoe en in welke vorm een college en/of wethouder haar raad of commissie meeneemt. Uiteraard is de Regio Gooi en Vechtstreek altijd bereid om een nadere toelichting te geven. Verder bestaat er natuurlijk altijd de raden schriftelijk (op basis van deze notitie) te informeren.

Ook is het mogelijk om na het onderhandelingsproces, in een later stadium, de raden te informeren. Het verkrijgen van draagvlak en begrip voor deze keuze is van belang omdat deze locatie direct kansen biedt om te starten met de zo noodzakelijke verbouwing van de GAD en de RAV. Hoewel de aankoop formeel los staat van dit investeringsprogramma. Helder is dat er sowieso moeten worden geïnvesteerd is het een goed moment om de raden daar nader bij te betrekken. Er zal tenslotte een investeringsprogramma voor een aantal functies moeten worden opgesteld. Dit financieringsprogramma zal gevolgen hebben voor de hoogte van de afvalstoffenheffing. Het is uiteraard het streven om deze stijging zo klein mogelijk te maken. Overigens zullen financieringsvoorstellen voor deze investeringen uiteraard een plek krijgen in onze reguliere Planning en Control producten. Op deze wijze kunnen gemeenteraden ook op een formele wijze kaders meegeven aan deze ontwikkelingen.

Besluitvorming

In deze fase kent de formele besluitvorming een tweetal sporen

Conform de gemeenschappelijke Regeling en de werkwijze tussen de portefeuillehouders en het Algemeen Bestuur kennen de portefeuillehouders een adviserende rol richting het Algemeen Bestuur

- Aan het portefeuillehouders Milieu & Duurzaamheid wordt gevraagd om een positief advies te geven aan het Algemeen Bestuur als het gaat om de verwerving van de gronden onder de conditie dat aan een aantal voorwaarden wordt voldaan.

Conform de financiële verordening van de Regio Gooi en Vechtstreek

- Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht kennis te nemen van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen

- Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht een positief advies te geven aan het dagelijks bestuur als het gaat om de verwerving van de gronden mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden.

Het algemeen bestuur ziet graag dat de volgende kader worden betrokken bij de besluitvorming:

- Positieve uitwerking erfdienstbaarheden-onderzoek
- Geen beperkingen gebruik en bebouwing als gevolg van flora- en faunaonderzoek;
- 5.1.1.c [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- Goede bodemconditie 5.1.1.c [REDACTED]
- Heldere afspraken met koper over de verdere rol of betrokkenheid bij de toekomstige invulling(en) van het terrein
- De definitieve koopsom moet passen binnen de financiële kaders zoals deze voor de aankoop in deze notitie zijn bepaald
- Optimale medewerking van de gemeente Huizen als het gaat om het (extra) ontsluiten van het terrein voor de Ambulance voorziening

In het kader van een zorgvuldige en spoedige besluitvorming is er een ambtelijke verkenning geweest of er mogelijkheden waren dat een gemeente zou kunnen overgaan tot aankoop. In dit geval is er ambtelijk gesproken met de gemeente Huizen omdat het over een grondpositie binnen die gemeente. Deze ambtelijke verkenning vond plaats in een zeer constructieve sfeer. Het verdient echter de voorkeur dat de Regio Gooi en Vechtstreek zelf overgaat tot een aankoop.

- Financieel oogpunt is er een voorkeur om over te gaan tot koop i.p.v. huur.
- Organisatorisch oogpunt is er een voorkeur om alle vormen van ontwikkeling en beheer (groot en klein onderhoud) vanuit 1 organisatie en eindverantwoordelijkheid vorm te geven

Wat is de huidige situatie?

Overslag station Crailoo

Het overslagstation uit 1968 op Crailoo in Hilversum is toe aan vervanging. (Links op de foto) Het gebouw was oorspronkelijk gebouwd voor de afvoer van restafval met de trein. Inmiddels ziet het afvallandschap er anders uit (26 afvalstromen) en wordt het afval niet meer met de trein afgevoerd naar de verwerkers maar met vrachtwagens. Daarnaast is de huidige accommodatie sterk verouderd en is niet energiezuinig. Daarbij ligt de locatie voor vrachtverkeer 'onhandig'. Dit betekent dat al het vrachtverkeer door de kernen van Hilversum en Gooise Meren moet rijden. Op drukke dagen is ook de toegangsweg voor alle inwoners naar dit gebied een probleem.



De Hooftlaan GAD

Er ligt een kans om over te gaan tot het optimaliseren van gehele huisvesting van de GAD aan de Hooftlaan. De kantoorfuncties op de Hooftlaan zijn 'verouderd'. Het scheidingsstation Bussum voor grond en afvalstoffen voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd waarbij de veiligheid van inwoners en medewerkers steeds moeilijker geborgd kan worden. Daarnaast is er binnen de gemeente Gooise Meren al langer een politiek bestuurlijke wens om over te gaan tot uitplaatsen van de GAD locatie aan de Hooftlaan. Dit vanwege de vele binnenstedelijke verkeersbewegingen (vuilniswagens, vrachtverkeer en personenverkeer) naar een daarvoor meer geschikte locatie binnen de gemeente Gooise Meren.



RAV

De ambulancezorg in Nederland is regionaal georganiseerd. In de Gooi en Vechtstreek verzorgt de RAV Gooi en Vechtstreek de ambulancezorg. De ambulancedienst heeft in de regio GV een drietal ambulanceposten. (Blaricum, Hilversum en Weesp). Het gaat hierbij om twee echte ambulanceposten en een standplaats. De basis van deze verdeling is dat ambulances in Nederland binnen 15 minuten bij een patiënt kunnen zijn. Deze verdeling is gebaseerd op het landelijk Referentiekader spreiding en beschikbaarheid ambulancezorg dat is opgesteld door het RIVM in opdracht van het ministerie van VWS. Dit kader definieert het aantal ambulances waarmee de ambulancezorg in Nederland kan worden uitgevoerd, gegeven een aantal randvoorwaarden, zoals de tijd na een melding waarbinnen een ambulance ter plaatse moet zijn (binnen vijftien minuten bij spoedvervoer) en de spreiding van de locaties over de regio.

Zoals misschien bekend is er in Hilversum een mooi en nieuw kantoor ontwikkeld. Dit pand voorziet voor de ambulancezorg voor dat deel van de Regio en vormt tevens het hoofdkantoor van dit organisatieonderdeel van de Regio Gooi en Vechtstreek.



De locatie in Tergooi Blaricum is sterk verouderd en dient binnen de nieuwe planvorming van de locatie te worden afgebroken. De huidige locatie voldoet niet meer aan de eisen van onze tijd en dient bij de herontwikkeling van de locatie



Centraliseren van de functies

In de zoektocht naar locaties is het streven van de Regio Gooi en Vechtstreek om te komen tot een centralisatie van de functies van de GAD. Het samenvoegen van de verschillende GAD onderdelen biedt meerdere kansen en mogelijkheden. In een verder ontwikkelperspectief zijn er ook voordelen te behalen voor de koppelingen tussen de andere mobiliteitsfuncties van de Regio GV. Met name rond gezamenlijk wagenparkbeheer. (energievoorzieningen, wasstraat, klein onderhoud aan het wagenpark) zijn voordelen te behalen. Deze koppelingen worden later uitgewerkt. In deze fase gaat het in eerste instantie om het belang van het centraliseren van

Logistieke/mobilitieitsvoordelen

Betere efficiëntie mogelijk door de koppeling van alle GAD-uitvoering op 1 locatie met de GAD-overlaadstation. De huidige uitvoering start 's ochtends in Bussum en moet tussendoor meermaals naar het overlaadstation om het ingezamelde afval te lossen. Door bundeling van alle uitvoeringstaken van de GAD op één plek kan de huidige uitvoering efficiënter gepland worden. Nu rijden alle wagens na de laatste lediging op het overlaadstation leeg terug naar de remise in Bussum. Het voorkomen van deze lege ritten levert een potentiële besparing in de kosten op van **5.1.2b** op jaarbasis.

Zowel het overlaadstation in Hilversum als wel de locatie aan de Hooftlaan bevinden zich binnenstedelijk niet op de meest optimale plek voor logistieke bedrijven. De afgelopen jaren zijn de transportbewegingen ook door de groei van het aantal inwoners in de regio toegenomen. Hierdoor is de druk op het stedelijke wegennet van Hilversum en Bussum extra toegenomen hetgeen de verkeersveiligheid en leefbaarheid in toenemende mate onder druk zet. Alle GAD voertuigen rijden meerdere malen per dag naar de locatie in Bussum en Hilversum en moeten daarvoor gebruik maken van de wegen door de stedelijk kern van Bussum, Hilversum als wel de ring van Hilversum. Dit geldt ook voor het ophalen van materialen van de opslaglocatie in Ankeveen.

Efficiency voordelen op de locatie

Het samenvoegen van de meerdere functies op een plek biedt ook intern betere voordelen. Denk aan het dagelijks beheer van alle voorzieningen. Maar ook de kosten van het beheer (energie, verzekeringen, onderhoud, bewaking, etc) Het wagenpark van de GAD zal de komende jaren verder worden verduurzaamd (moeten) worden. De nieuw te ontwikkelen centrale locatie biedt kansen om deze ontwikkeling mogelijk te maken. Te denken valt daarbij aan het realiseren van een tankmogelijkheid voor HVO-diesel dan wel op langere termijn de laadvoorzieningen voor meer elektrische voertuigen.

Conclusie

Het combineren van deze voorzieningen op 1 locatie bieden diverse voordelen.

Zoektocht naar locaties

In de aanloop naar een bestuursopdracht van januari 2023 is de afgelopen jaren uitgebreid gezocht naar een ruimte binnen de regio. Dit heeft geresulteerd in een schuifpuzzel die zowel inzicht als de complexiteit weergeeft van de herhuisvestingopgave van de GAD en de RAV. Voor de GAD geldt een aantal zaken die de zoektocht naar een locatie complex maken. Zoals aangegeven is het van belang dat de functies van de GAD gecentraliseerd worden. Dit levert zowel inhoudelijke als financiële voordelen op.

- Overslag: overslagloodsen, weegbruggen voor vuilniswagen
- Inzameling: Remise (Wagenpark), huisvesting voor operatie (kleedkamers)
- Opslag: Zeecontainers voor opslag, opslag minicontainers, ondergrondse containers
- Kantoor (voor

Hierbij komt dat voor de functie van overslag een hoge milieuvergunning is vereist. De huidige verschillende afvalstromen worden nadat het afval door de vuilniswagen op het overlaadstation (nu op Crialoo) gelost en door middel van opleggers en vrachtwagencombi's afgevoerd naar de afvalverwerkers. Deze activiteit vergt een milieuvergunning in categorie 4. Deze afvalverwerkers bevinden zich nagenoeg allemaal buiten de regio. Op dit moment kent het gebied ooi en Vechtstreek deze hogere milieuvergunning op een drietal plaatsen.

- Givaudan

De geur en smaakstoffenfabriek in Naarden aan de A1 kent een dergelijke vergunning. Deze locatie voldoet daarnaast aan een aantal andere eisen. Nabijheid aan een autosnelweg voor de afvoer van de afvalstromen en het gebied is groot genoeg. Deze locatie kent een eigen toegangsweg tot de A1. Een paar jaar geleden (2018) is met de eigenaar gesproken over (mede) gebruik van deze terreinen door de GAD. Toen is door de eigenaar van deze terreinen aangegeven dat zij niet geïnteresseerd waren om de mogelijkheden tot medegebruik verder te onderzoeken. Verder zijn er vraagtekens bij het binnenstedelijk benaderen van deze locatie via Gooise Meren. Er is een aantal ontwikkellocaties (woningbouw) die veroorzaken dat de druk op het verkeersnetwerk daar verder toeneemt. Het verder toevoegen van meer verkeersbewegingen kan vanuit dat perspectief als ongewenst worden gezien.

- Crailoo (huidige locatie) bij Mediapark)

Het huidige overslagstation van de GAD valt binnen het vergunningenstelsel binnen de vergunning 4. Nadeel van deze locatie is dat deze locatie te klein is om alle functionaliteiten van de GAD te huisvesten. Dit zou wel kunnen als het brengstation voor inwoners binnen Hilversum naar een andere locatie zou verplaatsen. Dit kan echter niet op de korte termijn. Met de gemeente Hilversum hebben hierover ambtelijke verkenningen plaatsgevonden. De locatie Crailoo kan wel worden ontwikkeld als de remise en het kantoor op de Hooftlaan blijven of niet worden toegevoegd aan deze locatie. Zo zou de opslag van de materialen van de GAD wel kunnen worden gecombineerd op deze locatie. Daarbij blijft deze locatie niet in de nabijheid van een autosnelweg te liggen en neemt het binnenstedelijk verkeer (Hilversum en Gooise Meren Zuid, Ring Hilversum) niet af. Verder zal de herontwikkeling (suboptimale variant) veel tijd in beslag nemen. Er zal dan op de locatie moeten worden geschoven met de functie overslag. Pas als de nieuwe overslag gereed is kan dan de opslag functie worden meeverhuisd. Hiervoor wordt nu extra terrein gehuurd bij de Firma de Boer in Ankeveen. Dit hele traject gaat dus aanzienlijke meerkosten opleveren. Deze cijfers zijn meegenomen in de eerste inschatting van het investeringstraject.

Ter voorbereiding op de start van alle verhuisbewegingen is reeds begonnen met het verkrijgen van een eerste tijdelijke schuifruimte op de huidige locatie van Crailoo. Een deel van het terrein heeft in afstemming met gemeente Hilversum een tijdelijke bestemming gekregen (periode maximaal 10 jaar) en is omgezet naar dezelfde bestemming als het scheidingsstation Hilversum, maar met een specifiek gebruik van opslag. Dit geeft meer flexibiliteit om ruimte te maken voor de schuifbewegingen. Er is in deze fase gekozen voor deze tijdelijke bestemming om het voor de Regio mogelijk te maken te starten met het tijdelijke verplaatsen en/of uitbreiden van de activiteiten. Er is gedurende de transitieperiode ruimte nodig om verschillende schuifbewegingen te kunnen maken. Er is immers geen mogelijkheid om tijdens de verhuizing van de activiteiten deze deels of geheel stil te leggen. Het ophalen en overslaan van de verschillende afvalstromen is een proces waarbij er maar een zeer beperkte ruimte is voor verstoring en discontinuïteit zonder aanzienlijke consequenties. Kort gezegd het proces voor het inzamelen, verwerken en overslaan van huishoudelijk afval mag en kan niet langdurig onderbroken worden.

- Terrein van de Boer in Ankeveen

Een ander terrein dat in de analyse c.q. zoektocht al langer in beeld is is het terrein van de Firma de Boer te Ankeveen. Op dit terrein huurt de GAD al langer gronden voor haar opslag. Verder kende dit terrein tot een paar jaar geleden de benodigde vergunning in de categorie 4. De huidige eigenaar heeft deze hogere vergunning laten 'verlopen'. Over het weer verhogen van deze vergunning zijn ambtelijke gesprekken gevoerd met zowel de gemeente Wijdmeren als de omgevingsdienst. Gezien de nabijheid van een Natura 2000 gebied en de huidige stikstof crisis is het zeer de vraag in hoeverre het weer verhogen van de vergunning een reëel traject is. Mede ook omdat bij deze afweging het extra aantal vervoersbeweging een onderdeel is van de afwegingen. Verder heeft de huidige eigenaar aangegeven alleen te willen overgaan tot een langdurige huurovereenkomst. De eerste gesprekken over deze huurprijs (op basis van externe taxatie) laten zien dat het hier om een aanzienlijke stijging van de huurlasten. Verder zal een huurconstructie het niet mogelijk te maken om af te schrijven op de kapitaallasten.

Conclusie

In de afgelopen jaren is er onder de bestuurlijke regie van de voorzitter van het wethoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid (de heer Rebel, wethouder gemeente Huizen) er een intensief en zorgvuldig traject doorlopen waarbij continue is gekeken naar de (on)mogelijkheden in de Regio. Hiervoor zijn ook diverse ambtelijke sessies belegd. Zowel beleidsmatig als op het niveau van de directies. Hierbij was en is de Regio Gooi en Vechtstreek sterk afhankelijk van grondeigenaren in de regio. Dit maakt ook dat er op dit moment (ver)sneld stappen moeten worden gezet. In het directieoverleg Fysiek Domein van de gemeenten is breed geconstateerd dat het nu voorliggende voorstel een toekomstbestendige oplossing kan bieden.

Locatie in Huizen

De voormalige Kalksteenfabriek

Een van de locaties die (al eerder) is onderzocht als potentiële mogelijkheid is de voormalige kalkzandsteenfabriek in de gemeente Huizen **5.1.2e**. Deze locatie grenzend aan de gemeente Blaricum was al eerder in beeld geweest, echter de kans op verweving van (een deel van dit terrein) was toen vanuit meerdere aspecten onhaalbaar. **5.1.1.c**

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]



Het terrein voldoet in deze fase van de regionale opgave aan een om aantal belangen/randvoorwaarden die allemaal samenkomen op deze plek:

- Dichtbij snelwegen en lokale ontsluitingswegen
- Aanwezige milieuvergunning die past bij een overslagfunctie
- Omvang van het terrein voor de ontwikkeling en kansen voor doorontwikkeling
- Snel kunnen inrichten van de operatie
- Mogelijkheid tot inrichten van extra functies

Indeling

De noordelijke ligging in het gebied maken het ook mogelijk dat er kansen zijn voor het vestigen van een locatie van de RAV. Daarnaast kan er ook worden gedacht aan de mogelijkheden voor de Vervoerseenheid van Vervoer.



- Groen: VervoerGV
- Geel: RAV
- Bruin: Remise GAD
- Blauw; Overslag huishoudelijk afval
- Rood: Uitvoering
- Grijs: opslag inzamelmaterialen GAD

De vlekken zijn enigszins logisch gepositioneerd binnen het totale kavel en geven een globale inschatting qua indeling. De Regio heeft los van het globale vlekkenplan een zo realistisch mogelijk inschatting gemaakt van het aantal vierkante meters die zij nodig heeft om haar activiteiten uit te voeren voor de verschillende bedrijfsonderdelen. Hierbij is reeds rekening gehouden met het maximale bebouwingspercentage om te toetsen of de vestiging van de verschillende regionale bedrijfsonderdelen passend is.

bedrijfsonderdeel	functie	buitenruimte	bvo	totaal
GAD	uitvoering	3000 m ²	600 m ²	3600 m ²
GAD	remise	1000 m ²	1500 m ²	2500 m ²
GAD	overslag	2500 m ²	4000 m ²	6500 m ²
GAD	opslag	3000 m ²	800 m ²	3800 m ²
RAV	remise/uitruk	1000 m ²	1500 m ²	2500 m ²
VERVOER GV	planning/remise	5000 m ²	450 m ²	5450 m ²
NVT	verkeersruimte	2000 m ²	0 m ²	2000 m ²
totaal		17500 m²	8850 m²	26350 m²

Uit bovenstaande indicatie blijkt dat er buiten de bedrijfsonderdelen om ruim twee van de vijf hectare nog onbenut blijft. Dit biedt kansen voor regionale vraagstukken in de toekomst en/of lokale initiatieven. Dit betekent ook dat de businesscase op termijn voordeliger wordt. Mede daarom is nu bepaald dat de huidige (meer)kosten voor de aankoop taakstellend zijn opgenomen.

Voorwaarden bestemmingplan

Op het terrein zijn een aantal beperkende voorwaarden qua functie en/of maatvoering op basis van het geldende bestemmingsplan "buitenwijken" van de gemeente Huizen.



Om de regionale bedrijfsonderdelen te kunnen vestigen op het terrein zal de gemeente Huizen moeten meewerken aan wijziging van de specifieke bestemming die op het terrein rust te weten een "kalkzandsteenfabriek". De gemeente Huizen heeft reeds aan de verkopende partij laten weten onder voorwaarden mee te willen werken aan de wijziging van deze functie. De huidige milieuvergunning voldoet aan de juiste categorie (4).

Bouwvlak



Het bouwvlak bevindt zich met name op het midden van de locatie waarbij er een klein specifiek deel is aangewezen met een bouwhoogte van 15,5m. Hoewel er nog geen detailstudie is gedaan naar de meest effectieve en efficiënte inrichting, heeft het de voorkeur om het bouwvlak anders in te richten. (zie tevens het vlekkenplan). Dit om de meest ideale ontwikkeling van de locatie voor de regionale diensten als voor de combinatie mogelijk te maken. Op het eerste gezicht lijkt er geen beletsel te zijn voor het aanpassen van de positionering van het bouwvlak, zolang er geen concessies worden gedaan

aan het maximale bebouwingspercentage van het terrein. De huidige bouwhoogte van 8 meter voor nagenoeg het gehele bouwvlak is grotendeels passend voor de gewenste regionale functies. Ondanks het feit dat de toegestane bouwhoogte niet voor alle functies ideaal is, het is echter wel mogelijk om via een slimme combinatie een en ander zo te ontwerpen dat alle functies optimaal uitgevoerd kunnen worden. Hiervoor wordt de Regio geadviseerd door een professioneel bureau.

De Regio wil samen met de gemeente Huizen onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor een extra ontsluiting op de Randweg. Dit omdat zij verwacht dat dit functionaliteit van de RAV ten goede zal komen. Tevens is het van belang om voorafgaand aan de verwerving aandacht te hebben voor geur, lucht, geluid en stikstofaspecten. In de huidige situatie van de overslagactiviteiten op Crailoo worden er activiteiten uitgevoerd in de buitenlucht, waaronder het overslaan van GFT. In de beoogde situatie zal dit niet het geval zijn. De Regio wenst namelijk al haar overslagactiviteiten welke overlast zouden kunnen veroorzaken in pandig vorm te geven. De Regio is van mening dat de bovengeschetste wijzigingen binnen de regels van het huidige bestemmingsplan kunnen plaatsvinden. In de nadere uitwerking richting een definitieve koopovereenkomst wordt dit onderdeel meegenomen.

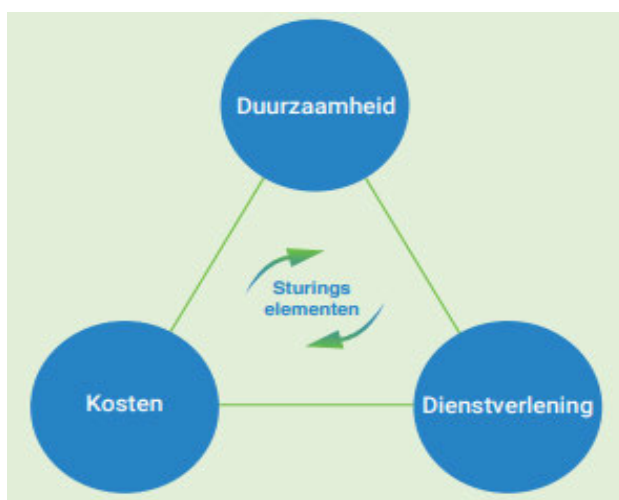
Financien

Deze financiële paragraaf kent een viertal componenten.

- Algemene uitgangspunten
- De kosten van de verwerving van de gronden
- Eerste opzet investeringsprogramma (indicatief)
- Voorbereidingsbudget

Algemene uitgangspunten Financien

Op 7 oktober 2021 heeft het algemeen bestuur van de Regio de grondstoffenvisie vastgesteld. Om de verschillende aspecten en ambities te wegen bij het maken van keuzes ten aanzien verschillende afvalstromen, hanteren we de zogenaamde 'afvaldriehoek': kosten - duurzaamheid - dienstverlening.



Alle beleidsmatige keuzes rondom de aanpak van een afvalstroom hebben effect op de kosten, de dienstverlening aan de inwoners en de duurzaamheidsprestaties. Soms zal een keuze vooral bijdragen aan de ambitie op één aspect, maar veelal zal een afweging gemaakt moeten worden tussen verschillende aspecten en ambities. Vaak hangen verschillende aspecten samen.

Zo leidt bijvoorbeeld een afname van de dienstverlening op het scheiden van GFT-afval weliswaar tot een afname van de inzamelkosten, maar neemt daarmee mogelijk ook de duurzaamheidsprestatie af doordat er minder GFT-afval wordt ingezameld, terwijl een toename van GFT-afval in de restafvalstroom weer leidt tot hogere kosten. Daarnaast heeft de GAD te maken met een afvalstoffenmarkt die voor sommige grondstoffen zeer wisselend is als het gaat om de opbrengsten en/of kosten voor de verwerking. Daarbij is de laatste jaren de belastingregime sterk in ontwikkeling. Het zijn voorbeeld van hoe 'ingewikkeld' de financiële structuur van een afval en grondstoffendienst is. Tegelijkertijd is het van belang om een goede basisinfrastructuur te hebben staan. Deze voorzieningen dienen te voldoen aan de huidige en toekomstige technische-, energie-, en gebruiks- en milieueisen. Bij de paragraaf centraliseren van functies is al duidelijk gemaakt welk financieel voordeel er is indien functies centraal zijn georganiseerd.

Uitgangspunt is om de realisatie zo dicht mogelijk bij de huidige kostenstructuur aan te laten sluiten. De huidige tendens is wel dat zowel afvalverwerkingskosten zullen stijgen, alsmede de inkomsten op grondstoffen zullen dalen. Mede gelet op deze verwachting zal de Regio Gooi en Vechtstreek er naar

streven om bij alle ontwikkelingen zoveel als mogelijk binnen huidige financiële kaders vorm te geven. Wel moet hierbij worden aangegeven dat op basis van de huidige eerste financiële inschatting dat een zeer complexe opgave wordt. Helder is ook dat de Regio Gooi en Vechtstreek niet overgaat tot investeringen in haar voorzieningen als deze vanuit het voeren van een goede bedrijfsvoering niet noodzakelijk zijn. Helder is ook dat de Regio Gooi en Vechtstreek niet gaan investeren op het niveau van gouden kranen.

Het is niet opportuun om nu reeds in detail een inschatting van alle investeringskosten voor de ontwikkelingen van het vastgoed te hebben. Wel is het van belang om in deze fase van de besluitvorming zicht te hebben op

- a) Een marktconforme prijsstelling voor de verwerving van de gronden in Huizen
- b) Een eerste indicatie van de hoogte van de investeringen in relatie tot het huidige kostenniveau van de GAD

Vanzelfsprekend is er wel gekeken of andere oplossingen qua financieel resultaat gunstiger zouden zijn. Deze situaties zijn op het eerste gezicht niet mogelijk of financieel ongunstiger. Zie hiervoor ook de paragraaf zoektocht naar locaties en bij de eerste opzet de vergelijking tussen de investeringskosten op locatie.

De verwerving van de gronden

De eerste financiële opgave heeft betrekking op de verweving van de gronden. Hiervoor is een analyse gemaakt die inzichtelijk dient te maken in hoeverre er sprake is van een marktconforme prijsstelling. Hierbij is gebruik Voor de verwerking van de gronden is een vergelijking gemaakt van nu beschikbare vergelijkbare terreinen en twee meer recentere taxaties die door de Regio Gooi en Vechtstreek zijn uitgevoerd. Deze analyse laat zien dat hier sprake is van prijsstelling passend is te noemen.

5.1.2b

Vorbereidingskosten

Een belangrijk deel van

- 1) Bestemmingsreserve resultaat
- 2) Weesp gelden

Binnen de systematiek is in het schema in het groen aangegeven dat de Regio Gooi en Vechtstreek een aantal instrumenten inzet om tot de gewenste kostenvermindering en ombuigingen in de kostenstructuur te komen. Het budget aan frictiekosten levert op lange termijn het meeste effect door investeringen in het volgende pakket aan maatregelen:

1. Digitale transformatie (I&A)
 2. Bedrijfsvoering maatregelen (per RVE in te zetten incidenteel budget)
 3. Mobiliteit binnen het strategisch personeelsbeleid (HRM)
 4. Huisvesting /concentratie functies/organisatorisch (Concern)
- Deze maatregelen lopen in de praktijk op onderdelen samen en beïnvloeden elkaar. Over de inzet van de vier maatregelen al of niet in combinatie en volgtijdelijkheid wordt bewust nagedacht en gestuurd.

Inzake deze maatregelen is een inschatting gemaakt ten aanzien van de te begroten onttrekkingen aan de reserve. In onderstaande tabel is deze weergegeven.

Onderdeel	2022	2023	2024	2025	2026	2027
5.1.2b	■	■	■	■		
				■	■	■
	■	■	■			
	■	■	■	■		
	■	■	■	■	■	■
	■	■	■	■		
	■	■	■	■	■	■

Risico's

De Regio acht de risico's laag in. Dit wil niet zeggen dat er geen risico's zijn echter deze zijn naar de mening van de Regio verwaarloosbaar in relatie tot de opgave waar zij de komende jaren voor staat. Zo bestaat het risico dat de achterlaatlocaties niet de gewenste opbrengst opleveren. Tevens bestaat de mogelijkheid dat de financiële kosten voor de herontwikkeling niet volledig opgevangen kunnen worden in de huidige programmabegroting en er extra financiering benodigd is. Tevens bestaat het risico op bezwaarprocedures op de herontwikkeling op de locatie.

Kansen

Indien het lukt de betreffende locatie in Huizen succesvol te betrekken dan komen er een aantal locaties binnen de regio vrij welke kansen bieden voor de betreffende gemeente. De achterlaatlocatie op Crailoo kan mogelijk een oplossing kunnen bieden voor bijv. het stallen van voertuigen voor gladheidbestrijding en/of opslag van grond. De achterlaatlocatie in aan de Hoofthooflaan in Bussum zou binnenstedelijke herinrichting mogelijk kunnen maken en de huurovereenkomst in Ankeveen zou mogelijk geheel of gedeeltelijk overgedragen kunnen worden aan de gemeente Wijdmeren. Door de keuze om de locatie gefaseerd te ontwikkelen ontstaat er ook tijd om per andere gebruiker te kijken welke mogelijkheden er zijn voor de herplaatsing van deze regionale functies en/of het toevoegen van lokale functies.

Communicatie naar lokale bestuurders/gemeenteraden

5.2.1

[Redacted text block containing approximately 10 lines of blacked-out content]

Bijlage I

Regionale onderdelen die zich in eerste aanleg lenen voor vestiging op de locatie in Huizen

A- Overslag van het huishoudelijk afval voor transport naar verwerkers

1) Overslagloodsen

2) Weegbrug

B- Inzameling

1) Huisvesting operatie (kleedkamers, kantine, etc)

2) Remise Wagenpark GAD

3) Wasplaats en plek voor klein onderhoud

4) Tankgelegenheid

C- Opstelplaatsen en opslag

1) Opstelplaatsen transport zeecontainers

2) Opslag minicontainers (kliko's)

3) Opslag ondergrondse containers

4) Opslag inzamelmaterialen

D- Vervoer GV

1) Huisvesting operatie (planning, kantine, etc)

2) Werkplaats VervoerGV

3) Oplaadplein

E- Regionale Ambulance Vervoer GV

1) Huisvesting operatie (planning, kleedkamers, etc)

2) Remise Ambulances

F- Scheidingsstation Bussum*

*) het scheidingsstation Bussum leent zich vanzelfsprekend niet voor verplaatsing naar de locatie Huizen. Voor deze regionale functie loopt een onderzoek naar herhuisvesting binnen de gemeente Go



Datum
Kenmerk
Inlichtingen **5.1.2e** @regiogv.nl
Telefoon (035) 6926 444
Onderwerp Grondaankoop GAD

Gemeenteraden
Blaricum, Gooise Meren, Hilversum,
Huizen, Laren en Wijdemeren

Geachte raadsleden,

Met deze brief willen wij u informeren dat wij voornemens zijn op of kort na 1 mei 2023 een grondpositie in Huizen (deel van de voormalige kalkzandsteenfabriek aan de Randweg Midden) aan te kopen. Dit vraagt om een versneld en zorgvuldig besluitvormingsproces.

Deze grondpositie biedt ons de kans om een aantal accommodatievraagstukken van de Regio op te lossen. Deze aankoop geeft ons de mogelijkheid om de grondstoffen- en afvalstoffendienst (GAD) de toekomst in te tillen met een efficiëncyslag op de bedrijfsvoering en een toekomstbestendige dienstverlening voor onze inwoners.

Deze informatie is **strikt vertrouwelijk** om het onderhandelingsproces en toekomstige aanbestedingen niet te verstoren. Daarom het verzoek om hier uitermate prudent mee om te gaan.

Op basis van de financiële verordening is het dagelijks bestuur van de Regio bevoegd tot deze grondaankoop. De financiële effecten zijn bovendien binnen de begroting van de Regio op te lossen. Het algemeen bestuur heeft een aantal kaders meegegeven aan het dagelijks bestuur. Het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid heeft vanuit haar inhoudelijke expertise hierover geadviseerd. Desalniettemin vinden wij het belangrijk om alle gemeenteraden hierover tijdig te informeren.

Hieronder gaan we in hoofdlijnen in op de aanleiding, kansen en financiële en juridische aspecten.

Aanleiding

De huidige accommodaties van zowel de GAD (locatie Hooftlaan Bussum en locatie Crailoo Hilversum) als die van de Regionale Ambulance Voorziening (RAV, locatie Blaricum) zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van verantwoord gebruik. De volgende knelpunten spelen:

- Het overslagstation op Crailoo (Hilversum) is gebouwd in 1968 toen sprake was van één afvalstroom die per trein werd afgevoerd. Inmiddels verwerkt de GAD 26 afvalstromen waarbij het grootste deel wordt afgevoerd met vrachtwagens. De manier waarop nu gewerkt moet worden is onpraktisch en milieuvriendelijk. De locatie zorgt voor ongewenste vrachtwagenbewegingen in het centrum van de regio (in Bussum en Hilversum).

Deze tekst in deze brief is met zorg samengesteld. Soms staan in de brief links naar externe websites. Regio Gooi en Vechtstreek is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de inhoud van deze websites. Lees ook onze [privacyverklaring](#).

- Het scheidingsstation op de Hoofthooflaan in Bussum is inmiddels veel te klein. De dienstverlening aan inwoners is hierdoor niet optimaal en het wordt steeds lastiger om aan veiligheids- en arbo-eisen te voldoen. Ook is de remise sterk verouderd. De remise en het scheidingsstation zorgen voor veel vrachtwagenbewegingen in het centrum van Bussum. De gemeente Gooise Meren heeft al langer de wens om deze functies naar een passende locatie te verplaatsen.
- De ambulance standplaats van de RAV bij Tergooi Blaricum is eveneens verouderd. Nu deze locatie van Tergooi sluit en opnieuw wordt ontwikkeld moet de RAV een nieuwe locatie krijgen. Deze moet echter wel aan de oostkant van de regio liggen vanwege de wettelijk vereiste spreiding van ambulance standplaatsen. Deze eis heeft als doel te waarborgen dat in heel Nederland binnen 15 minuten een ambulance bij een patiënt kan zijn.

Oplossing voor de knelpunten

Sinds 2021 wordt onderzocht hoe de beschreven knelpunten kunnen worden opgelost. Dit is ook sinds 2021 benoemd in de Planning & Controlstukken van de Regio Gooi en Vechtstreek. Een complicerende factor in de zoektocht is dat het overslagstation van de GAD een hoge milieucategorie vereist (categorie 4) en locaties met deze vergunning zijn schaars in de regio.¹ Het onderzoek is recent in een stroomversnelling geraakt toen de kans ontstond om een grondpositie te verwerven in Huizen (locatie kalkzandsteenfabriek) waar de backoffice functies van de GAD en de ambulance standplaats van de RAV een plek kunnen krijgen.

Deze locatie was tijdens een eerdere verkenning in beeld maar toen was aankoop nog geen optie.

5.1.2b

De locatie heeft de benodigde milieucategorie 4 en is goed te ontsluiten naar de randweg voor vracht- en ambulanceverkeer. De locatie biedt de mogelijkheid om zowel het overslagstation als de remise van de GAD hierheen te verplaatsen. In de huidige situatie ligt de remise in Bussum en het overslagstation in Hilversum waardoor elke dag extra vrachtwagenbewegingen nodig zijn van Hilversum naar Bussum en andersom. De bundeling van deze diensten scheelt in milieubelasting en verkeersveiligheid maar levert ook een efficiencybesparing op.^{5.1.2b}

Scheidingsstations

De scheidingsstations van de GAD zijn belangrijk voor de dienstverlening aan onze inwoners. De aankoop van de grond in Huizen heeft op zichzelf geen invloed op de dienstverlening op de scheidingsstations. De locatie is nodig voor de backoffice functies van de GAD waar geen direct klantcontact plaatsvindt.

De locaties van de scheidingsstations in Huizen en Hilversum (Crailoo) zijn in principe geschikt voor de invulling van de huidige en toekomstige dienstverlening. Voor alle scheidingsstations is de ambitie om inwoners een voorziening te bieden waar zij gemakkelijk hun afval kwijt kunnen maar ook eigendommen voor hergebruik kunnen aanbieden. Bijvoorbeeld door op termijn meer ruimte te creëren voor kringloopactiviteiten en het scheiden van grondstoffen uit het grof huishoudelijk afval (upcycling). De gemeente Hilversum heeft daarbij de wens om de toerit van Crailoo te verbeteren om verkeersopstoppingen op de doorgaande weg te voorkomen.

Voor het scheidingsstation in Bussum wordt met de gemeente Gooise Meren wel een nieuwe geschiktere locatie onderzocht aan de noordkant van de gemeente. Deze locatie ligt ook centraler voor de inwoners

¹ Er zijn slechts drie locaties in Gooi en Vechtstreek met milieucategorie 4 of hoger. Dit zijn de huidige GAD locatie Crailoo in Hilversum, de locatie Givaudan in Naarden en de voormalige kalkzandsteenfabriek in Huizen.

van Muiden en Muiderberg nu het scheidingsstation in Weesp gaat vervallen. Dit traject is nu geen onderdeel van de besluitvorming. Wel betekent dit perspectief dat met de uitplaatsing van de remise en het scheidingsstation de hele locatie in Bussum kan vervallen. De centrale kantoorfunctie van de GAD wordt dan ingebed in het Regiokantoor.

Ontwikkeling locatie Huizen

In het verlengde van deze grondaankoop is een stevig investeringsprogramma voor modernisering van de accommodaties van de GAD nodig. Deze investeringsopgave staat los van de eventuele aankoop van de gronden. De huidige accommodaties van de GAD zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van verantwoord gebruik. De hoogte van de investeringsopgave en de kansen tot slimme bundelingen zijn wel weer afhankelijk van de mogelijkheden per locatie in de regio. Ontwikkeling op de bestaande locaties in Hilversum en Bussum, in combinatie met de continuering van de dagelijkse bedrijfsvoering op deze locaties zouden veel duurder zijn dan ontwikkeling op een nieuwe locatie.

De Regio houdt binnen de gewenste ontwikkeling op voorhand rekening met mogelijke hinder voor omwonenden. Om deze tot een minimum te beperken zal zij de overslag volledig in pandig inrichten in tegenstelling tot de huidige deels open inrichting van het overslagstation Crailoo.

5.1.2b

Koppelkansen

In een verder ontwikkelperspectief zijn er ook nog inhoudelijke en financiële voordelen te behalen voor de koppelingen tussen de andere mobiliteitsfuncties van de Regio (RAV en Vervoer BV). Met name rond het gezamenlijk wagenparkbeheer liggen nog kansen. Gedacht kan worden aan energievoorzieningen (zon, waterstof, benzine of dieselpomp), een wasstraat en werkplaats voor klein onderhoud aan het wagenpark. Ook liggen er mogelijke kansen op het gebied van circulaire economie in de combinatie van grondstoffen GAD en gemeenten vanuit het beheer van de openbare ruimte. Deze koppelkansen worden m.u.v. de plaatsing van de RAV in een later stadium uitgewerkt. Afhankelijk van de omvang van de betreffende koppelkansen wordt dit aan de gemeenteraad voorgelegd.

Juridische aspecten

Op basis van de financiële verordening is het dagelijks bestuur van de regio bevoegd tot deze aankoop en de financiële effecten zijn binnen de begroting van de Regio op te lossen. Het algemeen bestuur heeft een aantal kaders meegegeven aan het dagelijks bestuur. Het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid heeft vanuit de inhoudelijke expertise hierover geadviseerd. 5.1.2b

Hoewel de gemeenteraden formeel geen rol hebben in de besluitvorming tot aankoop, nu de financiële effecten binnen de begroting op te lossen zijn, vinden we het zeer belangrijk om de gemeenteraden met een dergelijke grote (mogelijke) investering vroegtijdig te betrekken. Binnen de huidige kaders hebben we er daarom voor gekozen u nu al te informeren voordat er definitieve stappen worden gezet in een (eventuele) grondaankoop.

buiten reikwijdte



buiten reikwijdte

[Redacted text block]

5.1.2b

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]



5.1.2b

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

Hopende u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
namens het algemeen bestuur,

VERTROUWELIJK

Algemeen	
Onderwerp	Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek
Verspreiden	Nee
Contactpersoon	i.meuwese
Eenheid	GAD
E-mail	i.meuwese@regiogv.nl
Kenmerk	
Datum	24 maart 2023

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennis nemen van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen.
Voorstel 2.	Op grond van de gemeenschappelijke regeling een positief advies te geven aan het algemeen bestuur met als uitgangspunt dat het algemeen bestuur de hieronder beschreven kaders meegeeft aan het dagelijks bestuur

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
31-03-23	Portefeuillehoudersoverleg	Adviseren	
13-04-23	Algemeen bestuur	Adviseren	

Toelichting

Beknopte toelichting

De Regio Gooi en Vechtstreek kent een aantal vraagstukken rondom haar accommodaties. Het gaat hierbij om vraagstukken rond de huisvesting van een aantal functies van de GAD en de RAV. In essentie gaat het om de herhuisvesting van de functies van tweetal locaties van de GAD en de locatie van de ambulancevoorziening van de RAV Tergooi Blaricum. Door een (externe) ontwikkeling is het nu mogelijk om deze zaken in gezamenlijkheid op te pakken.

5.1.2b

Conform de gemeenschappelijke regeling en de financiële verordening van de Regio Gooi en Vechtstreek worden nu het volgende besluit voorgelegd:

- 1) Conform de gemeenschappelijke Regeling en de werkwijze tussen de portefeuillehouders en het Algemeen Bestuur kennen de portefeuillehouders een adviserende rol richting het Algemeen Bestuur

I [REDACTED]

- 2) Conform de financiële verordening van de Regio Gooi en Vechtstreek

- Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht kennis te nemen van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen.
- Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht een positief advies te geven aan het dagelijks bestuur als het gaat om de verwerving van de gronden mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden.

Het algemeen bestuur stelt dat de volgende kaders worden betrokken bij de verdere besluitvorming:

- Positieve uitwerking erfdienstbaarheden-onderzoek, of gevestigde zakelijke belangen;
- Geen beperkingen gebruik en bebouwing als gevolg van flora- en faunaonderzoek;
- **5.1.2b**
- Goede bodemconditie en **5.1.2.b**
- **5.1.2.b**
- Overzicht van status van onderzoek of bepalingen op het gebied van (geluid, milieuzonering, luchtkwaliteit, archeologie, en externe veiligheid
- Heldere afspraken met koper over de verdere rol of betrokkenheid bij de toekomstige invulling(en) van het terrein;
- De definitieve koopsom moet passen binnen de financiële kaders zoals deze voor de aankoop in deze notitie zijn bepaald;
- Optimale medewerking van de gemeente Huizen als het gaat om het (extra) ontsluiten van het terrein voor de Ambulance voorziening.

Voor de verdere uitwerking van deze kaders zal gebruik worden gemaakt van de huisadvocaat van Regio Gooi en Vechtstreek. Dit gaat om het advocatenkantoor van Benthem & Keulen. Daarnaast zal er een separate risicoanalyse met beheersmaatregelen worden opgesteld. Deze zal worden toegevoegd aan de besluitvorming van 13 april 2023 van het Algemeen Bestuur.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
bijlage 1.	Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek (23.0001257)

Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek

Kansen voor een gezamenlijke gebiedsontwikkeling

Ons kenmerk : 23.0001257
Versie
Datum
Contactpersoon-
mail

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Samenvatting	4
Aanleiding	5
Politiek Bestuurlijke kader	6
Besluitvorming	7
Centraliseren van de functies	10
Zoektocht naar locaties	11
Locatie in Huizen	13
Financiën	17

VERTROUWELIJK

Inleiding

De Regio Gooi en Vechtstreek kent een aantal vraagstukken rondom haar accommodaties. Het gaat hierbij om vraagstukken rond de huisvesting van een aantal functies van de GAD en de RAV. In essentie gaat het om de herhuisvesting van de functies van tweetal locaties van de GAD en de locatie van de ambulancevoorziening van de RAV Tergooi Blaricum. Door een (externe) ontwikkeling is het nu mogelijk om deze zaken in gezamenlijkheid op te pakken. In deze notitie wordt geschetst op welke manier dit op een zorgvuldige wijze kan en binnen welke kaders en mandaat dit proces kan worden volbracht.

De afgelopen maanden is er door de Regio ambtelijk gesproken met een regionale combinatie van een belegger en ontwikkelaar. Deze partij (koper) is op dit moment in gesprek met de verkopende partij van een braakliggend terrein van de kalkzandsteenfabriek in Huizen. Dit terrein is om een aantal redenen interessant voor het vestigen van een aantal regionale voorzieningen. 5.1.1.c

Om tijdig en voorbereid deze gesprekken te kunnen voeren is het van belang dat de Regio haar (interne) besluitvormingsprocessen goed heeft doorlopen. Deze notitie vormt daarvoor de basis. Het eerste moment dat de Regio dit traject kan hebben afgerond is op 13 april 2023. 5.1.1.c

VERTROUWELIJK

Samenvatting

Het vraagstuk rondom de accommodatie van regionale voorzieningen voor de dienstverlening aan de inwoners van gemeenten speelt al een paar jaar. De zoektocht naar geschikte plekken kent een langere geschiedenis maar is de afgelopen weken in een versnelling terecht gekomen. De kans bestaat **dat de Regio een grondpositie kan verwerven in het gebied. Dit vraagt wel om een versneld en zorgvuldig besluitvormingsproces.** Zoals gezegd werd er al langer aan deze opgave gewerkt dus veel bouwstenen zijn al gereed of zijn in onderzoek.

Het gaat hierbij **niet** om functies of accommodatievraagstukken met een bezoekersfunctie voor inwoners. Het gaat om die functies (overslag, opslag, remise, uittijdpost ambulance) die de 'backoffice' van de dienstverlening aan de inwoners van onze gemeenten zijn.

In het verlengde van deze (mogelijke) aankoop is een stevig investeringsprogramma voor de accommodaties van de GAD en de RAV noodzakelijk. Deze investeringsopgave staat echter tegelijkertijd ook **los van de aankoop** van de gronden. De huidige accommodaties van zowel de GAD als de RAV (locatie Blaricum) zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van een verantwoord gebruik. De hoogte van deze investeringsopgave en de kansen tot slimme bundelingen is wel weer afhankelijk van de mogelijkheden per locatie in de Regio.

De eerste financiële overzichten laten zien dat **de aankoop van de gronden binnen de huidige begroting** (de uit de aankoop voortkomende kapitaallasten) is op te vangen. Dit komt doordat sommige kosten komen te vervallen (bijvoorbeeld opslag) en er mogelijkheden zijn om andere inkomsten te genereren. De overige meerkosten van de aankoop van de grond zullen taakstellend binnen de begroting van de GAD worden opgevangen. Het gaat hierbij nog om een bedrag van € 150.000 (0,5% van de totale begroting van de GAD).

In de Gemeenschappelijke Regeling Regio Gooi en Vechtstreek is het dagelijks bestuur bevoegd tot privaatrechtelijke rechtshandelingen. In de financiële verordening is in artikel 9 de informatieplicht opgenomen. Dit artikel stelt dat bij een aankoop (in dit geval van grond) boven de € 500.000 het dagelijks bestuur een zienswijze bij het algemeen bestuur dient op te halen. Dit gebeurt op 13 april 2023. Hiermee valt de aankoop van deze gronden **binnen het mandaat** van het dagelijks bestuur van de Regio. Op deze manier is er, conform interne regelgeving, een besluitvormingsproces doorlopen.

Hoewel het niet noodzakelijk is om de gemeenteraden in formele zin bij deze besluitvorming te betrekken is het zeer wenselijk om uw raden tijdig te betrekken. De afspraak is dat de wijze waarop deze informatieronde plaats vindt **afhankelijk is van de lokale setting**. In eerste instantie heeft de planvorming primair te maken met de gemeenten Hilversum, Gooise Meren en Huizen. Voor de RAV geldt dat voor de gemeenten Laren, Blaricum en Huizen. Uiteraard kan de Regio GV lokaal assisteren bij het informeren van de raad; de informatie in deze fase is nog vertrouwelijk (de onderhandelingen vinden nog plaats).

Besturingsfilosofie: first things first

De ontwikkelingen en kansen voor dit terrein zijn legio en kennen verschillende stadia. Bij het ontwikkelen van locatie(s) in onze regio is het van belang om steeds in afstemming met onze deelnemende gemeenten te handelen en rekening te houden met lokale en functionele ruimtevragen vanuit onze opdrachtgevers. Tegelijkertijd beginnen we nu met de zaken die noodzakelijk zijn voor de GAD en de RAV. Daar ligt nu de eerste noodzaak tot het vernieuwen van de accommodatie.

Aanleiding

Samenwerking met kopers

De primaire reden voor de Regio GV om te willen samenwerken met deze combinatie ligt in het feit dat het terrein nu nog verhuurde functies kent die niet passen bij de taak van de Regio en/of een gemeente in onze regio. Zo zijn er delen van het terrein belast met een 5.1.1.c huurcontract aan derden. 5.1.1.c

Verwerving

5.1.1.c

5.1.1.c

5.1.2.b

Verloop

5.1.1.c

5.1.1.c

Om een zorgvuldig intern proces te doorlopen en klaar te zijn is als de onderhandelingen gereed zijn is een aantal stappen nodig. Binnen de kaders van de gemeenschappelijke regeling en de financiële verordening zijn dit:

- Advies van het PHO overleg aan het Algemeen Bestuur (31 maart 2023)
- Advies van Algemeen Bestuur aan het DB (13 april 2023)
- Informeren c.q. bijpraten van colleges/gemeenteraadsleden afhankelijk van lokale politiek bestuurlijke context en timing (24 april/1 mei)

Met deze stappen is een tweetal waarborgen ingebouwd dat er voor zorgdraagt dat er een zorgvuldig proces wordt doorlopen: zowel een inhoudelijke toets (PHO) als vanuit de toetsende rol die het AB heeft ten opzichte van het DB bij dit soort rechtshandelingen.

Politiek Bestuurlijke kader

Formele status

De afgelopen jaren is er veelvuldig aandacht geweest voor de accommodatievraagstukken van de GAD, specifiek als het gaat om de herontwikkeling van Crailoo. Voor de volledigheid volgt hierbij een overzicht van de diverse formele P&C producten waarin deze opgave voor de GAD is benoemd. Daarnaast ligt de politiek bestuurlijke wens van de gemeente Gooise Meren om over te gaan tot een overplaatsing van de functies van de GAD die nu gevestigd zijn aan de Hooftlaan 32. Dit betreft de remise, het kantoor en het scheidingsstation Bussum. Met het vertrek van de Tergooi ziekenhuislocatie in Blaricum staat een nieuwe positie van de ambulancepost van RAV op de agenda.

In onderstaande documenten wordt dit accommodatievraagstuk aangekondigd c.q. beschreven. Het geeft een goed beeld van het gegeven dat de Regio GV samen met de gemeenten bezig is om tot een goede integrale oplossing voor haar accommodatievraagstukken.

- Bestuursopdracht Dagelijks Bestuur 2023: herontwikkeling GAD accommodaties
- Kaderbrief 2024
- Kaderbrief 2023
- Uitvoeringsprogramma GAD
- Jaarstukken 2022
- Jaarstukken 2021
- Jaarstukken 2024
- Programmabegroting 2024-2027
- Programmabegroting 2023-2026
- Programmabegroting 2022-2025
- Programmabegroting 2021-2024

Positie en rol gemeenteraden

Zoals uit het overzicht blijkt, zijn de gemeenteraden en haar leden tijdig geïnformeerd en/of op de hoogte van de accommodatievraagstukken van de Regio. In diverse formele P&C producten is er aandacht geweest voor deze vraagstukken. Ook in de Gooi en Eemlander is aandacht geweest voor onze zoektocht naar een geschikte locatie voor de voorzieningen van de GAD. Deze aankondigingen zijn echter iets anders dan de concreetheid van het huidige voorstel zoals dat nu voorligt. Gezien de omvang van de investering en de lokale gevolgen en/of kansen is het verstandig om de gemeenteraden, in deze fase nog vertrouwelijk, te informeren over deze ontwikkeling. Daarnaast hebben raadsleden nog mogelijk andere ideeën over de doorontwikkeling. Het is goed om daarover het gesprek aan te gaan. In deze fase gaat het nog om de 'backoffice' van de dienstverlening van de regionale dienstverlening maar op de langere termijn zijn er meerdere mogelijkheden. Dit, mede omdat de Regio op termijn ook locaties achterlaat (denk aan de Hooftlaan, of delen van het Crailoo terrein in Hilversum).

In deze fase is de vertrouwelijkheid van groot belang. Het kan het onderhandelingsproces tussen de koper en verkoper mogelijk op een negatieve manier beïnvloeden c.q. een prijsopdrijvend effect hebben. In het dagelijks bestuur is afgesproken dat het een lokale afweging blijft hoe en in welke vorm een college en/of wethouder haar raad en/of commissie meeneemt. Uiteraard is de Regio Gooi en Vechtstreek altijd bereid om een nadere toelichting te komen geven in raad of commissie. Verder bestaat er natuurlijk altijd de mogelijkheid de raden schriftelijk (op basis van deze notitie) te informeren over deze ontwikkeling.

Ook is het uiteraard mogelijk om na het onderhandelingsproces de raden nader te informeren. Het verkrijgen van draagvlak en begrip voor deze keuze is van belang omdat deze locatie direct kansen biedt om te starten met de zo noodzakelijke ontwikkelingen van de accommodaties. Inzichtelijk moet worden gemaakt dat er sowieso investeringen nodig zijn in het vastgoed van de GAD en de RAV. Dit financieringsprogramma zal gevolgen hebben voor de hoogte van de afvalstoffenheffing. Het is uiteraard het streven om deze stijging zo laag mogelijk te houden. In de financiële paragraaf is inzichtelijk gemaakt over welke percentages dit gaat. Overigens zullen financieringsvoorstellen een plek krijgen in onze reguliere P&C producten. Op deze wijze kunnen gemeenteraden ook op een formele wijze kaders meegeven aan deze ontwikkelingen.

Besluitvorming

In deze fase kent de formele besluitvorming een tweetal sporen:

- 1) Conform de gemeenschappelijke Regeling en de werkwijze tussen de portefeuillehouders en het Algemeen Bestuur kennen de portefeuillehouders een adviserende rol richting het Algemeen Bestuur
 - Aan het portefeuillehouders Milieu & Duurzaamheid wordt gevraagd om een positief advies te geven aan het Algemeen Bestuur als het gaat om de verwerving van de gronden onder de conditie dat aan een aantal voorwaarden wordt voldaan.
- 2) Conform de financiële verordening van de Regio Gooi en Vechtstreek
 - Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht kennis te nemen van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen.
 - Aan het Algemeen Bestuur wordt verzocht een positief advies te geven aan het dagelijks bestuur als het gaat om de verwerving van de gronden mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden.

Het algemeen bestuur ziet graag dat de volgende kaders worden betrokken bij de verdere besluitvorming:

- Positieve uitwerking erfdienstbaarheden-onderzoek, of gevestigde zakelijke belangen;
- Geen beperkingen gebruik en bebouwing als gevolg van flora- en faunaonderzoek;
- **5.1.2.b; 5.1.1.c**
[Redacted]
- Goede bodemconditie **5.1.1.c**
[Redacted]
- Overzicht van status van onderzoek of bepalingen op het gebied van (geluid, milieuzonering, luchtkwaliteit, archeologie, en externe veiligheid)
- Heldere afspraken met koper over de verdere rol of betrokkenheid bij de toekomstige invulling(en) van het terrein;
- De definitieve koopsom moet passen binnen de financiële kaders zoals deze voor de aankoop in deze notitie zijn bepaald;
- Optimale medewerking van de gemeente Huizen als het gaat om het (extra) ontsluiten van het terrein voor de Ambulance voorziening.

Voor de verdere uitwerking van deze kaders zal gebruik worden gemaakt van de huisadvocaat van Regio Gooi en Vechtstreek. Dit gaat om het advocatenkantoor van Benthem & Keulen. Daarnaast zal er een separate risicoanalyse met beheersmaatregelen worden opgesteld. Deze zal worden toegevoegd aan de besluitvorming van 13 april 2023 van het Algemeen Bestuur.

In het kader van een zorgvuldige en spoedige besluitvorming is er een ambtelijke verkenning geweest of er mogelijkheden waren dat een gemeente zou kunnen overgaan tot aankoop. In dit geval is er ambtelijk esproken met de gemeente Huizen omdat het over een grondpositie binnen die gemeente gaat. Deze verkenning vond plaats in een zeer constructieve sfeer. Het verdient echter de voorkeur dat de Regio Gooi en Vechtstreek zelf overgaat tot een aankoop:

- Vanuit financieel oogpunt is er een voorkeur om over te gaan tot koop in plaats van huur; er is sprake van een structureel voordeel in het geval van koop. Dit omdat het op lange termijn een voordeel oplevert om te investeren in de grond vanaf het moment dat rente en aflossing van de lening geen kosten meer met zich meebrengen in de exploitatie. Na 10 jaar is de lening afgelost; in het geval van huur blijft een jaarlijkse huurlast structureel onderdeel van de kosten.
- Vanuit organisatorisch oogpunt is er een voorkeur om alle vormen van ontwikkeling en beheer (groot en klein onderhoud) vanuit één organisatie en eindverantwoordelijkheid vorm te geven. Dit ook in het belang van het borgen van een duurzame bedrijfsvoering voor de GAD.

De huidige situatie

Overslag station Crailoo

Het overslagstation uit 1968 op Crailoo in Hilversum is toe aan vervanging (op de foto links). Het gebouw was oorspronkelijk gebouwd voor de afvoer van restafval met de trein. Inmiddels ziet het afvallandschap er anders uit (26 afvalstromen) en wordt het afval niet meer met de trein naar de verwerkers afgevoerd, maar met vrachtwagens. Daarnaast is de huidige accommodatie sterk verouderd en is niet energiezuinig. Daarbij ligt de locatie voor vrachtverkeer 'onhandig'. Dit betekent dat al het vrachtverkeer door de kernen van Hilversum en Gooise Meren moet rijden. Op drukke dagen is ook de toegangsweg voor alle inwoners naar dit gebied een probleem.



GAD aan de Hooftlaan in Bussum

Er ligt een kans om over te gaan tot het optimaliseren van gehele huisvesting van de GAD aan de Hooftlaan. De kantoorfuncties op de Hooftlaan zijn 'verouderd'. Het scheidingsstation Bussum voor grond en afvalstoffen voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd waarbij de veiligheid van inwoners en medewerkers steeds moeilijker geborgd kan worden. Daarnaast is er binnen de gemeente Gooise Meren al langer een politiek bestuurlijke wens om over te gaan tot uitplaatsen van de GAD locatie aan de Hooftlaan, naar een daarvoor meer geschikte locatie binnen de gemeente Gooise Meren. Dit vanwege de vele binnenstedelijke verkeersbewegingen (vuilniswagens, vrachtverkeer en personenverkeer).



RAV

De ambulancezorg in Nederland is regionaal georganiseerd. In de Gooi en Vechtstreek verzorgt de RAV Gooi en Vechtstreek de ambulancezorg. De ambulancedienst heeft in de regio GV een drietal ambulanceposten (Blaricum, Hilversum en Weesp). Het gaat hierbij om twee echte ambulanceposten en een standplaats. De basis van deze verdeling is dat ambulances in Nederland binnen 15 minuten bij

een patiënt kunnen zijn. Deze verdeling is gebaseerd op het landelijk *Referentiekader spreiding en beschikbaarheid ambulancezorg* dat is opgesteld door het RIVM in opdracht van het ministerie van VWS. Dit kader definieert het aantal ambulances waarmee de ambulancezorg in Nederland kan worden uitgevoerd, gegeven een aantal randvoorwaarden, zoals de tijd na een melding waarbinnen een ambulance ter plaatse moet zijn (binnen vijftien minuten bij spoedvervoer) en de spreiding van de locaties over de regio.

Zoals misschien bekend is er in Hilversum een nieuw kantoor ontwikkeld. Dit pand voorziet voor de ambulancezorg voor dat deel van de Regio en vormt tevens het hoofdkantoor van dit organisatieonderdeel van de Regio Gooi en Vechtstreek.



De locatie in Tergooi Blaricum is sterk verouderd en dient binnen de nieuwe planvorming van de locatie te worden afgebroken. De huidige locatie voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Verdere zoektochten naar een andere locatie in Gooi Noord hebben nog geen kansen geboden. Er is gesproken met Crailo ontwikkel BV, de ontwikkelaar van Trappenberg en grondbezitter bij de huidige locatie.



Centraliseren van de functies

In de zoektocht naar locaties is het streven van de Regio Gooi en Vechtstreek om te komen tot een centralisatie van de functies van de GAD. Het samenvoegen van de verschillende GAD onderdelen biedt meerdere kansen en mogelijkheden. In een verder ontwikkelperspectief zijn er ook nog inhoudelijke en financiële voordelen te behalen voor de koppelingen tussen de andere mobiliteitsfuncties van de Regio (RAV en Vervoer). Met name rond het gezamenlijk wagenparkbeheer liggen nog kansen. Gedacht kan worden aan energievoorzieningen (zon, waterstof, benzine of dieselpomp), een wasstraat en werkplaats voor klein onderhoud aan het wagenpark. Deze koppelkansen worden in een later stadium uitgewerkt. In deze fase gaat het in eerste instantie om het belang van het centraliseren van de functies van de GAD.

Logistieke/mobiliteitsvoordelen

Er is een betere efficiëntie mogelijk door de koppeling van alle GAD-uitvoeringstaken op één locatie. De huidige uitvoering start 's ochtends in Bussum en moet tussendoor meermaals naar het overlaadstation om het ingezamelde afval te lossen. Door bundeling van alle uitvoeringstaken van de GAD op één plek kan de huidige uitvoering efficiënter gepland worden. Nu rijden alle wagens na de laatste lediging op het overlaadstation leeg terug naar de remise in Bussum. Het voorkomen van deze lege ritten levert een potentiële besparing in de kosten op van ca. € 350.000 op jaarbasis.

Zowel het overlaadstation in Hilversum als de locatie aan de Hooftlaan bevinden zich binnenstedelijk niet op de meest optimale plek voor logistieke bedrijven. De afgelopen jaren zijn de transportbewegingen ook door de groei van het aantal inwoners in de regio toegenomen. Hierdoor is de druk op het stedelijke wegennet van Hilversum en Bussum extra toegenomen, hetgeen de verkeersveiligheid en leefbaarheid in toenemende mate onder druk zet. Alle GAD voertuigen rijden meerdere malen per dag naar de locatie in Bussum en Hilversum en moeten daarvoor gebruik maken van de wegen door de stedelijk kern van Bussum, Hilversum als wel de ring van Hilversum. Dit geldt ook voor het ophalen van materialen van de opslaglocatie in Ankeveen.

Efficiency voordelen op de locatie

Het samenvoegen van de meerdere functies op een plek biedt ook intern voordelen. Denk aan het dagelijks beheer van alle voorzieningen, maar ook de kosten van het beheer (energie, verzekeringen, onderhoud, bewaking, etc). Het wagenpark van de GAD zal de komende jaren verder worden verduurzaamd (moeten) worden. De nieuw te ontwikkelen centrale locatie biedt kansen om deze verduurzaming mogelijk te maken. Te denken valt daarbij aan het realiseren van een tankmogelijkheid voor HVO-diesel dan wel op langere termijn de laadvoorzieningen voor meer elektrische voertuigen.

Zoektocht naar locaties

In de aanloop naar een bestuursopdracht van januari 2023 is de afgelopen jaren uitgebreid gezocht naar een ruimte binnen de regio. Dit heeft geresulteerd in een schuifpuzzel die zowel inzicht als complexiteit weergeeft van de herhuisvestingopgave van de GAD en de RAV. Voor de GAD geldt een aantal zaken die de zoektocht naar een locatie complex maken. Zoals aangegeven is het van belang dat de functies van de GAD gecentraliseerd worden. Dit levert zowel inhoudelijke als financiële voordelen op.

- Overslag: overslagloodsen, weegbruggen voor vuilniswagen
- Inzameling: Remise (Wagenpark), huisvesting voor operatie (kleedkamers)
- Opslag: Zeecontainers voor opslag, opslag minicontainers, ondergrondse containers
- Kantoorfuncties

Hierbij komt dat voor de functie van overslag een hoge milieuvergunning is vereist. De huidige verschillende afvalstromen worden, nadat het afval door de vuilniswagen op het overlaadstation (nu op Crailoo) gelost is door middel van opleggers en vrachtwagencombi's afgevoerd naar de afvalverwerkers. Deze activiteit vergt een milieuvergunning in categorie 4. Deze afvalverwerkers bevinden zich nagenoeg allemaal buiten de regio. Op dit moment kent het gebied Gooi en Vechtstreek deze hogere milieuvergunning op een drietal plaatsen:

1) Givaudan

De geur en smaakstoffenfabriek in Naarden aan de A1 kent een dergelijke vergunning. Deze locatie voldoet daarnaast aan een aantal andere eisen. Nabijheid aan een autosnelweg voor de afvoer van de afvalstromen en het gebied is groot genoeg. Deze locatie kent een eigen toegangsweg tot de A1. Een paar jaar geleden (2018) is met de eigenaar gesproken over (mede) gebruik van deze terreinen door de GAD. Toen is door de eigenaar van deze terreinen aangegeven dat zij niet geïnteresseerd waren om de mogelijkheden tot medegebruik verder te onderzoeken. Verder zijn er vraagtekens bij het binnenstedelijk benaderen van deze locatie via Gooise Meren. Er is een aantal ontwikkellocaties (woningbouw) die veroorzaken dat de druk op het verkeersnetwerk daar verder toeneemt. Het verder toevoegen van meer verkeersbewegingen kan vanuit dat perspectief als ongewenst worden gezien.

2) Crailoo (huidige locatie bij Mediapark)

Het huidige overslagstation van de GAD valt binnen het vergunningenstelsel binnen de vergunning 4. Nadeel van deze locatie is dat deze locatie te klein is om alle functionaliteiten van de GAD te huisvesten. Dit zou wel kunnen als het brengstation voor inwoners binnen Hilversum naar een andere locatie zou verplaatsen. Dit kan echter niet op de korte termijn. Met de gemeente Hilversum hebben hierover ambtelijke verkenningen plaatsgevonden. De locatie Crailoo kan wel worden ontwikkeld als de remise en het kantoor op de Hooftlaan blijven of niet worden toegevoegd aan deze locatie. Zo zou de opslag van de materialen van de GAD wel kunnen worden gecombineerd op deze locatie. Daarbij blijft dat deze locatie niet in de nabijheid van een autosnelweg ligt en neemt het binnenstedelijk verkeer (Hilversum en Gooise Meren Zuid, Ring Hilversum) niet af. Verder zal de herontwikkeling (suboptimale variant) veel tijd in beslag nemen. In dat geval moet op de locatie worden geschoven met de functie overslag. Pas als de nieuwe overslag gereed is, kan dan de opslag functie worden meeverhuisd. Hiervoor wordt nu extra terrein gehuurd bij de Firma de Boer in Ankeveen. Dit hele traject gaat aanzienlijke meerkosten opleveren. Deze cijfers zijn meegenomen in de eerste inschatting van het investeringstraject.

Ter voorbereiding op de start van alle verhuisbewegingen is reeds begonnen met het verkrijgen van een eerste tijdelijke schuifruimte op de huidige locatie van Crailoo. Een deel van het terrein heeft in afstemming met gemeente Hilversum een tijdelijke bestemming gekregen (periode maximaal 10 jaar) en is omgezet naar dezelfde bestemming als het scheidingsstation Hilversum, maar met een specifiek gebruik van opslag. Dit geeft meer flexibiliteit om ruimte te maken voor de schuifbewegingen. Er is in deze fase gekozen voor deze tijdelijke bestemming om het voor de Regio mogelijk te maken te starten met het tijdelijke verplaatsen en/of uitbreiden van de activiteiten. Er is gedurende de transitieperiode ruimte nodig om verschillende schuifbewegingen te kunnen maken. Er is immers geen mogelijkheid om tijdens de verhuizing van de activiteiten deze deels of geheel stil te leggen. Het ophalen en overslaan van de verschillende afvalstromen is een proces waarbij er maar een zeer beperkte ruimte is voor verstoring en discontinuïteit zonder aanzienlijke consequenties. Kort gezegd, het proces voor het

Inzamelen, verwerken en overslaan van huishoudelijk afval mag en kan niet langdurig onderbroken worden.

3) Terrein van de Boer in Ankeveen

Een ander terrein dat in de analyse c.q. zoektocht al langer in beeld is, is het terrein van de Firma de Boer te Ankeveen. Op dit terrein huurt de GAD al langer gronden voor haar opslag. Verder kende dit terrein tot een paar jaar geleden de benodigde vergunning in de categorie 4. De huidige eigenaar heeft deze hogere vergunning laten 'verlopen'. Over het weer verhogen van deze vergunning zijn ambtelijke gesprekken gevoerd met zowel de gemeente Wijdmeren als de omgevingsdienst. Gezien de nabijheid van een Natura 2000 gebied en de huidige stikstof crisis is het zeer de vraag in hoeverre het weer verhogen van de vergunning een reëel traject is. Mede ook omdat bij deze afweging het extra aantal vervoersbeweging een onderdeel is van de afwegingen. Verder heeft de huidige eigenaar aangegeven alleen te willen overgaan tot een langdurige huurovereenkomst. De eerste gesprekken over deze huurprijs (op basis van externe taxatie) laten zien dat het hier om een aanzienlijke stijging van de huurlasten. Verder zal een huurconstructie het niet mogelijk te maken om af te schrijven op de kapitaallasten.

Conclusie

In de afgelopen jaren is onder de bestuurlijke regie van de voorzitter van het wethoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid (de heer Rebel, wethouder gemeente Huizen) een intensief en zorgvuldig traject doorlopen waarbij continu is gekeken naar de (on)mogelijkheden in de regio. Hiervoor zijn ook diverse ambtelijke sessies belegd; zowel beleidsmatig als op het niveau van de directies. Hierbij was en is de Regio Gooi en Vechtstreek sterk afhankelijk van grondeigenaren in de regio. Dit maakt ook dat er op dit moment versneld stappen moeten worden gezet. In het directieoverleg Fysiek Domein van de gemeenten is breed geconstateerd dat het nu voorliggende voorstel een toekomstbestendige oplossing kan bieden.

VERTROUWELIJK

Locatie in Huizen

De voormalige Kalksteenfabriek

Een van de locaties die (al eerder) is onderzocht als potentiële mogelijkheid is de voormalige kalkzandsteenfabriek in de gemeente Huizen **5.1.2.b**. Deze locatie grenzend aan de gemeente Blaricum is al eerder in beeld geweest, echter de kans op verwerving van (een deel van) dit terrein) was toen vanuit meerdere aspecten onhaalbaar. **5.1.1.c**

[Redacted text block]



Het terrein voldoet aan een aantal belangen/randvoorwaarden die allemaal samenkomen op deze plek:

- Dichtbij snelwegen en lokale ontsluitingswegen
- Aanwezige milieuvergunning die past bij een overslagfunctie
- Omvang van het terrein voor de ontwikkeling en kansen voor doorontwikkeling
- Snel kunnen inrichten van de operatie
- Mogelijkheid tot inrichten van extra functies

Indeling

De noordelijke ligging in het gebied maken het mogelijk dat er ook kansen zijn voor het vestigen van een locatie van de RAV. Daarnaast kan er ook worden gedacht aan de mogelijkheden voor de Vervoerseenheid van Vervoer.



- Groen: Vervoer GV
- Geel: RAV
- Bruin: Remise GAD
- Blauw; Overslag huishoudelijk afval
- Rood: Uitvoering
- Grijs: opslag inzamelmaterialen GAD

De vlekken zijn enigszins logisch gepositioneerd binnen het totale kavel en geven een globale inschatting qua indeling. De Regio heeft los van het globale vlekkenplan een zo realistisch mogelijk inschatting gemaakt van het aantal vierkante meters dat zij nodig heeft om haar activiteiten uit te voeren voor de verschillende bedrijfsonderdelen. Hierbij is reeds rekening gehouden met het maximale bebouwingspercentage om te toetsen of de vestiging van de verschillende regionale bedrijfsonderdelen passend is.

5.1.2 b

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

5.1.1.c

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Voorwaarden bestemmingplan

Op het terrein is een aantal beperkende voorwaarden qua functie en/of maatvoering op basis van het geldende bestemmingsplan "buitenwijken" van de gemeente Huizen.



Om de regionale bedrijfsonderdelen te kunnen vestigen op het terrein zal de gemeente Huizen moeten meewerken aan wijziging van de specifieke bestemming die op het terrein rust, te weten een "kalkzandsteenfabriek". De gemeente Huizen heeft reeds aan de verkopende partij laten weten onder voorwaarden mee te willen werken aan de wijziging van deze functie. De huidige milieuvergunning voldoet aan de juiste categorie (4).

Bouwvlak



Het bouwvlak bevindt zich met name op het midden van de locatie waarbij er een klein specifiek deel is aangewezen met een bouwhoogte van 15,5m. Hoewel er nog geen detailstudie is gedaan naar de meest effectieve en efficiënte inrichting, heeft het de voorkeur om het bouwvlak anders in te richten. (zie tevens het vlekkenplan). Dit om de meest ideale ontwikkeling van de locatie voor de regionale diensten als voor de combinatie mogelijk te maken. Op het eerste gezicht lijkt er geen beletsel te zijn

voor het aanpassen van de positionering van het bouwvlak, zolang er geen concessies worden gedaan aan het maximale bebouwingspercentage van het terrein. De huidige bouwhoogte van 8 meter voor nagenoeg het gehele bouwvlak is grotendeels passend voor de gewenste regionale functies. Ondanks het feit dat de toegestane bouwhoogte niet voor alle functies ideaal is, is het echter wel mogelijk om via een slimme combinatie een en ander zo te ontwerpen dat alle functies optimaal uitgevoerd kunnen worden. Hiervoor wordt de Regio geadviseerd door een professioneel bureau.

De Regio wil samen met de gemeente Huizen onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor een extra ontsluiting op de Randweg. Dit, omdat zij verwacht dat dit de functionaliteit van de RAV ten goede zal komen. Tevens is het van belang om voorafgaand aan de verwerving aandacht te hebben voor geur, lucht, geluid en stikstofaspecten. In de huidige situatie van de overslagactiviteiten op Crailoo worden er activiteiten uitgevoerd in de buitenlucht, waaronder het overslaan van GFT. In de beoogde situatie is dit niet het geval. De Regio wenst namelijk al haar overslagactiviteiten, welke overlast zouden kunnen veroorzaken, in pandig vorm te geven. De Regio is van mening dat de bovengeschetste wijzigingen binnen de regels van het huidige bestemmingsplan kunnen plaatsvinden. In de nadere uitwerking richting een definitieve koopovereenkomst wordt dit onderdeel meegenomen.

VERTROUWELIJK

Financiën

Deze financiële paragraaf kent een viertal componenten:

- Financiële kaders en uitgangspunten
- De kosten van de verwerving van de gronden
- Voorbereidingsbudget
- Opzet investeringsprogramma (indicatief)

Financiële kaders en uitgangspunten

Op 7 oktober 2021 heeft het algemeen bestuur van de Regio de grondstoffenvisie vastgesteld. Om de verschillende aspecten en ambities te wegen bij het maken van keuzes ten aanzien verschillende afvalstromen, hanteren we de zogenaamde 'afvaldriehoek': kosten - duurzaamheid - dienstverlening.



Alle beleidsmatige keuzes rondom de aanpak van een afvalstroom hebben effect op de kosten, de dienstverlening aan de inwoners en de duurzaamheidsprestaties. Soms zal een keuze vooral bijdragen aan de ambitie op één aspect, maar veelal zal een afweging gemaakt moeten worden tussen verschillende aspecten en ambities. Vaak hangen verschillende aspecten samen.

Zo leidt bijvoorbeeld een afname van de dienstverlening op het scheiden van GFT-afval weliswaar tot een afname van de inzamelkosten, maar neemt daarmee mogelijk ook de duurzaamheidsprestatie af doordat er minder GFT-afval wordt ingezameld, terwijl een toename van GFT-afval in de restafvalstroom weer leidt tot hogere kosten. Daarnaast heeft de GAD te maken met een afvalstoffenmarkt die voor sommige grondstoffen zeer wisselend is als het gaat om de opbrengsten en/of kosten voor de verwerking. Daarbij is de laatste jaren de belastingregime sterk in ontwikkeling. Het zijn voorbeeld van hoe 'ingewikkeld' de financiële structuur van een afval en grondstoffendienst is.

Tegelijkertijd is het van belang om een goede basisinfrastructuur te hebben staan. Deze voorzieningen dienen te voldoen aan de huidige en toekomstige technische-, energie-, en gebruiks- en milieueisen. Bij de paragraaf centraliseren van de GAD is al duidelijk gemaakt welk financieel voordeel er is als de functies centraal zijn gehuisvest.

Uitgangspunt is om de realisatie van alle toekomstige vastgoedontwikkelingen zo dicht mogelijk of binnen de huidige kostenstructuur te laten vallen. De berichten uit de branche voorspellen wel een tendens waarbij zowel de afvalverwerkingskosten stijgen, alsmede de inkomsten op grondstoffen gaan dalen. Mede gelet op deze verwachtingen is er voor de Regio Gooi en Vechtstreek alles aan gelegen om bij alle ontwikkelingen dit financiële kader als uitgangspunt te nemen. Wel moet hierbij worden aangegeven dat op basis van de huidige eerste financiële inschattingen de aankoop wel binnen de huidige structuur is op te vangen maar dat het gehele investeringsprogramma tot een (beperkte) stijging van de afvalstoffenheffing zal leiden.

In deze fase van de besluitvorming is het van belang om zicht te hebben op een drietal vraagstukken.

- a) Is er sprake van marktconforme prijsstelling bij de verwerving van de gronden in Huizen?
- b) Op welke wijze worden de voorbereidingskosten gefinancierd?

- c) Is de ontwikkeling van de afvalstoffenheffing in het licht van het investeringsprogramma redelijk te noemen?

In de volgende paragrafen worden deze vragen beantwoord.

De verwerving van de gronden

De eerste financiële opgave heeft betrekking op de verwerving van de gronden. Hiervoor is een analyse gedaan die inzichtelijk maakt in hoeverre er sprake is van een marktconforme prijsstelling. Hierbij is gebruik gemaakt van nu beschikbare vergelijkbare terreinen en twee meer recentere taxaties die door de Regio Gooi en Vechtstreek zelf zijn uitgevoerd. Deze analyse laat zien dat er binnen de huidige marktontwikkelingen sprake is van redelijke en marktconforme prijsstelling.

5.1.2.b

Om een globale inschatting te maken van de kosten voor het verwerven van de grond is rekening gehouden met een rentelast circa € 308.750 per jaar bij regionale financiering van de aankoop (47,5ha). Hierbij is reeds uitgegaan van verkoop van 2.500 m² aan de RAV. De RAV kan haar eigen financiering via de zorgverzekeraar organiseren. Door de centralisatie van de functie komt er binnen de exploitatie ruimte vrij, daar waar op dit moment kosten voor andere locaties worden gemaakt. Deze bedragen respectievelijk:

- Crailoo 5.1.2.b
- Ankeveen 5.1.2.b

5.1.2.b

Dit tekort zal nog kleiner worden indien er nog delen van de grond kunnen worden verkocht of verhuurd aan andere functies. Voorlopig gaan we uit van een taakstellende opdracht aan de GAD, mede omdat er diverse andere financiële voordelen zijn te behalen. Denk aan de voordelen die er te behalen zijn bij het centraliseren van functies in de uitvoering (minder kilometers en meer productieve uren). Het gaat hier over een eerste globale financiële schets ten aanzien van de financiering van de kapitaallasten ten behoeve van de aankoop van de gronden in Huizen.

In deze berekeningen wordt geen rekening gehouden met de toekomstige ontwikkelingen rond het vrijvallen van de locatie van de Hooftlaan in Gooise Meren. Voor dit onderdeel zal een apart traject (inclusief businesscase) worden opgesteld. Hiervoor wordt nu separaat met de gemeente Gooise Meren overlegd. Indien er overeenstemming komt met de gemeente Gooise Meren over de ontwikkelingen van een nieuw scheidingstation, zal dit besluit worden betrokken bij de verdere uitwerkingen. Een taxatie van de Hooftlaan heeft laten zien dat gezien de interne boekwaarde er sprake zal zijn van beperkte financiële voordelen.

Vorbereidingskosten

In deze notitie ook aandacht voor de wijze waarop de planvoorbereiding wordt gefinancierd. Hiervoor wordt voorgesteld om te werken met een tweetal posten:

- 1) Bestemmingsreserve resultaat GAD 2022
- 2) De inzet van de reserve frictiekosten Weesp

Een specifiekere projectbegroting is in ontwikkeling en zal op een later moment aan het dagelijks bestuur worden gepresenteerd.

1) Bestemmingsreserve resultaat GAD 2022

Middels de resultaatbestemming 2022 wordt een voorstel opgesteld, waarbij wordt voorgesteld over te gaan tot het vormen van en doteren aan een reserve voorbereidingskosten Huisvestingvraagstukken GAD. Met deze reserve kan de planvorming worden gefinancierd en ontstaat er tijd om een aantal maatregelen te nemen om de centralisatie van de taken op één locatie te operationaliseren. 5.1.2.b

2) Reserve Frictiekosten Weesp

Verder zal de planvorming voor een deel gefinancierd worden uit de bestemmingsreserve frictiekosten Weesp. Hiervoor is in 2022 een bestemmingsreserve gevormd die inzet om te komen tot een gewenste kostenvermindering en ombuigingen in de kostenstructuur mede op basis van het concentreren en centraliseren van regionale functies. Deze ontwikkeling sluit hierbij aan. In de raming is voor de post huisvesting/concentratie functies/organisatorisch 5.1.2.b

Dit is conform landelijke normen bij dit type van ontwikkeling.

Investeringsprogramma

Met de mogelijke verwerving van de grond komt al snel de vraag op naar de hoogte van het investeringsprogramma voor deze ontwikkeling. De Regio heeft deze onderzoeksvraag al eerder uitgezet bij een bureau dat gespecialiseerd is in de ontwikkeling van dit type van voorzieningen. Daarnaast heeft de Regio intern gebruik gemaakt van een rekenmodule voor de bepaling van bouwkosten. Op basis van deze twee methoden (intern en extern) is gekomen tot een bandbreedte voor de investeringen. Uiteraard gaat het hier om geprognostiseerde bouwkosten (prijspeil 2023). Het geeft wel een eerste beeld van de doorvertaling naar de hoogte van de inwonerbijdrage. De stijgingen worden vanuit de ambtelijk projectgroep als verantwoord gezien en sluiten aan bij het financiële kader zoals dat is geschetst in de bestuursopdracht van januari 2023. 5.1.2.b In deze overzichten wordt de investeringsopgave van de RAV buiten het financiële beeld gehouden. Dit, omdat deze investeringsopgave en de hieruit voortkomende kosten niet via de gemeentelijke bijdrage verlopen, maar via de bijdrage vanuit de Nederlandse Zorgautoriteit (NZa).

In onderstaande overzichten is een eerste inschatting gemaakt van de investeringskosten in Huizen (koop) afgezet tegen Ankeveen (huur). Uit deze eerste schets wordt duidelijk dat het verwerven van de grond in Huizen ook voor de inwoners de meest gunstige variant is. Dit betreft een structureel voordeel. Enerzijds omdat de exploitatiekosten op jaarbasis lager liggen wanneer gekozen wordt voor de Huizen-variant zoals blijkt uit de overzichten. Anderzijds, omdat het op lange termijn een structureel voordeel oplevert om te investeren in de grond vanaf het moment dat rente en aflossing van de lening geen kosten meer met zich meebrengen in de exploitatie. Na 10 jaar is de lening afgelost; in het geval van huur blijft een jaarlijkse huurlast structureel onderdeel van de kosten. Verder zijn er nog mogelijkheden om het financiële plaatje positief te beïnvloeden.

- Doorontwikkeling van het terrein (gemeentelijke wensen, maatschappelijke partners)
- Synergievoordelen tussen GAD, RAV en Vervoer
- Inverdieneffecten door de centralisatie van de GAD functies, bijvoorbeeld de logistieke voordelen zoals het voorkomen van 'leegritten'.

Op dit moment wordt verder gewerkt aan deze koppelkansen en berekeningen. In deze fase van de politiek bestuurlijke besluitvorming is het toevoegen van deze scenario's nog niet opportuun en wordt vastgehouden aan de besturingsfilosofie waarbij eerst de nu noodzakelijke opgave wordt opgepakt en zijn de financiële berekeningen daartoe beperkt.

Hoogte van de investeringen

Berekening huisvesting Huizen

functie	buitenruimte	bvo	totaal	opmerkingen	§12b				
					hoogte	buitenruimte	bouw	buitenruimte	bouw

functie	buitenruimte	bvo	totaal	opmerkingen	gemiddeld		laag	
					buitenruimte	bouw	buitenruimte	bouw

VERTROUWELIJK

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 18:19
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Accommodatievraagstukken Regio G&V
Bijlagen: risicoparagraaf bij accommodatievraagstukken opm IKa.docx

En deze nog om volgende week naar te kijken.

Van: 5.1.2e@bmkp.nl 5.1.2e@bmkp.nl
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 18:13
Aan: 5.1.2e@regiogv.nl
Onderwerp: RE: Accommodatievraagstukken Regio G&V

Dag 5.1.2e ,

Ik heb woensdag gesproken met 5.1.2e en deels mijn bevindingen met hem gedeeld. Hieronder n.a.v. de stukken mijn opmerkingen. Heb niet echt gekeken naar de opzet.

Het is een goed stuk geworden voor deze fase van advies.

Pagina 7 In dit geval is er ambtelijk esproken met de gemeente Huizen => gesproken
Pagina 8 bovenaan staat tussen haakjes (op de foto links) => moet staan (op de foto hieronder)

5.1.2b

5.1.2b

Ik heb tegen 5.1.2e ook al gezegd, 5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

Heb ook gekeken naar de handreiking van de VNG als het gaat om richtafstanden. Alleen weet ik niet hoe om te gaan van verschillende functie op hetzelfde terrein.

5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

Ik hoop dat je hier wat mee kunt. En als je vragen hebt, kunnen we altijd even bellen. Alvast een fijn weekend!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



A: De Bruynestraat 23 | 2597 RD Den Haag
M: 5.1.2e | E: 5.1.2e@bmkp.nl | W: www.bmkp.nl

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>

Verzonden: maandag 27 maart 2023 18:28

Aan: 5.1.2e@bmkp.nl

Onderwerp: Accommodatievraagstukken Regio G&V

Hallo 5.1.2e,

Nogmaals hartelijk dank dat je met ons wilt meelesen. Bijgaand stuur ik je het voorstel accommodatievraagstukken en de oplegger erbij voor ons Algemeen Bestuur. Deze zijn dus al verzonden maar alsnog; als jij er gekke of onhandige dingen in ziet dan hoor ik het graag, dan kunnen we dat onderweg nog herstellen.

5.1.2b

. Wellicht ook dingen die eigenlijk al in het voorstel hadden kunnen zitten (als je die op tijd had gekregen) en we via deze paragraaf kunnen ondervangen. 5.1.2b

Als de stukken vragen oproepen, bel me gerust!

Dank en groeten,

5.1.2e

T: 5.1.2e

M: 5.1.2e @regiogv.nl



Regio
Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

@RegioGV | in Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 16:46
Aan: Jacqueline Agricola
CC: Igor Meuwese; 5.1.2e
Onderwerp: RE: Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV

Hoi,

Ja, de mail naar de secretarissen is ook naar mij en Igor gegaan.
Ik stuur de mail nog naar het AB toe.
Kijken maandag tijdens het CT dan wel even naar de verzending.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e @regiogv.nl
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 16:37
Aan: 5.1.2e @regiogv.nl
CC: Igor Meuwese <i.meuwese@regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl
Onderwerp: RE: Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV

Hoi 5.1.2e,

Zeker handig, wil jij m doorsturen naar het AB?

Ik heb de secretarissen een eigen mail gestuurd met specifieke vraag aan hen. Als het goed is zitten Igor en jij in deze maillijst toch?

Wij hadden woensdag bedacht omdat we dat halen – niet aan de P&C stukken gedacht. Lijkt me logisch om in één pakket te versturen. Eventueel stuur ik het woensdag alvast naar het DO-FD zodat ze een dag extra hebben voor de advisering en om te checken of alles goed verwerkt is.

Groeten, 5.1.2e

Van: 5.1.2e @regiogv.nl
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 15:43
Aan: Igor Meuwese <i.meuwese@regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @regiogv.nl
CC: 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @regiogv.nl
Onderwerp: RE: Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV

Top!

Nav de mail:

1. Is het niet handig om deze mail ook aan het AB door te sturen? Zeker omdat het de bedoeling is dat het dinsdag a.s. in het college besproken wordt. Extra mensen die het kunnen agenderen 😊
2. Wordt deze mail dan ook naar de secretarissen gestuurd? Staat in deze mail dat zij ook een mail krijgen.
3. Waarom gaan we woensdagmiddag verzenden? Nazending P&C stukken is op donderdag – lijkt me handig om nazending in 1 keer te doen.

Van: Igor Meuwese <i.meuwese@regiogv.nl>
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 15:24

Aan: Gerhard van den Top (g.vandentop@hilversum.nl) <g.vandentop@hilversum.nl>; Hugo Bellaart <h.bellaart@gooisemer.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; 'Moll, Nanning' (burgemeester@laren.nl) <burgemeester@laren.nl>

cc: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>

Onderwerp: Stand van zaken Accommodatievraagstukken Regio GV

Beste DB-leden,

Zoals afgesproken in het laatste DB-overleg hebben wij deze week met verschillende gremia afgestemd over het dossier accommodaties GAD en het voorstel tot grondaankoop. Graag geef ik een terugkoppeling over de stand van zaken zodat jullie in deze fase goed op de hoogte van de processtappen die nu gezet zijn en worden.

- Woensdag 29 maart is in het overleg van de wethouders financiën (overleg onder regie van de gemeente Hilversum) gesproken over het stuk. Wij mochten ambtelijk aanschuiven om zaken nader toe te lichten. De wethouders financiën hebben waardevolle input geleverd die ook in het voorstel worden verwerkt.
- Op vrijdag 31 maart (vanochtend) heeft het PFHO Milieu en Duurzaamheid haar advies uitgebracht over de voorliggende stukken. Dit advies wordt meegestuurd naar het AB en een aantal acties is al in werking gezet. Het PFHO vindt het besluit tot grondverwerving voor de uitvoering van de taken van de GAD met name een AB/DB bevoegdheid. Vanuit de expertise als vakwethouders zijn zij positief over het voorstel. De verwerving van de grond betekent ook een oplossing voor al jarenlange knelpunten op de locatie in Bussum en biedt mogelijkheden voor gemeente Hilversum op het terrein Crailoo. Het is goed dat er snel en flexibel gereageerd wordt als er kansen zijn.
- Het PFHO adviseert om aandacht te hebben voor het proces; dat duidelijk is wie wanneer waarover adviseert en wat de go-nogo momenten zijn.
- Mbt het informeren van de gemeenteraden adviseert het PFHO Milieu en Duurzaamheid het DB om;
 - o Regie te houden op het proces van informeren. Afgesproken is dat ieder aanstaande dinsdag in het college sondeert hoe en wanneer de gemeenteraad geïnformeerd gaat worden en dit terugkoppelt aan de Regio 5.1.2e [redacted]. Ook de gemeentesecretarissen zal gevraagd worden dit in het college af te stemmen.
 - o Een samenvatting te maken van het voorstel voor de gemeenteraden dat aansluit bij het informatieniveau en de positie van de raad. Dus focus op agendering en financieel effect en niet teveel details.
- Blaricum heeft aandacht gevraagd voor de positie van het aangrenzend gebied in Blaricum en de verkeersstromen. 5.1.2.b [redacted]

Verder is in het directeuren overleg fysiek domein afgesproken (DO) dat drie ambtenaren vanuit de gemeenten mee lezen en input leveren voor zowel het voorstel als de risicoparagraaf. Deze input wordt nu verwerkt. Wij zijn heel blij met deze extra ambtelijke denkracht. Dit betekent ook dat wij al deze input (zowel bestuurlijk als ambtelijk) aan het verwerken zijn in een definitieve versie van ons voorstel zoals dat op 13 april 2023 in het AB zal worden besproken. Wij zullen goed aangeven welke onderdelen zijn toegevoegd t.o.v. de eerste verzending. Op deze manier is het snel herkenbaar welke verbeteringen t.o.v. de eerste versie er zijn doorgevoerd. Wij gaan ervanuit dat woensdag aan het einde van de dag de definitieve versie van het voorstel voor het AB van 13 april kunnen versturen. 5.1.1.c [redacted]

Tot zover even deze update, en alvast een fijn weekend

Igor Meuwese

Datum 13 april 2023
Kenmerk 23.0001529
Inlichtingen 5.1.2e
Telefoon (06) 5.1.2e
Onderwerp Informatiebrief aankoop grond accommodaties

Gemeenteraden
Blaricum, Gooise Meren, Hilversum,
Huizen, Laren en Wijdemeren

Geachte raadsleden,

5.1.2b

Deze grondpositie biedt ons de kans om een aantal accommodatievraagstukken van de Regio op te lossen. Dit vraagt om een versneld en zorgvuldig besluitvormingsproces.

5.1.2b

Op basis van de financiële verordening is het dagelijks bestuur van de regio bevoegd tot deze grondaankoop en de financiële effecten zijn binnen de begroting van de Regio op te lossen. Het algemeen bestuur heeft een aantal kaders meegegeven aan het dagelijks bestuur. Het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid en het portefeuillehoudersoverleg Financiën hebben vanuit de inhoudelijke expertise hierover geadviseerd. Desalniettemin vinden wij het belangrijk om u als gemeenteraden hierover vooraf te informeren. Hieronder gaan we in hoofdlijnen in op de aanleiding, kansen en de financiële en juridische aspecten.

Aanleiding

De huidige accommodaties van zowel de GAD (locatie Hooftlaan Bussum en locatie Crailoo Hilversum) als de RAV (locatie Blaricum) zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van een verantwoord gebruik. De volgende knelpunten spelen:

- Het overslagstation op Crailoo (Hilversum) is gebouwd in 1968 toen sprake was van één afvalstroom die werd afgevoerd per trein. Inmiddels verwerkt de GAD 26 afvalstromen waarbij het grootste deel wordt afgevoerd per vrachtwagen. De manier waarop nu gewerkt moet worden is onpraktisch en milieuvriendelijk. De locatie zorgt voor ongewenste vrachtwagenbewegingen in het centrum van de regio.
- Het scheidingsstation op de Hooftlaan in Bussum is te klein. De dienstverlening aan inwoners is hierdoor niet optimaal en het wordt steeds lastiger om aan veiligheids- en arbo-eisen te voldoen. Ook de remise is verouderd. De remise en het scheidingsstation zorgen voor veel vrachtwagenbewegingen in het centrum van Bussum. De gemeente Gooise Meren heeft al lang de wens om deze functies naar een passender plek te verplaatsen.
- De ambulance standplaats van de RAV bij Tergooi Blaricum is verouderd. Nu deze locatie van Tergooi sluit en opnieuw ontwikkeld wordt moet de RAV een nieuwe locatie krijgen. Deze moet wel aan de oostkant van de regio liggen in verband met de wettelijk vereiste spreiding van ambulance standplaatsen. Deze eis heeft als doel te waarborgen dat in heel Nederland binnen 15 minuten een ambulance bij een patiënt kan zijn.

Oplossing voor de knelpunten

Sinds 2021 wordt onderzocht hoe de beschreven knelpunten kunnen worden opgelost. Dit is ook sinds 2021 benoemd in de P&C stukken van de Regio. Een complicerende factor in de zoektocht is dat het overslagstation van de GAD een hoge milieucategorie vereist (categorie 4) en locaties met deze vergunning zijn schaars in de regio.¹ 5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b

. De locatie heeft de benodigde milieucategorie en is goed te ontsluiten naar de randweg voor vrachtverkeer en ambulance. De locatie biedt de mogelijkheid om zowel het overslagstation als de remise van de GAD hier te plaatsen. In de huidige situatie ligt de remise in Bussum en het overslagstation in Hilversum waardoor elke dag extra vrachtwagenbewegingen nodig zijn van Hilversum naar Bussum. De bundeling van deze diensten scheelt in milieubelasting en verkeersveiligheid maar levert ook een efficiencybesparing op in de uitvoering van de GAD. 5.1.2b

Deze opslag kan op de nieuwe locatie gerealiseerd worden waarmee de huur kan vervallen. Ook is er ruimte voor de nieuwbouw RAV. 5.1.2b

Scheidingsstations

De scheidingsstations van de GAD zijn belangrijk voor de dienstverlening aan onze inwoners. 5.1.2b

. Deze locatie ligt ook centraler voor de inwoners van Muiden en Muiderberg nu het scheidingsstation in Weesp gaat vervallen. Dit traject is nu geen onderdeel van de besluitvorming. Wel betekent dit perspectief dat met de uitplaatsing van remise en scheidingsstation de hele locatie in Bussum kan vervallen. De centrale kantoorfunctie van de GAD wordt dan ingebed in het Regiokantoor.

De scheidingsstations in Huizen en Hilversum (Crailoo) voldoen wel aan de eisen. Wel is er de ambitie om op termijn deze locaties te verbeteren door meer ruimte te creëren voor het scheiden van grondstoffen uit het grof huishoudelijk afval (upcycling). Gemeente Hilversum heeft de wens om de toerit van Crailoo te verbeteren om verkeersopstoppingen op de doorgaande weg te voorkomen.

Ontwikkeling locatie Huizen

5.1.2b

De huidige accommodaties van de GAD zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen van een verantwoord gebruik. De hoogte van de investeringsopgave en de kansen tot slimme bundelingen is wel weer afhankelijk van de mogelijkheden per locatie in de regio. 5.1.2b

¹ Er zijn slechts drie locaties in Gooi en Vechtstreek met milieucategorie 4 of hoger. Dit zijn de huidige GAD locatie Crailoo in Hilversum, de locatie Givaudan in Naarden en de voormalige kalkzandsteenfabriek in Huizen.

² Bij deze backofficefuncties is geen sprake van direct inwonerscontact

De Regio houdt binnen de gewenste ontwikkeling op voorhand rekening met mogelijke hinder voor omwonenden. Om deze tot een minimum te beperken zal zij de overslag volledig inpandig inrichten in tegenstelling tot de huidige deels open inrichting van overslagstation Crailoo.

5.1.2b

In deze fase gaat het uiteraard om indicatieve cijfers.

Voor de financiering van de voorbereidingskosten en investeringen worden separate besluitvormingstrajecten doorlopen. Voor de (mogelijke) investeringsopgave van de RAV wordt een traject met het zorgkantoor doorlopen. Deze investeringsopgave loopt niet via de gemeenten.

Koppelkansen

In een verder ontwikkelperspectief zijn er ook nog inhoudelijke en financiële voordelen te behalen voor de koppelingen tussen de andere mobiliteitsfuncties van de Regio (RAV en Vervoer). Met name rond het gezamenlijk wagenparkbeheer liggen nog kansen. Gedacht kan worden aan energievoorzieningen (zon, waterstof, benzine of dieselpomp), een wasstraat en werkplaats voor klein onderhoud aan het wagenpark. Ook kunnen er kansen zijn op het gebied van circulaire economie in de combinatie van grondstoffen GAD en gemeenten vanuit het beheer van de openbare ruimte. Deze koppelkansen worden m.u.v. de plaatsing van de RAV in een later stadium uitgewerkt. Afhankelijk van de omvang van de betreffende koppelkans wordt dit aan de gemeenteraad voorgelegd.

Juridische aspecten

Op basis van de financiële verordening is het dagelijks bestuur van de regio bevoegd tot deze aankoop en de financiële effecten zijn binnen de begroting van de Regio op te lossen. Het algemeen bestuur heeft een aantal kaders meegegeven aan het dagelijks bestuur. Het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid en het portefeuillehoudersoverleg Financiën hebben vanuit de inhoudelijke expertise hierover geadviseerd. Zoals gebruikelijk bij aankoop van grond en vastgoed zijn een aantal ontbindende voorwaarden geformuleerd bijvoorbeeld met betrekking tot bodemkwaliteit en onderzoek naar onderliggende erfdiensbaarheden.

Hoewel de gemeenteraden formeel geen rol hebben in de besluitvorming tot aankoop, nu de financiële effecten binnen de begroting op te lossen zijn, vinden we meer dan belangrijk de gemeenteraden in een dergelijke grote investering vroegtijdig te betrekken. 5.1.2b

Voor de toekomst is in het traject aanpassing Gemeenschappelijke Regeling de optie benoemd om voor grote vastgoed- en grondaankopen een zienswijzetraject langs de raden op te nemen. In de uitwerking hiervan zullen ook afspraken opgenomen moeten worden voor de situatie waarin meer snelheid vereist is dan de 12 weken zienswijze termijn toestaat. Dit zal aan de orde zijn als op de commerciële vastgoedmarkt geacteerd wordt, zoals nu het geval is.

De vervolgstap naar een investeringsprogramma zal wel financiële effecten hebben voor gemeenten en via de reguliere P&C producten aan u worden voorgelegd.

Financiële aspecten

Uitgangspunt is om de realisatie van alle toekomstige vastgoedontwikkelingen zo dicht mogelijk of binnen de huidige kostenstructuur te laten vallen. De berichten uit de branche voorspellen wel een tendens waarbij zowel de afvalverwerkingskosten stijgen, alsmede de inkomsten op grondstoffen gaan dalen. Mede gelet op deze verwachtingen is er voor de Regio Gooi en Vechtstreek alles aan gelegen om bij alle ontwikkelingen dit financiële uitgangspunt vast te houden. Wel moet hierbij worden aangegeven dat op basis van de huidige eerste financiële inschattingen de aankoop van de grond wel binnen de huidige structuur is op te vangen maar dat het gehele investeringsprogramma tot een (beperkte) stijging van de afvalstoffenheffing zal leiden.

Kosten

5.1.2b [redacted] De Regio heeft een analyse uitgevoerd en extern laten toetsen die laat zien dat er binnen de huidige marktontwikkelingen sprake is van redelijke en marktconforme prijsstelling. 5.1.2b [redacted]
De Regio heeft voor deze BTW recht op aftrek.

5.1.2b [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Dekking

Door de centralisatie van de verschillende functies komt er binnen de exploitatie ruimte vrij, daar waar op dit moment kosten voor andere locaties worden gemaakt. Deze bedragen respectievelijk:

Crailoo 5.1.2b [redacted]

Ankeveen 5.1.2b [redacted]

5.1.2b [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Middels de resultaatbestemming 2022 wordt voorgesteld om te gaan tot het vormen en doteren aan een reserve voorbereidingskosten Huisvestingsvraagstukken GAD. Voorbereidingskosten en tijdelijke lasten tijdens de planontwikkeling kunnen dan hieruit bekostigd worden. Een klein deel van de kosten zal toe te rekenen zijn aan de reserve frictiekosten Weesp.

In bovenstaande berekeningen is geen rekening gehouden met de toekomstige ontwikkelingen rond het vrijvallen van de locatie van de Hooftlaan in Gooise Meren. Voor dit onderdeel zal een apart traject (inclusief businesscase) worden opgesteld. Hiervoor wordt nu separaat met de gemeente Gooise Meren overlegd. Indien er overeenstemming komt met de gemeente Gooise Meren over de ontwikkelingen van een nieuw scheidingstation, zal dit besluit worden betrokken bij de verdere uitwerkingen van het investeringsprogramma. Een taxatie van de Hooftlaan heeft laten zien dat gezien de interne boekwaarde er sprake zal zijn van beperkte financiële voordelen.

Verwerking in de Regiobegroting

5.1.2b
[Redacted text block]

Schema besluitvorming

Onderwerp	Bevoegd	P&C product	Rol van de gemeenteraad	Besluitvorming
5.1.2b [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

Met vriendelijke groet,

Algemeen Bestuur

- buiten reikwijdte

Acties

Besluit

11. Accommodatievraagstukken

Inhoud

- De Regio Gooi en Vechtstreek kent een aantal vraagstukken rondom haar accommodaties. Het gaat hierbij om vraagstukken rond de huisvesting van een aantal functies van de GAD en de RAV 5.1.2b

Om tijdig en voorbereid deze gesprekken te kunnen voeren is het van belang dat de Regio haar (interne) besluitvormingsprocessen goed heeft doorlopen. De toegezonden notitie vormt daarvoor de basis. Na een positief interne adviseringstraject vanuit PFHO Milieu & Duurzaamheid, het PFHO Financiën en het Algemeen Bestuur op het voorstel is het Dagelijks Bestuur gemandateerd en gelegitimeerd om over te gaan tot de vervolgstappen in het

(mogelijke) aankooptraject op basis van de financiële verordening. Het algemeen bestuur wordt vandaag gevraagd om het dagelijks bestuur te adviseren. Na 1 mei volgt dan mogelijk een besluit door het dagelijks bestuur; afhankelijk van de voortgang van de onderhandelingen.

- Dhr. Rebel geeft aan blij te zijn met de gelegenheid dat dit onderwerp weer op tafel ligt. Inzet is om de raden te betrekken door een toelichting te geven. De raden worden – aansluitend bij de beslissingsbevoegdheden – niet om een zienswijze gevraagd. Heel formeel is er dus geen rol voor de raden. Als in de raadsbehandeling belangrijke zaken naar voren komen, is het algemeen bestuur daar natuurlijk ook niet doof voor en zal daarover met elkaar schakelen. Tot 1 mei mag het dagelijks bestuur geen omkeerbare besluiten nemen om voldoende ruimte voor de raden te creëren. De mandatering is in het voorstel duidelijk beschreven.
- Het algemeen bestuur spreekt over een eventuele bestemmingsplanwijziging en de consequenties voor het contract. Het is belangrijk dat er een juridische toetsing wordt gedaan door een specialist bestemmingsplannen, zowel vanuit de gemeente Huizen als onafhankelijk. Als dat niet op voorhand duidelijk is, moet dat als ontbindende voorwaarde bij de aankoop

5.1.2b

[Redacted content]

Acties

[Redacted content]

Besluit

5. Het algemeen bestuur besluit op grond van de financiële verordening een positief advies te geven aan het dagelijks bestuur ten aanzien van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen met als uitgangspunt dat het dagelijks bestuur de in de oplegger beschreven kaders van het algemeen bestuur meeneemt bij de vervolgstappen.
6. Het algemeen bestuur stelt de Raadsinformatiebrief vast en biedt deze aan de colleges aan om te gebruiken bij het informeren van de gemeenteraden.

Aldus vastgesteld tijdens de vergadering van het algemeen bestuur van 29 juni 2023 (besloten deel).

de secretaris,

5.1.2e

5.1.2e

de voorzitter,

5.1.2e

dr. ir. G.M. van den Top

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 13 april 2023 14:19
Aan: Igor Meuwese; 5.1.2e
Onderwerp: Voorwaarde toevoegen aan kader AB voor DB

In het AB is conform besloten op het voorstel GAD. In de kaders die het AB meegeeft aan het DB moet eentje toegevoegd. Die heb ik als volgt geformuleerd:

Het algemeen bestuur stelt dat de volgende kaders worden betrokken bij de verdere besluitvorming:

- 5.1.2b

Betekent dus ook dat we een goede juridische toetsing moeten doen door een specialist bestemmingsplannen, zowel vanuit gemeente Huizen als onafhankelijk.

Daarnaast is afgesproken dat de voorwaarden bij aankoop worden getoetst door de huisadvocaat en een tweede juridisch specialist.

5.1.2b

Dat in de RIB nog wordt toegevoegd hoe de kredietverlening wordt verwerkt in de P&C cyclus van de Regio. Dit doen 5.1.2e en ik vandaag.

5.1.2e

T: 005.1.2e

M: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Vervolproces aankoop grond

DB	
Aan	Dagelijks bestuur
Van	Igor Meuwese
Datum	12-5-2023
Verspreiden	Nee
Kenmerk	

Inleiding

De afgelopen weken hebben wij gezamenlijk met het algemeen bestuur een (vertrouwelijke) informatieronde langs de gemeenteraden doorlopen. Onder leiding van een lid van het algemeen bestuur met ambtelijke ondersteuning vanuit de Regio is er gesproken over de mogelijkheden om een deel van het terrein van de voormalige kalkzandsteenfabriek te kopen.

5.1.1.c

Informatieronde

In algemene zin kan er gesteld worden dat de raadsleden deze informatieronde hebben gewaardeerd, dat er vragen en zorgen zijn, maar dat de grondstemming absoluut positief was. Begrip is er voor de opgave rond de accommodatievraagstukken en steun voor de keuze van deze locatie. In iedere gemeente zijn aandachtspunten genoemd. Hierbij een kort overzicht van de bevindingen per gemeente. Vooral bedoeld om in het vervolg bij de nadere stappen en uitwerkingen rekening mee te houden.

Blaricum	<ul style="list-style-type: none"> - Vervoersbewegingen - Vestigen RAV
Gooise Meren	<ul style="list-style-type: none"> - Nieuw brengstation - Locatie Hooftlaan
Hilversum	<ul style="list-style-type: none"> - Herbestemming locatie Crailoo - Proces en route - Hoogte investeringsopgave & proces
Huizen	<ul style="list-style-type: none"> - Verkeersbewegingen - Inwonersparticipatie - Juridisch traject - Milieucategorie - Financiële gevolgen - Natuurwaarden
Laren	<ul style="list-style-type: none"> - Verkeersbewegingen - Hoogte investeringsopgave
Wijdmeren	<ul style="list-style-type: none"> - Financiële gevolgen - Scheidingstation Hilversum en Weesp

De behandeling in de gemeente Huizen was het langst en het intensiefst. Gezien de ligging van de locatie binnen de gemeente Huizen was dit ook te verwachten. Tegelijkertijd is deze zorgvuldige behandeling van belang gezien het feit dat de raad in Huizen naast de investeringsopgave ook een

formele rol heeft bij de bestemmingswijziging van het huidige terrein. Deze wijziging is van belang om ons op de locatie te vestigen en de benodigde vergunningen te kunnen krijgen.

Met het informeren van de gemeenteraden is een belangrijke stap gezet in het proces van aankoop. In het algemeen bestuur was bovengenoemde stap meegegeven als specifieke voorwaarde voor een positief advies richting het dagelijks bestuur.

Aankoopproces

5.1.1.c		
	5.1.1.c	
	5.1.2b	5.1.2b
	5.1.2.b	

Processtappen

Gezien deze positieve ontwikkeling is de tijd aangebroken om ons voor te bereiden op onderstaande vervolgstappen. Deze zijn noodzakelijk om het proces van de aankoop en een realisatie van ons bouwprogramma mogelijk te maken. Hierbij is in deze fase al specifiek aandacht voor de aandachtspunten die vanuit het Algemeen Bestuur en de raden zijn meegegeven. De uitkomsten van met name de bestemmingsplanwijziging zijn hierbij bepalend. Dit bepaalt immers of de gewenste inrichting van de verschillende faciliteiten mogelijk is. Zonder deze garantie is aankoop niet verantwoord.

Te nemen processtappen 5.1.1.c

1. Juridisch onderzoek naar de meest optimale route voor de bestemmingsplanwijziging;
2. Voorbereiden opstellen voorlopig koopcontract tussen combinatie en Regio inclusief ontbindende voorwaarden (door huisadvocaat);
3. Externe juridische toetsing koopcontract inclusief ontbindende voorwaarden tussen combinatie en Regio Gooi en Vechtstreek;
4. Onderzoek naar verwachte stikstofdepositie nieuwe activiteiten;
5. Opdrachtverstrekking aan (landschap)architect voor het maken van een globaal ontwerp;
6. Opstarten onderzoeken voor Ruimtelijke Onderbouwing;
 - Ecologisch/ natuurwaarden
 - Mobiliteit/ verkeer
 - Bodem
 - Archeologie
 - Geluid/ geur
7. Uitgewerkt plan opstellen in het kader van eerste toetsing (bouwvlakken/massastudie);

8. Vaststellen optimale verdeling en inrichting van het terrein;¹
9. Voorbereiden van een zorgvuldig proces van participatie.

In dat kader kunnen wij u mededelen dat de stappen 1 en 2 in ambtelijke voorbereiding zijn. Stap 3 is mede toegevoegd om ook aan de wensen van het algemeen bestuur van 13 april 2023 tegemoet te komen en is een extra juridische borging op het geheel. De stappen 4 en 5 bevinden zich nog in een verkennende/offertefase. De keuze voor een (landschap) architect zal z.s.m. gemaakt worden in overleg met de combinatie, waarmee in afstemming het globale ontwerp voor de gehele locatie wordt vormgegeven. Deze stap is nodig om de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan te kunnen dorlopen. Per processtap zal steeds worden afgewogen wat nodig is. Het zal een balans worden tussen zorgvuldige stappen en tempo houden (risico-inschatting). Vooral ingegeven door resultaten of bevindingen per stap.

Globale planning

Om een globale indicatie te geven van de planning is hieronder een schema opgenomen met een zo realistisch mogelijke inschatting in de tijd van voorbereiding tot levering gronden aan de Regio.

5.1.1.c	

[Redacted text block]

Vervolg

5.1.2b [Redacted text block]

¹ De verdeling is mede afhankelijk van de (on)mogelijkheden die uit de bestemmingsplanwijziging voortkomen.

Algemeen	
Onderwerp	Stand van zaken accommodatie GAD
Verspreiden	Nee
Contactpersoon	5.1.2e
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	5.1.2e@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-23001738
Datum	24 augustus 2023

Voorstel

1. Kennisnemen van de stand van zaken met betrekking tot de voorbereiding van de aankoop van de GAD-accommodatie en de opvolging van de gestelde randvoorwaarden.
2. Instemmen met het plannen van een extra DB vergadering op het moment dat tot besluitvorming kan worden overgegaan.

Kernboodschap

Het DB wordt geïnformeerd in het traject naar de aankoop voor een nieuwe locatie voor de GAD. Op dit moment zijn actueel de afstemming richting koopovereenkomst en de voorbereiding bestemmingsplanprocedure. Het DB wordt gevraagd in te stemmen met het inplannen van een extra DB vergadering voor de besluitvorming over de koopovereenkomst zodat hier snel voortgang in gemaakt kan worden zodra aan alle voorwaarden voldaan is.

Aanleiding

Op 13 april 2023 is in de gecombineerde AB/DB vergadering het DB gemandateerd en gelegitimeerd om over te gaan tot de vervolgstappen in het (mogelijke) aankooptraject op basis van de financiële verordening. Het AB heeft een aantal randvoorwaarden meegegeven waaraan voldaan moet zijn voordat het DB het definitieve besluit tot aankoop neemt. In dit voorstel schetsen we de stand van zaken van het aankooptraject en beschrijven we hoe tot nu toe invulling is gegeven aan de gestelde randvoorwaarden. Er ligt nu nog geen besluitvorming voor.

Het is wel belangrijk om, als aan alle voorwaarden is voldaan, snel het besluit tot aankoop te kunnen nemen. Daarom wordt voorgesteld om een extra DB te plannen op het moment dat besluitvorming nodig is om daarin geen tijd te verliezen. Dit omdat de afspraken ook voor de andere partij pas bindend zijn als de overeenkomst is gesloten.

Doel

Het DB meenemen in de stand van zaken in het aankooptraject en afspraken maken om snel tot besluitvorming te kunnen komen als aan alle voorwaarden is voldaan.

Stand van zaken

Onderhandelingen

De koop kent twee stappen. De Regio koopt de locatie van 5.1.1c die weer koopt van de huidige eigenaar Xella. De koopovereenkomst tussen de Regio en 5.1.1c kan dus pas gesloten worden als de koop tussen 5.1.1c en Xella is 5.1.2.b

5.1.1c 5.1.2b

5.1.1c

Nieuwe ontwikkeling m.b.t. de locatie

5.1.1c

Bestemmingsplanprocedure

5.1.1c 5.1.2.b

5.2.1

Intussen wordt wel gewerkt aan de verschillende benodigde onderzoeken (zie ook overzicht randvoorwaarden) en de planuitwerking. Voor de inpassing van de plannen in de omgeving is bureau OKRA (landschapsarchitecten) ingehuurd.

Invulling randvoorwaarden

Het AB heeft op 13 april een aantal randvoorwaarden meegegeven aan het DB waar bij de aankoop rekening moet worden gehouden. Hieronder is voor deze randvoorwaarden beschreven hoe daar invulling aan is of wordt gegeven. In de notitie accommodatiestukken die als bijlage bij het voorstel was geagendeerd is een risicoparagraaf opgenomen. Alle risico's die in deze fase relevant zijn komen terug in de gestelde randvoorwaarden. Een aantal daar genoemde risico's zijn niet relevant in deze fase, bijvoorbeeld de herbestemming van de achterlaatlocaties.

Voorwaarde	Status	Stavaza	Waar vastgelegd
Positieve uitwerking erfdienstbaarheden-onderzoek, of gevestigde zakelijke belangen			5.1.2.b; 5.1.1.c
Geen beperkingen gebruik en bebouwing als gevolg van flora- en faunaonderzoek			5.1.2.b; 5.1.1.c
Goede bodemconditie <small>5.1.2.b</small>			5.1.2.b; 5.1.1.c
Geen beperkingen op het gebied van (geluid, milieuzonering, luchtkwaliteit, archeologie, en externe veiligheid)			5.1.2.b; 5.1.1.c

5.1.2.b; 5.1.1.c

Oplevering van het terrein in fysieke vorm en onder de juridische titel ' onbebouwde grond'

Indien de Regio GV overgaat tot koop van een deel van de gronden van het consortium. Heldere afspraken met de verkopende partij over de verdere rol of betrokkenheid bij de toekomstige invulling(en) van het terrein

De definitieve koopsom moet passen binnen de financiële kaders zoals deze voor de aankoop in deze notitie zijn bepaald

Optimale medewerking van de gemeente Huizen als het gaat om het (extra) ontsluiten van het terrein voor de Ambulance voorziening

Als een bestemmingsplanwijziging voor de wijziging functie kalkzandsteenfabriek of verschuiven bouwoppervlakte nodig is moet het risico ondervangen worden dat het programma hierdoor niet uitgevoerd kan worden. Ofwel door dit vooraf uit te sluiten op basis van juridische toetsing ofwel door dit als ontbindende voorwaarde bij de aankoop te betrekken.

5.1.2.b

Financiën

Nvt

Uitvoering

^{5.1.2.b} 5.1.1c

Het DB zal regelmatig terugkoppeling ontvangen op de stand van zaken in de bestemmingsplanprocedure en het invullen van de randvoorwaarden.

De concept koopovereenkomst is getoetst door onze interne juristen en onze huisadvocaat. Na afstemming met 5.1.1c en het eventueel verwerken van door hen gewenste punten zal deze overeenkomst voor een tweede toetsing worden voorgelegd aan een tweede advocaat.

5.1.2.b

Bijlage(n)

Kaarten plangebied optie 1 en optie 2

Ontwerp Okra landschappelijke inpassing optie 1

Concept koopovereenkomst

Bijlagen

5.1.2.b

5.1.2.b

5.1.2.b

5.1.2.b

5.1.2.b

Overleg dagelijks bestuur

31 augustus 2023

Algemeen	
Aanwezig	Gerhard van den Top (voorzitter), Bert Rebel, Nanning Mol, 5.1.2e, Igor Meuwese, 5.1.2e
Contactpersoon	5.1.2e
E-mail	5.1.2e @regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	DOC-23001804

1. Opening en mededelingen

Inhoud	
-	Dhr. Van den Top opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.
-	Buien Reikweidte Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte Buien Reikweidte
Acties	
1.	Buien Reikweidte

2. Agenda 31 augustus 2023

Inhoud	
	Buien Reikweidte
Besluit	
1.	Buien Reikweidte

3. Verslag 16 maart 2023

Inhoud	
	Buien Reikweidte
Besluit	
2.	Buien Reikweidte

4. Bijpraten P&O Regio

Inhoud	
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte

	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
-	Buien Reikweidte
Acties	
2.	Buien Reikweidte
3.	Buien Reikweidte

5. Buien Reikweidte

Inhoud	
	Buien Reikweidte
Acties	
4.	Buien Reikweidte
Besluit	
3.	Buien Reikweidte

6. Stand van zaken accommodatie GAD **VERTROUWELIJK**

Inhoud	
-	Het dagelijks bestuur wordt geïnformeerd over het traject naar de aankoop van een nieuwe locatie voor de GAD. Met betrekking tot randvoorwaarden die het algemeen bestuur aan het dagelijks bestuur heeft meegegeven wordt de stand van zaken weergegeven.
-	Dhr. Rebel verzoekt om de gemeente Huizen ambtelijk goed mee te nemen.
-	Het dagelijks bestuur verzoekt om bij het laatste punt van het schema een andere formuliering te gebruiken. Nu wordt verwezen naar een nader te bepalen datum, maar een traject omgevingsverordening kan lang duren. Daarom beter om geen harde datum te formuleren, maar wel aan te geven dat de vergunning er moet zijn.
Acties	
5.	Herformulering harde datum omgevingsvergunning (5.1.2e)
Besluit	
4.	Het dagelijks bestuur neemt kennis van de stand van zaken met betrekking tot de voorbereiding van de aankoop van de GAD-accommodatie en de opvolging van de gestelde randvoorwaarden en verzoekt een aanpassing m.b.t. de laatste randvoorwaarden (geen concrete datum voor omgevingsvergunning, wel noodzaak van vergunning).
5.	Het dagelijks bestuur stemt in met het plannen van een extra DB-vergadering op het moment dat tot besluitvorming kan worden overgegaan.

7. Buien Reikweidte

Inhoud	
-	Buien Reikweidte

	Buien Reikweidte	
-	Buien Reikweidte	
-	Buien Reikweidte	
-	Buien Reikweidte	
Bestuur		
6.	Buien Reikweidte	

8.	Buien Reikweidte	
Inhoud		
	Buien Reikweidte	
Bestuur		
7.	Buien Reikweidte	

9.	Buien Reikweidte	
Inhoud		
-	Buien Reikweidte	
-	Buien Reikweidte	

	Buien Reikweidte	[Redacted]
-	Buien Reikweidte	[Redacted]
-	Buien Reikweidte	[Redacted]
Acties		
6.	Buien Reikweidte	[Redacted]
7.	Buien Reikweidte	[Redacted]
8.	Buien Reikweidte	[Redacted]
9.	Buien Reikweidte	[Redacted]
10. Rondvraag en sluiting		
Inhoud		
	Buien Reikweidte	[Redacted]

Vastgesteld tijdens de DB-vergadering d.d. 9 november 2023

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 13:18
Aan: 5.1.2e; Info | 5.1.2e
Onderwerp: berichtgeving

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

Hieronder een van de berichten die deze week verschenen zijn in de media over de verhuisplannen van de GAD.

Tadaa!

Net als [Filmhuis Bussum](#) heeft ook de GAD (Grond- en Afvalstoffen Dienst) Gooi en Vechtstreek verhuishwensen. Deze hebben betrekking op het scheidingsstation aan De Nieuwe Vaart 2 in Bussum. Het is niet alleen verouderd, maar het is bovenal te klein. De GAD heeft haar oog laten vallen op een terrein op bedrijventerrein Gooimeer-Zuid, net buiten Naarden-Vesting.

Een woordvoerder van de GAD: "Voor deze plek - tussen de A1 en de Nikkelstraat - lopen nu allerlei processen en onderzoeken (onder andere met betrekking tot stikstof, geluid en bodem, red.) om te kijken of het daar überhaupt wel kan, en ook qua bestemmingsplan."

Het gaat om een grotendeels braakliggend terrein van circa 6.000 vierkante meter (tweemaal zo groot als het huidige scheidingsstation in Bussum, red.), waarvan de gemeente Gooise Meren eigenaar is. Onduidelijk is nog of de GAD dit terrein wil aankopen, pachten of huren. Zeker omdat eerst nog moet blijken of het vergunningstechnisch - overigens nog niet aangevraagd - allemaal wel mogelijk is.

Een verhuizing is niet alleen een wens van de GAD, maar ook van de gemeente Gooise Meren. Waarom? Het scheidingsstation in Bussum loopt achter ten opzichte van de andere scheidingsstations die het GAD in haar beheer heeft. De GAD-woordvoerder legt uit: "Onze andere stations beschikken over verdiepte bakken waarin mensen makkelijk hun afval kwijt kunnen, maar in Bussum moet je een trappetje op. Dat is gevaarlijk en niet meer van deze tijd." Een verhuizing is ook beter voor de vele verkeersbewegingen in de wijk.

Ze vervolgt: "Daarom zijn we aan het kijken naar een andere locatie voor het scheidingsstation. Nu moet het station bijvoorbeeld ook dicht als er een volle container verwisseld moet worden. Dit zorgt vervolgens voor enorme lange rijen auto's met mensen, soms tot aan de Brinklaan, die wachten om hun spullen weg te brengen. Dit wil je het liefst op eigen terrein regelen, zodat het soepel verloopt." Mogelijk krijgt het nieuwe scheidingsstation - net als Hilversum en Huizen - ook een matrassenpers. Daarvoor is in Bussum nu geen ruimte. "Deze pers kan acht keer zoveel matrassen kwijt als een container. Dat scheelt vijf keer een ritje naar Lelystad, waar ze volledig gerecycled worden, om de matrassen weg te brengen."



Notulen Dagelijks bestuur – VERTROUWELIJK

Datum	28-08-2024
Tijd	11:00 – 13:00
Locatie	Regiokantoor, Burgemeester de Bordesstraat 80, Bussum, Huizenkamer (2de verdieping)
Voorzitter	Gerhard van den Top

0 Genodigden

11:00

Notulen:

Aanwezig:

- Voorzitter: Gerhard van den Top
- Gooise Meren: 5.1.2e
- Huizen: Bert Rebel
- Laren: Nanning Mol
- Regio Gooi en Vechtstreek: Igor Meuwese, 5.1.2e, 5.1.2e
- Agendapunt 6: 5.1.2e, 5.1.2e

2 Mededelingen

11:02

Notulen:

- Stand van zaken locatie GAD. 5.1.2b
Voor beide trajecten (Gooimeer Zuid en nieuwe locatie) zijn nog geen besluiten genomen. De Hooftlaan in Bussum heeft 3 functies: 1. remise voor de auto's; 2. brengstation en 3. hoofdkantoor. Het brengstation beslaat nu een kwart van de locatie Hooftlaan. De locatie Gooimeer Zuid is in beeld voor verplaatsing van het brengstation. Er zijn onderzoeken gedaan (ecologisch, geluid etc.) en in goed overleg met de gemeente Gooise Meren worden vervolgstappen gezet. Op dit moment zijn partijen in afwachting van de resultaten van alle onderzoeken. I.v.m. de ontvlechting van brengstation Weesp – waar nu veel inwoners van Muiden en Wijdemeren

gebruik van maken – is de locatie Gooimeer Zuid ook gunstig. 5.1.2b

Dhr. Bellaart vraagt naar plan B als de nieuwe locatie toch niet doorgaat. 5.1.2e geeft aan dat alle mogelijke locaties onderzocht zijn en het beste plan B is om beter gebruik te maken van de locatie Hilversum.

6

BUITEN REIKWIJDTE

12:00

Notulen:

- BUITEN REIKWIJDTE
- BUITEN REIKWIJDTE
- BUITEN REIKWIJDTE
- BUITEN REIKWIJDTE

- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
- BUITEN REIKWIJDTE [redacted]
[redacted]

Vastgesteld tijdens de vergadering van het dagelijks bestuur van 3 oktober 2024

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 23 december 2024 11:09
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Locaties GAD.

Beste 5.1.2e,

Ik kan deze datum en heb bij de GAD een ruimte beschikbaar 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: donderdag 19 december 2024 15:20
Aan: 5.1.2e 5.1.1c 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: Locaties GAD.

Goedemiddag heren,

Op verzoek van wethouder Bert Rebel neem ik contact met u op voor het maken van een afspraak over locaties GAD. 5.1.2e zal ook bij dit overleg aansluiten.

De afspraak zou kunnen op maandag 13 januari om 09:30 uur. (locatie GAD, Bussum).

Ik hoor graag of datum en tijdstip u schikken.

Met vriendelijk groet,
5.1.2e



5.1.2e | 5.1.2e t | Gemeente Huizen | Postbus 5, 1270 AA | Graaf Wichman 10, 1276 KB | T (035)
5.1.2e | M 5.1.2e | 5.1.2e @huizen.nl | www.huizen.nl

Niet aanwezig op vrijdagmiddag

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 14 januari 2025 17:03
Aan: 5.1.2e 5.1.1c
Onderwerp: RE: Overleg ontwikkeling Kalkzandsteenfabriek

Beste 5.1.2e

Top, bij mij is dat zeker mogelijk.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: dinsdag 14 januari 2025 16:22
Aan: 5.1.2e @gad.nl> 5.1.2e 5.1.1c
Onderwerp: RE: Overleg ontwikkeling Kalkzandsteenfabriek

Hallo 5.1.2e,

Dank voor de snelle reactie. Nieuwe mogelijkheid is dan maandag 3 februari om 10.00 uur. Schikt dat bij beide?

Met vriendelijk groet,

5.1.2e



5.1.2e | 5.1.2e | Postbus 5, 1270 AA | Graaf Wichman 10, 1276 KB | T (035) 5.1.2e | M 5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e @huizen.nl | www.huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: dinsdag 14 januari 2025 15:27
Aan: 5.1.2e @huizen.nl> 5.1.2e 5.1.1c
Onderwerp: Re: Overleg ontwikkeling Kalkzandsteenfabriek

Beste 5.1.2e,

op de woensdagen ben ik niet werkzaam voor de GAD. Het is op die dag niet mogelijk voor half vijf. Zijn er nog andere opties in die week?

Groet 5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e @huizen.nl>

Verzonden: Tuesday, January 14, 2025 3:23:45 PM

Aan: 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e 5.1.1c

<5.1.2e 5.1.1c

Onderwerp: Overleg ontwikkeling Kalkzandsteenfabriek

Goedemiddag,

Op verzoek van 5.1.2e wil ik graag een overleg inplannen inzake de ontwikkeling van de Kalkzandsteenfabriek.

Van onze kant zullen daar, naar Richard, ook wethouders Bert Rebel en Roland Boom bij aanwezig zijn.

Voor ons zou dit kunnen op woensdag 29 januari ergens tussen 09.00 en 11.00 uur op het gemeentehuis. Voor deze afspraak is een uur voldoende.

Ik hoor graag of deze datum u ook uitkomt en welk tijdstip uw voorkeur naar uitgaat. Dan bevestigen wij de afspraak alsnog middels een vergaderverzoek.

Alvast bedankt voor het snelle antwoord.

Met vriendelijk groet,

5.1.2e



5.1.2e | 5.1.2e | Postbus 5, 1270 AA | Graaf Wichman 10, 1276 KB | T (035) 5.1.2e | M 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e @huizen.nl | www.huizen.nl

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.



Notulen Dagelijks bestuur VERTROUWELIJK

Datum	16-01-2025
Tijd	13:30 - 15:10
Locatie	Regiokantoor, Burgemeester de Bordesstraat 80, Bussum, Huizenkamer (2de verdieping)
Voorzitter	Gerhard van den Top

0 Genodigden

13:30

Notulen:

Aanwezigen:

- Voorzitter: Gerhard van den Top
- Gooise Meren: Hugo Bellaart
- Huizen: Bert Rebel
- Laren: Nanning Mol
- Regio Gooi en Vechtstreek: Jacqueline Agricola en 5.1.2e

2 Mededelingen

13:35

Notulen:

- BUITEN REIKWIJDTE [REDACTED]
- BUITEN REIKWIJDTE [REDACTED]

7 Jaarplanning DB/AB 2025

14:50

Notulen:

- **VERTROUWELIJK.** Nieuwe locatie GAD; de oorspronkelijke eigenaar heeft de grond inmiddels verkocht aan de projectontwikkelaar. Belangrijk dat de gemeente Huizen betrokken blijft vanwege de bestemmingsplanwijziging.

Vastgesteld tijdens de DB vergadering d.d. 13 maart 2025

5.1.2e

Van: 5.1.2e @entermedia.nl>
Verzonden: maandag 20 januari 2025 15:17
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Re: Interview GAD

Hi 5.1.2e,

Hierbij ga ik akkoord met de voorwaarden ;). Jullie punten zijn heel begrijpelijk.
10 feb om 15.00 uur is perfect! Ik neem aan dat we het gesprek op de Hooftlaan 32 in Bussum doen?

Groetjes,
5.1.2e
HuizerNieuws

Op ma 20 jan 2025 om 14:54 schreef 5.1.2e @gad.nl>:

Beste 5.1.2e,

Zoals al met 5.1.2e besproken willen we graag een exclusief interview geven aan HuizerNieuws met doorplaatsing in BELNieuws. Wellicht zullen we uitkomen op meerdere gesprekken om de inhoud zo helder mogelijk naar voren te kunnen brengen. Het zou ook erg fijn zijn als je met ons mee zou kunnen denken zodat we de inwoners zo goed mogelijk informeren.

Niet om te wantrouwen maar wel om helderheid te verschaffen wil ik toch vooraf een aantal dingen schriftelijk meegeven;

- Dit interview – en alle daaraan gerelateerde informatie/documenten - zal onder embargo worden gehouden. GAD bepaalt het moment van publicatie. Eerder dan publicatiedatum mag informatie niet naar buiten. Over publicatiedatum blijven wij natuurlijk in contact, zodat ook jullie weten waar je aan toe bent.
- Voor publicatie willen wij akkoord hebben gegeven op de inhoud van het interview. Uiteraard respecteren wij hierin jouw professionaliteit en schrijfstijl.

Hieronder een voorstel voor een aantal data;

10 feb vanaf 15.00uur

13 feb van 10.00 tot 14.00uur

18 feb, hele dag nog beschikbaar

20 feb vanaf 14.00uur

Ik hoor graag of er een moment voor je tussen zit. Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

[Redacted]

[Redacted]

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



T: 5.1.2e

E: 5.1.2e@entermedia.nl

Aan het werk op ma, di, woe, vr van 9.00 tot 17.00 uur.

Als ik mijn telefoon niet opneem, zit ik waarschijnlijk in een interview. Stuur me een appje en dan neem ik zsm contact met je op!

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 29 januari 2025 09:50
Aan: 5.1.2e 'Huizen Bert Rebel'; Jacqueline Agricola; 5.1.2e
Onderwerp: Re: extra vergaderdatum KZF

Beste 5.1.2e,

Ik begrijp de reactie volledig. Echter 5.1.2e5.1.1c
Ik heb vervolgens vanuit die mededeling teruggerekend wat er mogelijk is. Goed om dit maandag te bespreken.

Ge 5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: Wednesday, January 29, 2025 9:18:33 AM
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: FW: extra vergaderdatum KZF

Dag 5.1.2e,

Onderstaande ter informatie. Maandag praten we hier over verder.
Bert heet aangegeven Jacqueline Agricola (regio) ook even te informeren.
Ik zal zelf even contact opnemen met communicatie en onderstaande ook even tegen hun aanhouden.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e

Gemeente Huizen
Postbus 5 - 1270 AA Huizen
☎ 5.1.2e
✉ 5.1.2e @huizen.nl
🌐 www.huizen.nl

Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: woensdag 29 januari 2025 09:02
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>
CC: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: RE: extra vergaderdatum KZF

Dag allen,

5.2.1

Bij de planning volgen we gewoon het vergaderschema van commissie en raad en gaan we geen extra vergadering hiervoor beleggen.

5.2.1

5.2.1

5.1.2e

Komende maandag zitten we om tafel met 5.1.2e; laten we dan het proces goed met elkaar doornemen.

Vriendelijk groetend,

G. (Bert) Rebel



G. Rebel | Wethouder | Postbus 5 - 1270 AA | Graaf Wichman 10 - 1276 KB | T 5.1.2e | M 5.1.2e
b.rebel@huizen.nl | www.huizen.nl

Van: 5.1.2e @huizen.nl>

Verzonden: woensdag 29 januari 2025 07:27

Aan: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>

cc: 5.1.2e @huizen.nl>

Onderwerp: FW: extra vergaderdatum KZF

Dag Bert en Roland,

In het verlengde van mijn mail gisteren stuur ik onderstaande mail van 5.1.2e en mijn aandachtspunten aan jullie toe. Hoe kijken jullie hier tegen aan?

Het is allemaal kort dag en om e.e.a. goed voor te bereiden/ Daarbij zouden er mi behoorlijk wat voorbereidende handelingen moeten worden getroffen.

Daarbij denk ik aan:

- inplannen besloten raad (of dat überhaupt lukt is de vraag)
- voorbereiden aankondiging/ persbericht/ informatiebrief (door GAD) waarbij wij (communicatie) meekijkt
- besluit DB Regio aankoop, dat moet mi nog worden opgesteld en er moet vanuit gemeenten op geadviseerd kunnen worden
- voorbereidingsoverleg bestemmingsplanwijziging
- bewonersbijeenkomst? Of inloop? Ik twijfel

Met vriendelijke groet,



5.1.2e

Gemeente Huizen

Postbus 5 - 1270 AA Huizen

☎ 5.1.2e

✉ 5.1.2e @huizen.nl

🌐 www.huizen.nl

Van: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@gad.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:27

Aan: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@huizen.nl>

CC: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@gad.nl>

Onderwerp: RE: extra vergaderdatum

Hoi 5.1.2e, dat klopt helemaal.

Issue is dat ik aan de achterkant ook e.e.a. moet afstemmen met 5.1.2e.

Onze lijn is nu

5.1.2.b

[redacted]

19 feb openbare aankondiging van plannen GAD/VervoerGV via Entermedia (Huizernieuws)

19 feb Persbericht

19 feb informatiebrief naar omwonenden

3 maart indienen bestemmingsplanwijziging (gaat enkel over bouwvlak en categorie)

3 maart bewonersbijeenkomst

5.1.2i

Mis je nog iets?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e [redacted]

E-mail: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@gad.nl>



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@huizen.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 09:18

Aan: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@gad.nl>

CC: 5.1.2e [redacted] <[redacted]@gad.nl>

Onderwerp: RE: extra vergaderdatum

Dag 5.1.2e,

Klopt het dat ik van jou niets meer heb ontvangen (planning en stappen) vorige week? Bijgevoegd het vergaderschema voor 2025.

Maandag 3 februari om 10.00 uur staat een overleg met bestuurders gepland. Het is goed om dan onderstaande te bespreken.

Laten we de stappen wel zorgvuldig oppakken. We kunnen het zoals gezegd maar één keer goed naar buiten brengen.

Ik zal je mail delen met Bert en Roland.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e

Gemeente Huizen
Postbus 5 - 1270 AA Huizen

☎ 5.1.2e

✉ 5.1.2e @huizen.nl

🌐 www.huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 08:35

Aan: 5.1.2e @huizen.nl>

CC: 5.1.2e @gad.nl>

Onderwerp: extra vergaderdatum

Hoi 5.1.2e,

Klopt het dat er geen commissievergadering is gepland in de maand februari?

5.1.2i

In verband met mijn vakantie (van 4 t/m 11 maart) is het later indienen van de aanvraag en dan de reguliere commissiedatum gebruiken helaas geen wenselijke optie.

Is een extra vergadering mogelijk op 18 februari? 5.1.2i

Vraag: moet het collega apart geïnformeerd worden en kan dat mogelijk ook de 18^e in de ochtend?

Mocht een besloten vergadering op de 18 mogelijk zijn dan geven we er de voorkeur aan om 19^e e.e.a. voor wat betreft de GAD openbaar te maken en direct een bewonersbijeenkomst aankondigen
Deze willen we dan organiseren op maandagavond 3 maart.

Hoor graag wat er mogelijk is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Planning realisatie publieke diensten op LG Rijsbergen

- 5.1.2b [redacted]
- 5.1.2b [redacted]
- 5.1.2b [redacted]
- 5.1.2b [redacted]
- 5.1.2b [redacted]
- 10 februari gesprek onder embargo met Entermedia (actie GAD)
- 5.1.2b [redacted]
- 14 februari gesprek over gebruik 5.1.2b [redacted] i.v.m. bewonersbijeenkomst (in optie)

5.1.2.b [redacted]

- 1 april oplevering landingspagina
- 2 april besloten vergadering commissie fysiek gemeente Huizen
- 5.1.2b [redacted]
- 16 april informatie naar buurtcomité
< voorstel 5.1.1.e [redacted], persoonlijk spreken op 17 april >
- 17 april indienen vergunningstrajecten
- 17 april bewonersbrief
- 17 april interview Entermedia openbaar
- 17 april informatie personeel regiodiensten
- 6 mei bewonersbijeenkomst

Intekenlijst postcode, huisnummer en emailadres

Verkeersregelaars GAD (parkeren)

1. 5.1.1.e – maquette –
 2. Mileueisen/aspecten (geur, verkeer)
 3. Participatie/informatievoorziening
 4. Rijsenhout
- Ntb Optioneel excursie naar grondstoffenhal Meerlanden Rijsenhout
 - 5.1.1.e1 is oke!

Regiologo in zilver: IPV GAD – project daaronder ontwikkeling terrein Rijsbergen

- communicatie adviseurs gemeenten Huizen/Blaricum

Huizen: 5.1.2e [redacted] communicatie, participatiecoach 5.1.2e [redacted]

Blaricum: 5.1.2e [redacted] vragen naar communicatie medewerker

Omgevingsplanprocedure, 5.1.2b [redacted] 5.1.2b [redacted], omgevingsplan

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 14:32
Aan: 5.1.2e Jacqueline Agricola
Onderwerp: Besluitvorming GAD

Ho 5.1.2e Jacqueline,

Hierbij een overzicht van de besluitvorming over de GAD. Ik heb per overleg een mapje gemaakt met de stukken + verslag. Ik heb die map met jullie gedeeld. Laat me even weten als jullie er niet in kunnen.

DB 26 januari 2023

Agendapunt 5: Concept bestuursopdracht GAD

5.1.2.b

AB 13 april 2023

Agendapunt 11 (in verslag)/12 (bij stukken): Accommodatievraagstukken

Besluit van het AB:

- *Het algemeen bestuur besluit op grond van de financiële verordening een positief advies te geven aan het dagelijks bestuur ten aanzien van het voornemen om gronden te verwerven in Huizen met als uitgangspunt dat het dagelijks bestuur de in de oplegger beschreven kaders van het algemeen bestuur meeneemt bij de vervolgstappen.*
- *Het algemeen bestuur stelt de Raadsinformatiebrief vast en biedt deze aan de colleges aan om te gebruiken bij het informeren van de gemeenteraden.*

Informatiebrief 13 april 2023

Mail verzonden met als bijlage 'Informatiebrief aankoop grond accommodaties' aan AB-leden en portefeuillehouders Milieu en Duurzaamheid en in cc: directieoverleg fysiek domein en gemeentesecretarissen.

5.1.2b

Verslag niet bijgevoegd.

5.1.2b

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 5.1.2e

E: 5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek



Regio
Gooi en Vechtstreek



Vervoer
Gooi en Vechtstreek



GAD
Gooi en Vechtstreek

Herontwikkeling KZF Rijsbergen



Publieke voorzieningen ingepast in een
landgoedachtige omgeving

Vertrouwelijke informatie Algemeen Bestuur 13-02-25



Regio Gooi en Vechtstreek



Aankoop en realisatie voormalige
kalkzandsteenfabriek Rijsbergen

Proces tot nu toe

- 26 januari 2023 (DB) concept **bestuursopdracht**
- 13 April 2023 (AB) positief **advies** voor verwerving terrein
- 29 juni 2023 (AB) starten schuifpuzzel
- 31 augustus 2023 (DB) start formele voorbereiding tot aankoop
- 13 february 2025 (AB) update ontwikkelingen en aankoopproces



Stand van zaken

- 5.1.2b

- 5.1.2b



5.1.1.c

- 5.1.2b

- 5.1.2b

- 5.1.1.c

5.1.1.c

Benodigd voor vestiging vanuit regio

Milieucategorie 4.2 voor **[redacted]** overslaggebouw

[redacted]
5.1.2b



Belangrijkste aandachtspunten bij vestiging van publieke taken



- Participatie
- Verkeersintensiteit
- Geluid en geurnormen
- Inbrengen groen en natuur



Regio
Gooi en Vechtstreek



Vorbereiding

Landschappelijk ontwerp
door 5.1.2e

Voorlichting voor inwoners
vanuit de Regio-organisatie





Gevraagd besluit AB/DB (medio April)

- 5.1.2b

- 5.1.2b

Bestuurlijke planning

- 27 maart vertrouwelijke update in PFHO Milieu en Duurzaamheid
- 2 april besloten vergadering commissie fysiek gemeente Huizen
- 10 april vertrouwelijk besluit AB/DB

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: zondag 9 februari 2025 10:38
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Presentatie bestuurders herhuisvesting

Hoi 5.1.2e,

Is er in presentaties herhuisvesting / ruimtelijke ontwikkelingen GAD, specifiek Rijsbergen, gelet op insteek DZH iets meer op te nemen over:

- duurzaam bouwen (Materialen / bouwproces etc) meenemen in de ontwikkelingen (hoe gaan we dat doen?)
- gelet op stikstof situatie Nederland: heeft dit nog invloed op onze plannen?

Allen:

- gelet op Rijksinsteek van regionaal toewerken naar circulaire infra, en afstemming t.a.v. hubs (product/materiaal/afval logistiek) tussen decentrale overheden, is hetgeen we vanuit GAD ontwikkelen voldoende flexibel/ passend in de weg naar circulair Nederland. Ter voorkoming boot gemist zouden we deze vraag aan de bestuurders kunnen voorleggen: "Willen we nader in beeld brengen hoe de ruimtelijke ontwikkelingen GAD/Regio (ook achterlaatlocaties) aan de brede transitie naar CE in onze regio(gemeenten) kunnen bijdragen?"

Grs
5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 10 februari 2025 08:13
Aan: 5.1.2e; Jacqueline Agricola; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Onderwerp: RE: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning
Bijlagen: 12b. Accommodatievraagstukken Regio Gooi en Vechtstreek.pdf

Ho 5.1.2e

In bijgevoegd document staat 5.1.2b

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
Mobiel: 06 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @regio.v.nl
Verzonden: vrijdag 7 februari 2025 15:55
Aan: Jacqueline Agricola j.agricola@regio.v.nl; 5.1.2e @gad.nl; 5.1.2e
5.1.2e @regio.v.nl; 5.1.2e regio.v.nl; 5.1.2e
5.1.2e
Onderwerp: RE: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning

Hi 5.1.2e

Heb jij eerder gemaakte berekeningen voor mij?

5.1.2b
5.1.2b

Groet,
5.1.2e

5.1.2e
M 5.1.2e
Werkdagen 5.1.2e



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [Regio Gooi en Vechtstreek](https://www.facebook.com/RegioGooiVechtstreek)

Van: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>

Verzonden: vrijdag 7 februari 2025 15:47

Aan: 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>;
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>

Onderwerp: RE: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning

Hoi 5.1.2e

Ik heb de presentatie ook doorgenomen. We zijn al een heel eind, fijn!

Paar opmerkingen:

- 5.2.1 [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

Groeten, Jacqueline

Van: 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>

Verzonden: vrijdag 7 februari 2025 15:05

Aan: 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>
5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>; 5.1.2e <[redacted]>

5.1.2e @regiogv.nl>

Onderwerp: RE: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning

Hoi 5.1.2e

Dank voor je input,

Ik heb deze verwerkt in bijgaande presentatie. De term landgoed heb ik er even afgehaald voor nu en omgezet naar inrichting in een landgoedachtige setting.

Ter info: Rijsbergen is de oorspronkelijke naam van de kalkzandsteenfabriek die honderd jaar geleden werd opgericht. Het lijkt mij mooi om die naam op een of andere manier te behouden

[Steenfabriek Huizen graaft geschiedenis - ONH](#)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 06 5.1.2e

E 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

[f @GADgooienvecht](#) | [i GAD Gooi en Vechtstreek](#)

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>

Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 16:14

Aan: 5.1.2e @gad.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl> 5.1.2e

5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e

5.1.2e @regiogv.nl> 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e

5.1.2e @vervoergv.nl>; 5.1.2e @vervoergv.nl> 5.1.2e

5.1.2e @regiogv.nl>

Onderwerp: RE: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning

Hoi 5.1.2e

5.1.2e stond niet bij de ontvangers en heb ik toegevoegd.

Ik heb naar de presentatie en bijlage gekeken en mij vallen op:

1. Voor mij is de naam Landgoed Rijsbergen helemaal nieuw.
2. Op de eerste sheet staat een verkeerde datum voor het AB: het is 13 februari.
3. Moet je nog even terugblikken op eerdere besluitvorming/betrokkenheid bestuur om het geheugen op te frissen?
4. Wordt het portefeuillehoudersoverleg nog betrokken?
5. Op de laatste sheet staat besluit AB/DB, maar dat zou ik nader duiden (welk besluit en waarom). In de Word-bijlage zie ik dat er om een besluit t.a.v. de koopovereenkomst gevraagd wordt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:39

Aan: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>; 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@vervoergv.nl](mailto:[redacted]@vervoergv.nl)>

Onderwerp: eerste concept presentatie voor AB 13/2 + planning

Urgentie: Hoog

Ter info,

Beste Collega's

Update:

Vanochtend goed gesprek gehad met wethouders Boom en Rebel,

5.1.2b [redacted]

Wethouders willen vooral een uitgewerkte planning i.v.m. de participatie. Die zal volledig voor rekening komen van de Regio komen.

5.1.2b [redacted]

Huidige indeling in de landschappelijke studie kan buiten beschouwing gelaten worden

Wethouders hebben aangegeven bij de bewonersbijeenkomst geen plenaire presentatie te willen maar doorloop met meerdere stations

5.1.2b [redacted]

Qua bijlagen

5.1.2b [redacted]

Opzet planning

Mochten jullie zaken missen in de presentatie en/of de planning die van belang zijn voor het slagen van het project laat mij dat dan even weten.

Alvast bedankt voor de input

Met vriendelijke groet,

5.1.2e [redacted]

5.1.2e [redacted]

Mobiel: 06 5.1.2e [redacted]

E 5.1.2e [redacted] [\[redacted\]@gad.nl](mailto:[redacted]@gad.nl)



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 17 februari 2025 09:47
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Artikel plannen Rijsbergenterrein

Ha 5.1.2e,

Bedankt voor de link. Ik had m nog niet gezien, had een heerlijk weekendje telefoon uit 😊

Ik snap je vraag en fijn dat je met ons meedenkt!

5.1.2b

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @entermedia.nl>
Verzonden: maandag 17 februari 2025 08:51
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: Artikel plannen Rijsbergenterrein

Hi 5.1.2e,

Misschien hebben jullie dit ook al vernomen, maar 5.1.2b
In de raadsvergadering van donderdag stelden raadsleden vragen aan
wethouder Boom 5.1.2b 5.1.2b

<https://www.huizernieuws.nl/politiek/politiek/350999/wethouder-boom-weer-onder-vuur-lekte-hij-vertrouwelijke-infor>

5.1.2b

Groetjes,
5.1.2e
HuizerNieuws

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 februari 2025 08:14
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: verzoek tot afspraak 5.1.2b

Goedemorgen 5.1.2e,

Het wordt een teams overleg. Ik stuur je zo de link.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: woensdag 19 februari 2025 16:48
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: RE: verzoek tot afspraak 5.1.2b

Hoi 5.1.2e,

Prima, ik hoor het morgenochtend van je.

Groet,

5.1.2e



5.1.2e | Gemeente Huizen | Postbus 5 - 1270 AA Huizen | T 5.1.2e
huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: woensdag 19 februari 2025 14:17
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: RE: verzoek tot afspraak 5.1.2b

Ha 5.1.2e,

Dank voor je snelle reactie! Morgen 13.00 bij jullie (als er auto beschikbaar is op werk) of via teams. In ieder geval tot morgen!

Ik laat je morgenochtend nog even weten welke versie het wordt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgoolenvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e <[redacted]> @huizen.nl>

Verzonden: woensdag 19 februari 2025 14:09

Aan: 5.1.2e <[redacted]> @gad.nl>

cc: 5.1.2e <[redacted]> @huizen.nl>

Onderwerp: RE: verzoek tot afspraak 5.1.2b

Hoi 5.1.2e,

Dank voor je e-mail. Dat lijkt mij prima. Wat ons betreft kan dat morgen om 13.00 uur. 5.1.2e kan tot 14.00 uur. Lukt het jou om naar het gemeentehuis in Huizen te komen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e | Gemeente Huizen | Postbus 5 - 1270 AA Huizen | T 5.1.2e
| huizen.nl

Van: 5.1.2e <[redacted]> @gad.nl>

Verzonden: woensdag 19 februari 2025 13:24

Aan: 5.1.2e <[redacted]> @huizen.nl>

Onderwerp: verzoek tot afspraak 5.1.2b

Beste 5.1.2e,

Via 5.1.2e heb ik begrepen dat ik met jou en je collega 5.1.2e aan tafel kan om eea af te stemmen inzake het te ontwikkelen terrein Rijsbergen.

Graag zou ik op korte termijn een afspraak met jullie inplannen. Even kennismaken en kijken wat we voor elkaar kunnen betekenen.

Mogelijkheden:

Aankomende donderdagmiddag vanaf 13.00uur
Woensdag 26 februari van 11.00 tot 13.00
Donderdag 27 februari vanaf 15.00 uur
Maandag 3 maart vanaf 15.00uur

Ik hoor graag of er een moment tussen zit dat jullie beiden kunnen.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 februari 2025 15:01
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: overleg Huizen

Ha 5.1.2e,

Overleg gehad met 5.1.2e en 5.1.2e van gemeente Huizen. Ik heb 5.1.2e ook hierbij aangesloten.

Prettig en constructief overleg.

Wij hebben volgende zaken benoemd:

1. 5.1.2b
[redacted] 5.1.2e, 5.1.2b
4. Aangegeven dat we bewonersbijeenkomst op locatie in tent voor ogen hebben
5. Belangrijk om (samen met Orca) op zoek te gaan naar ruimte voor participeren. 5.1.2b
[redacted]
6. 5.1.2b 5.1.2e | 5.1.2b
[redacted]
7. We komen tweewekelijks bij elkaar om bij te praten en af te stemmen. Dit met 5.1.2e < hebben we al een naam?>

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
[redacted]

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 februari 2025 08:18
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: update verzoek aan SixtySeven

1. 5.1.2e is op de hoogte v/h project. Bestuurlijk is zij aangehaakt. Communicatie mbt uitvoering (informatievoorziening en participatie) ligt bij GAD.
2. Jazeker

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

[@GADgooienvecht](#) | [GAD Gooi en Vechtstreek](#)

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: donderdag 20 februari 2025 07:08
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: RE: update verzoek aan SixtySeven

Hi 5.1.2e,

Gaan we doen, wel even wat vraagjes;

- Weet 5.1.2e hier wel van?
- Ik neem aan dat ik zelf ook toegang krijg tot deze pagina?

Zie je/jullie de 3°.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen

Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

Afwezig



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

☎ (035) 692 64 44 | 🌐 regiogv.nl | 📺 Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @gad.nl>

Verzonden: woensdag 19 februari 2025 09:57

Aan: 5.1.2e @regiogv.nl>

Onderwerp: update verzoek aan SixtySeven

Ha 5.1.2e ,

Voor een project heb ik een landingspagina nodig op regiogv.nl. Ik heb 5.1.2e en 5.1.2e hierover gesproken. Mijn verzoek: Een landingspagina op regiogv.nl. Beheert door communicatie GAD. Die moet half april live.

Daarnaast heb ik een projectlogo nodig en een boel communicatiemiddelen met dit logo.

Ik praat je graag bij en heb hier hard bij nodig. 5.1.2b ik stuur je een vergaderverzoek of je binnenkort bij de GAD langs kan komen, dan praat ik je helemaal bij.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

📺 @GADgooienvecht | 📺 GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: Jacqueline Agricola
Verzonden: dinsdag 25 februari 2025 18:32
Aan: Bestuurssecretariaat Regio Gooi en Vechtstreek
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Afspraak maken bijpraten GAD

Hoi dames.

Kunnen jullie voor 5.1.2e en mij een afspraak plannen met 5.1.2e en 5.1.2e om hen bij te praten over de ontwikkelingen locaties GAD?

Aanleiding is dat zowel 5.1.2e als 5.1.2e twee jaar geleden nog niet betrokken waren bij dit dossier en we een informatie achterstand willen inhalen (ook op verzoek van 5.1.2e).

5.1.2i

Overigens is vanuit Hilversum ook 5.1.2e betrokken geweest maar dat gaat eigenlijk alleen over de effecten voor locatie Hilversum.

Dank en groeten,

Jacqueline Agricola
Algemeen directeur a.i. Regio Gooi en Vechtstreek
T: 5.1.2e
M: J.agricola@regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 15:16
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Bomen en struiken voor kalkzandsteenfabriek

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @gnr.nl>
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 11:36
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
CC: 5.1.2e @gnr.nl>
Onderwerp: Bomen en struiken voor kalkzandsteenfabriek

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2e @gnr.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Beste 5.1.2e,

Hierbij een lijst van bomen en struiken die we bij Goois Natuurreservaat graag toepassen en die de ecologische meerwaarde kunnen versterken bij de ontwikkeling van de voormalige kalksteenfabriek. Mijn advies is om op grondwallen vooral struikvormers te planten ivm. stabiliteit.

De boomsoorten:

- Wintereik
- Zomereik
- Winterlinde
- Inheemse vogelkers
- Haagbeuk
- Beuk

(Berk en grove den komen vanzelf, deze soorten hoeven daarom niet geplant te worden)

Struiksoorten

- Hazelaar
- Tweestijlige meidoorn

- Sleedoorn
- Lijsterbes
- Sporkehout of vuilboom
- Gewone vlier

LET OP: Gebruik geen cultivars, maar de inheemse soort. Nog mooier gebruik autochtoon plantmateriaal, dus afkomstig uit Nederland en niet uit verre landen. Het komt veel voor dat er zuid Europese zomereiken worden geplant (wel inheems, maar niet autochtoon). Deze zijn dan minder goed aangepast aan het Nederlandse klimaat.

5.1.2e

Aanwezig van maandag tot en met donderdag.

Goois Natuurreservaat | Postbus 1001 | 1200 BA | Hilversum

5.1.2e | KvK: 41223080 | www.gnr.nl



5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 17:06
Aan: 5.1.2e @Belcombinatie.nl
Onderwerp: Verzoek tot afspraak 5.1.2b

Beste 5.1.2e,

Via jouw collega 5.1.2e heb ik jouw contactgegevens doorgekregen. Ik heb begrepen dat jij inmiddels op grote lijnen bent bijgepraat over de ontwikkelingen rondom het terrein Rijsbergen.

Bij gemeente Huizen heb ik inmiddels hierover contact met 5.1.2e en 5.1.2e gehad. Realiserend dat ieder van ons vanuit een andere rol communiceert zou ik wel graag overleg en afstemming met elkaar opzoeken rondom dit project.

Graag zou ik op korte termijn een afspraak met je inplannen om even kennis te maken en te kijken wat we eventueel voor elkaar kunnen betekenen.

Wat mij betreft is een Teams vergadering prima. Dit zou kunnen op:

Maandag 3 maart vanaf 16.00uur

Dinsdag 4 maart vanaf 14.30uur

Woensdag 5 maart tot 13.00uur

Donderdag 6 maart hele dag (muv 10.00 tot 11.00)

Ik hoor graag of er een moment tussen zit waarop we elkaar even kunnen spreken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 13:03
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

Ha 5.1.2e ,

Zal ik vragen of communicatie Huizen ook vanmiddag even aan kan sluiten?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 10:16
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
CC: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Onderwerp: FW: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

Hoi 5.1.2e,

5.1.2b

Zou je vanmiddag om 14.30 uur kunnen? Dan sluit ik aan en anders blijft morgen om 13.00 uur staan met mijn collega 5.1.2e. Ik hoor het graag, veel dank vast.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

BEL Combinatie

5.1.2e

Email: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Telefoon: 14 035

Aanwezig: ma | di | wo | do | vr

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e @blaricum.nl>
Verzonden: maandag 3 maart 2025 19:23
Aan: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>; 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Onderwerp: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

Dag dames

Dit project is gestart... er zou met ons afgestemd worden met wie en hoe er gecommuniceerd zou worden, ik ben benieuwd waar we staan.

Morgen ochtend even bellen?

Zie hieronder een bericht van een Blaricummer.

5.1.2b, dat wel, Maar we moeten even kijken of we wat doen en indien ja, wat dan,

Met vriendelijke groet

5.1.2e

Hi 5.1.2e,
Ben jij hiermee bekend?
Hoe staan jullie hierin?

5.1.2b

Onderwerp: Plannen voor regionaal overslagbedrijf huisvuil op voormalig kalkzandsteenterrein

5.1.2b

Belangrijke punten:

5.1.2b

Stand van zaken:

5.1.2b

Gesprekken zijn gevoerd met wethouder Ronald Boom (VVD) en raadslid Margot Leeuwin (PvdA), die verdere vragen zal stellen.

Landal Parks op de Woensberg is inmiddels ook op de hoogte.

5.1.2b

5.1.2b

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 20:51
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fw: Rijsbergen-terrein
Bijlagen: image001.png

Hi 5.1.2e,

Ik weet het je bent met vakantie maar deze kan en wil ik je niet onthouden. Ik zou het je namelijk kwalijk nemen als dit zou spelen en ik zou er niet zijn 😞

Ik zal wel contact opnemen met 5.1.2e

Ik verwacht niets van jou op dit moment. Nou ja dat je van je vakantie gaat genieten 😊

5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: Rebel, Bert
Verzonden: Tuesday, March 4, 2025 8:25:54 PM
Aan: 5.1.2e ; Jacqueline Agricola
Onderwerp: Rijsbergen-terrein
Dag 5.1.2e Jacqueline,

In het kader van de plannen van de GAD voor een nieuw overlaadstation op het Rijsbergen-terrein in Huizen ontving ik vanavond van een Huizer raadslid het volgende app-bericht:

Goedenavond Bert, kreeg dit bericht vanmiddag door per app. Weet even niet hoe ik hierop moet reageren. Mij werd gevraagd wat ik hier nu van vond 😊 :

Beste allen, graag deel ik het nieuws over de aankondiging van een regionale vuilverbranding op het grote terrein van de voormalige steenfabriek achter het Huizerhoog wat uitstrekt tot de Woensberg: Onderwerp: Plannen voor regionaal overslagbedrijf huisvuil op voormalig kalkzandsteenterrein

Via de buurtapp Dwarslaan is bekend geworden dat er plannen zijn om op het voormalige terrein van de kalkzandsteenfabriek in Huizen een regionaal overslag- en verwerkingsbedrijf voor huisvuil te vestigen. Dit terrein ligt dicht bij de grens met Blaricum en heeft een bestemming voor zware industrie, waardoor vrijwel alles mogelijk is.

Belangrijke punten:

Gevolgen voor omwonenden: stankoverlast, toename van zwaar verkeer, geluidshinder en mogelijke toename van ongedierte (ratten, meeuwen, vliegen).

Brede impact: afhankelijk van windrichting en weersomstandigheden kunnen veel meer bewoners dan alleen de direct omwonenden hinder ondervinden.

Geen woningbouw of natuurgebied: de gemeente Huizen en 5.1.2e ontwikkelen het terrein specifiek voor recycling en afvalverwerking.

Stand van zaken:

Directe omwonende aan de Blaricumzijde zijn geschrokken van de plannen en willen dat deze breed bekend worden.

Gesprekken zijn gevoerd met wethouder Ronald Boom (VVD) 5.1.2e die verdere vragen zal stellen.

Landal Parks op de Woensberg is inmiddels ook op de hoogte.

Het terrein wordt nu al voorbereid: verplaatsing van grond, vervuiling, en bomenkap op grote schaal, zijn gestart.

Er is komende week een openbare commissievergadering fysiek domein in Gemeente Huizen.

Participatie beperkt zich tot een straal van 500 meter, waardoor veel belanghebbenden buiten spel worden gezet.

Het is cruciaal om deze plannen nu breed onder de aandacht te brengen voordat besluitvorming plaatsvindt.

Acties:

Contact is gelegd met lokale media (Oog op Blaricum, Huizer Nieuws, Hei en Wei).

Uiteraard houd ik u op de hoogte als ik via onze aangrenzende buurtapp meer informatie ontvang en ik ga verwacht dat we dit nu ook op korte termijn de media zullen gaan lezen. (graag geen reactie op dit bericht)

Over dit app-verkeer werd ik eind van de middag ook al gebeld door mijn collega-wethouder in Blaricum, Frans Cornelis; ook hij vroeg zich af wat hoe hij hierop moet reageren. Te meer, daar er ook al 2 Blaricummer fracties waren die hem hierover benaderden. Al pratend kwamen we op het de volgende: hij probeert de raad/commissie z.s.m. in de beslotenheid bij te praten over wat hij weet; volgens Frans kan dat eerst volgende week dinsdagavond. Ook zal hij (of zijn afdeling communicatie) contact opnemen met de afdeling van de communicatie van de GAD over wat en wanneer nu naar buiten kan worden gebracht. **5.2.1**

Graag jullie advies hoe hier mee om te gaan: wat kunnen nu wel/niet communiceren.

Graag in overleg met de afdeling communicatie van onze gemeente, **5.1.2e**.

Vriendelijk groetend,

G. (Bert) Rebel



G. Rebel | Wethouder | Postbus 5 - 1270 AA | Graaf Wichman 10 - 1276 KB | T (035) 528 1328 | M 06 22 911 900 | b.rebel@huizen.nl | www.huizen.nl

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:16
Aan: 5.1.2e ; 5.1.2e
Onderwerp: Fw: Communicatie rondom Rijsbergenterrein
Bijlagen: Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein.pdf;
Woordvoeringslijn herontwikkeling Rijsbergenterrein gemeente Huizen.pdf

Ter info, begreep dat wethouder Rebel al met jou gebeld heeft. Jammer maar het is ff niet anders. ^{5.2.1}
Vanavond commissievergadering met inspreker.

Gr 5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Om 16.00 uur (let op embargo) gaat bijgaand persbericht eruit. Ook goed om te weten is dat we een woordvoeringslijn voor de gemeenten hebben gemaakt (Huizen en Blaricum, maar ter info ook aan alle gemeenten gestuurd).

Bussum, 5 maart 2025

Ons kenmerk: 5.1.2b

Geen plannen voor vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen

1. Aanleiding en context

- De Regio/GAD is op zoek naar een nieuwe locatie voor een aantal van haar (logistieke) onderdelen.
- Dit vanwege de wens tot vernieuwing en het gebrek aan ruimte/mogelijkheden hiervoor op bestaande locaties.
- Dit is nodig om op langere termijn een goede en efficiënte afvalinzameling te waarborgen.
- In dat kader zijn meerdere locaties onderzocht, waaronder het Rijsbergenterrein.

2. Lopende gesprekken en besluitvorming

- Op dit moment worden gesprekken gevoerd met de eigenaar van het Rijsbergen terrein in Huizen.
- Er zijn door de Regio (waar de GAD onderdeel van uitmaakt) nog geen besluiten genomen en de besluitvorming zal zorgvuldig en transparant verlopen.
- Zolang deze gesprekken en afwegingen lopen, kunnen er geen verdere details worden gegeven.
- Na de besluitvorming binnen de Regio moet er nog besluitvorming over de bestemming van het Rijsbergenterrein plaatsvinden binnen de gemeenteraad van Huizen.

3. Correctie van onjuiste informatie

- Er gaan geruchten dat er een vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein zou komen. Dit is **niet correct**.
- Wij ontkennen en sluiten expliciet uit dat er een vuilverbrandingsinstallatie op deze locatie wordt gerealiseerd.
- Het is belangrijk om de feiten helder te houden en desinformatie te voorkomen.

4. Communicatie en vervolgstappen

- Wij begrijpen dat er zorgen en vragen leven in de omgeving en binnen de raad.
- Zodra er concrete ontwikkelingen zijn, zullen wij dit tijdig en helder delen met alle belanghebbenden. Hierbij vinden wij het van belang dat raadsleden en overige inwoners hierbij tijdig en goed geïnformeerd en betrokken worden.
- Via een nieuwsbericht hebben we (5 maart 2025) de inwoners en belanghebbenden geïnformeerd en onjuiste informatie gecorrigeerd.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:16
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Persbericht: Ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein
Bijlagen: Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein Regio Gooi en Vechtstreek.pdf

Voor de snelheid ook even naar je eigen mailadres 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @regio.v.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:04
Aan: 5.1.2e @regio.v.nl>
Onderwerp: Persbericht: 5.1.2e

Geachte redactie,

Wij stellen het op prijs als u redactionele aandacht wilt besteden aan het bijgevoegde persbericht.

Geen plannen voor vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen

De Regio en de GAD willen graag duidelijkheid scheppen over de lopende gesprekken rondom een mogelijke nieuwe locatie voor haar logistieke faciliteiten. In het bijzonder willen wij geruchten ontkrachten die suggereren dat de Regio en de GAD plannen ontwikkelen voor een vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein. Dit is niet correct.

Wilt u meer weten? Dan kunt u contact opnemen met 5.1.2e via 5.1.2e @regio.v.nl of via 5.1.2e



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: E-mail Communicatie GAD
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:59
Aan: E-mail Communicatie GAD
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Geruchten rondom plannen op terrein Rijsbergen in Huizen
Bijlagen: Woordvoeringslijn herontwikkeling Rijsbergenterrein gemeente Huizen.pdf

Goedemiddag allen,

Bij de inwoners van gemeente Huizen en Blaricum is er onrust ontstaan over de mogelijke plannen voor een vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein (voormalig terrein Kalkzandsteenfabriek). Ondanks dat we in deze fase nog niet inhoudelijk op zaken in kunnen gaan omdat de gesprekken nog lopen leek het ons wel verstandig onjuiste feiten te weerleggen. **Er zijn geen plannen voor een vuilverbrandingsinstallatie.**

In de bijlage de woordvoeringslijn voor gemeente Huizen en Blaricum. Natuurlijk ook te gebruiken bij vragen aan of door bestuurders uit jullie eigen gemeente.

Later vanmiddag komt er nog een persbericht vanuit de Regio hierover. Deze zullen jullie ook ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 21:29
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: in de pers _ terrein Rijsbergen in Huizen
Bijlagen: 050325_GooienEemlander_Buurt rond oude Huizer steenfabriek bezorgd over mogelijke komst afvalverwerker.docx

Ha allen,

Vandaag veel bezig geweest met het rumoer rond terrein Rijsbergen in Huizen.

Zie in de bijlage een bericht van vanmiddag in de Gooi en Eemlander. Later op de dag hebben zij bericht geplaatst met inhoud van persbericht dat vanuit Regio is verstuurd. Dit bericht staat ook op onze website ([Geen plannen voor vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen | GAD](#))

Ik verwacht niet dat inwoners gaan bellen naar de GAD om hier vragen over te stellen. Mocht dat zo zijn kun je ze in eerste instantie verwijzen naar het bericht op onze website (of ze de inhoud hiervan vertellen). Anders graag naam en gegevens noteren zodat ik kan reageren.

Ditzelfde bericht staat ook op ons intranet (wat eerste binnenband was).

Vragen hierover? Ik ben morgen gewoon bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:40
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: ook persbericht sturen
Bijlagen: Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein.pdf;
Woordvoeringslijn herontwikkeling Rijsbergenterrein gemeente Huizen.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

5.1.2e zou je na 16.00 uur ook het persbericht willen sturen naar gemeente Blaricum? Dus naast de woordvoeringslijn.

Love 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:15
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: persbericht
Bijlagen: Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein Regio Gooi en Vechtstreek.pdf

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e ,

Hierbij het persbericht.

Bericht is te vinden op: [Geen plannen voor vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen | Regio Gooi en Vechtstreek](#) . Nieuwsbericht op [regio.v.nl](#)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | [gad.nl](#)

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 22:43
Aan: 5.1.2e
CC: Jacqueline Agricola; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e
Onderwerp: Re: Bijgaand het persbericht voor raadsleden gemeente Huizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hi 5.1.2e

Fijn dat je even terugkoppelt. Dank daarvoor.

Wij hadden nul reacties.
Ik vind dat de Gooi- en Eemlander het goed heeft weergegeven!

Fijn om zo met je samen te werken.

Slaap lekker!

5.1.2e

Met vriendelijke groet,

Op 5 mrt 2025 om 22:16 heeft 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl> het volgende geschreven:

Het heeft wel rust gegeven denk ik zo, we hadden flink wat publiek verwacht tijdens de commissie maar er zaten uiteindelijk maar 12 inwoners op de tribune 😊 hebben jullie nog veel reacties gekregen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e | 5.1.2e | 5.1.2e

Postbus 5 | 1270 AA Huizen | www.gemeenteraadhuizen.nl |
Werkdagen dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdagochtend

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:06

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>
Onderwerp: RE: Bijgaand het persbericht voor raadsleden gemeente Huizen

Ja hoor!

Om 16.00 uur gecommuniceerd.

Dank voor je medewerking 5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e
T5.1.2e
E5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en

Van: 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:05
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>
Onderwerp: RE: Bijgaand het persbericht voor raadsleden gemeente Huizen

U ontvangt niet vaak e-mail van a.hogenbirk@huizen.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Hai 5.1.2e

Bericht is bij je aangekomen toch? Hebben jullie inmiddels gepubliceerd?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e 5.1.2e | 5.1.2e

Postbus 5 | 1270 AA Huizen | www.gemeenteraadhuizen.nl |

Werkdagen dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdagochtend

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:13

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>

Onderwerp: Bijgaand het persbericht voor raadsleden gemeente Huizen

Beste 5.1.2e

Hoop dat alles goed met je gaat!

Zoals afgesproken stuur ik je als eerste het afgestemde en goedgekeurde persbericht over de plannen voor de herontwikkeling Rijsbergenterrein.

Zou jij het direct willen doorsturen naar de raadsleden van de gemeente Huizen en mij meenemen in de CC? Dan kan ik het daarna ook sturen naar de verschillende media. Wij informeren de gemeenten (bestuurders) met een woordvoeringslijn.

Bij voorbaat dank!

5.1.2e

5.1.2e




T 5.1.2e

E 5.1.2e @regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 08:40
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

Ha 5.1.2e ,

Ik kom vanochtend met een woordvoeringslijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 16:59
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
CC: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Onderwerp: Re: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

Hoi 5.1.2e ,

Zojuist sprak ik onze wethouder en hij gaf aan dat hij ook vragen krijgt van raadsleden. Ik heb hem aangegeven dat hij daar nu niet op in hoeft te gaan en dat jullie vanuit de GAD een bericht voorbereiden. Hij voelt wel druk en zou graag morgen iets willen antwoorden. Hopelijk lukt het om morgen een kort bericht te hebben waar hij naar kan verwijzen.

Morgen weer verder en hebben we contact.

Fijne avond vast, groet 5.1.2e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 4 mrt 2025 om 13:03 heeft 5.1.2e @gad.nl> het volgende geschreven:

>

> Ha 5.1.2e ,

>

> Zal ik vragen of communicatie Huizen ook vanmiddag even aan kan sluiten?

>

> Met vriendelijke groet,

>

> 5.1.2e

> Werkdagen: maandag t/m donderdag

>

>

>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 5.1.2e [redacted]@Belcombinatie.nl>
> Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 10:16
> Aan: 5.1.2e [redacted]@gad.nl>
> CC: 5.1.2e [redacted]@Belcombinatie.nl>
> Onderwerp: FW: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

> Hoi 5.1.2e,

>
> 5.1.2b [redacted]

[redacted] Zou je vanmiddag om 14.30 uur kunnen? Dan sluit ik aan en anders blijft morgen om 13.00 uur staan met mijn collega 5.1.2e. Ik hoor het graag, veel dank vast.

> Met vriendelijke groet,

> 5.1.2e [redacted]

> BEL Combinatie

> 5.1.2e [redacted]

> Email: 5.1.2e [redacted]@Belcombinatie.nl

> Telefoon: 14 035

> Aanwezig: ma | di | wo | do | vr

> -----Oorspronkelijk bericht-----

> Van: 5.1.2e [redacted]@blaricum.nl>

> Verzonden: maandag 3 maart 2025 19:23

> Aan: 5.1.2e [redacted]@Belcombinatie.nl>; 5.1.2e [redacted]@Belcombinatie.nl>

> Onderwerp: De communicatie mbt afval overslag the noorden van de woensberg

> Dag dames

>
> 5.1.2b [redacted]

> Morgen ochtend even bellen?

> Zie hieronder een bericht van een Blaricummer.

> 5.1.2b [redacted], dat wel, Maar we moeten even kijken of we wat doen en indien ja, wat dan,

> Met vriendelijke groet

> 5.1.2e [redacted]

> Hi 5.1.2e,

> Ben jij hiermee bekend?

> Hoe staan jullie hierin?

>
> 5.1.2b [redacted]

Onderwerp: Plannen voor regionaal overslagbedrijf huisvuil op voormalig kalkzandsteenterrein

5.1.2b

>

> Belangrijke punten:

>

5.1.2b

> Stand van zaken:

>

5.1.2b

> Gesprekken zijn gevoerd met wethouder Ronald Boom (VVD) en raadslid Margot Leeuwin (PvdA), die verdere vragen zal stellen.

> Landal Parks op de Woensberg is inmiddels ook op de hoogte.

5.1.2b

>

5.1.2b

>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone

>

> _____

>

> Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

> Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 11:03
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Kun jij je vinden in deze versie?

Ha 5.1.2e,

Alleen kleine aanpassing van tweede alinea

De GAD is op zoek naar een nieuwe locatie voor een aantal van de (logistieke) faciliteiten. Dit vanwege de wens tot vernieuwing en het gebrek aan ruimte en mogelijkheden hiervoor op bestaande locaties. Deze vernieuwing is nodig om op lange termijn een efficiënte en duurzame afvalinzameling te waarborgen. In dit kader zijn meerdere locaties onderzocht, waaronder het Rijsbergenterrein. Op dit moment worden gesprekken gevoerd met de eigenaar van het terrein. Wij benadrukken dat er nog geen besluiten zijn genomen en dat de besluitvorming zorgvuldig en transparant zal verlopen. Zolang deze gesprekken en afwegingen lopen, kunnen wij geen verdere details geven of mededelingen doen.

< Ter overweging ik laat bewust de onderdelen eruit die we op het terrein gaan plaatsen (overslag, remise, kantoor). Dit omdat dit al vrij concreet overkomt. Snap ook heel goed het voordeel van het wel benoemen.>

Goed om op te letten; we doen afvalinzameling. Verwerking vindt per definitie niet door GAD plaats.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 10:46
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
cc: 5.1.2e @regiogv.nl>
Onderwerp: Kun jij je vinden in deze versie?

5.1.2e

T 5.1.2e

E 5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:41
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: ook persbericht sturen

Natuurlijk!

Die had ik op de planning staan 😊

Nu even ademhalen pfff wat een dagje 😎

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:40
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: ook persbericht sturen

5.1.2e, zou je na 16.00 uur ook het persbericht willen sturen naar gemeente Blaricum? Dus naast de woordvoeringslijn.

Love 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

E 5.1.2e @regiogv.nl



5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 09:48
Aan: Rebel, Bert; Jacqueline Agricola
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Voorzet voor berichtje voor AB

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Krijg haar niet te pakken. Misschien slim als jij met 5.1.2e belt, Bert?

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e @regio.v.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
☎ (035) 692 64 44 | 🌐 regio.v.nl | 🌐 Regio Gooi en Vechtstreek

Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 09:43
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regio.v.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regio.v.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@regio.v.nl>
Onderwerp: RE: Voorzet voor berichtje voor AB

Gedeeld met de AB-leden van de Regio.

Vraag:

Moeten we de berichtgeving die de regio vanmiddag naar buiten wil brengen ook niet even vooraf onder de aandacht brengen (afstemmen?) van 5.1.2e, 5.1.2e?
[@Jacqueline Agricola](#): kun jij dat doen? Heb jij 5.1.2e contactgegevens?

Vriendelijk groetend,
G. (Bert) Rebel



Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

Verzonden: woensdag 5 maart 2025 09:32

Aan: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>

CC: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@huizen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

Onderwerp: Voorzet voor berichtje voor AB

Beste leden van het algemeen bestuur,

Vanwege het ontstane tumult rondom het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen wordt er een woordvoeringslijn opgesteld. Deze zal bestuurders ondersteunen bij het informeren van hun raden over de hoofdlijnen van de stand van zaken. Daarnaast wordt er (ook) met een nieuwsbericht gecommuniceerd om expliciet te ontkrachten dat er een vuilverbrandingsinstallatie op het terrein komt. Hiermee willen we onjuiste informatie corrigeren en de feiten helder communiceren.

Met vriendelijke groet, Bert

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 09:32
Aan: Bert Rebel
CC: Jacqueline Agricola; 5.1.2e 5.1.2e ;5.1.2e
Onderwerp: Voorzet voor berichtje voor AB

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste leden van het algemeen bestuur,

Vanwege het ontstane tumult rondom het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen wordt er een woordvoeringslijn opgesteld. Deze zal bestuurders ondersteunen bij het informeren van hun raden over de hoofdlijnen van de stand van zaken. Daarnaast wordt er (ook) met een nieuwsbericht gecommuniceerd om expliciet te ontkrachten dat er een vuilverbrandingsinstallatie op het terrein komt. Hiermee willen we onjuiste informatie corrigeren en de feiten helder communiceren.

Met vriendelijke groet, Bert

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
[\(035\) 692 64 44](tel:(035)6926444) | regiogv.nl | [Regio Gooi en Vechtstreek](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek)

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 maart 2025 15:42
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: woordvoeringslijn Rijsbergen
Bijlagen: Woordvoeringslijn herontwikkeling Rijsbergenterrein gemeente Huizen.pdf

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e ,

Hierbij de woordvoeringslijn.

Het persbericht wordt later vandaag verstuurd (ik verwacht nu binnen t uur). Deze stuur ik jullie dan ook door.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgoolenvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

[05-03-2025, 09:00:12] GAD terrein: Berichten en oproepen worden end-to-end versleuteld. Alleen mensen in deze chat kunnen ze lezen, beluisteren of delen.

[05-03-2025, 09:00:12] 5.1.2e : 5.1.2e heeft de groep GAD terrein gemaakt

[05-03-2025, 09:00:13] 5.1.2e : 5.1.2e heeft je aan een groep in een community toegevoegd

[05-03-2025, 09:03:09] 5.1.2e : Morning!

Zojuist met Bert gesproken.

Eens over de lijn dat we communiceren met een woordvoeringslijn naar wethouders.

Maar wil ook een bericht voor op onze GAD website en naar media. Korte versie: dat we gesprekken voeren over het terrein. Maar dat er geen vuilverbranding komt.

Voor we daar mee naar buiten gaan informeren we het gehele AB.

[05-03-2025, 09:11:30] 5.1.2e : Voorkeur GAD/Regio nog geen actieve zender. Is het een idee om via EnterMedia (HuizerNieuws/BlaricumNieuws) de bestuurders gemeente de woordvoeringslijn naar buiten te laten brengen. GAD kan dit bericht dan natuurlijk ook op kanalen delen?

[05-03-2025, 09:12:58] 5.1.2e : Vind ik niet handig. We zijn nu eenmaal de GAD. Er wordt onzin over ons uitgekraamd.

[05-03-2025, 09:19:57] 5.1.2e : Denk dat het goed is dat we het als Regio communiceren. Ik bel je zo

[06-03-2025, 08:09:56] 5.1.2e : 5.1.2e heeft deze groep verwijderd uit de community GAD

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 16:33
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: 1ste opzet landingspagina
Bijlagen: Voorstel GAD interview 5.1.2e_EnterMedia.docx; Afbeeldingen terrein met uitleg.docx; Opzet landingspagina.docx

Ha 5.1.2e,

In de bijlage 3 documenten:

< winstwaarschuwing 😊 ... schrik niet van de opmaak en de kneuterigheid van de afbeeldingen. Dit wordt in een later stadium allemaal opgemaakt binnen de projecthuisstijl en afbeeldingen met lijnen/nummers geprofessionaliseerd. Het gaat nu om de inhoud. Het onderdeel FAQ wordt zsm gemaakt.

1. De eerste opzet voor de invulling van de landingspagina op regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen. We communiceren hier alleen vanuit de Regio en verwijzen indien van toepassing naar gemeente Huizen (of openbare bekendmakingen). Hier moeten we scherp op blijven zodat we altijd op het uur af up to date zijn.
2. Een achterliggend document van 'de plannen in beeld' die gekoppeld gaat worden aan de landingspagina.
3. Mijn voorstel voor jouw interview in HuizerNieuws. Een combi van artikel van 5.1.2e en jouw input hierop.

Ik hoor natuurlijk graag waar je aanvullingen/opmerkingen hebt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hoofllaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 13:04
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FAQ Rijsbergen
Bijlagen: Opzet landingspagina.docx

Ha 5.1.2e,

5.2.1

Zie bijlage. De opzet voor de landingspagina. Onderaan moet de categorie FAQ nog gevuld worden.

Zou jij deze zsm kunnen oppakken?

Als je geen antwoorden hebt op de vragen, komt dat later wel. De vraag is het belangrijkste.

Misschien voor input [_ Commissie Fysiek Domein 05 maart 2025 20:00:00, Gemeente Huizen](#)
Onderaan staat audio bestand. Ik heb het gisteren gekeken maar kan even niet vinden waar je het ook terug kunt kijken.

Het gaat over de eerste (uit m'n hoofd) 1,5 uur waarin over Rijsbergen wordt gesproken.

Input kun je ook halen uit de opzet landingspagina in bijlage.

Graag ook deze opzet kritisch bekijken. Heb je punten? Graag in opmerkingen of wijzigingen bijhouden, daar kan ik weer van leren!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 08:36
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: persbericht

Goedemorgen 5.1.2e,

Sharp! Er heeft afstemming plaatsgevonden met Huizen.

Gisteravond was er commissie Fysiek Domein in Huizen. Er was 1 inspreker op dit punt. Het was eigenlijk opvallend rustig, dus al t werk gisteren heeft geloond 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 08:22
Aan: 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Onderwerp: RE: persbericht

Ha 5.1.2e,
Ik heb het persbericht en de woordvoeringslijn gedeeld met 5.1.2e.
Hij gaf nog deze reactie. Ik dacht ik geef het nog even aan je mee.

Ok, dank, ik vroeg me nog 1 ding af, er staat dat de Huizer raad een besluit over de bestemming moet nemen, dat moet wel kloppen. Er moet bijv geen " bestemming" staan als het gaat om een omgevingsvergunning (binnen een bestaand omgevingsplan - vroeger genaamd bestemmingsplan)?

Is natuurlijk een zaak van Huizen maar het viel me op.

Weten jullie of de terminologie door Huizen gecheckt is?

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

BEL Combinatie
5.1.2e

t. 14 035

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | www.belcombinatie.nl

Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.

Van: 5.1.2e @gad.nl>

Verzonden: woensdag 5 maart 2025 16:15

Aan: 5.1.2e @Belcombinatie.nl>; 5.1.2e @Belcombinatie.nl>

Onderwerp: persbericht

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e ,

Hierbij het persbericht.

Bericht is te vinden op: [Geen plannen voor vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen | Regio Gooi en Vechtstreek](#) . Nieuwsbericht op regiogyv.nl

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
[Redacted signature]

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

[f](#) @GADgooienvecht | [in](#) GAD Gooi en Vechtstreek

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 10 maart 2025 14:51
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Interview GAD
Bijlagen: Voorstel GAD interview 5.1.2e_EnterMedia.docx

Ha 5.1.2e,

Zoals telefonisch besproken zou ik jou nog een versie sturen van het interview met 5.1.2e. Het is gebaseerd op jouw interview met hier en daar wat andere nuances en aanscherpingen.

Staan nog wat opmerkingen / vragen in het stuk van mij, onder andere over 5.2.1 5.1.2e, daar heb ik hem nog niet over kunnen spreken in verband met zijn vakantie.

Nogmaals wil ik graag benadrukken dat ik niet op jouw stoel wil zitten, en daar ook niet thuis hoor! 😊

Ik hoop dat je door het lezen van deze tekst een goed beeld krijgt waar voor ons de belangrijke punten liggen en de nuances die we willen aanbrengen zichtbaar zijn.

Mocht je hierover vragen hebben, over onderdelen willen sparren dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Het staat je uiteraard vrij om alles uit deze tekst te gebruiken. Daarna kunnen we weer verder finetunen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

📧 @GADgooienvecht | 📺 GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: Jacqueline Agricola
Verzonden: maandag 17 maart 2025 16:29
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Aanpassen update GAD

Hoi 5.1.2e,

We nemen het morgen even mee.

In principe zouden alle vragen die niet meer onthullen dan nu al openbaar is in de openbaarheid moeten kunnen en de rest niet. Ik ken de vragenlijst niet maar er blijft dan wellicht weinig over?

Groeten, Jacqueline

Van: 5.1.2e @gad.nl
Verzonden: vrijdag 14 maart 2025 22:15
Aan: 5.1.2e @gad.nl; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e @gad.nl
Onderwerp: Fw: Aanpassen update GAD

Hoi collega;s

Graag volgende week ff bespreken hoe we hier naar kijken. 5.2.1

5.2.1

Gr 5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: Friday, March 14, 2025 5:52:37 PM
Aan: 5.1.2e @gad.nl; 5.1.2e @huizen.nl
CC: Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>
Onderwerp: RE: Aanpassen update GAD

Nog een aanvullende opmerking:

5.2.1

zo veel mogelijk in de openbaarheid!

Vriendelijk groetend,

G. (Bert) Rebel



G. Rebel | Wethouder | Postbus 5 - 1270 AA | Graaf Wichman 10 - 1276 KB | T 5.1.2e | M 5.1.2e
| b.rebel@huizen.nl | www.huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: vrijdag 14 maart 2025 15:18
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
CC: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>
Onderwerp: RE: Aanpassen update GAD

Beste 5.1.2e (info Bert en Roland)

Zoals verzocht heb ik de vragen naar aanleidingen van de opmerkingen aangepast en of van een extra update voorzien, De opmerkingen heb ik zoveel mogelijk laten staan zodat duidelijk is waar de wijzigingen zitten t.o.v. de eerdere versie.
Is nog een enkele vraag over waarover overleg handig is (vragen 70, 80) of waarvan ik het antwoord nog even schuldig moet blijven omdat ik dat intern moet uitzoeken of informatie nog niet beschikbaar is (vragen 4, 17, 39, 49)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: vrijdag 21 februari 2025 10:40
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
CC: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>
Onderwerp: RE: Aanpassen update GAD

Dag 5.1.2e,

Hierbij de vragen lijst met onze punten. Ik heb Bert en Roland ook even in de CC meegenomen.
Pas jij het document aan?

@Boom, Roland ik heb van jou mi nog geen reactie op dit stuk gezien. Ik denk dat het goed is als jij het stuk wel doorneemt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Huizen
Postbus 5 - 1270 AA Huizen

☎ 5.1.2e

✉ 5.1.2e @huizen.nl

🌐 www.huizen.nl

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 21 februari 2025 08:34

Aan: 5.1.2e @gad.nl>

Onderwerp: RE: Aanpassen update

Dag 5.1.2e,

Die deel ik vandaag met je. Ik loop er zelf eerst even doorheen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Huizen
Postbus 5 - 1270 AA Huizen

☎ 5.1.2e

✉ 5.1.2e @huizen.nl

🌐 www.huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>

Verzonden: vrijdag 21 februari 2025 05:54

Aan: 5.1.2e @huizen.nl>

Onderwerp: Aanpassen update

Hoi 5.1.2e,

Reminder: stuur je mij nog even de reactie van Bert op de update van de vragen. Dan kan ik ook vast eea aanpassen nav info over geur maatregelen bij een in pandige hal.

Gr en dank

5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 18 maart 2025 20:19
Aan: 5.1.2e 5.1.1c
CC: 5.1.2e
Onderwerp: advies vergunningsprocedure
Bijlagen: 2025.03.18 Notitie Blaricummerstraat 119 - 5.1.2.b

Beste 5.1.2e (info 5.1.2e)

Hierbij het advies van de huisadvocaat van de Regio 5.1.2.b
Van de week even bespreken?

Nb ik heb het stuk nog niet doorgestuurd naar de gemeente Huizen, dit wil ik pas doen na akkoord van jullie kant.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgoolenvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e @entermedia.nl>
Verzonden: dinsdag 18 maart 2025 13:28
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Re: Interview GAD
Bijlagen: Verwerkt - Voorstel GAD interview 5.1.2e _EnterMedia.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hi 5.1.2e!

In de bijlage de - wat mij betreft definitieve ;) - versie van het stuk. Ik heb een paar volgorde-dingetjes veranderd, maar verder is de inhoud van het stuk dat je vorige week stuurde, hetzelfde.

Hoe is dit?

Als jullie akkoord zijn, ga ik de ingekorte tekstjes maken voor de gratis versie van HuizerNieuws en voor BELNieuws.

Groetjes,
5.1.2e
HuizerNieuws

Op wo 12 mrt 2025 om 10:23 schreef 5.1.2e @entermedia.nl>:
Dankjewel, 5.1.2e! Ik ga ermee aan de slag :).

Groetjes,
5.1.2e

Op ma 10 mrt 2025 om 14:51 schreef 5.1.2e @gad.nl>:

Ha 5.1.2e,

Zoals telefonisch besproken zou ik jou nog een versie sturen van het interview met 5.1.2e. Het is gebaseerd op jouw interview met hier en daar wat andere nuances en aanscherpingen.

Staan nog wat opmerkingen / vragen in het stuk van mij, onder andere over 5.2.1 5.1.2e, daar heb ik hem nog niet over kunnen spreken in verband met zijn vakantie.

Nogmaals wil ik graag benadrukken dat ik niet op jouw stoel wil zitten, en daar ook niet thuis hoor! 😊

Ik hoop dat je door het lezen van deze tekst een goed beeld krijgt waar voor ons de belangrijke punten liggen en de nuances die we willen aanbrengen zichtbaar zijn.

Mocht je hierover vragen hebben, over onderdelen willen sparren dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Het staat je uiteraard vrij om alles uit deze tekst te gebruiken. Daarna kunnen we weer verder finetunen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

[Redacted]

[Redacted]

Werkdagen: maandag t/m donderdag



--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e HuizerNieuws

T: 5.1.2e

E: 5.1.2e@entermedia.nl

Aan het werk op dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

Als ik mijn telefoon niet opneem, zit ik waarschijnlijk in een interview. Stuur me een WhatsAppje en dan neem ik zsm contact met je op!

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e HuizerNieuws

T:5.1.2e

E:5.1.2e@entermedia.nl

Aan het werk op dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

Als ik mijn telefoon niet opneem, zit ik waarschijnlijk in een interview. Stuur me een WhatsAppje en dan neem ik zsm contact met je op!

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 14:52
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: communicatie mbt terrein Rijsbergen
Bijlagen: FW: Informatiebrief herontwikkeling Rijsbergenterrein

Aanvullend de informatiebrief aan de raden

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 13:50
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>; 5.1.2e
5.1.2e @Belcombinatie.nl>; 5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Onderwerp: communicatie mbt terrein Rijsbergen

Ha allen,

Roerige tijden rondom dit terrein. Kort breng ik jullie even op de hoogte van komende communicatie momenten. Openbaarheid van de plannen zal worden vervroegd naar 3 april. Dit in nauwe afstemming met betrokken bestuurders.

20 maart _ een RIB naar gemeenteraden Regiogemeenten. Hierin wordt proces kort weergegeven.
2 april _ commissie Fysiek Domein gemeente Huizen. Hierin wordt een groot deel van de informatie openbaar
3 april_ informatie over de plannen voor het terrein worden openbaar gemaakt, met uiteraard het voorbehoud dat Algemeen Bestuur nog moet overgaan tot aankoop van het terrein. Uitnodiging informatiebijeenkomst omwonenden wordt verstuurd
10 april_ Algemeen Bestuur Regio besluit over aankoop terrein
6 mei_ informatie bijeenkomst bewoners

Vragen? Ik kan het me goed voorstellen. Laat maar weten.

5.1.2e communiceert op dit moment bestuurlijk namens de Regio tijdens het ontstane tumult.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Datum **20 maart 2025**
Kenmerk **DOC-25010112**
Inlichtingen **5.1.2e**
Onderwerp **Informatiebrief herontwikkeling
Rijsbergenterrein**

Gemeenteraden
Blaricum, Gooise Meren, Hilversum,
Huizen, Laren en Wijdemeren

Geachte raadsleden,

Met deze brief willen wij u informeren over het proces rondom de mogelijke nieuwe locatie voor de logistieke faciliteiten van de GAD (kantoor, remise en inpandig overslagstation). Het is ons streven om dit proces transparant en zorgvuldig te laten verlopen, waarbij we tijdig de relevante informatie met u delen en ontsluiten. De huidige faciliteiten zijn verouderd en kennen beperkingen, waardoor een verplaatsing op lange termijn noodzakelijk is om efficiënte en duurzame afvalinzameling te waarborgen. In dit kader zijn meerdere locaties onderzocht, waaronder het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen. Momenteel worden gesprekken gevoerd met de eigenaar van dit terrein.

Openbaarmaking en besluitvorming

Op 2 april wordt veel informatie over de mogelijke aankoop van dit terrein openbaar gemaakt tijdens een commissievergadering in de gemeente Huizen. Vervolgens wordt daags daarna, onder voorbehoud van besluitvorming, een preview van het plan gedeeld. **5.1.2b**

Participatieproces

Vanaf 6 mei starten we met het participatieproces voor omwonenden en andere belanghebbenden met een informatieavond. Hiervoor worden de omwonenden uitgenodigd. Dit proces is essentieel om inwoners goed te informeren en te betrekken bij de verdere ontwikkelingen. Wij begrijpen dat er vragen en zorgen zijn over de herontwikkeling van dit terrein en willen ervoor zorgen dat het participatieproces zorgvuldig en transparant verloopt.

Correctie van onjuiste informatie

Er circuleren geruchten dat de GAD een vuilverbrandingsinstallatie op het Rijsbergenterrein zou willen realiseren en dat er overal vuilnis in de openlucht zou zijn. Wij willen nadrukkelijk stellen dat dit onjuist is. Er zijn geen plannen en er zullen geen plannen komen voor een dergelijke installatie op deze locatie. Een overslagstation voor de toekomst is een inpandig overslagstation. Het is van groot belang dat de feiten helder blijven en dat desinformatie wordt voorkomen. Zodra er concrete beslissingen zijn genomen, zullen wij dit tijdig en helder delen met alle belanghebbenden.

Deze tekst in deze brief is met zorg samengesteld. Soms staan in de brief links naar externe websites. Regio Gooi en Vechtstreek is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de inhoud van deze websites. Lees ook onze [privacyverklaring](#).

Ontbindende voorwaarden

We zijn momenteel nog in gesprek met de eigenaar van het Rijsbergenterrein. 5.1.2b

[Redacted text]

■ [Redacted text]

■ [Redacted text]

Wij realiseren ons dat er een aanzienlijke tijd zit tussen de besluitvorming en de start van het participatietraject. Dit komt voornamelijk door agenda-technische redenen en de meivakantie. Wij blijven ons inzetten om u en de betrokken partijen zo goed mogelijk te informeren gedurende dit proces.

Met vriendelijke groet,
namens het algemeen bestuur,

Bert Rebel,
Bestuurlijk trekker GAD

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 13:56
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Brief aankoop terrein

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

DOE IK ZO

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
[\(035\) 692 64 44](tel:0356926444) | regiogv.nl | [in](https://www.linkedin.com/company/regiogv) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 13:53
Aan: 5.1.2e 5.1.2e@regiogv.nl
Onderwerp: Re: Brief aankoop terrein

Stuur mij nog even het laatste exemplaar. Kan ik daaruit de vragen van de gemeente Huizen nog van een extra update voorzien :)

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>
Verzonden: Thursday, March 20, 2025 1:44:57 PM
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e 5.1.2e@gad.nl; 5.1.2e 5.1.2e@gad.nl; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>
Onderwerp: RE: Brief aankoop terrein

En op verzoek van Bert hebben we het over het **bestuur** van de Regio en niet over AB en DB.

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
☎ (035) 692 64 44 | 🌐 regiogv.nl | 🌐 Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

Verzonden: donderdag 20 maart 2025 13:11

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>

Onderwerp: RE: Brief aankoop terrein

Natuurlijk, laat maar weten als het zover is!

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

Verzonden: donderdag 20 maart 2025 13:05

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>

Onderwerp: Brief aankoop terrein

Hi 5.1.2e

Zou jij vandaag een RIB willen versturen namens de GAD. Beetje onder stoom en kokend water, maar het helpt Bert als deze VANDAAG wordt gestuurd. Ik heb brief net gemaakt. Jacq leest nu mee en dan sturen we zo naar Bert.

We hebben 5.1.2e laten weten dat de informatievoorziening rondom het aankoopproces een andere route vraagt. We (Jacq) hebben hem ge-appt (na overleg met An) en wachten op zijn reactie. Maar voor Bert is het duidelijk: BRIEF als deze klaar is verzenden!

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

E 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
☎ (035) 692 64 44 | 🌐 regiogv.nl | 🌐 Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:49
Aan: 5.1.2e
CC: Gert Boeve; Jacqueline Agricola; Rebel, Bert
Onderwerp: RE: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Ter info

Er zijn gelijksoortige vragen neergelegd bij de gemeente Huizen

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:31
Aan: 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @gad.nl>
CC: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Onderwerp: FW: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

Zie hieronder vragen vanuit Huizen. In de cc. heb ik Gert, Jacqueline en Bert al meegenomen. Ik stel voor dat we maandag even afstemmen over beantwoording. Ik probeer iets in de agenda's te plannen maandagochtend.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:27
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
CC: Leeuwin, M.N. <m.leeuwin.pvda@gmail.com>
Onderwerp: RE: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

De vragen zijn in goede orde ontvangen. Ik zorg voor doorgeleiding met verzoek tot beantwoording.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 5.1.2e

E: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e [@huizen.nl](mailto:5.1.2e@huizen.nl)>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:40

Aan: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)>

CC: Leeuwin, M.N. <m.leeuwin.pvda@gmail.com>

Onderwerp: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

5.1.2e,

Onderstaand zend ik jou vragen van ons raadslid Margot Leeuwin (PvdA) aan het algemene bestuur van de regio. Kun jij voor doorgeleiding en beantwoording van de vragen zorgdragen.

5.1.2e

Van: Margot Leeuwin <m.leeuwin.pvda@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:19

Aan: 5.1.2e [@huizen.nl](mailto:5.1.2e@huizen.nl)>; 5.1.2e [@huizen.nl](mailto:5.1.2e@huizen.nl)>

cc: 5.1.2e [@outlook.com](mailto:5.1.2e@outlook.com)>; 5.1.2e [@gmail.com](mailto:5.1.2e@gmail.com)>; 5.1.2e [@gmail.com](mailto:5.1.2e@gmail.com)>

Onderwerp: Vragen aan de Regio omtrent Rijsbergen terrein

Graag zsm door leiden naar de Regio.

Geacht bestuur,

Op 20-3-25 ontvingen de raden van de Regio een mededeling van het Algemeen Bestuur omtrent het Rijsbergen terrein in Huizen. De mededeling is vanaf 21-3 ook openbaar in te zien.

De strekking van de mededeling is, dat de GAD hier een nieuwe vestiging wil bouwen met een overslagstation, een remise voor hun wagenpark en een kantoor. Ook wordt het proces hier naar toe beschreven.

We lezen oa dat het AB op 10 april as. een besluit gaat nemen over de aankoop van het terrein.

Er zijn over dit dossier vele inhoudelijke vragen vanuit de politiek, die beantwoord moeten worden. Zeker na de eerdere onrust over de illegale kap en natuurvernietiging op dit terrein.

Er is daarnaast veel maatschappelijke onrust ontstaan over deze zaak. Pas zeer recent is de geheimhouding over dit voornemen van de GAD opgeheven en onze inwoners voelen zich (terecht) overvallen door dit plan van de Regio. Zij zitten met veel vragen en een besluit tot aankoop nemen voor die vragen beantwoord zijn, zal het vertrouwen van de burgers in de overheid verder schaden.

Wij hebben echter begrepen dat dit besluit (onder de nodige voorbehouden)noodzakelijk is om het plan te kunnen indienen, waarna het plan gedeeld kan worden met de gemeenteraad én met de inwoners. Pas als er een plan ligt, kan de inhoud daarvan verder worden besproken.

Wij hebben de volgende vragen over het proces:

1. Waarom is het bovenstaande niet beter uitgelegd? Zowel raadsleden als inwoners zijn hierdoor in verwarring gebracht.
2. Bent u het voorts met ons eens dat we pas na de inhoudelijke bespreking in Huizen én na de participatie in de gemeente Huizen , waarbij de inwoners de kans krijgen voor inspraak, verdere stappen **kunnen en mogen** zetten in dit dossier?

Met vriendelijke groet,

Margot Leeuwin
Fractievoorzitter PvdA Huizen

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:12
Aan: 5.1.2e ; Jacqueline Agricola; 5.1.2e
CC: 5.1.2e ; 5.1.2e ; Boom, Roland
Onderwerp: FW: Commissievragen PvdA over vestiging GAD in Huizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Ter info.

Vriendelijk groetend,
G. (Bert) Rebel

G. Rebel | Wethouder | Postbus 5 - 1270 AA | Graaf Wichman 10 - 1276 KB | T (035) 528 1328 | M 5.1.2e |
b.rebel@huizen.nl

| <https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.huizen.nl%2F&data=05%7C02%7Cm.ma nsfeld%40regiogv.nl%7C78d3d43f7c254929e08f08dd6879faec%7C3d4f90810beb452fa8cf7203e3681edc%7C0%7C0 %7C638781595308532833%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIiIl AiOiJXaW4zMilslkFOljoitWVpbGlldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=vXA6gb9p3RX73x4HH3GnOWdNCAf mN4eUCOIYGI520PI%3D&reserved=0>

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:31
Aan: Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>; Cnossen, Johan <j.cnossen@huizen.nl>; Kleij, Fleur van der <f.vanderkleij@huizen.nl>; Meijer, Niek <n.meijer@huizen.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; Werven, Karin Van <k.vanwerven@huizen.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: Commissievragen PvdA over vestiging GAD in Huizen

Geacht college,

Onderstaand end ik u de commissievragen van mevrouw Leeuwin (PvdA) over vestiging GAD op terrein van de voormalige kalkzandsteenfabriek.

Mevrouw Leeuwin vraagt om beantwoording van haar vragen in de vergadering van de commissie Fysiek Domein van 2 april a.s..

Voor de ambtelijke ondersteuning bij de voorbereiding van de beantwoording heb ik een cc van dit bericht verstuurd aan 5.1.2e

5.1.2e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Margot Leeuwin <m.leeuwin.pvda@gmail.com>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:21
Aan: 5.1.2e 5.1.2e @huizen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e @huizen.nl>
CC: Marijke Terlouw <5.1.2e@outlook.com>; 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>; Kerem Gencer 5.1.2e@gmail.com>
Onderwerp: Vragen voor de commissie fysiek domein van 2 april 2025

Graag doorsturen na ar het college .

Met vriendelijke groet,

Margot Leeuwin

>

> Geachte college,

> Na de mededeling van de regio van 20/3/2025 voelen wij ons overvallen door het tempo dat nu ineens wordt gemaakt door de regio.

>

> Het proces van herhuisvesting van de GAD onderdelen loopt al vier jaar en heeft zich al twee jaar gericht op het terrein Rijsbergen.

> Pas zeer recent heeft de politiek in Huizen meer informatie gekregen en is de geheimhouding van de stukken afgehaald.

> Er zijn nog veel inhoudelijke vragen over dit voornemen, evenals politieke.

> Daarnaast is er grote maatschappelijke onrust ontstaan na aanleiding van een eerdere mededeling van de regio op 5 maart. Dit was het eerste officiële bericht dat inwoners hebben ontvangen over de plannen voor dit terrein.

> De regio zegt zelf dat zij een transparant en zorgvuldig proces nastreven.

> In de brief staat vervolgens aangekondigd dat het algemeen bestuur op 10 april aanstaande een besluit wil nemen over de aankoop van het terrein. Wij kunnen in Huizen pas spreken over dit onderwerp in de commissie fysiek domein van 2 april aanstaande. Een besluit kunnen we dan niet nemen. Ook zijn de inwoners pas op die datum in de gelegenheid om in te spreken.

> Daarom de volgende vragen:

>

> 1. Kan het college toelichten waarom er nu al een besluit van het AB nodig is?

> 2. Is het college bereid hier een mededeling richting inwoners over uit te laten gaan? Dus over het proces, niet de inhoud.

> 3. Is het college bereid een informatieavond te organiseren voor de inwoners, zodra er een plan is ingediend ?

>

> Met vriendelijke groet,

>

> Margot Leeuwin

> Fractievoorzitter PvdA Huizen

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:31
Aan: 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e
CC: Gert Boeve; Jacqueline Agricola; Rebel, Bert
Onderwerp: FW: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

Zie hieronder vragen vanuit Huizen. In de cc. heb ik Gert, Jacqueline en Bert al meegenomen. Ik stel voor dat we maandag even afstemmen over beantwoording. Ik probeer iets in de agenda's te plannen maandagochtend.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:27
Aan: 5.1.2e; 5.1.2e @huizen.nl>
CC: Leeuwin, M.N. <5.1.2e@gmail.com>
Onderwerp: RE: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Beste Jan en Margot,

De vragen zijn in goede orde ontvangen. Ik zorg voor doorgeleiding met verzoek tot beantwoording.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e @regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [Regio Gooi en Vechtstreek](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek)

Van: 5.1.2e; 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:40
Aan: 5.1.2e; 5.1.2e @regiogv.nl>
CC: Leeuwin, M.N. <5.1.2e@gmail.com>
Onderwerp: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

5.1.2e

Onderstaand zend ik jou vragen van ons raadslid Margot Leeuwijn (PvdA) aan het algemene bestuur van de regio. Kun jij voor doorgeleiding en beantwoording van de vragen zorgdragen.

5.1.2e

Van: Margot Leeuwijn <5.1.2e@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:19

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@huizen.nl>

CC: Marijke Terlouw <5.1.2e@outlook.com>; 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>; 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

Onderwerp: Vragen aan de Regio omtrent Rijsbergen terrein

Graag zsm door leiden naar de Regio.

Geacht bestuur,

Op 20-3-25 ontvingen de raden van de Regio een mededeling van het Algemeen Bestuur omtrent het Rijsbergen terrein in Huizen. De mededeling is vanaf 21-3 ook openbaar in te zien.

De strekking van de mededeling is, dat de GAD hier een nieuwe vestiging wil bouwen met een overslagstation, een remise voor hun wagenpark en een kantoor. Ook wordt het proces hier naar toe beschreven.

We lezen oa dat het AB op 10 april as. een besluit gaat nemen over de aankoop van het terrein.

Er zijn over dit dossier vele inhoudelijke vragen vanuit de politiek, die beantwoord moeten worden. Zeker na de eerdere onrust over de illegale kap en natuurvernietiging op dit terrein.

Er is daarnaast veel maatschappelijke onrust ontstaan over deze zaak. Pas zeer recent is de geheimhouding over dit voornemen van de GAD opgeheven en onze inwoners voelen zich (terecht) overvallen door dit plan van de Regio. Zij zitten met veel vragen en een besluit tot aankoop nemen voor die vragen beantwoord zijn, zal het vertrouwen van de burgers in de overheid verder schaden.

Wij hebben echter begrepen dat dit besluit (onder de nodige voorbehouden)noodzakelijk is om het plan te kunnen indienen, waarna het plan gedeeld kan worden met de gemeenteraad én met de inwoners. Pas als er een plan ligt, kan de inhoud daarvan verder worden besproken.

Wij hebben de volgende vragen over het proces:

1. Waarom is het bovenstaande niet beter uitgelegd? Zowel raadsleden als inwoners zijn hierdoor in verwarring gebracht.
2. Bent u het voorts met ons eens dat we pas na de inhoudelijke bespreking in Huizen én na de participatie in de gemeente Huizen , waarbij de inwoners de kans krijgen voor inspraak, verdere stappen **kunnen en mogen** zetten in dit dossier?

Met vriendelijke groet,

Margot Leeuwin
Fractievoorzitter PvdA Huizen

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:49
Aan: 5.1.2e
CC: Gert Boeve; Jacqueline Agricola; Rebel, Bert
Onderwerp: RE: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Ter info

Er zijn gelijksoortige vragen neergelegd bij de gemeente Huizen

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 06-5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:31
Aan: 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @gad.nl>
CC: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Onderwerp: FW: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Ho 5.1.2e en 5.1.2e,

Zie hieronder vragen vanuit Huizen. In de cc. heb ik Gert, Jacqueline en Bert al meegenomen.
Ik stel voor dat we maandag even afstemmen over beantwoording. Ik probeer iets in de agenda's te plannen maandagochtend.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 14:27
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
CC: 5.1.2e @gmail.com>
Onderwerp: RE: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

De vragen zijn in goede orde ontvangen. Ik zorg voor doorgeleiding met verzoek tot beantwoording.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 06 5.1.2e

E: 5.1.2e@regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e@huizen.nl>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:40

Aan: 5.1.2e@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e@gmail.com>

Onderwerp: Vragen raadslid aan AB over vestiging GAD in Huizen

5.1.2e,

Onderstaand zend ik jou vragen van ons raadslid 5.1.2e aan het algemene bestuur van de regio. Kun jij voor doorgeleiding en beantwoording van de vragen zorgdragen.

5.1.2e

Van: 5.1.2e@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 13:19

Aan: 5.1.2e@huizen.nl>; 5.1.2e@huizen.nl>

cc: 5.1.2e@outlook.com>; 5.1.2e@gmail.com>; 5.1.2e

@gmail.com>

Onderwerp: Vragen aan de Regio omtrent Rijsbergen terrein

Graag zsm door leiden naar de Regio.

Geacht bestuur,

Op 20-3-25 ontvingen de raden van de Regio een mededeling van het Algemeen Bestuur omtrent het Rijsbergen terrein in Huizen. De mededeling is vanaf 21-3 ook openbaar in te zien.

De strekking van de mededeling is, dat de GAD hier een nieuwe vestiging wil bouwen met een overslagstation, een remise voor hun wagenpark en een kantoor. Ook wordt het proces hier naar toe beschreven.

5.1.2B

Er zijn over dit dossier vele inhoudelijke vragen vanuit de politiek, die beantwoord moeten worden. Zeker na de eerdere onrust over de illegale kap en natuurvernietiging op dit terrein.

Er is daarnaast veel maatschappelijke onrust ontstaan over deze zaak. 5.1.2B

5.1.2B

5.1.2B

Wij hebben de volgende vragen over het proces:

5.1.2B

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: zondag 23 maart 2025 11:06
Aan: Rebel, Bert; 5.1.2e; Boom, Roland; 5.1.2e; 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: overleg maandag 24 maart 09.00 uur (fysiek) Rijsbergenterrein
Bijlagen: 2025-02-21 Actualisatie commissievragen FD Huizen - update versie 23-03-2025 PMR.docx; Plannen in beeld concept versie PMR.docx

Beste mensen,

Vandaag heb ik alle vragen en de inleiding nog een keer kritisch nagelopen. 5.1.2i

Alle eerdere opmerkingen zijn verwerkt in de tekst van de update en/of de vragen. Daarnaast heb ik het concept document van de beeldweergave van de landingspagina toegevoegd. De Regio is voornemens deze woensdag 3 april openbaar te publiceren. Dit geeft namelijk in visueel opzicht een goed beeld van de gewenste ontwikkeling op het noordelijk deel van het terrein. 5.1.2i

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 20:00
Aan: 5.1.2e @huizen.nl; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>; 5.1.2e @gad.nl; 5.1.2e @huizen.nl; 5.1.2e @houthoff.com; 5.1.2e @houthoff.com>
CC: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: RE: overleg maandag 24 maart 09.00 uur (fysiek) Rijsbergenterrein

Dag 5.1.2e,

Vooruitlopend op het overleg van maandagmorgen ben ik zo vrij geweest reeds een aantal opmerkingen te plaatsen in het collegevoorstel en de mededeling; zie de bijlagen.

Vriendelijk groetend,
G. (Bert) Rebel



Van: 5.1.2e @huizen.nl>

Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 09:49

Aan: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e @huizen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@houthoff.com>; 5.1.2e @houthoff.com>

CC: bestuurssecretariaat <bestuurssecretariaat@huizen.nl>; 5.1.2e @huizen.nl>

Onderwerp: overleg maandag 24 maart 09.00 uur (fysiek) Rijsbergenterrein

Beste mensen,

Aanstaande maandag 24 maart om 09.00 uur zitten wij (FYSIEK) bij elkaar voor overleg over het Rijsbergenterrein. De volgende stukken heb ik bijgevoegd:

- Concept collegevoorstel Rijsbergenterrein
- Concept mededeling
- Raadsinformatiebrief van 20 maart
- Stukken Lumenpand Botterstraat 45
 - o weigeringsbrief
 - o concept bezwaar

De ge-update lijst van de 94 vragen (uit 2023) volgt vanmiddag of zondag.

Mochten er vragen zijn dan hoor ik graag.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e

Gemeente Huizen
Postbus 5 - 1270 AA Huizen

☎ 5.1.2e

✉ 5.1.2e @huizen.nl

🌐 www.huizen.nl

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Mogelijke aankoop en ontwikkeling van het Rijsbergenterrein

Context

De Regio wil een nieuwe locatie kopen voor de logistieke faciliteiten van de GAD, zoals het kantoor, de remise en een inpandig overslagstation. De huidige locatie van de GAD is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Daarom is een verhuizing op lange termijn nodig om het afval op een efficiënte en duurzame manier te blijven inzamelen. Er zijn meerdere locaties onderzocht, waaronder het Rijsbergenterrein in Huizen. Op dit moment zijn we in gesprek met de eigenaar van dit terrein over een mogelijke aankoop. 5.1.2e

5.1.2b

Bij de aankoop van een terrein als dit spelen veel belangen en overwegingen een rol. Om een goed besluit te nemen, moeten we zorgvuldig en volgens de regels te werk gaan. 5.1.2b

Dit helpt om tot een goed afgewogen en transparant besluit te komen.

5.1.1.c

5.1.2e

Beantwoording van vragen

1.

5.1.2e

Op 5 maart 2025 verschenen berichten in de media over een vermeende vuilverbranding op deze locatie. Dit was onjuist en de Regio heeft dit direct rechtgezet in een persbericht. Dit werd op dezelfde dag besproken in de gemeentelijke commissievergadering.

De Regio hecht veel waarde aan zorgvuldige informatievoorziening en goed bestuur. We wilden niet iets verborgen houden, maar ervoor zorgen dat alle betrokkenen tegelijk en goed geïnformeerd werden. Dit voorkomt onduidelijkheid en verwarring en zorgt voor een transparante besluitvorming. In aanloop naar de bespreking in de commissie fysiek domein (2 april) hebben we op 20 maart een informatiebrief met de nieuwste planning naar de gemeenteraden van de regio gestuurd.

2. Het kopen van het terrein en het daadwerkelijk ontwikkelen ervan zijn twee aparte zaken. Het dagelijks bestuur van de Regio beslist over de aankoop, na advies van het algemeen bestuur. De aankoop van het terrein betekent nog niet dat de ontwikkeling ervan meteen doorgaat. 5.1.2b

Als de Regio op 10 april besluit om het terrein te kopen, gelden er nog ontbindende voorwaarden, de twee belangrijkste zijn:

1. De gemeenteraden mogen hun mening geven (zienswijzen indienen) over de aankoop voordat deze definitief wordt.
2. De benodigde vergunningen voor het gebruik van het terrein moeten nog worden verleend via de bestemmingsplanprocedure van de gemeente Huizen.

We maken de plannen na 2 april openbaar via een speciale website, zodat inwoners alles kunnen inzien. Vanaf 6 mei starten we met het participatieproces voor omwonenden en andere belanghebbenden met een informatieavond. Hiervoor worden de omwonenden uitgenodigd. Dit proces is essentieel om inwoners goed te informeren en te betrekken bij de verdere ontwikkelingen.

De Regio blijft zich inzetten voor een open en zorgvuldig besluitvormingsproces en houdt alle betrokkenen op de hoogte van verdere ontwikkelingen.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 24 maart 2025 07:38
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Commissie fysiek domein 2 april

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Ter info

Handig als achtergrond voor bespreking begin middag

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e@gad.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
Verzonden: zondag 23 maart 2025 22:23
Aan: 5.1.2e@huizen.nl; 5.1.2e@hetnet.nl; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>
CC: 5.1.2e@huizen.nl; 5.1.2e@huizen.nl; 5.1.2e@gad.nl
Onderwerp: RE: Commissie fysiek domein 2 april

Dag allen,

In reactie het volgende:

Het college is voornemens deze week een Mededeling te sturen naar de commissie Fysiek Domein over de Ontwikkelingen Rijsbergen-terrein.

Naar verwachting zal er wel een fractie zijn die deze Mededeling voor behandeling in de cie-vergadering van 2 april aanmeldt. 😊

Daarmee is alle informatie bekend vóór de commissievergadering bij zowel de raads- en commissieleden, als ook, via ontsluiting van de gemeentelijke website, bij alle omwonenden c.s.

In deze Mededeling zal ook ingegaan worden op de toezegging van Roland om via een mededeling op een begrijpelijke manier inwoners te informeren wat er binnen het bestemmingsplan mogelijk is op het Rijsbergenterrein.

Als bijlage bij de Mededeling zal opgenomen worden de geüpdatete versie van de beantwoording van de in commissievergadering van 19 april 2023 gestelde vragen.

We streven ernaar om alles in de openbaarheid te kunnen behandelen; dit geldt niet voor onderdelen met financiële aspecten.

Voor wat betreft de verdeling van de rollen tijdens de commissievergadering en hetgeen 5.1.2e hierover opmerkt, zit ik aan het volgende te denken:

- Vragen die betrekking op de te doorlopen ruimtelijke procedure in Huizen worden door Roland beantwoord;

- Vragen die gaan over de plannen van de GAD c.s. neem ik voor mijn rekening.

Vriendelijk groetend,
G. (Bert) Rebel

G. Rebel | Wethouder | Postbus 5 - 1270 AA | Graaf Wichman 10 - 1276 KB | T 5.1.2e | M 5.1.2e |
b.rebel@huizen.nl
| <https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.huizen.nl%2F&data=05%7C02%7C5.1.2e%40gad.nl%7Cd7fbdbaed1ec494a240708dd6a9e5c33%7C3d4f90810beb452fa8cf7203e3681edc%7C0%7C0%7C638783950556776837%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMilslkFOljoitWFPbClslldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=Mag62l1jzL5FYa4h5i0%2FjgkKjD8I9Zy59fOxnDs uQao%3D&reserved=0>

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: zondag 23 maart 2025 20:09
Aan: 5.1.2e @hetnet.nl>; Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>
CC: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: RE: Commissie fysiek domein 2 april

Beste Bert, Roland en 5.1.2e

N.a.v. onderstaand bericht van 5.1.2e het volgende.

Allereerst even kijkend naar de bestuurlijke zijde. Bert heeft in deze kwestie twee petten op: die van wethouder en die van bestuurslid van de regio, tevens bestuurlijk trekker voor de regio. Die beide petten maakt het politiek maar zeker ook voor het publiek lastig wiens belang Bert dient: dat van de gemeente of dat van de regio. 5.2.1

Het sluit ook aan bij de mogelijkheid die nog niet zo lang bestaat om als gemeente die deelneemt in de regio de bestuurlijk trekker te vragen langs te komen en te bevragen. Roland zou dan in deze kwestie de woordvoerder namens het college moeten zijn. Ik denk dat dat onderscheid in ieder geval de onduidelijkheid wegneemt die ik aan het begin van mijn berichtje signaleerde.

Kijkend naar de politieke zijde en de commissievergadering FD van 2-4 a.s. het volgende. Zeker is dat er veel mensen vanwege het GAD-dossier aanwezig zullen zijn, en ook ingesproken zal gaan worden. Op de agenda staan tot nu toe over deze kwestie alleen de vragen van Margot Leeuwin (zie agendapunt 5.1). Verder tot nu toe niets meer. De afgelopen donderdag ontvangen brief van de regio over de kwestie is geadresseerd aan de raad en staat dus op de lijst van ingekomen stukken voor de raad van april a.s.. Mij staat bij dat Bert eerder heeft toegezegd in de vergadering van de commissie FD van 2-4 a.s. te komen met een notitie over de GAD-kwestie. Daarvan uitgaande zal die notitie, met instemming van 5.1.2e aanvullend moeten worden geagendeerd voor de vergadering van de commissie FD van 2-4 a.s..

In dat geval is in de commissie FD van 2-4 a.s. m.b.t. het GAD-dossier de behandeling aan de orde van 1) De commissievragen van Margot 2) De notitie van Bert en 3) het inspreken door verontruste buurtbewoners. In de commissiewaarschijnlijk zal de omgekeerde volgorde aan de orde zijn. Bert zal in reactie op het bericht en mij kunnen aangeven of de toegezegde notitie deze week nog verschijnt en aan de commissie kan worden toegestuurd (en daarmee openbaar gemaakt voor ook de verontruste buurtbewoners).

5.1.2e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e @hetnet.nl>
Verzonden: zondag 23 maart 2025 11:28
Aan: Boom, Roland <r.boom@huizen.nl>; Rebel, Bert <b.rebel@huizen.nl>; 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: Commissie fysiek domein 2 april

Dag **5.1.2e** , Bert en Roland ,

Graag jullie aandacht voor het volgende :

Op 2 april is er commissie fysiek domein Het Rijsbergen terrein is onderwerp van de agenda geworden door de vragen van de PVDA.

Daarnaast lees ik in de mededeling van de GAD van afgelopen week het volgende:

“Op 2 april wordt veel informatie over de mogelijke aankoop van dit terrein openbaar gemaakt tijdens een commissievergadering in de gemeente Huizen. Vervolgens wordt daags daarna, onder voorbehoud van besluitvorming, een preview van het plan gedeeld. “

Het dossier houdt de gemoederen bezig als ik de omvang van de appgroepen bekijk en de berichten die op mij af komen. De tribune zal derhalve wel gevuld zijn en een deel van de bewoners komt inspreken.

Hoe moet ik als voorzitter bovenstaande zin in de mededeling van de GAD lezen?

Het onderwerp is nl. niet door het college op de agenda gezet.

Daarnaast voorzie ik een erg lange vergadering als we echt ter plekke de info voor het eerst gaan delen. Info roept altijd veel vragen op, niet alleen bij de commissie maar ook bij het publiek op de tribune.

Kunnen we daar enige regie opzetten ?

Groet,

Uw voorzitter

5.1.2e

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: Gert Boeve
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 14:16
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Re:

5.1.2e

Paar opmerkingen:

- Bert Rebel stelt dat het niet zozeer terugtrekken van de agenda is, maar niet agenderen bij de mededelingen. College B&W zal raad wel informeren dat zij het alles afwegende gewenst vindt dat eerst de bewoners geïnformeerd worden en daarna de raad. Heb Bert gevraagd straks in een concept van deze mail mee te lezen.
- 5.2.1
- het is niet zozeer dat door standpunt 2/4 10/4 etc. > de planning was en is 10/4 en het is wel prettig dan 2/4 niet door gaat. Ruimte voor ordentelijk proces
- 5.1.2b
- a er een overeenkomst is die op positief advies kan rekenen
- b de besluitvorming door AB op 10/4 in een keer goed gaat. Dat vraagt wat van uw bestuur. (En van inzet Bert, Gerhard en ons als ondersteuning aan de voorkant)

Kunnen jullie hiermee verder?

Met een vriendelijke groet,

Gert Boeve
Algemeen directeur
g.boeve@regiogv.nl +31627625134



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
[\(035\) 692 64 44](tel:(035) 692 64 44) | regiogv.nl | [Regio Gooi en Vech](https://www.linkedin.com/company/regiogv)

Van: 5.1.2e @regiogv.nl
Verzonden: dinsdag, maart 25, 2025 1:50 PM
Aan: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>
CC: 5.1.2e @gad.nl; 5.1.2e @regiogv.nl
Onderwerp:

Hoi Gert,
Hierbij een voorzet voor de mail naar het AB.

Beste AB-leden,

Naar aanleiding van het app-contact van gisteren wil ik de volgende update met jullie delen.

De gemeente Huizen heeft aangegeven de commissievergadering van 2 april uit te willen stellen.

5.1.2.b

Snel na de besluitvorming wil de gemeente Huizen dat de informatiebijeenkomst gepland wordt. Deze is nu gepland op 6 mei, maar kan ook in de periode tussen 10 en 17 april georganiseerd worden. Vanaf vrijdag 18 april begint bij een aantal scholen de meivakantie die tot en met zondag 5 mei kan duren. In deze periode is een inwonersbijeenkomst in ieder geval niet wenselijk. Tijdens de informatiebijeenkomst kan dan ook de preview van het plan gedeeld worden. Deze preview wordt dus niet eerder gedeeld dan dat hier in het AB/DB over gesproken is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr
M: 06 5.1.2e
E: 5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

[06-04-2023, 19:45:37] 5.1.1.E

[06-04-2023, 19:45:46] 5.1.1.e

[06-04-2023, 19:47:02] 5.1.1.e : Kleine sfeerimpressie van het werkbezoek aan de GAD vandaag.

De afgelopen weken hebben wij met jullie hulp en inzet de raden mogen informeren over ons voornemen tot koop. In alle raden waren zorgen en vragen. Soms iets meer, soms iets minder. Maar het belangrijkste was wel dat alle raden begrepen waarom deze aankoop wordt overwogen. Op basis van deze ronde kunnen we stellen dat er vanuit de raden politiek bestuurlijk draagvlak is. Uiteraard moeten we het vervolg goed inrichten en onze communicatie aan de raden scherp houden. Hiervoor maken wij nu een notitie met de vervolgstappen met daarin ook aandacht per gemeente.

5.1.1.c

In onze notitie komen we daar uitgebreider op terug. Maar we zijn weer een stapje verder.

Tot zover en tot snel

Igor

[05-03-2025, 09:37:45] Bert Rebel: Beste leden van het algemeen bestuur,

Vanwege het ontstane tumult rondom de herontwikkeling van het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen wordt er een woordvoeringslijn opgesteld. Deze zal bestuurders ondersteunen bij het informeren van hun raden over de hoofdlijnen van de stand van zaken. Daarnaast wordt er (ook) met een nieuwsbericht gecommuniceerd om expliciet te ontkrachten dat er een vuilverbrandingsinstallatie op het terrein komt. Hiermee willen we onjuiste informatie corrigeren en de feiten helder communiceren. Met vriendelijke groet, Bert

[05-03-2025, 15:28:52] Bert Rebel: Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein.pdf • 1 pagina <bijgevoegd: 00000404-Persbericht ontkrachting geruchten vuilverbrandingsinstallatie Rijsbergenterrein.pdf>

[05-03-2025, 15:28:53] Bert Rebel: Woordvoeringslijn herontwikkeling Rijsbergenterrein gemeente Huizen.pdf • 1 pagina document weggelaten

[05-03-2025, 15:39:31] Bert Rebel: Nog even voor de goede orde: het persbericht wordt eerst om 16 uur verstuurd!

[05-03-2025, 21:23:58] 5.1.1.e : <https://www.gooieneemlander.nl/regio/gooi-en-eemland/gad-heeft-interesse-in-rijsbergenterrein-in-huizen.-maar-er-komt-geen-vuilverbrandingsinstallatie/47209525.html>

utm_medium=referral&utm_campaign=share

[05-03-2025, 23:24:35] 5.1.1.e : Mooi gedaan, dank voor alle inzet 5.1.1.e (ook voor 5.1.1.e natuurlijk).

[20-03-2025, 13:48:58] Bert Rebel: Beste AB leden, Graag wil ik jullie informeren over de laatste ontwikkelingen op het Rijsbergen-terrein in Huizen, de beoogde locatie voor de GAD.

In het kader van de bestemmingsplan procedure zal de raadscommissie FD van Huizen op 2 april in de openbaarheid worden geïnformeerd over de planontwikkeling. Daarom zullen we vandaag een RIB versturen naar alle gemeenten, via de reguliere weg, met een update. We zullen de RIB ook in deze app plaatsen.

Op 10 april staat besluitvorming op de agenda in de AB-vergadering. De stukken worden vandaag of morgen verzonden. Ik vertrouw erop jullie hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Groetend, Bert

[20-03-2025, 14:21:15] Bert Rebel: Informatiebrief herontwikkeling Rijsbergenterrein.pdf • 2 pagina's <bijgevoegd: 00000411-Informatiebrief herontwikkeling Rijsbergenterrein.pdf>

[20-03-2025, 14:22:49] Bert Rebel: Hierbij de RIB welke zojuist is verstuurd naar de griffie van alle regiogemeenten, met het verzoek deze door te sturen naar de raads- en commissieleden.

[24-03-2025, 14:56:24] 5.1.1.e : Beste mensen,

Namens Bert Rebel stuur ik jullie bijgaande informatie en een peiling toe. Graag per ommekeer jullie reactie!

Groetjes.

[24-03-2025, 14:56:46] 5.1.1.e : Beste AB leden,

Ik app jullie omdat ik graag jullie mening wil over het ontsluiten van een afbeelding van het nieuw te ontwikkelen Rijsbergenterrein.

We hebben vorige week een informatiebrief gestuurd over de stavaza rondom de ontwikkelingen.

Daarin hebben we aangegeven dat we daags na de commissievergadering (gemeente Huizen) op 2 april een preview van het plan (visuele afbeelding) gaan delen.

Er is inmiddels veel (lokale) commotie ontstaan over de herinrichting en de plannen die er zijn.

Het zou de gemeente Huizen helpen als we de preview eerder zouden kunnen ontsluiten. Dat wil dan zeggen dat we deze informatie al op 28 maart zouden willen delen zodat dit de commissievergadering van 2 april zinvoller maakt (met een disclaimer dat alles onder voorbehoud is van besluitvorming van het Regiobestuur).

Daarom wil ik jullie mening over het momentum van ontsluiten van de afbeelding (zie hieronder). Het leek mij slim om jullie voorkeur met een poll uit te vragen.

- Ontsluiting van de afbeelding op 28 maart
- Ontsluiting van de afbeelding na 10 april.

Graag in de peiling jullie voorkeur.

Vriendelijke groet,
Bert

[24-03-2025, 14:57:33] 5.1.1.e : PEILING:
Datum ontsluiting preview

OPTIE: Op 28 maart 2025 (4 stemmen)

OPTIE: Na 10 april 2025 (0 stemmen)

[24-03-2025, 14:57:50] 5.1.1.e : Plannen in
beeldV4_concept.pdf • 4 pagina's document weggelaten

[24-03-2025, 15:06:30] Gerhard Van Den Top: Dag Bert, ik begrijp de wens en zit even te kauwen op de vraag of er een mogelijkheid is alle informatie tegelijkertijd met alle raden te delen, inclusief een oplegger met korte samenvatting van plan & aanleiding, een korte uitleg over de stand van zaken, de termijnen van de tussenstappen, en de randvoorwaarden die we als AB hebben gesteld inclusief de rol van onze raden. Zo hebben we allemaal het zelfde 'spoorboekje' in handen waarmee we eventuele vragen in onze eigen colleges en raadsleden kunnen beantwoorden. Wat denk jij?

[24-03-2025, 15:13:52] Bert Rebel: Dag Gerhard, dat zou dan het beste kunnen door de informatie (inclusief de preview) die deze week naar de Huizer raads- en commissieleden verstuurd wordt voor de bespreking in de commissievergadering Fysiek Domein van 2 april via de Regio ook te delen met de raadsleden van de overige regiogemeenten. Akkoord?

[24-03-2025, 15:27:35] Bert Rebel: Aanvullend nog het volgende: De raden van de overige gemeenten worden dan ook voorzien van informatie welke voor hen niet van belang is, aangezien zij daar niet over gaan. Dat betreft informatie die ziet op de ruimtelijke procedure die (alleen) in de gemeente Huizen gelopen zal moeten worden. De overige gemeenten komen alleen in beeld voor het geven van een zienswijze in het geval het DB op 10 april een voorgenomen besluit heeft genomen voor de aankoop van het Rijsbergen-terrein. Oftewel: worden de overige raadsleden, bij het doorsturen van de informatie die naar de Huizer raadsleden gaat, niet overstelpt met informatie die voor hun niet van belang is. Dat moeten we ons goed realiseren als we zouden besluiten de overige gemeenten ook te laten beschikken over alle informatie die naar de Huizer raadsleden gaat.

[24-03-2025, 15:37:10] Bert Rebel: Voor de raadsleden van de overige gemeenten staat alle informatie eigenlijk al in de RIB welke 20 maart vanuit de Regio is verstuurd naar alle regiogemeenten.

[24-03-2025, 15:45:22] Joke Lanphen: Kan de raadsbrief ingekort worden tot de zaken waar de raadsleden buiten Huizen passend geïnformeerd worden

[24-03-2025, 15:47:52] Joke Lanphen: Ook iets opnemen over de vervoer B.V. s.v.p. want die komt in beeld op het plaatje zonder dat er info is gedeeld op de vorige RIB.

[24-03-2025, 15:51:39] 5.1.2b

[24-03-2025, 17:30:56] Bert Rebel: In de RIB staat voor de overige raadsleden alles wat nu voor hen van belang is.

[24-03-2025, 18:07:57] Gerhard Van Den Top: Beste allen mijn aandacht was nodig bij andere zaken, daarom pas nu een volgende

reactie van mijn kant. Ik had de RIB van 20 maart niet in beeld (was vorige week op reis). Misschien is dat dan voor nu wel voldoende. Het separaat delen van nog een extra stukje info gaat dan misschien juist tot onduidelijkheid leiden? We zouden de bespreking in jullie commissie kunnen beschouwen als het gesprek dat jij met je raad te voeren hebt over de plannen op het terrein.

Mijn ongemak zit in het gegeven dat regionale en gemeentelijke verantwoordelijkheden in dat gesprek door elkaar gaan lopen en dat zo een gesprek dat we in de regio zouden moeten voeren nu in 1 gemeente (met bovendien meer informatie) wordt gevoerd.

Oftewel: als het zou lukken om het gesprek in jouw commissie echt te focussen op de omgevingsaspecten en met de heldere afbakening dat de besluitvorming of het ook echt gaat gebeuren een bredere discussie in de regio vergt, dan is het volgens prima om het beeld alvast bij de hand te hebben in jullie commissie vergadering.

Hopelijk van waarde, ik hoor graag jullie reacties.

Fijne avond,

Gerhard

[24-03-2025, 18:30:56] Bert Rebel: Dat komt later wel in het proces, is voor de overige raden nu niet van belang.

[24-03-2025, 18:33:14] Bert Rebel: 5.1.2b

[24-03-2025, 18:37:19] Bert Rebel: In de RIB van maart is Als het bestuur van de Regio op 10 april besluit tot aankoop van dit terrein, gelden er nog ontbindende voorwaarden. De twee belangrijkste ontbindende voorwaarden in dit proces zijn:

1.

De raden worden gevraagd hun zienswijzen te geven over de aankoop van het terrein op grond van artikel 14 van de gemeenschappelijke regeling.

2.

De benodigde vergunning voor de realisatie van het terrein moet worden verleend als resultaat van de nog te starten bestemmingsplanprocedure in de gemeente Huizen.

[24-03-2025, 18:42:00] Bert Rebel: Het proces kent 2 kanten: (1) de aankoop door de Regio van een deel van het Rijsbergen-terrein voor GAD-doeleinden (en ook voor de Vervoer B.V.) en (2) de ruimtelijke procedure die in Huizen zal moeten worden gelopen als de Regio/GAD voor haar plannen een vergunning gaat aanvragen. In de RIB van 20 maart is duidelijk opgenomen dat als het bestuur van de Regio op 10 april besluit tot aankoop van dit terrein, er nog 2 belangrijke ontbindende voorwaarden gelden: 1.

De raden worden gevraagd hun zienswijzen te geven over de aankoop van het terrein en 2. De benodigde vergunning voor de realisatie van het terrein moet worden verleend als resultaat van de nog te starten bestemmingsplanprocedure in de gemeente Huizen.

[24-03-2025, 18:44:10] Bert Rebel: 5.1.2b

Aan de andere kant kunnen we ook niet te veel zeggen over een vergunningsaanvraag die op dit moment nog niet is aangevraagd. Het is op dit moment echt koorddans.

[24-03-2025, 18:45:45] Bert Rebel: Het zou fijn zijn als alle AB-leden z.s.m. via de poll hun mening naar voren brengen. We moeten in Huizen nu echt verder om deze week alle informatie op tijd bij de raads- en commissieleden te krijgen voor de behandeling in de vergadering van de commissie FD van 2 april.

[24-03-2025, 19:10:41] Nanning Mol: Bert, ik ben voor het scenario waarbij we alle raden tegelijkertijd dezelfde informatie sturen, met een duidelijk inleiding over de afwijkende positie van Huizen

[24-03-2025, 19:23:49] Hugo Bellaart: Daar sluit ik me bij aan

[24-03-2025, 19:26:55] Bert Rebel: Willen jullie je standpunt ook even aangeven in de poll?

[24-03-2025, 19:35:44] Mirjam Havinga: Ik doe niet mee in de poll, GAD is (vooralsnog) niet voor Eemnes.

[24-03-2025, 19:38:01] Mirjam Havinga: Voor wat het waard is: Ik kan mij het dilemma helemaal voorstellen. Gelijke info voor alle raden lijkt mij wel het meeste recht doen aan hoe we samenwerken binnen de GR.

[24-03-2025, 19:56:59] ~ Gerben van Voorden: Ik ben het hiermee eens.

[24-03-2025, 19:58:08] ~ Gerben van Voorden: Is het een idee om morgenochtend via teams even te overleggen?

[24-03-2025, 21:33:37] Gerhard Van Den Top: Zou juist sprak ik Gert, nadat hij ook met Bert had gebeld. Wij stellen gedrieën voor dat Gert morgenochtend regie neemt in dit traject en ons een voorstel zal doen hoe om te gaan met de informatievoorziening van Bert tbv zijn commissie vergadering en het tegelijkertijd borgen van het vertrekpunt van gelijke informatiepositie voor alle colleges en raden. Gert komt morgen via deze weg bij ons op de lijn. Hopelijk kan deze route op jullie instemming rekenen. Hartelijke groet, Gerhard <Dit bericht is bewerkt>

[24-03-2025, 21:36:12] Bert Rebel: 👍

[25-03-2025, 18:54:27] Gert Boeve: Beste bestuursleden,

Vandaag heeft veelvuldig afstemming plaatsgevonden tussen wethouder Rebel en mij/de Regio over het traject GAD. Vanmiddag heeft wethouder Rebel nog kort afgestemd met onze voorzitter. Daaruit begrijp ik het volgende:

- het gemeentebestuur van Huizen stelt voor dat de eerste stap is dat de voorlichtingsbijeenkomst gehouden wordt en dat pas daarna besluitvorming plaatsvindt in het AB over de koopovereenkomst. Dat is wat betreft het Huizense college naar inwoners de meest koninklijke route. 5.1.2b

- Tevens verzoekt Huizen om deze inwonersbijeenkomst niet op 6/5, maar tussen 10 en 17 april te houden. Deze bijeenkomst is bedoeld om de plannen te duiden en vragen te beantwoorden. Qua termijn moet dit mogelijk zijn om georganiseerd te krijgen; vroeger wordt

onzorgvuldig.

5.1.2b


- Wel kan het AB op 10/4 goed bijgepraat te worden op de totale ontwikkeling en op de evt bedenkingen vanuit omwonenden en - voor zover aan de orde - vanuit het gemeentebestuur (ik bedoel ook de raad) van Huizen. Ik kan mij voorstellen dat u waarde hecht aan een helder totaalbeeld - al was het maar om dat weer eens op te frissen.

Wellicht heb ik iets gemist vanuit de terugkoppeling tussen genoemde AB-leden, maar volgens mij ben ik zo volledig. Ik begreep van Bert Rebel dat Gerhard van den Top dit procesvoorstel steunt.

Voor vragen: schroom niet mij te bellen. Voor de overwegingen vanuit Huizen, kan Bert Rebel dit beter verwoorden.

Hartelijke groet, Gert Boeve (en dat terwijl ik een aantal AB-leden nog moet ontmoeten...)

reikwijdte



5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 11:23
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Fw: advies vergunningsprocedure 5.2.1
Bijlagen: 2025.03.25 Notitie Blaricummerstraat 119 - Keuze BOPA of OP track changes nav opm Hagedoorn(53099324.1).docx

Alvast ongelezen doorgestuurd

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e @5.2.1
Verzonden: Tuesday, March 25, 2025 11:01:10 AM
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
CC: 5.1.2e @5.2.1>
Onderwerp: RE: advies vergunningsprocedure 5.2.1]

Beste 5.1.2e,

Onderstaand vind je onze beantwoording op de vragen 5.1.1c en bijgevoegd de bijgewerkte notitie (met track changes).

- 5.1.1c [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]

• 5.1.1c

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Graag vernemen wij het als er nog onduidelijkheden zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Archimedeslaan 61
Postbus 85005
3508 AA Utrecht

+3130 5.1.2e
+316 5.1.2e
5.1.2e@vbk.nl
www.vbk.nl

VAN BENTHEM & KEL
ADVOCATEN | NOTARIAAT

Van: 5.1.2e [redacted]@gad.nl>
Verzonden: vrijdag 21 maart 2025 10:21
Aan: 5.1.2e [redacted]@vbk.nl>; 5.1.2e [redacted]@vbk.nl>
Onderwerp: Fw: advies vergunningsprocedure

Beste 5.1.2e (info 5.1.2e [redacted])

Hieronder de reactie van de ontwikkelaar.

Ik heb 5.1.2e [redacted] net even gesproken 5.1.1c [redacted]. Vinden het een prima advies, maar hebben nog wat aanvullingen/opmerking die ze graag verwerk zien voor het stuk met de gemeente Huizen wordt gedeeld.

Zouden jullie onderstaande punten z.s.m. kunnen verwerken?
Omdat ik niet geheel bekend ben met de technische inhoud is het handig om bij technische aangelegenheden even te schakelen met 5.1.2e [redacted].

5.1.2e [redacted]

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e [redacted]
Verzonden: Friday, March 21, 2025 9:53:02 AM
Aan: 5.1.2e [redacted]@gad.nl>; 5.1.2e [redacted]
cc: 5.1.2e [redacted]
Onderwerp: RE: advies vergunningsprocedure

Dag 5.1.2e [redacted]

Dank voor het memo. Onder verwijzing naar de overleggen tussen jou en 5.1.2e [redacted] over de gang van zaken, hierbij alvast een reactie.

- 5.1.1c [redacted]

5.1.1c

Met vriendelijke groet,

5.1.1c

5.1.2e

5.1.1c

5.1.2e

5.1.1c

Van: 5.1.2e <[redacted]@gad.nl>

Verzonden: dinsdag 18 maart 2025 20:19

Aan: 5.1.2e

CC: 5.1.2e

Onderwerp: [WARNING: ATTACHMENT UNSCANNED]advies vergunningsprocedure

Beste 5.1.2e (info 5.1.2e)

Hierbij het advies van de huisadvocaat van de Regio inzake de mogelijkheden qua vergunningsprocedure. Van de week even bespreken?

Nb ik heb het stuk nog niet doorgestuurd naar de gemeente Huizen, dit wil ik pas doen na akkoord van jullie kant.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e <[redacted]@gad.nl>



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgoolienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Privacy: For more information about how we handle your personal data see our website: <https://www.vbk.nl/privacystatement>

Disclaimer: This e-mail may contain information which is privileged or confidential. If you received this e-mail by mistake, please notify us immediately by e-mail or telephone and delete the e-mail without copying or disclosing its contents to any other person. Van Benthem & Keulen is the trade name of Van Benthem & Keulen B.V. The practice is conducted by Van Benthem & Keulen B.V. (registered with the Trade Register of the Chamber of Commerce under number 30241317). The general conditions of Van Benthem & Keulen B.V. have been deposited with the Utrecht District Court and are available on request and free of charge. They can also be found at www.vbk.nl.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 11:20
Aan: Gert Boeve; 5.1.2e
Onderwerp: FW: Besluitvorming GAD

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 14:32
Aan: 5.1.2e @gad.nl; Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>
Onderwerp: Besluitvorming GAD

Hoi 5.1.2e Jacqueline,

Hierbij een overzicht van de besluitvorming over de GAD. Ik heb per overleg een mapje gemaakt met de stukken + verslag. Ik heb die map met jullie gedeeld. Laat me even weten als jullie er niet in kunnen.

DB 26 januari 2023

Agendapunt 5: Concept bestuursopdracht GAD

AB 23 februari 2023

Agendapunt 7: Verwerven grondpositie

5.1.2b

AB 13 april 2023

Agendapunt 11 (in verslag)/12 (bij stukken): Accommodatievraagstukken

5.1.2b

- *Het algemeen bestuur stelt de Raadsinformatiebrief vast en biedt deze aan de colleges aan om te gebruiken bij het informeren van de gemeenteraden.*

Informatiebrief 13 april 2023

Mail verzonden met als bijlage 'Informatiebrief aankoop grond accommodaties' aan AB-leden en portefeuillehouders Milieu en Duurzaamheid en in cc: directieoverleg fysiek domein en gemeentesecretarissen.

AB 29 juni 2023

In het vertrouwelijke verslag staat: "Dhr. Meuwese geeft een update over de accommodaties. 5.1.2b

Verslag niet bijgevoegd.

DB 31 augustus 2023

Besluit DB:

- 5.1.2b
- *Het dagelijks bestuur stemt in met het plannen van een extra DB-vergadering op het moment dat tot besluitvorming kan worden overgegaan.*

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 06 5.1.2e

E: 5.1.2e@regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 12:14
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Klachtenformulier DOC-25010129

Ha 5.1.2e,

Is dit iets waarop wij gaan reageren?

Korte uitleg van het proces (hoog over). Wijzen op commissie Huizen 2 april. Enz

Graag even kort overleg voor ik haar bel. Of jij wil het graag doen? 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

📧 @GADgoolienvecht | 📺 GAD Gooi en Vechtstreek

Van: E-mail 5.1.2e <[redacted]@gad.nl>

Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 11:24

Aan: 5.1.2e <[redacted]@gad.nl>

Onderwerp: Klachtenformulier DOC-25010129

Hoi 5.1.2e,

Wil jij onderstaande oppakken aub? Eerlijk gezegd heb ik geen idee waarover dit gaat.

Wil je mij laten weten wanneer dit afgehandeld kan worden?

Gr.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <klachten@regiogv.nl>

Verzonden: zondag 23 maart 2025 11:06

Aan: E-mail Klachten Regio <klachten.regio@regiogv.nl>

Onderwerp: Nieuwe inzending van Klachtenformulier

Naam

Mw 5.1.2e

Hoe wilt u dat wij contact met u opnemen?

Telefonisch

Telefoon

5.1.2e

Over welk onderdeel van de Regio gaat uw klacht?

GAD

Omschrijving klacht

Hoe is het mogelijk dat tussen het eerste publicatiestuk vanuit de GAD op 5 maart jl. er NIETS is gecommuniceerd met omliggende omwonenden van het Rijsbergenterrein e.o. over dit onderwerp, dat van dit dossier sinds die datum de geheimhouding van de afgelopen 2 jaar is opgeheven binnen de gemeente Huizen, dat er niets gedaan is met alle klachten omtrent de illegale houdkap, het op 2 april a.s. wordt gecommuniceerd in de veragdering fysiek domein en GAD op 10-4 een besluit neemt over koop grond?

25-3-2025: Gert-5.1.2e

Info gem Huizen _ raadvragen voor commissie. Ook delen met Regio en regio deelt met overige gemeenteraden

1. Aankomende donderdag vragen voor commissie online. Financiële delen onder geheimhouding.
2. Bericht naar griffie's met aanwijzing naar openbare info (info voorziening raden + AB) + vanuit Regio visualisatie art impression (we hebben na 23 invulling proberen te geven aan terrein). Info van Huizen, Regio wijst alleen op feit dat info beschikbaar is.
3. Kaderbrief 24, algemene info over noodzaak verhuizing

Raadvragen Huizen beantwoorden via DB _ 10 april AB/DB

Disclaimer, **artist impression**, in '23 al geïnformeerd met alle raden, incl koppelkansen

15 of 17 april en 6 mei bewonersbijeenkomst (na besluitvorming Regio)

3 april uitnodiging naar buiten – verder nog geen info naar buiten via Regio. Dat pas na 10 april. Artist impression wordt gedeeld via Huizen.

3 april projectpagina live _ FAQ + artist impression

3 april interview live

Let op verwarring over rol Huizen (regionaal aankoop) en Huizen (bestemmingsplan)

Advies visualisatie op raadvragen voor commissie FD 2 april

<update> later vernomen dat commissie FD van 2 april niet het Rijsbergenterrein behandelt maar wacht tot na beslissing AB/DB van 10 april.

25-3-2025: communicatieoverleg Huizen/Blaricum _5.1.2e

5.1.2e gaf aan dat Bert Rebel en Gert Boeve hebben besloten bewonersavond op 10 april te houden. Uitnodiging moet er dan echt deze week uit.

<vraag> wat delen wij als regio voorafgaand aan bewonersavond? Er is nog niks besloten! Zonder beeld komen er alleen maar boze inwoners, met beeld (vooraf gegeven) kunnen wij het juiste verhaal vertellen.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 15:59
Aan: Gert Boeve
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE:
Bijlagen: Tijdlijn besluitvorming GAD.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi Gert,

Hierbij een aangepaste mail. Nog niet de laatste ontwikkelingen m.bt. mogelijk uitstel 10 april er in gezet. Ik heb in de mail ook nog de stap 'mededeling tijdens het PFHO van 27 maart' toegevoegd. Dit is gebaseerd op de oplegger die bij de AB stukken zit. Meest voor de hand liggend is dat Bert Rebel deze mededeling doet. Ik weet niet of daar een afspraak over is gemaakt, maar heb ik zo wel opgenomen in de mail.

Ik wil, als de rust enigszins is teruggekeerd, het wel met jou over deze werkwijze hebben.

Groet 5.1.2e

--

Beste AB-leden,

Naar aanleiding van het app-contact van gisteren wil ik de volgende update met jullie delen.

De gemeente Huizen heeft aangegeven voornemens te zijn het onderwerp Rijsbergenterrein niet te agenderen bij de mededelingen van de commissievergadering van 2 april. Het college van B&W zal de raad informeren dat zij - het alles afwegende - gewenst vindt dat eerst de inwonersbijeenkomst plaatsvindt en daarna de raad betrokken wordt.

Tijdens het PFHO Milieu en Duurzaamheid van 27 maart a.s. geeft Bert een mondelinge toelichting over het proces.

Op 10 april kan het gecombineerde AB/DB een besluit nemen over de aankoop van de grond. Voor het overzicht/historisch perspectief is als bijlage een tijdlijn over de eerdere besluitvorming opgenomen. 5.1.2b

5.2.1

Snel na de besluitvorming wil de gemeente Huizen dat de informatiebijeenkomst gepland wordt. Deze is nu gepland op 6 mei, maar kan ook in de periode tussen 10 en 17 april georganiseerd worden. Vanaf vrijdag 18 april begint bij een aantal scholen de meivakantie die tot en met zondag 5 mei kan duren. In deze periode is een inwonersbijeenkomst in ieder geval niet wenselijk. Tijdens de informatiebijeenkomst kan dan ook de preview van het plan gedeeld worden. Deze preview wordt dus niet eerder gedeeld dan dat hier in het AB/DB over gesproken is. De planning van de inwonersbijeenkomst is afhankelijk van twee componenten:

1. Beschikbaarheid van koopovereenkomst
2. Besluitvorming in het gecombineerde AB/DB van 10 april

Als jullie vragen hebben, hoor ik dat graag.

Van: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>

Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 14:16

Aan: 5.1.2e @regiogv.nl>

cc: 5.1.2e

Onderwerp: Re:

5.1.2e

Paar opmerkingen:

- Bert Rebel stelt dat het niet zozeer terugtrekken van de agenda is, maar niet agenderen bij de mededelingen. College B&W zal raad wel informeren dat zij het alles afwegende gewenst vindt dat eerst de bewoners geïnformeerd worden en daarna de raad. Heb Bert gevraagd straks in een concept van deze mail mee te lezen.
- ik vind het voor het bestuur van belang dat het historisch perspectief (wanneer is DB AB raden geïnformeerd, dan wel wanneer is besluitvorming plaatsgevonden ook over onderdelen als Vervoer) wordt meegenomen in de mail. Mag ook als bijlage.
- het is niet zozeer dat door standpunt 2/4 10/4 etc. > de planning was en is 10/4 en het is wel prettig dan 2/4 niet door gaat. Ruimte voor ordentelijk proces

• 5.1.2b

Wel is dan van belang

• 5.1.2b

Kunnen jullie hiermee verder?

Met een vriendelijke groet,

Gert Boeve

Algemeen directeur

g.boeve@regiogv.nl +31627625134



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vech

Van: 5.1.2e <[redacted]> <[\[redacted\]@regiogv.nl](mailto:[redacted]@regiogv.nl)>

Verzonden: dinsdag, maart 25, 2025 1:50 PM

Aan: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e [redacted]@gad.nl>; 5.1.2e [redacted]@regiogv.nl>

Onderwerp:

Hoi Gert,
Hierbij een voorzet voor de mail naar het AB.

--

Beste AB-leden,

Naar aanleiding van het app-contact van gisteren wil ik de volgende update met jullie delen.

De gemeente Huizen heeft aangegeven de commissievergadering van 2 april uit te willen stellen.

Dit geeft ruimte om op 10 april in het gecombineerde AB/DB een besluit te nemen over de aankoop van de grond.
5.1.2b [redacted]

Snel na de besluitvorming wil de gemeente Huizen dat de informatiebijeenkomst gepland wordt. Deze is nu gepland op 6 mei, maar kan ook in de periode tussen 10 en 17 april georganiseerd worden. Vanaf vrijdag 18 april begint bij een aantal scholen de meivakantie die tot en met zondag 5 mei kan duren. In deze periode is een inwonersbijeenkomst in ieder geval niet wenselijk. Tijdens de informatiebijeenkomst kan dan ook de preview van het plan gedeeld worden. Deze preview wordt dus niet eerder gedeeld dan dat hier in het AB/DB over gesproken is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e [redacted]

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 06 5.1.2e [redacted]

[redacted]@regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

TIJDLIJN BESLUITVORMING GAD

15 december 2022, kaderbrief 2022 (gericht aan gemeenteraden)

Op blz. 4 staat:

GAD: Accommodatie(s)

De GAD staat voor een aantal opgaven rond de huisvesting van haar functies. In essentie gaat het om de 'herhuisvesting c.q. ontwikkeling' van de functies van een tweetal locaties, het overslagstation Crailoo in Hilversum en de locatie van de GAD aan de Hoofthaan in Bussum. Op deze laatste locatie zijn de huidige kantoorfuncties, de remise met het operationeel wagenpark en een scheidingsstation gevestigd. Hier kunnen inwoners hun grof en huishoudelijk afval kwijt dat niet wekelijks huis aan huis opgehaald worden.

DB 26 januari 2023

Agendapunt 5: Bespreken concept bestuursopdracht GAD

AB 23 februari 2023

5.1.2b

AB 13 april 2023

Agendapunt 11 (in verslag)/12 (bij stukken): Accommodatievraagstukken

In het 'bespreekstuk' zijn opties voor andere dienstverlening opgenomen in het vlekkenplan (waaronder RAV en Vervoer).

5.1.2b

- *Het algemeen bestuur stelt de Raadsinformatiebrief vast en biedt deze aan de colleges aan om te gebruiken bij het informeren van de gemeenteraden.*

19 april 2023

5.1.2b

April 2023

Regio bij raden langs met presentatie over ontwikkelingen/schuifpuzzel.

Informatiebrief 13 april 2023

Mail verzonden met als bijlage 'Informatiebrief aankoop grond accommodaties' aan AB-leden en portefeuillehouders Milieu en Duurzaamheid en in cc: directieoverleg fysiek domein en gemeentesecretarissen.

AB 29 juni 2023

5.1.2b

5.1.2b

21 december 2023, kaderbrief 2025 (gericht aan gemeenteraden)

Op blz. 2 staat:

GAD

- **Keuze tussen bron- of nascheiding PMD**
- **Ontwikkelingen van invloed op Regiobegroting 2025-2028**
- **Huisvesting**

Binnen de GAD wordt binnen de driehoek 'dienstverlening-kosten-duurzaamheid' onderzocht welke afweging er dient te worden gemaakt rond bron- of nascheiding PMD. Deze afweging wordt in samenspraak met de gemeenteraden gemaakt. Het goed vertalen van de hogere verwerkingskosten, de afvalstoffenbelasting en de invoering van een CO2 heffing zijn ontwikkelingen die een rol spelen bij het opstellen van de Regiobegroting 2025--2028. Ook speelt een aantal opgaven rondom de huisvesting van de GAD die financiële gevolgen zullen hebben. Het vastgoed van de GAD is aan vernieuwing toe; delocaties aan de Hooftlaan in Bussum en Crailoo Hilversum voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd.

20 december 2024, kaderbrief 2026 (gericht aan gemeenteraden)

Op blz. 2 staat:

GAD

Accommodaties

Anno 2024 kijken we naar een nieuwe locatie voor de vervanging van het scheidingsstation Bussum. De nieuwe locatie bevindt zich (net als de overige scheidingsstations) in een druk verkeergebied. Om op voorhand te anticiperen op mogelijke verkeersoverlast zal de GAD een project "afval op afspraak" starten.

Voor de locatievraagstukken is de schuifpuzzel zoals genoemd in de kaderbrief van 2024 nog niet geheel gelegd. Voor de daadwerkelijke ontwikkeling van elke locatie zal separaat een begrotingswijziging ter zienswijze aan de raden worden voorgelegd.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 10:36
Aan: 5.1.2e
CC: Jacqueline Agricola; 5.1.2e
Onderwerp: RE: stukken 'accommodatie vraagstuk GAD' voor AB 10 april 25

Hoi 5.1.2e,

Regel ik 1 op1 met jou 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mobiel: 06 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e @gad.nl



Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 09:28
Aan: 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>
CC: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl>
Onderwerp: stukken 'accommodatie vraagstuk GAD' voor AB 10 april 25

Besten,

Even fine tunen/ bijpraten t.a.v. stukken 'accommodatie' voor AB (en relatie voorbereiding pfho M&D donderdag).

- 1) Er gaat een accommodatie update en concept infobrief naar AB van 10 april. De stukken staan in teams (**laatste versies van Jacq van 20 maart**). Klopt?
- 2) Is infobrief langs communicatie geweest?
- 3) Is gekeken naar notitie accommodatie update (GAD)?
- 4) Er moet nog oplegger komen (en voorstel 'Instemmen met update/ aanpassing tov eerder verstrekte info'). Correct?
- 5) Wat is (was) deadline stukken naar AB?

Pfho donderdag 27:

- 6) Hoe in pfho M&D: mededeling? 'Er was update nodig t.o.v. vorige uitgangspunten, betreft o.a. aantal m2 en xxx', dot zal 10 april aan AB worden voorgelegd'? 5.1.2e -> Bert?

- 7) Gerelateerd aan 'accomodaties'. Hoe bereiden we de context ontwikkelingen (omwonenden/ buurgemeenten) voor richting pfho M&D a.s. donderdag? Verbaast me niet als dat ook voorbij komt – Laren/Blaricum nu ook 'involved'.

5.1.2e

T. 035 5.1.2e

M. 5.1.2e

E. 5.1.2e [@regiogenv.nl](mailto:5.1.2e@regiogenv.nl)



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 10:32
Aan: Gert Boeve; 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Reglement AB
Bijlagen: Reglement-Algemeen-Bestuur-2018.pdf

Hoi Gert,

Er zijn twee punten waarin het reglement algemeen bestuur (bijgevoegd) input geeft:

1. Verzoek mevrouw om aan te sluiten bij vergadering 10 april algemeen bestuur. Haar complete vraag luidt als volgt: *Is deze vergadering openbaar en zo ja hoeveel mensen mogen er bij aanwezig zijn en bij wie moeten zij zich aanmelden?*
2. Beantwoording raadsvragen

M.b.t. vraag 1 over aansluiten bij vergadering 10 april:

Artikel 10. Openbaarheid, vergaderen in beslotenheid en geheimhouding

1. De vergaderingen van het algemeen bestuur zijn openbaar.
2. In afwijking van het eerste lid van dit artikel worden de deuren gesloten wanneer de voorzitter of tenminste twee van de aanwezige leden dit nodig vinden. Daarna beslist het algemeen bestuur of inderdaad met gesloten deuren zal worden vergaderd.
3. In een besloten vergadering kan niet worden beraadslaagd of besloten over de wijziging van de gemeenschappelijke regeling, benoemingen of ontslag van leden van het dagelijks bestuur of over vaststelling of wijziging van de begroting.
4. Het algemeen bestuur kan in een besloten vergadering, op grond van de belangen, genoemd in artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur, omtrent het in die vergadering met gesloten deuren behandelde en omtrent de inhoud van de stukken welke aan het algemeen bestuur worden overgelegd, geheimhouding opleggen. Deze wordt door hen die bij de behandeling aanwezig waren en allen die van het behandelde of de stukken kennis dragen, in acht genomen, totdat het algemeen bestuur haar opheft.

→ Lid 1 geeft aan dat de vergaderingen openbaar zijn, in artikel 10. lid 2 wordt de uitzondering aangegeven; de deuren kunnen gesloten worden voor een besloten bespreking. In lid 3 wordt aangegeven dat er niet in beslotenheid over de vaststelling of wijziging van de begroting gesproken kan worden. Daar is in dit geval geen sprake, want het gevraagde AB besluit is:

5.1.2b

5.1.2b

Daar is geen apart reglement voor, maar dat staat in de GR:

Artikel 16 Vergaderingen dagelijks bestuur

De vergaderingen van het dagelijks bestuur zijn openbaar. Indien de voorzitter dan wel een lid van het dagelijks bestuur het nodig oordeelt, dient het dagelijks bestuur te besluiten of zal worden vergaderd met gesloten deuren.

In artikel 5 hebben staat het volgende over insprekers:

Artikel 5. Genodigden en insprekers

1. Op voorstel van de voorzitter of van de leden kan het algemeen bestuur besluiten om in de vergadering niet-bestuursleden toe te laten voor het geven van toelichting.
2. De voorzitter biedt gelegenheid aan insprekers, die zich daarvoor bij de secretaris hebben aangemeld, het woord te voeren voorafgaande aan de behandeling van een agendapunt

→ Op basis van artikel 5, lid 2 is mijn voorstel voor antwoord naar mevrouw: De vergadering is openbaar, maar bepaalde agendapunten worden met gesloten deuren besproken. In het geval van de GAD is dit het geval in verband met vertrouwelijke elementen (bedrijfsgevoelige informatie). Wel biedt het reglement de mogelijkheid om

5.1.2b

M.b.t. vraag 2 over de beantwoording raadsvragen:

Artikel 19. Informatie van het bestuur aan de gemeenteraden

1. Het algemeen bestuur, het dagelijks bestuur en de voorzitter verstrekken de raden ongevraagd alle inlichtingen die voor een juiste beoordeling van het door het bestuur van de Regio gevoerde en te voeren beleid nodig zijn.
2. Het algemeen bestuur, het dagelijks bestuur en de voorzitter verstrekken aan alle gemeenteraden de inlichtingen die door één of meer leden van die raden zijn opgevraagd.
3. De informatievoorziening aan de gemeenteraden vanuit het algemeen bestuur verloopt digitaal rechtstreeks via de griffies, in afschrift aan de colleges.

→ Zie lid 2. Wij delen de inlichtingen met alle gemeenteraden die door één of meer leden van de raden zijn opgevraagd. In lid 1 gaat het om ongevraagde informatie verstrekken, maar dat gaat natuurlijk ook om gevraagde informatie/vragen beantwoorden^{5.2.1}. Geen termijnen voor opgenomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr

M: 06 5.1.2e

regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek



GAD

Gooi en Vechtstreek



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Update herhuisvesting GAD

*** vertrouwelijke presentatie voor portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid**



Potentiële locaties



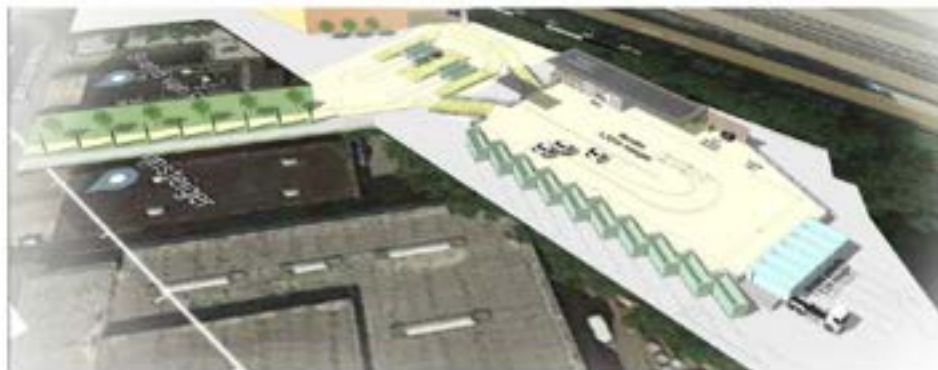
- **Gooimeer Zuid**
(scheidingsstation)
- **Kalkzandsteenfabriek**
(remise, kantoor, overslag)



Stavaza Gooimeer Zuid I



GAD
Gooi en Vechtstreek



5.1.2.b

RTVU
Bussum's scheidingstraton verhuist mogelijk naar Naarden; veiligheid niet meer te waarborgen

Jeroen Buijck

27 oktober 2017 om 11:00:21 uur



GOOIEN MEKEN Een bestaand gebied met groenstrook langs de A1 in de buurt van de Citroenwaaier en de Nieuwlandse in Naarden wordt mogelijk de komende jaren voor het scheidingstraton in Bussum. Dit is een plan van de GAD.

Het huidige scheidingstraton aan de Nieuwlandse in Bussum is inmiddels niet meer in gebruik. Dit is een plan van de GAD. Het is een plan van de GAD. Het is een plan van de GAD.

Te klinken

De gemeente Gooi en Vechtstreek heeft al langere tijd een plan om het scheidingstraton te verhuizen. Het is een plan van de GAD. Het is een plan van de GAD.



Stavaza Gooimeer Zuid II

Uitgangspunten Eco-park aangepast

5.1.2.b

Aanpassen schetsontwerp i.v.m. ontsluiting via
bedrijvenpark

Vorbereiden voorlopig ontwerp



5.1.2.b



Stavaza Kalkzandsteenfabriek Huizen



5.1.1.c

5.1.2.b



GAD
Gooi en Vechtstreek




Vervoer
Gooi en Vechtstreek





Communicatie richting derden via:

5.1.2.e



i.s.m afdelingen communicatie betreffende
gemeente

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 13:40
Aan: Gert Boeve; 5.1.2e
Onderwerp: FW: Informatiebrief voor de raden aankoop grond accommodaties
Bijlagen: Informatiebrief aankoop grond accommodaties.pdf

Van: 5.1.2e @regiogv.nl
Verzonden: donderdag 13 april 2023 16:13
Aan: Bert Rebel <b.rebel@huizen.nl>; Gerhard van den Top <g.vandentop@hilversum.nl>; 5.1.2e @wijdemeren.nl; 5.1.2e @gooisemeren.nl; Igor Meuwese <i.meuwese@regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @blaricum.nl; 5.1.2e @hilversum.nl; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @eemnes.nl; 5.1.2e @laren.nl
5.1.2e @laren.nl; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @gooisemeren.nl; 5.1.2e @hilversum.nl; 5.1.2e @laren.nl; 5.1.2e @blaricum.nl; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @wijdemeren.nl; 5.1.2e @regiogv.nl
CC: 5.1.2e @hilversum.nl; 5.1.2e @hilversum.nl; Igor Meuwese <i.meuwese@regiogv.nl>; Johan Cnossen <j.cnossen@huizen.nl>; Marjolein van den Berg <m.vandenberg@eemnes.nl>; Maurits Voorhorst <m.voorhorst@gooisemeren.nl>; 5.1.2e @blaricum.nl; Pilar Torres Barrera <p.torresbarrera@hilversum.nl>; Sander van Waveren <s.vanwaveren@laren.nl>; Yvonne Halman <y.halman@wijdemeren.nl>; 5.1.2e @hilversum.nl; 5.1.2e @wijdemeren.nl; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @huizen.nl; 5.1.2e @noord-holland.nl; 5.1.2e @regiogv.nl; 5.1.2e @wijdemeren.nl; 5.1.2e @gooisemeren.nl; 5.1.2e @belcombinatie.nl; 5.1.2e @belcombinatie.nl

Onderwerp: Informatiebrief voor de raden aankoop grond accommodaties

Beste AB-leden en portefeuillehouders Milieu en Duurzaamheid,
cc. directieoverleg fysiek domein en gemeentesecretarissen,

Vandaag is tijdens de vergadering van het algemeen/dagelijks bestuur gesproken over het voornemen om gronden te verwerven in Huizen om enkele accommodatievraagstukken op te lossen. 5.1.2b

Indien gewenst kan de Regio toelichting geven tijdens de lokale behandeling bij de raden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: ma, di, do, vr
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 692 64 44 | regiogv.nl

[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 13:35
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: AB/DB oplegger/voorstel

Ik heb op verzoek van 5.1.2e morgen tussen 10.00-12.00 een afstemmingsmoment 'accommodaties' met 5.1.2e
Nog geen idee waar dit precies over gaat, en hoe dit zich verhoudt tot de laatste ontwikkelingen.

Ik zal iig de hoofdlijn hieronder al met hem delen:

- het oog houden voor goede afstemming tussen 'wat moet' (gelet op aanschaf); de gemeente waarin dit speelt én de bredere politieke regionale context waarin deze omvangrijke operatie plaatsvindt (en die er uiteindelijk over gaat/ iets van moet vinden)
- en dat we hierover (koninklijke weg) goed moeten afstemmen.
- dat het terugtrekken van stukken hier (enige) ruimte voor biedt.

Grs
5.1.2e

Van: 5.1.2e @regiogv.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 13:05
Aan: 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl> 5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e @regiogv.nl> 5.1.2e @regiogv.nl>
Onderwerp: RE: AB/DB oplegger/voorstel

Eens 5.1.2e en anderen. Het schrappen van 10 april geeft ruimte voor de inrichting van een meer koninklijk proces.
Een voorzetje/ideeën van mijn kant die ik graag geconcretiseerd zie:

5.2.1 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

T: 5.1.2e

M: 5.1.2e @regio.v.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regio.v.nl
@RegioGV | Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @regio.v.nl>

Verzonden: woensdag 26 maart 2025 12:49

Aan: 5.1.2e @regio.v.nl>; 5.1.2e @regio.v.nl> 5.1.2e @regio.v.nl>

Onderwerp: RE: AB/DB oplegger/voorstel

Dank 5.1.2e,

Koninklijke weg/ eenduidig advies t.a.v. proces (van ons) nu wel wenselijk
wanneer wie betrekken voor wat
en wie hierbij (in welke fase) de regie voert....

5..2.1

Nu het vraagstuk niet meer naar/langs AB gaat deze ronde, wat komt ervoor (proces) in de plaats?

Mvg

5.1.2e

Van: 5.1.2e @regio.v.nl>

Verzonden: woensdag 26 maart 2025 12:28

Aan: 5.1.2e @regio.v.nl>; 5.1.2e @regio.v.nl>; 5.1.2e @regio.v.nl>

cc: 5.1.2e @regio.v.nl> 5.1.2e @regio.v.nl>

Onderwerp: RE: AB/DB oplegger/voorstel

Hoi,

Dat lijkt idd het resultaat te zijn van het overleg gisteren tussen Bert, Gert en Gerhard. Gert heeft dat in een app aan de AB leden verpakt, als voorstel. Maar eigenlijk ook niet echt een voorstel meer.

5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 12:24
Aan: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl); 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)>
cc: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)>
Onderwerp: RE: AB/DB oplegger/voorstel

Ik hoor zojuist van bert rebel dat het stuk van de AB agenda is gehaald...

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

E: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)
T: 5.1.2e



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 11:55
Aan: 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl); 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:regiogv.nl)>
Onderwerp: FW: AB/DB oplegger/voorstel

5.1.2e is er vandaag niet,

Kunnen jullie mij voorzien van de al gedeelde DB/AB stukken (vooral oplegger) mbt accommodatie?

Heb inmiddels de infobrief en de door 5.1.2e in teams gedeelde notitie.

Grs

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 11:38
Aan: 5.1.2e <@regiogv.nl>
Onderwerp: AB/DB oplegger/voorstel

Hoi 5.1.2e,

Heb jij voor mij het AB/DB voorstel mbt accommodatie update?
Of linkje daarnaartoe 😊

5.1.2e
T. 5.1.2e
M. 05.1.2e
E. 5.1.2e <@regiogenv.nl>



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 17:45
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: update

Dank je wel 5.1.2e. Ik wacht dan nog even af wanneer de data definitief worden.

Ondertussen wordt bij ons gewerkt aan de mededeling aan onze commissie, waarbij nog geen specifieke datum genoemd wordt. De afstemming hiervoor vindt plaats tussen Bert Rebel en Gert Boeve.

Gr.

5.1.2e



5.1.2e | Gemeente Huizen | Postbus 5 - 1270 AA Huizen | T 5.1.2e
M 5.1.2e | 5.1.2e @huizen.nl | huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 17:17
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: update

Ha 5.1.2e,

Een update met een slag om de arm ... er wordt op de achtergrond nog veel met elkaar gesproken.

Wat weet ik nu?

Op 10 april komt een inloopbijeenkomst waarbij de Regio een preview van de gewenste plannen toont, vragen beantwoord, en luistert naar de zorgen van inwoners.

Op 6 mei komt een tweede inloopbijeenkomst waarbij we meer inhoudelijke informatie geven mbt maatregelen tegen mogelijke overlast en de te lopen procedures (met inspraakmogelijkheden), daar komen jullie bij kijken.

Uitnodiging voor 10 april valt uiterlijk aankomende maandag bij omwonenden (straal 600m) in de bus en komt op projectpagina op regiowebsite.

Tot zover vandaag

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 10:10
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: brief 13 april 2023
Bijlagen: Informatiebrief aankoop grond accommodaties.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Op basis van deze info is – volgens mij - aangenomen dat de beslotenheid zit op iedere informatie mbt grondaankoop en financiën. Niet op het tonen van voorlopige ideeën van mogelijke invulling

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Datum **28 maart 2025**
Kenmerk **DOC-**
Onderwerp **Communicatiemiddelen
herontwikkeling
Rijsbergenterrein**

Gemeenteraden
Blaricum, Gooise Meren, Hilversum,
Huizen, Laren en Wijdemeren

Geachte raadsleden,

Donderdag 20 maart stuurden wij u een brief over de het proces rondom de mogelijke nieuwe locatie voor de logistieke faciliteiten van de GAD (kantoor, remise en in pandig overslagstation). De huidige faciliteiten zijn, **5.1.2b**, verouderd en kennen beperkingen, waardoor een verplaatsing op lange termijn noodzakelijk is om efficiënte en duurzame afvalinzameling voor onze regio te waarborgen. In dit kader zijn meerdere locaties onderzocht, waaronder het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen.

We zijn momenteel nog in gesprek met de eigenaar van het Rijsbergenterrein. De twee belangrijkste ontbindende voorwaarden in dit proces zijn:

1. De gemeenteraden van de regiogemeenten worden gevraagd hun zienswijzen te geven over de aankoop van het terrein op grond van artikel 14 van de gemeenschappelijke regeling.
2. De benodigde vergunning voor de realisatie van het terrein moet worden verleend als resultaat van de nog te starten bestemmingsplanprocedure in de gemeente Huizen.

Met deze brief willen wij u informeren over de communicatie rondom de mogelijke aankoop van het Rijsbergenterrein in de gemeente Huizen ten behoeve van de GAD.

Informatiebijeenkomst op 10 april

Gezien vragen die leven in de gemeenten Blaricum en Huizen hebben wij besloten een extra informatiebijeenkomst te organiseren op 10 april a.s. Inwoners en andere belanghebbenden worden uitgenodigd om hierbij aanwezig te zijn. Tijdens deze bijeenkomst lichten de Regio en de GAD de voorlopige ideeën toe en wordt er ingegaan op vragen en aandachtspunten die er leven bij de betrokkenen.

Projectpagina www.regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen

Om de informatievoorziening te ondersteunen, hebben wij een [projectpagina](http://www.regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen) opgezet, die een voorlopig beeld geeft van de mogelijkheden die er voor dit terrein kunnen zijn. Op www.regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen worden de voorlopige plannen gedeeld via artist impressions en er worden veelgestelde vragen beantwoord. Deze pagina zal de komende tijd ook worden aangevuld met nieuwe informatie of antwoorden op vragen. Ook is hier de uitnodiging te vinden voor de eerste bewonersbijeenkomst op 10 april.

Deze tekst in deze brief is met zorg samengesteld. Soms staan in de brief links naar externe websites. Regio Gooi en Vechtstreek is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de inhoud van deze websites. Lees ook onze [privacyverklaring](#).

Tweede informatiebijeenkomst op 6 mei

Naast de bijeenkomst op 10 april, staat een tweede bijeenkomst gepland op 6 mei. Dit is onderdeel van het informatieproces waarin wij omwonenden en andere belanghebbenden actief op de hoogte willen houden van de verdere ontwikkelingen. Omwonenden in een straal van 600 meter van het terrein ontvangen één dezer dagen een uitnodiging in hun brievenbus.

Met vriendelijke groet,
namens het algemeen bestuur,

Bert Rebel,
Bestuurlijk trekker GAD

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 19:55
Aan: 5.1.2e; Gert Boeve; 5.1.2e; 5.1.2e
5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: communicatie rondom Rijsbergenterrein

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hi 5.1.2e

5.1.2.b

Fijne avond.

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
[\(035\) 692 64 44](tel:(035)6926444) | regiogv.nl | [Regio Gooi en Vechtstreek](https://www.facebook.com/RegioGooiVechtstreek)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 19:04
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>;
5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>
CC: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>
Onderwerp: RE: communicatie rondom Rijsbergenterrein

Top thx!

We vullen hem morgenochtend aan met de ontbrekende info en dan kan die eruit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
Mobiel: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e [@gad.nl](mailto:5.1.2e@gad.nl)



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgoolenvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e <5.1.2e @regiogv.nl>

Verzonden: donderdag 27 maart 2025 17:19

Aan: Gert Boeve <G.Boeve@regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @regiogv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @gad.nl>

CC: Jacqueline Agricola <j.agricola@regiogv.nl>

Onderwerp: communicatie rondom Rijsbergenterrein

Beste mensen,

We spraken vanmiddag af dat er een informatiebriefje moet naar de raden rondom de communicatiemiddelen (bijeenkomsten en landingspagina) vanwege de mogelijke aankoop van het Rijsbergenterrein.

Ik heb bijgaande voorzet gemaakt.

Maar ik denk dat Bert deze brief ook moet zien, want hij is en blijft de bestuurlijk trekker van de GAD. En dan moeten ook de overige portefeuillehouders worden geïnformeerd dat deze brief eraan komt, want dat hebben we zo afgesproken met elkaar.

Bert moet dus worden gebeld dat dit speelt. Is Bert voldoende vanuit zijn mandaat?

@Gert doe jij dit?

5..2.1 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Ik ben morgen niet aanwezig. Zou jij de mogelijke aanpassingen willen verzorgen en de definitieve brief (incl. Join nr) naar 5.1.2e willen sturen.

5.1.2e

5.1.2e

T5.1.2e

E5.1.2e @regiogv.nl



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 19:11
Aan: 5.1.2e ; 5.1.2e ; Gert Boeve; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e
5.1.2e ; 5.1.2e
Onderwerp: Re: updates
Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Gaat er wel morgen nog berichtje uit naar griffies dat dit (landingspagina) er aankomt?
Ontsluiting volgende week: hebben we het dan over maandag?

5.2.1

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@regio.vn>
Verzonden: donderdag, maart 27, 2025 7:07 PM
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; Gert Boeve <G.Boeve@regio.vn>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e
5.1.2e @regio.vn; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e
5.1.2e <5.1.2e@regio.vn>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@regio.vn>
Onderwerp: RE: updates

En ik heb 5.1.2e natuurlijk ook even gebeld hierover!

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e @regio.vn



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
[\(035\) 692 64 44](tel:(035)6926444) | regio.vn | [in](#) Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 17:32
Aan: 5.1.2e 5.1.2e@gad.nl; Gert Boeve <G.Boeve@regio.vn>; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e @regio.vn; 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@regiogv.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e @regiogv.nl
Onderwerp: RE: updates

Hi allemaal,

5..2.1

Groetjes

5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e
T 5.1.2e
E 5.1.2e @regiogv.nl



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
☎ (035) 692 64 44 | 🌐 regiogv.nl | 📺 Regio Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gad.nl>
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 12:46
Aan: 5.1.2e 5.1.2e @regiogv.nl
Onderwerp: updates

Ha 5.1.2e

Alles wat we nu hebben klaarstaan voor morgen.

Ik ga vanmiddag en vrijdagochtend alles nogmaals zorgvuldig nalopen op o.a. noodzakelijke wijzigingen ivm data en proces.

Hieronder de inlog tot de preview van de projectwebsite. De FAQ zit in de bijlage, het is technisch niet mogelijk dit op efficiënte wijze klaar te zetten zonder het risico te lopen dat deze vroegtijdig op de website gevonden kunnen worden.

🔗 www.regiogv.nl/ontwikkeling-terrein-rijsbergen-landingspagina

🔑 Wachtwoord: 5.1.1c

Ook in de bijlage de laatste versie van het interview dat door HuizerNieuws gepubliceerd wordt na ons akkoord (ongeveer 1,5uur na livegang projectpagina).

Ook in de bijlage de uitnodiging (2x ivm nog geen zekerheid locatie)

Ik ga nu even eten 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgoolenvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

Via deze mail wil ik u laten weten dat er een raadsinformatiebrief wordt gemaakt over de communicatie/informatievoorziening rondom het Rijsbergenterrein. Deze brief wordt gestuurd namens het algemeen bestuur en wordt ondertekend door bestuurlijk trekker van de GAD, Bert Rebel.

Gezien de onrust en zorgen die leven in de gemeenten Blaricum en Huizen wordt er een informatiebijeenkomst georganiseerd op 10 april. Inwoners en andere belanghebbenden worden uitgenodigd om hierbij aanwezig te zijn. Tijdens deze bijeenkomst lichten de Regio en de GAD de voorlopige ideeën toe en wordt er ingegaan op vragen en aandachtspunten die er leven bij de betrokkenen.

Om de informatievoorziening te ondersteunen is een projectpagina opgezet, die een voorlopig beeld geeft van de mogelijkheden die er voor dit terrein kunnen zijn. Hier worden de voorlopige plannen gedeeld via artist impressions en er worden veelgestelde vragen beantwoord. Daarnaast biedt de pagina duiding, zodat misverstanden worden voorkomen en een goed geïnformeerd gesprek mogelijk wordt. Ook is hier de uitnodiging te vinden voor de eerste bewonersbijeenkomst op 10 april. Naast de bijeenkomst op 10 april, staat een tweede bijeenkomst gepland op 6 mei. Dit is onderdeel van het informatieproces waarin omwonenden en andere belanghebbenden actief op de hoogte worden gebracht van de verdere ontwikkelingen. Omwonenden van het terrein ontvangen één dezer dagen een uitnodiging in hun brievenbus.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
T5.1.2e
E5.1.2e [@regiogv.nl](mailto:5.1.2e@regiogv.nl)



Regio Gooi en Vechtstreek

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 692 64 44 | regiogv.nl
[@RegioGV](https://twitter.com/RegioGV) | [in](https://www.linkedin.com/company/regio-gooi-en-vechtstreek) Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: Gert Boeve
Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 15:06
Aan: Rebel, Bert; g.vanvoorden@hilversum.nl; g.vandentop@hilversum.nl; g.zagt@wijdemeren.nl; 5.1.2e; j.lanphen@blarcium.nl; m.havinga@eemnes.nl; n.mol@laren.nl
CC: 5.1.2e; Jacqueline Agricola; 5.1.2e
Onderwerp: Update Rijsbergenterrein

Aan: Algemeen Bestuur

Beste leden,

Aan het einde van een bewogen week over de plannen van de Regio met betrekking tot het 'Rijsbergenterrein' in Huizen ten behoeve van de GAD, wil ik jullie graag nader informeren.

1. 5.1.2b

- De (voorgenomen) plannen zijn helder: de GAD wil vanuit Bussum verhuizen met de remise en het hoofdkantoor; in het plan is er ook ruimte voor een inpandige overslaghal. Voor het regionale vervoer – VervoerGV – is ook ruimte op deze locatie; een deel van het elektrische wagenpark wordt ook gestald op het terrein. We naderen nu het einde van de voorbereidingsfase met de aankoop, gevolgd door de ruimtelijke procedure. Met alle betrokkenen werken wij er graag aan om deze noodzakelijke plannen verder te brengen.
2. Het gemeentebestuur van Huizen heeft de raad met een [mededeling](#) geïnformeerd dat de voorgenomen aankoop van het Rijsbergenterrein, die voorzien was in de vergadering van 10 april a.s., verdaagd is. Formeel moet dit, zoals ik eerder deze week in mijn Whatsapp-bericht al aangaf, gelezen worden als een verzoek van de gemeente Huizen aan het algemeen bestuur. Het is aan het algemeen bestuur om gehoor te geven aan dit verzoek. Over dit verzoek heeft afstemming plaatsgevonden tussen wethouder Rebel en onze voorzitter.
 3. Gelet op alle politieke en maatschappelijke zorgen en vragen wil ik voorstellen dat jullie tijdens de vergadering worden bijgepraat over de stand van zaken op inhoud en proces. Ik kan me ook voorstellen dat er vragen (aan de Regio en elkaar) zijn die tijdens de vergadering beantwoord kunnen worden.
 4. Voor de vergadering van het gecombineerde AB/DB heeft een inwoner van Huizen gevraagd of de vergadering openbaar is en hoeveel mensen hierbij aanwezig mogen zijn. Op basis van het [reglement algemeen bestuur](#) is aan deze mevrouw aangegeven dat de vergadering in principe openbaar is, maar dat bepaalde agendapunten vertrouwelijk en daarmee in beslotenheid worden besproken. Bij de GAD ontwikkelingen is dit het geval vanwege o.a. bedrijfsgevoelige informatie. Daarnaast is bij de mevrouw aangegeven dat het reglement de mogelijkheid biedt om voorafgaand aan de besloten behandeling van dit agendapunt in te spreken. Gelet op de agenda kan daar totaal 10 minuten voor beschikbaar gesteld worden als mevrouw dat wenst. In de mail is aangegeven dat het om 10 minuten totale tijd gaat, niet 10 minuten per persoon.
 5. Ook zijn er schriftelijke vragen aan het Regiobestuur gesteld vanuit de gemeenteraad van Huizen. Hierbij willen we het volgende proces volgen: de concept beantwoording leggen we via de parafenronde voor aan de DB-leden. Aan de griffier van Huizen en de indieners wordt teruggekoppeld dat het streven voor afhandeling van deze vragen eind april is. Ons reglement

algemeen bestuur stelt geen termijnen voor de beantwoording van dergelijke vragen en we kiezen hierbij voor zorgvuldigheid boven snelheid. Als de beantwoording akkoord is bevonden door het DB worden deze vragen en antwoorden met alle griffiers gedeeld zodat deze verspreid kunnen worden onder alle raadsleden (vanwege de informatiesymmetrie). Dit sluit ook bij artikel 19 lid 2 van het reglement van het algemeen bestuur.

6. In lijn met genoemd Whatsapp-bericht hebben de Regio en de GAD inmiddels de organisatie van de informatiebijeenkomsten opgepakt. Op 10 april en op 6 mei worden informatiebijeenkomsten georganiseerd om omwonenden en geïnteresseerden te informeren over de voorgenomen plannen en om vragen te beantwoorden. Omwonenden in een straal van 600 meter rond het Rijsbergenterrein krijgen de uitnodiging in de brievenbus.
7. Ook wordt een pagina aan de website van de Regio toegevoegd, met informatie over de voorgenomen plannen. Het is onze verwachting dat een deel van de vragen van inwoners daar al wordt beantwoord. De website wordt blijvend bijgehouden en geactualiseerd.
8. Vandaag, 28 maart, worden de raden geïnformeerd over deze website en de data van de informatiebijeenkomsten. Portefeuillehouder Bert Rebel ondertekent deze brief.
9. Tenslotte wordt vandaag, 28 maart, ook een interview met de projectleider vanuit de Regio gepubliceerd in het Huizer Nieuws (en naar verwachting in alle huis aan huis uitingen van Enter Media).

Met een vriendelijke groet,

Gert Boeve

Algemeen directeur

g.boeve@regiogv.nl +315.1.2e



**Regio
Gooi en Vechtstreek**

Burgemeester de Bordesstraat 80, 1404 GZ Bussum

Postbus 251, 1400 AG Bussum

 (035) 692 64 44 |  regiogv.nl |  Regio Gooi en Vechtstreek

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 1 april 2025 16:42
Aan: 5.1.2e; Gert Boeve
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Concept invulling inloopbijeenkomst 10 april

Beste allen,

Op verzoek van de gemeente Huizen is de bewonersbijeenkomst over het Rijsbergenterrein vervroegd naar 10 april. Hieronder volgt een overzicht van de opzet en organisatie van de bijeenkomst.

Doel van de bijeenkomst

Het doel is om inwoners te informeren over de ideeën van de Regio Gooi en Vechtstreek voor het Rijsbergenterrein, in gesprek te gaan, vragen te beantwoorden, zorgen te beluisteren en ideeën op te halen.

Uitnodiging en communicatie

- De uitnodiging is op vrijdag 28 maart vanaf 15.30 uur huis-aan-huis bezorgd in een ruime straal van 600 meter rondom het terrein. De laatste uitnodigingen zijn op zaterdag verspreid.
- De uitnodiging staat ook op de projectpagina: www.regiogv.nl/ontwikkelingrijsbergen.
- Vermeldingen in media: o.a. HuizerNieuws (28 maart) en Gooi en Eemlander (29 maart).

Praktische details

- **Datum en tijd:** 10 april, inloop tussen 19.45 en 22.00 uur. Geen aanmelding nodig.
- **Locatie:** H. Thomaskerk, Huizermaatweg 61, Huizen.
 - Werkzaamheden aan de Huizermaatweg, maar het parkeerterrein achter de kerk blijft bereikbaar via het fietspad (ook voor auto's).
 - Er worden beachflags geplaatst bij de ingang van het fietspad en bij de ingang van de kerk.
- **Kleding:** Naambadges zijn wit / donkerblauw in lijn met uitnodiging. Houdt hier rekening mee met kleur kleding, als het kan wit overhemd met blauw colbert.

Opzet van de avond

- **Ontvangst:** Twee gastvrouwen verwelkomen bezoekers.
- **Zijkant ruimte:**
 - Grote tafel met schetsen (op karton gedrukt), dezelfde afbeeldingen als online beschikbaar zijn.
 - Flyers met schets als 'praatplaat' zijn beschikbaar.
- **Middenruimte:**
 - Drie informatiepunten met rolbanners, bemand door 5.1.2e. Zij geven uitleg over de schetsen en beantwoorden vragen.
 - Sta-tafels met flyers.
 - A1 posters met afbeelding schets (gelijk aan online afbeeldingen)
- **Catering:** Koffie, thee, water en goede koekjes.

Overig

- Vragen over het proces worden beantwoord als ze betrekking hebben op de invulling van het terrein.
- Vragen over participatie en inspraak worden doorverwezen naar de gemeente Huizen. Dit proces start bij de aanvraag van vergunningen.
- Op de avond zelf zal duidelijk zijn of het bestuur van de Regio heeft ingestemd met de aankoop of dat dit besluit is uitgesteld.
- Briefing medewerkers om 12.00uur tbv eenduidige communicatie richting bewoners. Na 16.00 worden medewerkers nog geïnformeerd met laatste update uit AB.
- Aanvraag beveiliging loopt via 5.1.2e.

Graag hoor ik of er aanvullingen of aanpassingen nodig zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

 @GADgooienvecht |  GAD Gooi en Vechtstreek

alle raden? Is proces/ communicatielijnen inmiddels gesynchroniseerd? Hoe stemmen we af, houden we overzicht, wie heeft (neemt) de regie?

Proces:

Afspraak/ verzoek is de uitkomst van de bespreking van het dossier 'herhuisvesting' in het AB 10 april a.s. af te wachten, voordat we de aanbiedingsbrief zienswijzetractaat en toelichtende notitie bestemd voor de raden definitief maken en laten vaststellen door DB/AB.

Immers: Voordat we de zienswijze in gang zetten en aanbieden moet duidelijk zijn hoe AB erin staat, hoe lokale proces huizen met inwoners zich verhoudt tot regionale, of er een koopovereenkomst ligt en hoe we de raden betrekken/ wat we precies voorleggen (alleen instemmen koop/ aanschaf door Regio of ook ontwikkeling: wat komt er te staan?)

Eens?!

Ik neem aan dat ook het pfho m&d wordt betrokken/ adviseert t.a.v. het komende zienswijze tractaat en de inhoud van de aanbiedingsbrief en notitie voor de raden.

Klopt dat?

Betrekken pfho m&d betekent dat we op 10 april de stukken dienen aan te leveren voor de pfho's op 15 mei.

Afwachten uitkomst AB (ook 10 april) betekent dat de zienswijze stukken mogelijk wat later worden aangeleverd (of niet 😞) dan de aanleverdeadline.

5.1.2e: Is evt nazenden ok!?

Indien insteken volgens huidige bestuurlijke cyclus kan het zienswijze tractaat dus pas na pfho op 15 mei starten. Is dat op tijd?

Is een parafenronde (pfho m&d/ AB) alternatief?

Graag reactie, dat helpt mij in het grip krijgen op de materie en het proces..

5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

[11-04-2023, 16:30:29] Realisatie KZF Rijsbergen: Berichten en oproepen worden end-to-end versleuteld. Alleen mensen in deze chat kunnen ze lezen, beluisteren of delen.

[11-04-2023, 16:30:29] Realisatie KZF Rijsbergen: Je hebt deze groep gemaakt

[11-04-2023, 16:32:24] 5.1.2e 19 april hebben we commissie in Huizen, Hilversum en Gooise Meren over accommodatieplannen. Net in MT duo's gevormd hiervoor. Idee is; Hsum; Igor + 5.1.2e

Huizen; 5.1.2e 5.1.2e

GM; 5.1.2e en 5.1.2e

[11-04-2023, 16:32:37] 5.1.2e Als je kan 5.1.2e.

[11-04-2023, 16:32:40] 5.1.2e : Handig

[11-04-2023, 16:32:53] 5.1.2e En met deze groep kunnen we elkaar die avond ondersteunen.

[11-04-2023, 16:33:21] 5.1.2e

[11-04-2023, 16:33:46] 5.1.2e : Ja kan ik

[11-04-2023, 18:44:59] 5.1.2e Is het handig als ik de drie gemeenten vast laat weten wie er komt en vraag hoe laat we moeten komen?

[11-04-2023, 18:46:01] 5.1.2e Huizen is om 20:00 uur. Ik zal Bert melden dat is graag 5.1.2e meeneem als antwoord op zijn verzoek

[11-04-2023, 19:46:23] Igor Meuwese Mobiel: Yep

[11-04-2023, 20:14:57] 5.1.2e : Prima. Zal ik Hsum en GM contacten?

[11-04-2023, 21:25:06] Igor Meuwese Mobiel: Yep

[11-04-2023, 21:25:08] Igor Meuwese Mobiel: Doe maar

[13-04-2023, 19:34:08] 5.1.2e Hilversum 19 april commissie gaat dus wel door. Ik heb geen tijdstip gekregen maar als het goed is zijn 5.1.2e en 5.1.2e uitgenodigd door Hsum.

[13-04-2023, 19:34:53] 5.1.2e Mooie dag vandaag; UP GAD vastgesteld door het AB en akkoord op accommodatieplan.

[13-04-2023, 19:35:19] 5.1.2e : Zeker

[13-04-2023, 19:35:20] 5.1.2e Om met Nanning te spreken; we brengen hiermee de GAD duurzaam de toekomst in.

[13-04-2023, 19:39:34] Igor Meuwese Mobiel: Top

[13-04-2023, 19:39:41] Igor Meuwese Mobiel: Wat een weeken

[13-04-2023, 21:12:52] 5.1.2e Mooi!!

[13-04-2023, 21:13:16] 5.1.2e Heeft rondleiding

geholpen 😊

[13-04-2023, 21:32:52] 5.1.2e Zeker.

[13-04-2023, 21:33:37] 5.1.2e Paar keer aan gerefereerd. Was helemaal duidelijk dat het zo niet kan blijven.

[13-04-2023, 21:39:07] 5.1.2e Trots op ons!!!!

[13-04-2023, 23:12:50] Igor Meuwese Mobiel: 🙌

[13-04-2023, 23:12:54] Igor Meuwese Mobiel: Helemaal eens

[13-04-2023, 23:13:08] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b


5.1.2b

[13-04-2023, 23:13:35] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[13-04-2023, 23:31:10] 5.1.2e : 5.1.2b

5.1.2b

[14-04-2023, 06:37:17] 5.1.2e Mooi  super!


[17-04-2023, 17:41:54] 5.1.2e : Ter info, ik maak morgen een matrix met vraag en antwoord zodat we allen dezelfde antwoorden kunnen toelichten.

[17-04-2023, 17:42:34] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1

[17-04-2023, 17:43:05] 5.1.2e Ja zag dat die vraag al beantwoord is

[17-04-2023, 17:44:16] 5.1.2e 5.2.1

5.2.1

[17-04-2023, 17:44:51] 5.1.2e Ja toch 

[17-04-2023, 19:25:16] 5.1.2e Super!

[17-04-2023, 20:29:23] 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2b

5.1.2b

5.1.2b Heeft wel wat handige aanvullingen voor de beantwoording. 5.1.2e red jij woensdag 19:00 ook voor de voorbespreking?

[17-04-2023, 20:32:54] 5.1.2e Opletten dat beeldvorming van een vuilnisbelt niet gaat ontstaan

[17-04-2023, 20:34:47] 5.1.2e Neem je mij ook mee in de voorbespreking? Ik wilde je al bellen om evt. een vooroverleg met

5.1.2e te plannen.

[17-04-2023, 20:35:46] 5.1.2e Ik begrijp het voortschrijdend inzicht maar dit is wel anders dan bij het AB gepresenteerd. Moeten we wel voor wo avond scherp hebben en afgestemd met AB-leden.

[17-04-2023, 20:48:18] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[17-04-2023, 20:48:58] Igor Meuwese Mobiel: Maar goed

[17-04-2023, 20:49:35] Igor Meuwese Mobiel: Vooral benieuwd naar rol van inspraak en wijze waarop belanghebbende zich kunnen 'melden'

[17-04-2023, 20:50:45] 5.1.2e Dat is mijn vraag ook.

Betekent uitgebreide procedure alleen een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad? Of betekent het volledige B0 wijziging die open staat voor bezwaar en beroep?

[17-04-2023, 20:51:27] 5.1.2e 5.1.2e maakt zich geen zorgen dat scheelt 

[17-04-2023, 20:57:17] Igor Meuwese Mobiel: En?

[17-04-2023, 20:57:44] Igor Meuwese Mobiel: Heeft 5.1.2e daarop een antwoord

[17-04-2023, 20:59:19] Igor Meuwese Mobiel: Of hij zich zorgen maakt of niet is nu even niet van belang

[17-04-2023, 20:59:38] Igor Meuwese Mobiel: Als we daar vragen over krijgen in Huizen hebben we antwoorden nodig

[17-04-2023, 21:13:12] 5.1.2e : Of bedoelt hij uitgebreide procedure Wabo? Dan is het goed nieuws want helemaal geen wijziging bestemmingsplan. Ik denk dan dat hij dat bedoelt.

[17-04-2023, 21:15:30] 5.1.2e Misschien wel goed om dit voor wo avond nog met 5.1.2e door te nemen zodat we het echt goed snappen. Het zou mooi zijn als 5.1.2e even kan aanschuiven, die

kent de R0 procedures het best bij ons intern.

[17-04-2023, 21:15:58] Igor Meuwese Mobiel: Morgen huisadvocaat

[17-04-2023, 21:16:24] Igor Meuwese Mobiel: Denk zelf dat 5.1.2e nog het meest weet

[17-04-2023, 21:16:39] Igor Meuwese Mobiel: Jaren R0 juridisch gegaan bij Wijdemeren

[17-04-2023, 21:17:00] Igor Meuwese Mobiel: Moet 5.1.2e het ook even in het juristenoverleg gooien

[17-04-2023, 21:17:19] 5.1.2e 0 heel fijn als zij die ervaring heeft. Ik weetjes een beetje maar niet goed genoeg.

[17-04-2023, 21:37:40] 5.1.2e : 5.1.2b

5.1.2b

[17-04-2023, 21:39:28] Igor Meuwese Mobiel: Gelezen

[17-04-2023, 21:39:31] Igor Meuwese Mobiel: Valt mee

[17-04-2023, 21:39:34] Igor Meuwese Mobiel: Wel veel

[17-04-2023, 21:39:44] Igor Meuwese Mobiel: Maar de goede vragen zou ik zeggen

[17-04-2023, 21:39:59] Igor Meuwese Mobiel: Ze zijn niet tegen 🙄

[17-04-2023, 21:40:41] 5.1.2e 5.1.2b

5.1.2b

[17-04-2023, 21:45:05] Igor Meuwese Mobiel: We moeten gewoon rapport ter beschikking stellen

[17-04-2023, 21:45:08] Igor Meuwese Mobiel: Staat alles in

[17-04-2023, 22:32:41] 5.1.2e Denk ik wel

[18-04-2023, 07:26:16] 5.1.2e Ik bespreek straks met combinatie wanneer ze hun naam bekend willen maken

[18-04-2023, 12:50:08] 5.1.2e 5.2.1

[18-04-2023, 13:01:59] Igor Meuwese Mobiel: Het zou een keer makkelijk zijn

[18-04-2023, 13:02:01] Igor Meuwese Mobiel: 🙄

[19-04-2023, 10:22:49] 5.1.2e Heb net weer extra set vragen uit huizen gekregen. Zijn er helemaal geen vragen uit de andere gemeenten?

[19-04-2023, 10:23:41] Igor Meuwese Mobiel: Niet formeel nog

[19-04-2023, 10:23:52] 5.1.2e Heb je al een excelletje met vragen en antwoorden?

[19-04-2023, 10:24:35] 5.1.2e Ik kijk nu naar eerste opzet 5.1.1.e zal daarna verspreiden.

[19-04-2023, 18:15:40] 5.1.2e Vanuit GM een vraag van 5.1.2e vooraf; weten wij of er op de Hooftlaan als achterlaatllocatie sprake van vervuiling of saneringsplicht? Door gebruik GAD of van voor die tijd?

[19-04-2023, 18:16:46] 5.1.2e Volgens mij niet. Staat mij bij dat dat eerder eens onderzocht is. Ik check ff of 5.1.2e dat zeker weet.

[19-04-2023, 18:17:46] 5.1.2e Bij nieuwbouw toentertijd

gesaneerd.

[19-04-2023, 18:18:02] 5.1.2e [redacted] Mooi!

[19-04-2023, 18:18:12] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:18:21] 5.1.2e [redacted] (aldus 5.1.2e) 🙄

[19-04-2023, 18:19:04] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:09] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:28] 5.1.2e [redacted] : 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:30] 5.1.2e [redacted] : 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:34] 5.1.2e [redacted] : 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:38] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:54] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:19:57] 5.1.2e [redacted] : 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:29:04] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:43:21] 5.1.2e [redacted] : 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:44:31] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 18:45:43] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 20:02:59] 5.1.2e [redacted] Woordvoeringslijn voor de ruimtelijke aspecten / bestemmingsplan procedure;

We onderzoeken met gemeente Huizen welke stappen nodig zijn qua bestemmingsplan voor inpassing van het programma. Het DB zal in de onderhandelingen met de verkoper deze inpassing betrekken als voorwaarde.

5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 20:03:41] 5.1.2e [redacted] Als we samen met Huizen en onze eigen juristen/advocaat meer beeld hebben zullen we het AB informeren. Nu Novib onderzoek dus niet op vooruitlopen.

[19-04-2023, 20:04:06] 5.1.2e [redacted] Succes allemaal. Team Huizen zit er klaar voor!

[19-04-2023, 20:04:28] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]

[19-04-2023, 20:05:10] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e heeft net de eindversie vragenlijst Huizen naar jullie doorgestuurd. Als

achtergrondinfo.

[19-04-2023, 20:06:13] 5.1.2e Voorstel openbaar wordt verworpen

[19-04-2023, 20:08:07] 5.1.2e 5.2.1

[19-04-2023, 20:09:26] Igor Meuwese Mobiel:

[19-04-2023, 20:10:23] 5.1.2e

[19-04-2023, 20:25:44] 5.1.2e 5.2.1

[19-04-2023, 20:26:12] 5.1.2e Hoe laat is Hilversum

[19-04-2023, 20:28:50] Igor Meuwese Mobiel: 21:00

[19-04-2023, 20:28:56] Igor Meuwese Mobiel: We zijn er

[19-04-2023, 20:29:11] 5.1.2e Oke ik stuur je de aanvullende vragen uit de eerste termijn

[19-04-2023, 20:30:21] 5.1.2e Nog meer vragen? Hoe krijgen ze ze bedacht!

[19-04-2023, 20:30:45] 5.1.2e Valt mee meer randzaken

[19-04-2023, 20:32:53] 5.1.2e Wat is basishouding?

[19-04-2023, 20:33:05] 5.1.2e Te Huizen

[19-04-2023, 20:33:34] 5.1.2e Zoals de vragen zijn ...

[19-04-2023, 20:34:03] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b
[19-04-2023, 20:37:07] 5.1.2e : Ff afwachten hoe ze op de antwoorden reageren

[19-04-2023, 21:20:43] 5.1.2e : 91...

[19-04-2023, 21:20:47] 5.1.2e Bijna rond

[19-04-2023, 21:21:07] 5.1.2e Voor de eerste termijn

[19-04-2023, 21:21:13] 5.1.2e Let the show begin

[19-04-2023, 21:22:11] 5.1.2e Hoe gaat Hilversum?

[19-04-2023, 21:22:21] 5.1.2e 5.1.2e Al gestart?

[19-04-2023, 21:24:54] Igor Meuwese Mobiel: Nope

[19-04-2023, 21:25:01] Igor Meuwese Mobiel: We wachten

[19-04-2023, 21:25:23] 5.1.2e GM gaat ook nog even duren denk ik. Van de 12 inhoudelijke agendapunten zitten ze nu in de eerste...

Daarna komt GAD.

[19-04-2023, 21:28:35] 5.1.2e : Dus hoeft nog niet te komen?

[19-04-2023, 21:29:29] 5.1.2e We mogen. Kome

[19-04-2023, 21:30:28] 5.1.2e Nee hoor. Ze schorsen nog tussen meningsvormend en besluitvormend. Dan app ik je wel.

[19-04-2023, 21:30:44] 5.1.2e Top

[19-04-2023, 21:32:25] 5.1.2e 5.2.1

[19-04-2023, 21:59:31] 5.1.2e 5.2.1

[19-04-2023, 21:59:35] 5.1.2e Gezellig

[19-04-2023, 21:59:55] 5.1.2e 5.2.1

[19-04-2023, 21:59:57] 5.1.2e Zijn we inmiddels bedreven in 😊

[19-04-2023, 22:00:23] 5.1.2e Hmm dat is wel een uitdaging idd

[19-04-2023, 22:00:47] 5.1.2e 5.1.2e, we zijn nu halverwege de meningsvormende raad dus duurt nog even.

[19-04-2023, 22:01:13] 5.1.2e Al nieuws uit Hsum?

[19-04-2023, 22:01:36] 5.1.2e En hoe is de sfeer in Huizen?

[19-04-2023, 22:04:35] 5.1.2e Klaar

[19-04-2023, 22:06:00] 5.1.2e En?

[19-04-2023, 22:07:06] Igor Meuwese Mobiel: Hilly is goed

[19-04-2023, 22:07:09] Igor Meuwese Mobiel: En klaar

[19-04-2023, 22:07:36] Igor Meuwese Mobiel: Ging goed

[19-04-2023, 22:07:57] 5.1.2e Fijn!

[19-04-2023, 22:08:11] 5.1.2e Nog moeilijke vragen gehad?

[19-04-2023, 22:09:37] 5.1.2e Apeltje eitje

[19-04-2023, 22:09:43] 5.1.2e Nop

[19-04-2023, 22:14:41] 5.1.2e Fijn!

[19-04-2023, 22:17:55] 5.1.2e 5.1.2e meningsvormende deel is hier bijna af dus ik denk dat wij over 15-20 minuten aan de beurt zijn.

[19-04-2023, 22:18:03] 5.1.2e Nog bezig,

5.1.2e

[19-04-2023, 22:18:21] 5.1.2e Ik ga fietsen

[19-04-2023, 22:18:22] Igor Meuwese Mobiel: Poeh

[19-04-2023, 22:18:36] Igor Meuwese Mobiel: Hilly groot fan van onze plannen

[19-04-2023, 22:18:51] Igor Meuwese Mobiel: Op hoofdlijnen

[19-04-2023, 22:18:59] Igor Meuwese Mobiel: En prima vragen

[19-04-2023, 22:18:59] 5.1.2e Huizen nog bezig?

[19-04-2023, 22:19:05] 5.1.2e Hier op zich redelijk goed tot dusver

[19-04-2023, 22:19:10] Igor Meuwese Mobiel: Top

[19-04-2023, 22:19:12] 5.1.2e Jep

[19-04-2023, 22:19:37] 5.1.2e Vooral angst over de aanvoer van wagens door Huizen heen vanuit andere dorpen

[19-04-2023, 22:19:56] Igor Meuwese Mobiel: Oké

[19-04-2023, 22:20:06] 5.1.2e Bert benadrukt regionaal belang

[19-04-2023, 22:20:13] Igor Meuwese Mobiel: Bert we love

[19-04-2023, 22:20:21] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e deed het goed

[19-04-2023, 22:20:40] 5.1.2e 5.2.1

5.2.1

[19-04-2023, 22:21:11] Igor Meuwese Mobiel: Wij nu in de auto

[19-04-2023, 22:21:15] Igor Meuwese Mobiel: Snelste team

[19-04-2023, 22:22:27] 5.1.2e Jajaja

[19-04-2023, 22:22:36] 5.1.2e Knap van jullie

[19-04-2023, 22:23:20] Igor Meuwese Mobiel: 😊

[19-04-2023, 22:23:38] 5.1.2e Maar wij hebben Bert

[19-04-2023, 22:27:59] Igor Meuwese Mobiel: Ook weer waar
[19-04-2023, 22:29:21] 5.1.2e Wij kunnen ook nog het snelste team worden, wij zijn nog niet gestart dus tijd loopt nog niet.

[19-04-2023, 22:30:52] 5.1.2e 5.1.2e helpt
[19-04-2023, 22:31:28] 5.1.2e Vragen over woningbouw bij tuincentrum rebel

[19-04-2023, 22:32:22] 5.1.2e Huidige bestemming is zwaarder dus huizen wordt er beter van
[19-04-2023, 22:33:43] Igor Meuwese Mobiel: Fijn
[19-04-2023, 22:38:46] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e nog financiële vragen?

[19-04-2023, 22:38:51] 5.1.2e Jep
[19-04-2023, 22:38:54] 5.1.2e Over lening
[19-04-2023, 22:39:11] 5.1.2e En over grondaankoop

[19-04-2023, 22:39:16] Igor Meuwese Mobiel: Kan jij
[19-04-2023, 22:39:19] 5.1.2e Jep
[19-04-2023, 22:39:23] 5.1.2e Al gefixt
[19-04-2023, 22:39:29] 5.1.2e 5.1.2e ook vragen
[19-04-2023, 22:39:36] 5.1.2e Gaat volgens mij goed

[19-04-2023, 22:39:41] 5.1.2e Deed 5.1.2e heel goed

[19-04-2023, 22:39:51] Igor Meuwese Mobiel: VVD herhaalde vraag van 5.1.2e

[19-04-2023, 22:39:53] Igor Meuwese Mobiel:
[19-04-2023, 22:40:05] 5.1.2e We gaan beginnen
[19-04-2023, 22:40:18] 5.1.2e Succes!
[19-04-2023, 22:40:19] 5.1.2e Bestuursrapportage verwerken het krediet in ons overzicht

[19-04-2023, 22:40:29] 5.1.2e Succes
[19-04-2023, 22:40:29] 5.1.2e 5.1.2e namens AB?
[19-04-2023, 22:42:16] 5.1.2e Ja. We zijn gestart.
[19-04-2023, 22:45:50] 5.1.2e Allemaal voor
[19-04-2023, 22:45:58] 5.1.2e Iop!
[19-04-2023, 22:46:12] 5.1.2e Vooral belang van op juiste wijze meenemen van de inwoners!!!!

[19-04-2023, 22:46:17] 5.1.2e Wauw, goed gedaan door Bert en jullie.

[19-04-2023, 22:46:32] 5.1.2e 5.1.2e leidt nu in. Doet ie prima.

[19-04-2023, 22:48:03] Igor Meuwese Mobiel: 🙏🙏🙏🙏

[19-04-2023, 22:48:32] 5.1.2e 🙏🙏
[19-04-2023, 22:49:33] 5.1.2e Beetje twijfel bij pvda maar toch wel voor

[19-04-2023, 22:56:18] 5.1.2e Vragen vooral over nieuwe scheidingsstation. 5.1.2e geeft locatie nog niet vrij.

[19-04-2023, 23:04:46] 5.1.2e Ook nog wat op BP.
[19-04-2023, 23:05:04] Igor Meuwese Mobiel: Wat bedoel je
[19-04-2023, 23:05:40] 5.1.2e Klaar!
[19-04-2023, 23:05:49] 5.1.2e Nice
[19-04-2023, 23:05:51] 5.1.2e Vragen mbt

bestemmingsplan

[19-04-2023, 23:07:12] 5.1.2e [redacted] Hoppa
[19-04-2023, 23:12:52] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]
[19-04-2023, 23:13:43] 5.1.2e [redacted]
[19-04-2023, 23:17:21] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e hecht eraan even
vast te stellende Gooise Meren dus het snelste klaar was 🌝
[19-04-2023, 23:18:50] 5.1.2e [redacted] Jajaja
[19-04-2023, 23:18:56] 5.1.2e [redacted] Pfffff
[19-04-2023, 23:19:04] 5.1.2e [redacted] Net thuis!
[19-04-2023, 23:19:43] 5.1.2e [redacted] Idem
[19-04-2023, 23:19:50] Igor Meuwese Mobiel: 🌝
[19-04-2023, 23:28:00] Igor Meuwese Mobiel: Morgen doe ik Laren
[19-04-2023, 23:28:15] Igor Meuwese Mobiel: Even nog checken wie
Blaricum en Wijdemeren doen
[19-04-2023, 23:28:21] Igor Meuwese Mobiel: Ben ik even kwijt
[19-04-2023, 23:29:38] 5.1.2e [redacted] Ik ga volgens mij
met 5.1.2e naar Blaricum.
[19-04-2023, 23:29:50] 5.1.2e [redacted] Kun jij
[19-04-2023, 23:30:18] 5.1.2e [redacted] 5.2.1 [redacted]
[19-04-2023, 23:30:44] 5.1.2e [redacted] Ga ik wel mee
[19-04-2023, 23:31:31] 5.1.2e [redacted] Nee serieus
wanneer is Wijdemeren?
[19-04-2023, 23:34:45] Igor Meuwese Mobiel: Weet ik niet meer
[19-04-2023, 23:36:22] Igor Meuwese Mobiel: Wijdemeren is 25
[19-04-2023, 23:37:08] Igor Meuwese Mobiel: Blaricum 24 meen ik
[19-04-2023, 23:40:18] 5.1.2e [redacted] Blaricum is ook 25
[19-04-2023, 23:46:05] Igor Meuwese Mobiel: Oh
[20-04-2023, 00:16:28] 5.1.2e [redacted] 25 kan op zich
bij mij
[20-04-2023, 00:16:51] 5.1.2e [redacted] Heb optie in
agenda staan
[20-04-2023, 00:19:26] 5.1.2e [redacted] Ik ben ook thuis! Moest
de nieuwe bar van GM nog bewonderen 🌝
[20-04-2023, 00:20:09] 5.1.2e [redacted] WM en Blaricum is zelfde
avond. Ik ga graag met 5.1.2e naar Blaricum, verwacht daar ook RO
vragen.
[20-04-2023, 00:22:47] 5.1.2e [redacted] Wijdemeren is om
19.30uur, eerste onderwerp waarschijnlijk.
[20-04-2023, 00:22:59] 5.1.2e [redacted] Ik weet niet hoe laat
Blaricum is.
[20-04-2023, 07:17:58] Igor Meuwese Mobiel: Ja Blaricum is het
ingewikkeldst
[20-04-2023, 07:18:10] Igor Meuwese Mobiel: 19:00 tot 20:00
[20-04-2023, 07:18:13] Igor Meuwese Mobiel: Meen ik
[20-04-2023, 07:18:46] Igor Meuwese Mobiel: Dan doet 5.1.2e
Wijdemeren
[20-04-2023, 07:19:12] Igor Meuwese Mobiel: Even checken: of alleen
of samen
[20-04-2023, 07:49:44] 5.1.2e [redacted] Eurotechnisch
wijdemeren misschien ik aansluiten?

[20-04-2023, 07:51:25] Igor Meuwese Mobiel: Ja
[20-04-2023, 07:51:29] 5.1.2e Verwacht vanuit
Blaricum nog wel wat vragen
[20-04-2023, 07:51:33] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e en you
[20-04-2023, 07:52:33] Igor Meuwese Mobiel: Buren en RAV zullen de
opmerkingen in Blaricum zijn
[20-04-2023, 08:00:50] 5.1.2e
[20-04-2023, 09:45:58] 5.1.2e 5.2.1
5.2.1
[20-04-2023, 09:52:33] Igor Meuwese Mobiel: Top
[20-04-2023, 09:53:45] 5.1.2e 5.2.1
5.2.1
[20-04-2023, 09:57:25] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e en ik 5.2.1
[20-04-2023, 10:04:25] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 10:04:46] Igor Meuwese Mobiel: Ook
[20-04-2023, 10:05:08] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:05:38] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:05:53] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:05:57] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 10:06:10] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:06:37] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 10:06:41] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:06:54] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:07:04] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:07:07] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:07:26] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:07:34] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 10:08:09] 5.1.2e Yep dat klopt
[20-04-2023, 10:08:53] Igor Meuwese Mobiel: Uitzoeken maar
[20-04-2023, 11:11:38] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 11:13:31] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 11:16:59] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 11:17:59] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 11:25:24] 5.1.2e 5.2.1

5.2.1
[20-04-2023, 11:53:32] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 11:53:37] Igor Meuwese Mobiel: Weet jij dat
[20-04-2023, 11:53:49] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 11:54:19] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 11:54:53] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 12:56:20] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 13:15:35] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 13:17:17] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 13:17:28] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1
[20-04-2023, 14:32:26] 5.1.2e 5.2.1
5.2.1
5.2.1 5.2.1
[20-04-2023, 14:39:15] 5.1.2e 5.2.1
[20-04-2023, 21:12:19] 5.1.2e Hoe gaat het in Laren?
[20-04-2023, 21:55:50] Igor Meuwese Mobiel: Nu
[20-04-2023, 21:56:07] 5.1.2e Suc6
[20-04-2023, 22:14:56] Igor Meuwese Mobiel: Top
[20-04-2023, 22:15:10] 5.1.2e Hoppekee
[20-04-2023, 22:15:31] 5.1.2e Nog vragen?
[20-04-2023, 22:36:10] Igor Meuwese Mobiel: Gouden kans!
[20-04-2023, 22:36:14] Igor Meuwese Mobiel: Geen vragen
[20-04-2023, 22:36:17] Igor Meuwese Mobiel: Door
[20-04-2023, 22:37:27] Igor Meuwese Mobiel: Feit andersom
[20-04-2023, 22:37:36] Igor Meuwese Mobiel: Als jullie dit hadden laten lopen
[20-04-2023, 22:37:45] Igor Meuwese Mobiel: Had je een probleem gehad
[20-04-2023, 22:38:25] 5.1.2e : En zo is het
[20-04-2023, 22:38:32] Igor Meuwese Mobiel: Psies
[20-04-2023, 22:38:46] Igor Meuwese Mobiel: Blaricum wordt lastigst
[20-04-2023, 22:39:43] 5.1.2e Komt ook wel goed.
Goed neerzetten dat we aan andere kant op het terrein zitten.
[20-04-2023, 22:39:52] Igor Meuwese Mobiel: Yep
[20-04-2023, 22:40:00] Igor Meuwese Mobiel: En dicht gebouw!
[20-04-2023, 22:40:05] Igor Meuwese Mobiel: Zo belangrijk
[20-04-2023, 22:40:26] 5.1.2e En mogelijk natuurlijke afscheiding tussen de delen
[20-04-2023, 22:40:45] Igor Meuwese Mobiel: Ook nog
[20-04-2023, 22:41:08] 5.1.2e Wordt met name belangrijk bij participatie
[20-04-2023, 22:41:42] Igor Meuwese Mobiel: Yep
[20-04-2023, 22:43:01] 5.1.2e 5.1.2b

5.1.2b

[20-04-2023, 22:51:07] 5.1.2e Fijn!
[20-04-2023, 23:03:44] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e mee gaan nemen
[20-04-2023, 23:04:03] Igor Meuwese Mobiel: 5.2.1

5.2.1

[20-04-2023, 23:04:13] Igor Meuwese Mobiel: Zeker nu we in volgende fase ingaan

[20-04-2023, 23:04:54] 5.1.2e Prima
[20-04-2023, 23:05:11] Igor Meuwese Mobiel: Eens toch?
[20-04-2023, 23:05:18] 5.1.2e Zeker
[20-04-2023, 23:06:03] 5.1.2e Staat gepland om half negen op woensdag, lukt dat 5.1.2e

[21-04-2023, 07:43:59] 5.1.2e Ja moet wel lukken

[24-04-2023, 11:24:19] Igor Meuwese Mobiel: <bijgevoegd: 00000316-PHOTO-2023-04-24-11-24-19.jpg>

[24-04-2023, 11:29:00] Marco vd Spek Stikkelorum:

[24-04-2023, 15:07:06] 5.1.2e WM heb ik 5.1.2e en 5.1.2e doorgegeven. Volgens mijn info om 19.30 maar nog even gecheckt voor de zekerheid omdat Igor dacht om 19.00uur.

[24-04-2023, 15:11:19] Igor Meuwese Mobiel: Nee dat was Blaricum waar ik dat over dacht

[24-04-2023, 15:11:46] 5.1.2e Ah... dan klopt 19.30uur gewoon.

[24-04-2023, 16:05:17] 5.1.2e

[24-04-2023, 16:05:51] 5.1.2e Top!

[24-04-2023, 16:06:14] 5.1.2e Zal ik je morgen ophalen?

[24-04-2023, 16:06:25] 5.1.2e Is goed!

[24-04-2023, 16:06:36] 5.1.2e Je rijdt er langs denk ik?

[24-04-2023, 16:07:37] 5.1.2e Half 7 kwart voor 7?

[25-04-2023, 18:20:57] 5.1.2e 5.1.1c

[25-04-2023, 18:47:47] Igor Meuwese Mobiel: Weer een stapje

[25-04-2023, 18:48:09] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e en 5.1.2e op positie?

[25-04-2023, 18:48:54] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000330-PHOTO-2023-04-25-18-48-54.jpg>

[25-04-2023, 18:49:40] Igor Meuwese Mobiel: Check

[25-04-2023, 18:49:51] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e doet de aftrap

[25-04-2023, 18:49:58] Igor Meuwese Mobiel: Al bekend

[25-04-2023, 18:50:18] Igor Meuwese Mobiel: Is er een vergaderstructuur bedacht

[25-04-2023, 18:50:21] Igor Meuwese Mobiel: Enfin

[25-04-2023, 18:50:26] Igor Meuwese Mobiel: Veel vragen

[25-04-2023, 18:50:39] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e en 5.1.2e zijn onderweg

[25-04-2023, 18:50:59] Igor Meuwese Mobiel: Militaire precisie

[25-04-2023, 18:55:04] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000339-PHOTO-2023-04-25-18-55-04.jpg>

[25-04-2023, 18:56:35] Igor Meuwese Mobiel: Hilversum is bereikt

[25-04-2023, 18:56:57] Igor Meuwese Mobiel: Locatie: <https://maps.google.com/?q=52.282516,5.146968>

[25-04-2023, 18:57:17] Igor Meuwese Mobiel: Centraal commando punt

[25-04-2023, 18:57:48] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e is designated survivor

[25-04-2023, 18:57:56] 5.1.2e Huize Meuwese

[25-04-2023, 18:57:58] 5.1.2e

[25-04-2023, 19:07:50] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000346-PHOTO-2023-04-25-19-07-50.jpg>

[25-04-2023, 19:07:59] 5.1.2e Onze ontvangst

[25-04-2023, 19:09:39] Igor Meuwese Mobiel: Prinses 5.1.2e en 5.1.2e

[25-04-2023, 19:12:32] 5.1.2e Ik wil een lintje

[25-04-2023, 19:24:51] Igor Meuwese Mobiel: Blaricum Blaricum melden

[25-04-2023, 19:29:01] 5.1.2e Hier bijzonder

[25-04-2023, 19:29:26] 5.1.2e Alleen een brief dat de stukken ter inzage lagen bij de griffie

[25-04-2023, 19:29:42] 5.1.2e Ben benieuwd

[25-04-2023, 19:29:43] Igor Meuwese Mobiel: Uitleg geven dan maar

[25-04-2023, 19:29:51] 5.1.2e 5.1.2e leidt in

[25-04-2023, 19:29:52] Igor Meuwese Mobiel: Was in Hilly ook beetje

[25-04-2023, 19:29:57] 5.1.2e We wachten t af

[25-04-2023, 19:49:31] 5.1.2e Mooi open gesprek.... en door

[25-04-2023, 19:51:37] Igor Meuwese Mobiel: Check

[25-04-2023, 19:51:47] Igor Meuwese Mobiel: Lekker

[25-04-2023, 19:51:49] Igor Meuwese Mobiel: Hoppa

[25-04-2023, 19:51:54] Igor Meuwese Mobiel: Brede steun

[25-04-2023, 19:52:02] Igor Meuwese Mobiel: Wijdemeren nog

[25-04-2023, 19:55:07] 5.1.2e 5.1.2e was top, overal antwoord op. Zorg vooral over verkeersbewegingen zoals verwacht.

[25-04-2023, 19:55:08] 5.1.2e Zaten vooral op totale plaatje en gevoel hebben niet meer terug te kunnen als we met investeringen komen

[25-04-2023, 19:55:19] 5.1.2e En die ja 🌟

[25-04-2023, 19:57:06] Igor Meuwese Mobiel: Dat klopt

[25-04-2023, 19:57:12] Igor Meuwese Mobiel: Ook wel

[25-04-2023, 19:57:28] Igor Meuwese Mobiel: Maar toch positieve afdronk

[25-04-2023, 19:57:29] 5.1.2e Eens

[25-04-2023, 20:00:28] 5.1.2e Wijdemeren helemaal oke

[25-04-2023, 20:00:35] 5.1.2e Vooral financiële vragen

[25-04-2023, 20:00:46] 5.1.2e En een groot compliment voor 5.1.2e

[25-04-2023, 20:00:51] 5.1.2e Goed gedaan

[25-04-2023, 20:01:23] 5.1.2e Meteen wat vragen over resultaatbestemming

[25-04-2023, 20:01:24] 5.1.2e Klaar!!

[25-04-2023, 20:01:46] Igor Meuwese Mobiel: Slim

[25-04-2023, 20:01:51] Igor Meuwese Mobiel: Lekker

[25-04-2023, 20:17:44] 5.1.2e Fijn! Top dat het allemaal lukte in één week. Dat compliment moet 5.1.2e het AB zeker maken volgende vergadering.

[25-04-2023, 20:18:19] Igor Meuwese Mobiel: Top

[25-04-2023, 22:53:09] 5.1.2e Dat lijkt m

evident

[25-04-2023, 22:53:46] 5.1.2e : 5.1.2e is blij

[26-04-2023, 10:16:30] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1.c

5.1.1.c

[26-04-2023, 10:18:15] 5.1.2e Prima,

[26-04-2023, 10:21:51] 5.1.2e 5.1.1c

[26-04-2023, 10:22:29] Igor Meuwese Mobiel: Speelt toch ook voor hun

[26-04-2023, 10:22:34] Igor Meuwese Mobiel: Of is wij hier hun

[26-04-2023, 10:22:58] Igor Meuwese Mobiel: Wij zie ik als regio

[26-04-2023, 10:23:15] Igor Meuwese Mobiel: En wij hebben formeel
nog geen voorbehoud gemaakt

[26-04-2023, 10:23:24] 5.1.2e 5.2.1

[26-04-2023, 10:23:31] Igor Meuwese Mobiel: Ok

[26-04-2023, 10:23:47] 5.1.2e 5.2.1


[26-04-2023, 10:24:27] 5.1.2e Daar voornamelijk
over gesproken en over verwachtingen qua samenwerking




[26-04-2023, 10:24:40] Igor Meuwese Mobiel: Weten wij ook nog niet
precies

[26-04-2023, 10:25:07] Igor Meuwese Mobiel: Fijn

[05-05-2023, 11:34:36] Igor Meuwese Mobiel: Weer een stap verder

[05-05-2023, 11:35:02] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:35:06] Igor Meuwese Mobiel:   

[05-05-2023, 11:35:17] 5.1.2e   

[05-05-2023, 11:35:31] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:35:51] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:36:08] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:36:24] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:36:46] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1c

[05-05-2023, 11:37:04] Igor Meuwese Mobiel: Dus dan meteen bouwen
zou ik zeggen 😊

[05-05-2023, 11:54:49] 5.1.2e Nou, reken nog op een
jaartje bedtemmingsplanprocedure zou ik zeggen.

[05-05-2023, 11:57:31] Igor Meuwese Mobiel: Psies

[05-05-2023, 11:57:41] Igor Meuwese Mobiel: Timing loopt prachtig op

[05-05-2023, 12:21:34] Realisatie KZF Rijsbergen: Je hebt de
groepsomschrijving verwijderd

[09-06-2023, 15:52:37] 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e heeft de groepsnaam gewijzigd naar Realisatie
kalkzandsteenfabriek Huizen.

[09-06-2023, 15:53:57] 5.1.2e 5.1.1c

5.1.1c

5.1.1c

[09-06-2023, 15:56:44] 5.1.2e
Hahajajahaj!!!!!!
[09-06-2023, 15:56:47] 5.1.2e Goed zeg
[09-06-2023, 15:57:46] 5.1.2e <bijgevoegd:
00000415-GIF-2023-06-09-15-57-46.mp4>
[09-06-2023, 16:17:27] 5.1.2e Mooi
[09-06-2023, 16:47:32] 5.1.2e 🐾
[09-06-2023, 16:47:49] 5.1.2e Heeft nog best lang
geduurd.
[09-06-2023, 16:50:38] 5.1.2e Klopt lang
verhaal, nu hopen dat we snel met gemeente kunnen schakelen
[09-06-2023, 17:07:39] 5.1.2e Fijn!
[09-06-2023, 18:54:44] Igor Meuwese Mobiel: Heeeeel fijn
[09-06-2023, 18:55:09] Igor Meuwese Mobiel: Eindelijk ontwikkel
kansen
[09-06-2023, 18:56:01] 5.1.2e Zeker mooi begin
van een gezamenlijke ontwikkeling
[09-06-2023, 18:56:02] Igor Meuwese Mobiel: nog vertrouwelijk
behandelen neem ik aan?
[09-06-2023, 18:56:06] Igor Meuwese Mobiel: Psies
[09-06-2023, 19:48:12] 5.1.2e Enigszins
[09-06-2023, 19:49:52] 5.1.2e Nog geen brede
berichtgeving maar wel voor degene die mee moeten werken aan
ontwikkeling
[30-06-2023, 13:12:30] 5.1.2e <bijgevoegd:
00000428-PHOTO-2023-06-30-13-12-30.jpg>
[30-06-2023, 13:17:23] Igor Meuwese Mobiel: Moet ik even de foto
weer voor me zien
[30-06-2023, 13:17:33] Igor Meuwese Mobiel: Zou wel een stunt zijn
[30-06-2023, 13:17:50] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:17:53] Igor Meuwese Mobiel: Zou je zeggen
[30-06-2023, 13:18:04] 5.1.2e <bijgevoegd:
00000433-PHOTO-2023-06-30-13-18-04.jpg>
[30-06-2023, 13:18:45] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:19:00] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b
[30-06-2023, 13:20:08] 5.1.2e 5.1.2b
[30-06-2023, 13:20:56] 5.1.2e <bijgevoegd:
00000437-PHOTO-2023-06-30-13-20-56.jpg>
[30-06-2023, 13:21:51] Igor Meuwese Mobiel: Genoeg voor ons?
[30-06-2023, 13:22:02] Igor Meuwese Mobiel: Qua Lengetr hoogte
breedte
[30-06-2023, 13:22:17] 5.1.2e Krap qua hoogte
breedte lengte geen enkel probleem
[30-06-2023, 13:22:36] Igor Meuwese Mobiel: Beetje de grond in dan
[30-06-2023, 13:22:53] Igor Meuwese Mobiel: Of nieuwe technieken qua
kranen
[30-06-2023, 13:23:26] 5.1.2e 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:25:46] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:25:54] Igor Meuwese Mobiel: Anders toch andere techniek

[30-06-2023, 13:26:13] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:26:39] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:26:46] 5.1.2e Psies

[30-06-2023, 13:27:56] 5.1.2e 5.1.1.c

5.1.1.c

[30-06-2023, 13:28:03] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.1.c

[30-06-2023, 13:28:14] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2e belt met Bert

[30-06-2023, 13:28:35] 5.1.2e Wel weer praktische arbeid die verdwijnt als dat bedrijf stopt.

[30-06-2023, 13:29:21] Igor Meuwese Mobiel: Maar komt (misschien) andere arbeid voor terug

[30-06-2023, 13:29:26] Igor Meuwese Mobiel: Nu gebeurt er niks

[30-06-2023, 13:31:03] 5.1.2e 5.1.1.c

[30-06-2023, 13:31:17] 5.1.2e Dan heb je helemaal gelijk.

[30-06-2023, 13:31:18] Igor Meuwese Mobiel: Jawel

[30-06-2023, 13:31:28] Igor Meuwese Mobiel: Deze functioneert nog

[30-06-2023, 13:32:02] 5.1.2e

5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:32:45] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:33:02] Igor Meuwese Mobiel: 5.1.2b

5.1.2b

[30-06-2023, 13:33:15] 5.1.2e Zeker

[30-06-2023, 13:39:47] 5.1.2e En hele terrein van der heiden is 4.2 en buiten overslag schroeven we die terug naar 3.2

[30-06-2023, 13:40:12] 5.1.2e Ja mooi

[24-08-2023, 11:40:42] 5.1.2e 5.1.1c

[24-08-2023, 11:42:49] Igor Meuwese Mobiel: Weer een stap

[24-08-2023, 11:42:57] Igor Meuwese Mobiel: Belangrijk deze

[24-08-2023, 12:44:28] 5.1.2e Top!

[25-08-2023, 10:14:23] 5.1.2e Kunnen we de stavaza ter info naar 5.1.2e en 5.1.2e sturen?

[25-08-2023, 10:31:49] 5.1.2e Even nadenken of we dan niet breder moeten sturen naar het groepje meedenkende ambtenaren, ook uit Hsum en GM? Eventueel na het AB. Wel goed om ze betrokken te houden.

[25-08-2023, 11:08:19] Igor Meuwese Mobiel: In vertrouwen opsturen kan

[25-08-2023, 12:11:34] 5.1.2e

[04-09-2023, 19:10:12] 5.1.2e

5.1.1c

5.1.1c

[04-09-2023, 19:10:18] 5.1.2e Van makelaar
[04-09-2023, 19:16:55] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000475-GIF-2023-09-04-19-16-55.mp4>
[04-09-2023, 20:38:26] Igor Meuwese Mobiel: Lekker!!
[04-09-2023, 22:30:55] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000477-GIF-2023-09-04-22-30-55.mp4>
[25-09-2023, 19:19:04] 5.1.2e 5.1.2e heeft de groep verlaten
[28-11-2023, 15:06:45] 5.1.2e Hoor net dat we na interventie van gisteren een stapje verder zijn. Aanstaaende vrijdag worden de proefsleuven gegraven voor het aanvullend bodemonderzoek
[28-11-2023, 15:18:06] 5.1.2e Top, dank voor de terugkoppeling!
[28-11-2023, 15:18:51] 5.1.2e Ga morgen zelf ff kijken zodat we een visuele inschatting hebben
[09-02-2024, 06:03:44] 5.1.2e 5.1.2e heeft de groep verlaten
[16-01-2025, 19:30:42] Igor Meuwese Mobiel: Igor Meuwese Mobiel heeft de groep verlaten
[16-01-2025, 19:30:49] 5.1.2e 5.1.2e heeft de groep verlaten
[16-01-2025, 19:33:47] 5.1.2e 5.1.2e heeft 5.1.2e toegevoegd
[17-01-2025, 08:09:01] 5.1.2e Hoi Jaqueline en 5.1.2e Ik denk dat het goed is dat we in deze appgroep een projectgroep vormen.

Vooralsnog denk ik dat het handig is als we de volgende mensen toevoegen.

5.1.2e

[17-01-2025, 08:09:14] 5.1.2e Vullen jullie aan?
[17-01-2025, 09:40:17] Jacqueline Agricola: Hebben we nog iemand nodig met ervaring met ruimtelijke ontwikkeling?
[17-01-2025, 09:40:41] Jacqueline Agricola: Ik kan checken of we dat bij BenB nu hebben.
[17-01-2025, 09:44:37] 5.1.2e Wellicht handig, 5.1.2e gaat wel een stedenbouwkundig architect inhuren. En mogelijk dat 5.1.2e hierin ook deels kan voorzien
[17-01-2025, 09:45:36] Jacqueline Agricola: Ja die wil vast ook wel meedenken.
[20-01-2025, 10:49:09] Realisatie KZF Rijsbergen: 5.1.2e 5.1.2e heeft 5.1.2e en 5.1.2e toegevoegd
[20-01-2025, 10:49:34] 5.1.2e : 5.1.2e heeft 5.1.2e toegevoegd
[20-01-2025, 11:05:36] 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e heeft 5.1.2e toegevoegd
[21-01-2025, 09:51:11] Realisatie KZF Rijsbergen: 5.1.2e

5.1.2e heeft 5.1.2e en 5.1.2e toegevoegd
[22-01-2025, 09:10:14] 5.1.2e 5.2.1

[22-01-2025, 09:12:47] 5.1.2e 5.2.1

[22-01-2025, 16:00:29] 5.1.2e : Graag 5.1.2e
toevoegen

[22-01-2025, 16:13:17] 5.1.2e 5.1.2e
heeft 5.1.2e toegevoegd

[23-01-2025, 13:40:29] 5.1.2e : Ter info:

Ik heb bestuurssecretariaat verzocht volgende week donderdag een moment te zoeken voor gezamenlijke afstemming.

[30-01-2025, 18:37:43] 5.1.2e : 5.1.2e heeft
5.1.2e toegevoegd

[30-01-2025, 19:36:43] 5.1.2e 5.2.1

De voorlopige planning wordt daarmee als volgt

Maandag 3 feb gesprek met wethouders huizen 5.1.1.c

Donderdag 13 feb informeren Algemeen Bestuur

Woensdag 2 april besloten commissie fysiek gemeente huizen

Donderdag 10 april besluit AB/DB

Mogelijk direct zelfde dag naar buiten via entermedia

Na of vlak voor publicatie entermedia algemeen persbericht

Vrijdag 11 april indienen 1e wijziging bestemmingsplan +
brief bij omwonenden

Week van 21 april inwonersbijeenkomst

Planning is nog niet geheel compleet. Eerste uitdaging wordt

vertrouwelijke presentatie voor AB op 13 feb aanstaande.

[13-02-2025, 14:56:00] Realisatie KZF Rijsbergen: 5.1.2e

5.1.2e heeft 5.1.2e en 5.1.2e toegevoegd

[13-02-2025, 17:11:20] 5.1.2e : Beste collega's.

Vanmiddag algemeen bestuur samen met Jacqueline bijgepraat. Algemene stemming was prima. We hebben nog een extra uitdaging op het gebied van bevoegdheden maar dat gaan we zeker wel met vereende krachten oplossen. We zijn weer een stapje verder in het proces.

[13-02-2025, 17:11:52] 5.1.2e : 5.1.2e

5.1.2e heeft de groepsnaam gewijzigd naar Realisatie KZF Rijsbergen

[13-02-2025, 17:23:32] Jacqueline Agricola: Was een mooie presentatie!

[13-02-2025, 17:25:26] 5.1.2e Gefeliciteerd _ mooi om te horen!

[13-02-2025, 17:26:37] 5.1.2e : Gefeliciteerd! Goed gedaan 🍌

[13-02-2025, 17:27:27] 5.1.2e : _

[13-02-2025, 17:27:52] 5.1.2e _ goed gedaan!!!!

[13-02-2025, 18:14:11] 5.1.2e Mooi om te horen en heel goed gedaan! _

[13-02-2025, 19:53:21] 5.1.2e Topper, goed gedaan _

[14-02-2025, 13:11:03] 5.1.2e <bijgevoegd:

00000513-PHOTO-2025-02-14-13-11-03.jpg>

[14-02-2025, 13:10:38] 5.1.2e : 5.1.2e

5.1.2e heeft de groepsafbeelding gewijzigd

[14-02-2025, 13:18:57] Jacqueline Agricola: Ziet er mooi uit.

[14-02-2025, 13:20:07] Jacqueline Agricola: We moeten op weg naar april ook ons selecte groepje gemeenteambtenaren betrekken. Zoals afgesproken alleen het D0-FD en de paar ambtenaren R0 van de locatie-gemeenten. Dat hoeft in dit geval alleen Huizen te zijn volgens mij.

[14-02-2025, 13:44:17] 5.1.2e Ziet er goed uit 🍌🍌

[14-02-2025, 14:28:36] 5.1.2e Ziet er goed uit 🍌🍌

[14-02-2025, 19:11:33] 5.1.2e 5.2.1

[14-02-2025, 21:56:44] Jacqueline Agricola: Heel fijn!

[21-02-2025, 08:21:41] 5.1.2e 5.2.1

[21-02-2025, 09:29:36] Jacqueline Agricola: Nou goed, dan gaan we tenminste ergens heen.

[21-02-2025, 09:29:49] Jacqueline Agricola: Goede afspraak
[27-02-2025, 15:36:37] 5.1.2e : Ter info: vandaag samen met 5.1.2e vertrouwelijk gesproken met GNR. Was een goed gesprek waarbij zij hebben aangegeven ons te willen adviseren vanuit hun expertise op het gebied van inrichting van o.a de omwalling

[27-02-2025, 15:37:47] 5.1.2e Top! 🍏

[27-02-2025, 15:53:00] 5.1.2e Tevens gesproken met Meerlaanden (grondstoffenhal Rijsenhout) we kunnen daar op dinsdag 20 mei terecht voor een rondleiding voor raadleden en bestuurders en op dinsdag 27 mei voor een rondleiding voor inwoners. Beide dagen ongeveer 15 tot 20 pers

5.1.2e Kun jij eerste datum communiceren als save the date bij de betrokken bestuurders?

5.1.2e 5.1.1c

5.1.1c

[27-02-2025, 16:16:45] 5.1.2e Dat moet lukken, als ik per datum het aantal te vervoeren personen en de gewenste tijden voor heen en terug doorkrijg.

[27-02-2025, 16:56:46] 5.1.2e Dinsdag is collegedag, dus dat is geen handige dag. Hilversum is volgens mij daarmee de hele dag onder de pannen. Is er een andere dag mogelijk?

[27-02-2025, 17:29:13] 5.1.2e Shoot, Ik ga overleggen of we kunnen uitwijken naar donderdag 22 mei voor de bestuurders.

[27-02-2025, 18:22:37] Jacqueline Agricola: Bestuurlijk dan AB plus M&D denk ik?

[27-02-2025, 18:23:09] Jacqueline Agricola: En misschien wat extra vanuit Huizen. 5.1.2e in elk geval.

[27-02-2025, 18:24:03] 5.1.2e Ja indien gewenst aangevuld met raadsleden gemeente Huizen

[05-03-2025, 10:53:33] 5.1.2e 5.2.1

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

5.2.1

[05-03-2025, 10:53:33] 5.2.1

[05-03-2025, 10:55:46] 5.1.2e : Had het reeds begrepen. 😊

[05-03-2025, 10:58:53] Jacqueline Agricola: Er wordt gewerkt aan communicatie om de ergste angel eruit te halen.

[05-03-2025, 11:33:23] 5.1.2e Heel verstandig want ze hangen nog geen vlag uit

[05-03-2025, 13:37:57] 5.1.2e Is er al nagedacht over inwoner participatietraject in de voorbereiding/plannen?

[05-03-2025, 13:38:59] 5.1.2e Jazeker wordt hard aan gereden 5.1.2b

[05-03-2025, 13:40:29] 5.1.2e Gelukkig zit de vaart er in, je kunt beter niet te ver achterop raken in de beeldvorming.

[05-03-2025, 13:40:51] 5.1.2e Fijne vakantie! (Toch ;-)

[05-03-2025, 13:41:35] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000543-PHOTO-2025-03-05-13-41-35.jpg>

[05-03-2025, 23:25:06] 5.1.2e Je hebt 5.1.2e toegevoegd

[05-03-2025, 23:25:51] Jacqueline Agricola: https://www.gooieneemlander.nl/regio/gooi-en-eemland/gad-heeft-interesse-in-rijsbergenterrein-in-huizen.-maar-er-komt-geen-vuilverbrandingsinstallatie/47209525.html?utm_medium=referral&utm_campaign=share

[05-03-2025, 23:26:46] Jacqueline Agricola: 5.1.2e even toegevoegd. Dank voor alle werk vandaag 5.1.2e en 5.1.2e

[05-03-2025, 23:28:29] 5.1.2e Aardig stukje .

5.2.1

[06-03-2025, 08:05:32] Jacqueline Agricola: Kan jij nu tenminste weer van je vakantie gaan genieten.
[07-03-2025, 09:11:25] 5.1.2e https://www.gooieneemlander.nl/regio/gooi-en-eemland/ongemak-over-geheimhouding-rond-rijsbergenterrein-huizen.-misdaad-rond-illegale-kap-wordt-nog-onderzocht/47342304.html?utm_medium=referral&utm_campaign=share
[14-03-2025, 11:16:03] 5.1.2e Update: Bos milieu aan boord voor geur en geluidsonderzoek. Zijn ook beschikbaar voor uitleg op bewonersavond. Advies 5.1.1c over te te lopen vergunningsprocedure wordt vandaag eind van de dag verwacht.
[18-03-2025, 12:37:37] 5.1.2e Locatie bewonersavond is geregeld 6 mei en alternatieve datum 15 april (camping woensberg) start 19:30/19:45
[18-03-2025, 12:49:21] 5.1.2e Ik ben benieuwd.

Wie maakt het programma?
Hoe willen we dit doen?
Wie gaat voorbereiden?

Ik heb tips
[18-03-2025, 12:50:49] 5.1.2e 5.1.2e met communicatie gem Huizen en Blaricum en participatiecoach van Huizen. Maar verwacht dat 5.1.2e zeker nog even op de lijn komt en tips zijn altijd welkom.

[18-03-2025, 12:50:59] 5.1.2e : Great
[18-03-2025, 12:51:42] 5.1.2e En misschien onnodig te vragen: Bert R is present?

[18-03-2025, 13:01:22] 5.1.2e Bespreek ik maandag met hem. Is wel het uitgangspunt. Gem sws aanwezig ter info: wordt op zijn verzoek inloop zonder plenair deel

[18-03-2025, 13:03:55] 5.1.2e 6 mei is het mogelijk meivakantie. Scholen kunnen zelf kiezen in periode 21 april - 9 mei in welke week/weken ze vakantie inplannen. Ik zou het niet in mogelijke vakantie doen, kan verwijten opleveren dat het dan expres gepland wordt...

[18-03-2025, 13:04:14] 5.1.2e Is gecheckt en is na vakantie

[18-03-2025, 13:07:57] 5.1.2e Daarnaast houden we rekening met verzoeken voor inwoners die echt niet kunnen 😊

[18-03-2025, 17:41:58] 5.1.2e Dit bericht is verwijderd.

[18-03-2025, 17:50:59] 5.1.2e 5.1.2e of 5.1.2e

5.1.1c
[18-03-2025, 17:53:16] 5.1.2e 5.1.1c

[18-03-2025, 17:53:53] 5.1.2e 5.1.1c

[18-03-2025, 18:38:56] Jacqueline Agricola: Ja dat is waar.

[18-03-2025, 18:40:01] 5.1.2e Ze declareren toch geen km's neem ik aan 😊

[18-03-2025, 18:55:34] Jacqueline Agricola: Nee Vervoer had wel een sluitende registratie van dienstauto's...

[18-03-2025, 18:56:00] 5.1.1.c

[18-03-2025, 19:10:44] 5.1.2e 5.1.1c

[18-03-2025, 19:25:19] Jacqueline Agricola: Tnx!

[19-03-2025, 08:52:45] 5.1.2e Net gesproken met gemeente Huizen. Kans is zeer groot (lees nagenoeg onafwendbaar) dat we participatie/communicatie ipv 17 april naar voren moeten halen. Dat geldt ook voor bewonersavond. Maandag definitief

[19-03-2025, 09:46:26] Jacqueline Agricola: Oké is ook niet heel gek. 5.2.1

[19-03-2025, 11:03:45] 5.1.2e Heb eind van de dag extra gesprek met ^{nl} gepland

[19-03-2025, 11:05:57] Jacqueline Agricola: Mooi

[19-03-2025, 11:06:13] Jacqueline Agricola: Notitie voor AB is bijna af.

[19-03-2025, 11:12:22] 5.1.2e Top!

[19-03-2025, 11:54:42] Jacqueline Agricola: 5.2.1

[20-03-2025, 14:40:05] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000579-PHOTO-2025-03-20-14-40-05.jpg>

[20-03-2025, 14:50:01] 5.1.2e Geen idee aan wie dit allemaal is verstuurd, maar het staat nu ook al in een actie-appgroep

[20-03-2025, 14:50:20] 5.1.2e Van 5.1.2e Zit hier dus ook in

[20-03-2025, 14:50:49] 5.1.2e Jeetje dat is snel

[24-03-2025, 20:34:02] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000583-PHOTO-2025-03-24-20-34-02.jpg>

[24-03-2025, 20:34:02] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000584-PHOTO-2025-03-24-20-34-02.jpg>

[24-03-2025, 20:34:02] 5.1.2e <bijgevoegd: 00000585-PHOTO-2025-03-24-20-34-02.jpg>

[24-03-2025, 20:35:26] 5.1.2e

Grensoverschrijdende gemeentepolitiek

[02-04-2025, 12:15:03] 5.1.2e : Allen,

Ik heb opzet gemaakt DB voorstel. Staat in teams omgeving (herhuisvesting), in map Stukken AB 10 april 25.

5.1.2e en 5.1.2e is dit het gevraagde/ de insteek? Willen jullie

aanscherpen/aanvullen? Thx!

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 3 april 2025 16:01
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen

Het was ook ongewoon druk, ik heb jou ook niet gezien hoor 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 15:59
Aan: 5.1.2e @gad.nl>
Onderwerp: RE: 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen

Hoi 5.1.2e,

Sorry, ik heb ambtelijk gecheckt, maar nog niet of Bert aanwezig zal zijn. Maar als hij heeft aangegeven dat hij komt, dan zal dat ook wel het geval zijn. Ik zal het ook nog even checken.

Fijn dat het parkeerterrein achter de kerk bereikbaar is via het fietspad. Dat scheelt wel.

Ik heb je niet gezien gisteren. Ben je toch niet voorbij gelopen? 😊

Gr.

5.1.2e



5.1.2e | Gemeente Huizen | Postbus 5 - 1270 AA Huizen | T 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e | M 5.1.2e | 5.1.2e @huizen.nl | huizen.nl

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 15:54
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: RE: 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen

Ha 5.1.2e,

Dank voor je reactie. Ik mis Bert in je lijstje? Ik had begrepen dat hij zou komen?

Ik was gisteren aanwezig bij commissie. Was een bewogen avond 😊 met veel betrokken inwoners.

H Thomaskerk was nog beschikbaar en bereid. We moesten snel schakelen toen we van 6 mei naar 10 april moesten. We zijn dinsdag ter plekke geweest. Parkeerterrein achter kerk (ook op 10^{de}) gewoon bereikbaar voor verkeer via fietspad (daar plaatsen wij ook beachflag ter verduidelijking).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Van: 5.1.2e @huizen.nl>

Verzonden: donderdag 3 april 2025 14:04

Aan: 5.1.2e @gad.nl>

Onderwerp: RE: 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen

Hoi 5.1.2e,

Ik zou nog terugkomen op jouw vraag wie er van de gemeente Huizen aanwezig is op 10 april. Zelf ben ik erbij en ook mijn collega 5.1.2e 5.1.2e komt even kijken.

Zoals je weet is het onderwerp Rijsbergenterrein gisteren in onze commissie Fysiek Domein behandeld. Er waren insprekers, commissievragen en de wethouders Bert Rebel en Roland Boom hebben hierop gereageerd. Er was veel publiek, circa 140 mensen. Zij lieten zich goed horen. Zie de beelden: <https://ris.gemeenteraadhuizen.nl/Vergaderingen/Commissie-Fysiek-Domein/2025/02-april/20:00>.

Een aantal punten kwam naar voren:

- Omwonenden willen plek aan tafel;
- Raad Huizen kritisch op proces en dringt aan op participatie (naast bewonersavonden ook in gesprek gaan over aangedragen oplossingen);
- Bert Rebel neemt die wens mee naar het bestuur van de Regio;
- Bewonersavond 10 april: Huizermaatweg is dan afgesloten vanwege werkzaamheden Oost-west as;

Ik zou zeggen, kijk de opname even terug. Daarmee krijg je een beeld van de avond en wat je kan verwachten op 10 april.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @gad.nl>
Verzonden: woensdag 2 april 2025 11:13
Aan: 5.1.2e @huizen.nl>
Onderwerp: 10 april inloop bijeenkomst Rijsbergen

Ha 5.1.2e,

Even korte vraag. Wie zijn er vanuit Huizen aanwezig op de inloopavond 10 april? Dit voor inventarisatie, jullie hebben wat het programma betreft geen rol.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
[Redacted signature]

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 3 april 2025 18:10
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: informatieavond Rijsbergenterrein Huizen 6 mei

Hoi 5.1.2e

Ik bericht jou maar even, verder begreep ik dat afstemming met 5.1.2e heeft plaatsgevonden.

Bijeenkomst 10 april is H. Thomaskerk. Bijeenkomst 6 mei is op andere locatie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: 5.1.2e



GAD

Gooi en Vechtstreek

Hooflaan 32, 1401 EE Bussum
Postbus 251, 1400 AG Bussum
(035) 699 18 88 | gad.nl

@GADgooienvecht | GAD Gooi en Vechtstreek

Van: 5.1.2e @huizen.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 17:26
Aan: 5.1.2e @regio.v.nl>; 5.1.2e @regio.v.nl>
CC: 5.1.2e @huizen.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @gad.nl>; 5.1.2e @regio.v.nl>
Onderwerp: RE: informatieavond Rijsbergenterrein Huizen 6 mei

Hallo 5.1.2e,

Dank voor je reactie. We hebben die avond niet alleen een commissievergadering maar ook de raadsvergadering voor de profielschets van de nieuwe burgemeester, wat betekent dat alle raadsleden (waaronder ook veel commissieleden fysiek domein) dan in de raad aanwezig moeten zijn.

Zijn er al tijdstippen bekend voor jullie informatie avond? Onze raadsvergadering start om 20.00 uur met aansluitend de commissie sociaal domein. Stel dat het mogelijk zou zijn om jullie informatieavond om 19.00 te laten beginnen, dan zouden onze raadsleden en commissieleden in elk geval een deel van de avond kunnen aansluiten.

Nog een praktisch puntje: zoals jullie inmiddels begrepen hebben is het animo van inwoners op dit dossier heel groot. Wij hadden gisterenavond 188 mensen publiek in de raadszaal, en dat waren alleen nog maar mensen uit de Zenderwijk in Huizen. In Blaricum is er ook veel interesse van inwoners op dit gebied. We begrepen gisteren dat de bijeenkomst plaats zal vinden in de Thomaskerk. Stel dat je rekening kunt houden met een opkomst van meer dan 200 man, dan vraag ik

me af of dit past in de Thomaskerk en op het parkeerterrein? Daarbij is de doorgaande weg waaraan de Thomaskerk ligt op 6 mei als het goed is nog afgesloten in het kader van de werkzaamheden aan de HOV.

Suggestie die genoemd is in de commissie gisteren is de Zenderkerk. Deze ligt in de Zenderwijk (waar de meeste inwoners vandaan komen), is groter dan de Thomaskerk en heeft meer parkeerruimte.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | 5.1.2e

Postbus 5 | 1270 AA Huizen | www.gemeenteraadhuizen.nl |

Van: 5.1.2e <[redacted]@regiogv.nl>

Verzonden: donderdag 3 april 2025 17:03

Aan: 5.1.2e <[redacted]@huizen.nl>; 5.1.2e <[redacted]@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e <[redacted]@huizen.nl>; 5.1.2e <[redacted]@gad.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <[redacted]@gad.nl>; 5.1.2e <[redacted]@regiogv.nl>

Onderwerp: RE: informatieavond Rijsbergenterrein Huizen 6 mei

Beste 5.1.2e,

We hebben even afgestemd met onze collega 5.1.2e. Hij gaf aan dat Bert gisteren in de commissie naar aanleiding van deze vraag heeft aangegeven dat er een datum gekozen moest worden; dat de inloopavond primair voor inwoners is en raadsleden een keuze hebben waar ze naartoe gaan.

De datum van 6 mei is al gecommuniceerd naar de inwoners en nu de datum nog wijzigen is niet verstandig. Ik zag ook dat de commissie voor het sociaal domein is, dus hopelijk kunnen raadsleden die het fysiek domein in portefeuille hebben wel aansluiten. Voor eenmansfracties natuurlijk niet werkbaar.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e <[redacted]@huizen.nl>

Verzonden: woensdag 2 april 2025 23:31

Aan: 5.1.2e <[redacted]@regiogv.nl>; 5.1.2e <[redacted]@regiogv.nl>

cc: 5.1.2e <[redacted]@huizen.nl>

Onderwerp: informatieavond Rijsbergenterrein Huizen 6 mei

Hallo 5.1.2e,

In de commissievergadering kwam ter sprake dat ten tijde van de door jullie geplande informatieavond over het Rijsbergenterrein voor omwonenden, wij in Huizen zowel een raadsvergadering als een commissievergadering hebben.

Dit betekent dat waarschijnlijk geen enkel raads- of commissielid aanwezig kan zijn bij de informatieavond. Zoals jullie begrijpen zouden zij dit wel heel graag willen.

Is het mogelijk om de datum nog te verplaatsen, en dan mogelijk in afstemming met ons?

Hartelijk dank voor de moeite.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e

Postbus 5 | 1270 AA Huizen | www.gemeenteraadhuizen.nl |

Werkdagen 5.1.2e

Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.
Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

5.1.2e

Van: 5.1.2e @gmail.com>
Verzonden: vrijdag 4 april 2025 13:35
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Re: Nav app

Doe ik.
Gr 5.1.2e

Op 4 apr 2025 om 10:27 heeft 5.1.2e @regiogv.nl> het volgende geschreven:

Beste 5.1.2e

Het klopt dat het onderwerp Rijsbergenterrein vertrouwelijk is en in beslotenheid wordt besproken op de eerstvolgende AB/DB vergadering.

Voorafgaand aan de besloten behandeling bestaat inderdaad de mogelijkheid tot inspreken. Dat zal aan het begin van de vergadering zijn.

Van een inwoner uit Huizen heb ik ook het verzoek voor inspreken gehad (5.1.2e). Ik heb haar laten weten dat inspreken mogelijk is en dat ik graag uiterlijk zondag 6 april hoor of ze hier gebruik van wil maken.

We vergaderen in de Huizenkamer en ik heb bij 5.1.2e aangegeven dat er in verband met de ruimte maximaal vijf mensen aanwezig konden zijn en de maximale inspreektijd 10 minuten is (totaal, niet per persoon).

Kun jij ook uiterlijk zondag 6 april laten weten of je gebruik wilt maken van de inspreekmogelijkheid en met hoeveel raadsleden je dat zou willen doen? Dan ga ik daarna even kijken hoe dat exact te regelen (i.v.m. vergaderruimte/aantal personen en maximale inspreektijd).

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e @gmail.com>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 23:46
Aan: 5.1.2e @regiogv.nl>
Onderwerp: Re: Nav app

Hallo 5.1.2e
Nog bedankt voor de stukken.

Zouden wij met enkele raadsleden kunnen inspreken bij de komende vergadering van het AB? Het gaat over het proces rond het Rijsbergen terrein, dat staat op de agenda, weliswaar als besloten deel.

En is de inspraak dan aan het begin van de vergadering?
Hoor graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op 28 mrt 2025 om 16:21 heeft 5.1.2e
5.1.2e @regiognl> het volgende geschreven:

Beste 5.1.2e

Van 5.1.2e begreep ik dat je op zoek bent naar het huishoudelijk reglement van de Regio.

Ik weet niet precies waar je naar op zoek bent, maar we hebben geen huishoudelijk reglement. Wel hebben we de Gemeenschappelijke Regeling en er is een reglement voor het algemeen bestuur en de portefeuillehoudersoverleggen. Deze staan allemaal op onze website ([Downloads | Regio Gooi en Vechtstreek](#)), maar ik bied je deze ook even met specifieke linkjes aan:

Gemeenschappelijke Regeling: [Gemeenschappelijke Regeling Regio Gooi en Vechtstreek | Lokale wet- en regelgeving](#)

Reglement algemeen bestuur: [Kop Regio](#)

Reglement portefeuillehoudersoverleggen: [Kop Regio](#)

5.2.1

Goed weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Werkdagen: 5.1.2e

M: 5.1.2e

E: 5.1.2e @regiognl

<image001.gif>