

Algemeen	
Onderwerp	Tussenevaluatie pilot doorstroming
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en Bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC26017858
Datum	17 september 2026

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennisnemen van tussenevaluatie pilot doorstroming
Voorstel 2.	Kennisnemen van concept informatiebrief tussenevaluatie pilot doorstroming

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
10-09-26	Brede Kijk	Adviseren	akkoord
02-10-26	Directie-overleg	Adviseren	

Toelichting

Beknopte toelichting

Voorjaar 2025 zijn gemeenten en woningcorporaties samen gestart met de regionale pilot doorstroming. Doel is een beter gebruik van de bestaande (sociale huur) voorraad door drempels weg te nemen die mensen kunnen tegenhouden naar een (beter passende) kleinere woning te verhuizen.

Zoals afgesproken heeft RIGO de pilot tussentijds geëvalueerd. De uitkomsten voldoen in grote lijnen aan de verwachtingen.

Partijen beraden zich op het optimaliseren van het doorstromingsinstrument. Zo bekijken woningcorporaties of de nu gehanteerde huurkortingsregel niet meer relatie met de huursprong en het inkomen zou moeten krijgen. Ook de procedure van het aanvragen van de verhuishijdrage via gemeenten kan wellicht nog klantvriendelijker.

Omdat de pilot 2 jaar duurt wordt uiterlijk begin volgend jaar een voorstel bestuurlijk voorgelegd voor een (aangepaste) doorstroomregeling, inclusief een financieringsvoorstel.

Intussen heeft de Provincie Noord-Holland recent subsidie verleend voor de (tussen)evaluatie van de pilot.

Bijgevoegd is ook een concept informatiebrief waarmee de gemeenteraden kunnen worden geïnformeerd over de tussenevaluatie. Daarin is ook opgenomen een link naar het interview dat recent in de lokale media is gepubliceerd met een huurder die is doorgestroomd naar een nieuwe woning.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Tussenevaluatie pilot doorstroming
Bijlage 2.	Concept informatiebrief tussenevaluatie pilot doorstroming